



TILINPÄÄTÖSTIEDOTE
2020

STOCKMANN

STOCKMANN Oyj Abp, Tilinpäätöstiedote 5.3.2021 klo 8.00 EET

Haastava vuosi päättyi positiiviseen oikaistuun liiketulokseen viimeisellä vuosineljänneksellä

Loka–joulukuu 2020:

- Konsernin liikevaihto oli 232,0 miljoonaa euroa (285,7), laskua oli 18,1 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.
- Suhteellinen myyntikate oli 58,0 % (56,6).
- Liiketulos oli -238,4 miljoonaa euroa (25,1).
- Oikaistu liiketulos oli 14,2 miljoonaa euroa (30,7).
- Osakekohtainen tulos oli -3,33 euroa (0,02).
- Oikaistu osakekohtainen tulos oli 0,26 euroa (0,07).
- Saneerausohjelmaehdotus jätettiin Helsingin käräjäoikeuteen 14.12.2020 (pörssitiedote 14.12.2020).

Tammi–joulukuu 2020:

- Konsernin liikevaihto oli 790,7 miljoonaa euroa (960,4), laskua oli 16,9 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.
- Suhteellinen myyntikate oli 56,1 % (56,3).
- Liiketulos oli -252,4 miljoonaa euroa (24,1).
- Oikaistu liiketulos oli 4,9 miljoonaa euroa (39,8).
- Osakekohtainen tulos oli -4,05 euroa (-0,72).
- Oikaistu osakekohtainen tulos oli -0,48 euroa (-0,63).
- Stockmann Oyj Abp hakeutui yrityssaneeraukseen 6.4.2020 (pörssitiedote 6.4.2020).

Hallitus esittää, että tilikaudelta 2020 ei makseta osinkoa.

Stockmann siirtyi uudelleenarvostusmallista kustannusmalliin aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden osalta tilikaudella 2020. Laskentatavan muutosta on sovellettu takautuvasti vertailukauden avaavassa taseessa 1.1.2019 alkaen.

Stockmann kirjasi Lindexin liikearvoon liittyviä arvonalentumisia 250 miljoonaa euroa. Alaskirjaus raportoidaan oikaisuna. (Pörssitiedote 28.1.2021).

Vuoden 2021 näkymät:

COVID-19-pandemian pitkittyminen aiheuttaa epävarmuutta Stockmannin liiketoimintaympäristössä. Koska markkinanäkymä on epäselvä, Stockmann julkaisee uuden tulosenusteen, kun näkyvyys markkinoilla paranee.

Toimitusjohtaja Jari Latvanen:

Koronapandemian aiheuttamista haasteista huolimatta neljäs vuosineljännes oli kannattava. Pandemia ei kohtuuttomassa määrin vaikuttanut asiakaskäyttäytymiseen, ja joulumyynti oli lähes normaalilla tasolla. Olosuhteisiin nähden Lindex pärjasi erinomaisesti ja myös Stockmann menestyi lähes odotusten mukaisesti.

Stockmann uudisti strategiansa vastaamaan toimintaympäristön muutoksiin ja samalla integroi yhteiskuntavastuustrategian osaksi liiketoimintastrategiaa ja liiketoimintaa. Konserni jatkoi sekä kivijalkakaupan että verkkokaupan kehittämistä keskittyen kaikkikanavaiseen asiakaskokemukseen. Lindex laajensi verkkokauppaansa maailmanlaajuisesti kolmansien osapuolten alustoilla ja avasi verkkokaupan Kiinan markkinoilla vauvanvaatevalikoimallaan Tmallissa, joka on maailman suurimpia sähköisen kaupan alustoja. Verkkokaupan osuus kokonaisliikevaihdosta kasvoi 6,3 %:sta 16,0 %:in.

Konsernin liikevaihto vuonna 2020 oli 790,7 miljoonaa euroa ja oikaistu liiketulos 4,9 miljoonaa euroa. Kumpikin liiketoimintayksikkö paransi operatiivista tehokkuuttaan kehittämällä prosesseja ja toteuttamalla merkittäviä kustannussäästötoimenpiteitä, jotka jatkuvat vuoden 2021 aikana. Ehdotus Stockmann Oyj Abp:n saneerausohjelmaksi jätettiin käräjäoikeuteen ja julkaistiin 14.12.2020.

Vuonna 2021 Lindex jatkaa globaalisti vahvan bränditarjonnan kehittämistä sekä sen muuntamista kestäväksi liiketoimintamalliksi ja maailmanlaajuiseksi, ensisijaisesti digitaaliseksi, monikanavaiseksi liiketoiminnaksi.

Vuonna 2021 Stockmann keskittyy Helsingin käräjäoikeuden 9.2.2021 hyväksymän saneerausohjelman toteuttamiseen. Olemme kiitollisia velkojiamme ja sidosryhmiemme tuesta uudistetulle strategialle ja saneerausohjelmalle. Tämä antaa erittäin vahvan pohjan kahdeksanvuotisen saneerausohjelman aloitukselle.

Stockmann jatkaa asiakaslähtöistä strategiaansa ja tarjoaa parhaan asiakaskokemuksen muoti-, koti-, kauneus- sekä ruoka- ja juomakategoriassa kaikissa kanavissa, ja siitä tulee aidosti kaikkikanavainen toimija.

AVAINLUKUJA

	10-12/2020	10-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Liikevaihto, milj.euroa	232,0	285,7	790,7	960,4
Suhteellinen myyntikate, %	58,0	56,6	56,1	56,3
Liiketulos (EBIT), milj. euroa	-238,4	25,1	-252,4	24,1
Oikaistu liiketulos (EBIT), milj. euroa	14,2	30,7	4,9	39,8
Katsauskauden tulos, milj. euroa	-246,8	4,0	-291,6	-45,6
Osakekohtainen tulos, laimennettu, euroa	-3,33	0,02	-4,05	-0,72
Henkilöstö, keskimäärin	5 651	6 924	5 991	7 002
Liiketoiminnan rahavirta, milj. euroa	38,2	69,9	147,4	102,3
Investoinnit, milj. euroa	4,8	9,6	19,4	33,8
Oma pääoma/osake, euroa			2,90	6,52
Nettovelkaantumisaste, %			336,1	191,7
Omavaraisuusaste, %			14,6	27,8

VERTAILUKELPOISUUTEEN VAIKUTTAVAT TEKIJÄT

Miljoonaa euroa	10-12/2020	10-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Liiketulos (EBIT)	-238,4	25,1	-254,4	24,1
<i>Oikaisut liiketulokseen (EBIT)</i>				
Lindexin liikearvon alentuminen	250,0		250,0	
Uudelleenjärjestelyt ja muutostoinenpiteet	2,7	5,8	7,3	15,2
Kiinteistöjen myyntivoitot		-0,3		0,4
Oikaisut yhteensä	252,7	5,5	257,3	15,6
Oikaistu liiketulos (EBIT)	14,2	30,7	4,9	39,8

STRATEGIA

Stockmann-konserni on muodostunut Lindex- ja Stockmann-liiketoimintayksiköistä heinäkuusta 2019 lähtien.

Lindex pyrkii voimaannuttamaan ja inspiroimaan naisia kaikkialla. Tätä tavoitetta toteuttamalla niin yhtiön toiminnalla kuin tarjoamalla edistykseenä liiketoimintakokemuksen. Asiakkaamme, työntekijämme ja kumppanimme ovat osa tätä tavoitetta. Olemme ennen kaikkea digitaalisia ja voimamme on ihmisissä. Lupaamme asiakkaillemme muotia, joka tuntuu hyvältä kaikilla tavoin. Tavoitteidemme ja visiomme toteuttamiseksi lupaamme toimia tulevien sukupolvien eduksi. Tavoite kattaa kaikki kestävä kehityksen ulottuvuudet ja jakautuu kolmeen osaluokkaan: naisten voimaannuttamiseen, maapallon kunnioittamiseen ja ihmisoikeuksien puolustamiseen.

Lindexin pitkän aikavälin strategiassa tavoitteemme on olla globaali, brändijohdettu ja vastuullinen muotiyhtiö. Tämä edellyttää digitaalisen liikevaihdon kasvua sekä omassa verkkokaupassa että globaalien digitaalisten alustojen kanssa tehtävässä yhteistyössä, parempaa kustannustehokkuutta ja toisaalta myös uutta liiketoimintaa ja sen kasvua samalla kun saavutamme kestävä kehityksen tavoitteemme.

Kaikissa kohtaamisissaan asiakkaidensa, yhteistyökumppaneidensa, työntekijöidensä ja muiden sidosryhmiensä kanssa Stockmannin tarkoituksena on tehdä lähtemätön vaikutus joka päivä! Visiomme on luoda hyvän elämän markkinapaikka. Stockmannista tulee ostopaikka, josta haetaan inspiraatiota arkeen ja vastauksia unelmiin muodin, kauneuden, kodintuotteiden ja ruoan ja juoman kategorioiden kaupan ikiaikaisen logiikan mukaisesti: kaupungin keskusta on aina ollut olemassa ja on aina oleva ja silti muuttuu alati. Asiakkaille Stockmann lupaa luoda tunteen, joka kestää! Se tekee meistä tärkeitä asiakkaille ja kertoo, miten eroamme kilpailijoista.

Strategian ytimessä on asiakaskeskeisyys eli kyky ymmärtää asiakkaita ja palvella heitä heidän valitsemallaan tavalla ja tarjota ainutlaatuinen asiakaskokemus. Tie asiakaskeskeisyyteen perustuu asiakkaiden tarpeiden, elämäntilanteiden ja eri tilanteiden ymmärtämiseen sekä niihin sopivan Stockmann-tyylin tarjoamiseen. Keskitymme myös saumattomaan digitaaliseen ja

fyysiseen kokemukseen, merkitykselliseen ja yksilölliseen vuoropuheluun, harkittuun valikoimaan ja inspiroivaan ostopaikkaan sekä huippuluokkaiseen palveluun ja korkeatasoiseen henkilökohtaiseen asiakaspalveluun.

Strategiakaudella tavoitteenamme on parantaa kannattavuutta ja tulosta. Stockmannin strategiakauden taloudelliset painopisteet ovat: liikevaihdon kasvu, kannattavuuden ja investointien tuoton parantaminen, kulujen hillitseminen ja pääomien allokointi.

SANEERAUSMENETTELY

Vuoden 2020 maaliskuun ensimmäisen viikon jälkeen Euroopassa puhjennut koronavirusepidemia on muuttanut Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöä merkittävästi ja johtanut asiakasmäärien nopeaan laskuun. Vaikka sekä Stockmann-liiketoimintayksikön että Lindexin verkkokauppa on jatkanut voimakasta kasvua, verkkokaupan kasvu ei tässä poikkeuksellisessa tilanteessa ole riittänyt korvaamaan asiakasmäärien merkittävää laskua.

Stockmannin hallitus päätti 6.4.2020, yhtiön rahoitusrakenne huomioon ottaen, hakea yrityssaneerausta emoyhtiö Stockmann Oyj Abp:lle.

Saneerausmenettely ei koskenut konsernin tytäryhtiöitä eli Stockmann-tavarataloja Baltiassa ja Lindexiä.

Helsingin käräjäoikeus on 8.4.2020 antamallaan päätöksellä määrännyt Stockmann Oyj Abp:tä koskevan, yrityksen saneeruksesta annetun lain mukaisen menettelyn aloitettavaksi. Käräjäoikeus määräsi asianajaja Jyrki Tähtisen Borenius Asianajotoimisto Oy:stä yhtiön saneerausmenettelyn selvittäjäksi.

Saneerausmenettelyn selvittäjä toimitti 17.8.2020 kaikille asianosaisille selvityksen Stockmann Oyj Abp:n varoista, vastuista ja muista sitoumuksista (8.4.2020 tilanteen mukaisesti) sekä yhtiön taloudelliseen asemaan ja sen odotettuun kehitykseen vaikuttavista seikoista. Selvittäjä totesi, että elinkelpoiselle liiketoiminnalle on edellytys ja että toteuttamiskelpoinen saneerausohjelma voidaan laatia.

Selvittäjä jätti 14.12.2020 Helsingin käräjäoikeuteen esityksen yhtiön saneerausohjelmaksi.

Käräjäoikeus vahvisti ehdotuksen 9.2.2021. Yrityssaneerausohjelma perustuu Stockmannin tavaratalotoiminnan jatkumiseen, Helsingissä, Tallinnassa ja Riiasa sijaitsevien tavaratalokiinteistöjen myyntiin ja takaisin vuokraamiseen sekä Lindexin liiketoiminnan jatkumiseen kiinteänä osana Stockmann-konsernia.

COVID-19

Viime maaliskuun ensimmäisen viikon jälkeen Euroopassa puhjennut koronaviruspandemia muutti Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöä merkittävästi ja johti asiakasmäärien äkilliseen laskuun. Koronaviruspandemian negatiiviset vaikutukset toimintaympäristöön jatkuivat toisella vuosineljänneksellä. Kansallisia rajoituksia purettiin osittain toukokuussa, mikä näkyi positiivisena kehityksenä tavaratalojen ja Lindexin myymälöiden asiakasvirroissa. Kolmannella vuosineljänneksellä Stockmannin liiketoiminta normalisoitui vähitellen. Kivijalkakauppojen kävijämäärät kääntyivät nousuun kohti normaaleja lukemia kolmannella vuosineljänneksellä, mutta pandemiaan liittyvät muutokset alkoivat vaikuttaa liiketoimintaan katsauskauden lopussa.

Stockmannin ja Lindexin verkkokauppojen myynti kehittyi kolmannen vuosineljänneksen aikana erittäin hyvin, ja Lindexin verkkokauppa kompensoi lähes täysimääräisesti kivijalkakaupan myynnin laskua. Neljännen vuosineljänneksen aikana pandemiassa oli edelleen negatiivinen vaikutus liiketoimintaan erityisesti kivijalkamyymälöiden asiakasvolyymeissa. Laskua ei pystytty kompensoimaan täysimääräisesti verkkomyynnillä, vaikka verkkokauppa kasvoikin voimakkaasti.

Neljännen vuosineljänneksen aikana kertyi liiketoiminnan muita tuottoja 1,6 miljoonaa euroa. Tuotot koostuvat koronaviruspandemiaan liittyvistä julkisista avustuksista, joita lähinnä Lindex sai eri toimintamaissa valtion viranomaisilta tai muilta vastaavilta julkisilta tahoilta. Liiketoiminnan muut tuotot olivat 9,7 miljoonaa euroa katsauskaudella.

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Koronavirusrajoituksilla oli huomattava negatiivinen vaikutus muodin myyntiin Suomessa neljännellä vuosineljänneksellä ja vuonna 2020 kokonaisuudessaan. Laskua muodin myynnissä Suomessa oli tammi-joulukuussa -18,0 (-2,1) prosenttia. (Lähde: Muoti- ja urheilukauppa ry.) Matkailijoiden määrä väheni voimakkaasti vuoden 2020 aikana pandemian ja matkustusrajoitusten vuoksi. Suomen hallitus asetti tiukkoja rajoituksia kokoontumisille, mikä rajoitti mahdollisuuksia järjestää tavanomaisia kaupallisia kampanjoita. Hallitus suositteli myös etätyöskentelyä mahdollisuuksien mukaan, mikä vähensi myymälöiden kävijämääriä.

Ruotsissa muotimyynti jatkoi laskuaan viimeisellä vuosineljänneksellä. Laskua oli tammi-joulukuussa -19,5% (-1,8) (lähde: Svensk Handel, Stilindex).

Koronaviruspandemia vaikutti negatiivisesti Baltian maiden vähittäiskauppaan vuonna 2020. Tämä johtui myymälöiden väliaikaisista sulkemisista, aukioloaikojen rajoituksesta, matkailijamäärien vähenemisestä sekä kysynnän ja ostoskäyttäytymisen muutoksista.

LIKEVAIHTO JA TULOS

Loka-joulukuu 2020

Stockmann-konsernin neljännen vuosineljänneksen liikevaihto oli 232,0 miljoonaa euroa (285,7). Liikevaihto laski edellisvuodesta euroissa 18,8 % ja 18,1 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Liikevaihto Suomessa laski 23,7 % ja oli 89,1 miljoonaa euroa (116,7). Liikevaihto ulkomailla oli 142,9 miljoonaa euroa (169,0) ja laski 15,4 %.

Myyntikate oli 134,5 miljoonaa euroa (161,7), ja suhteellinen myyntikate oli 58,0 % (56,6). Lindexin suhteellinen myyntikate kasvoi, mutta Stockmannin laski.

Toiminnan kulut laskivat 11,6 miljoonaa euroa; uudelleenjärjestelyihin ja muihin muutostoimenpiteisiin liittyvät oikaisut mukaan lukien laskua oli 8,5 miljoonaa euroa. Toiminnan kulut olivat yhteensä 92,8 miljoonaa euroa (104,4).

Yhä jatkuva koronaviruspandemia ja sen uusi kiihtyminen lisää epävarmuutta Lindexin päämarkkinoilla. Etenkin lyhyen aikavälin liiketoimintaympäristö on haastava. Tästä syystä Stockmann-konserni teki Lindexin liikearvoa koskevan arvonalentumistestin, jonka perusteella liikevaihdon ja kannattavuuden kehitykseen on sovellettu alhaisempia kasvuoletuksia kuin aiemmissa testeissä. Arvonalentumistestauksen seurauksena Stockmann kirjasi Lindexin liikearvoon liittyviä arvonalentumisia vuoden viimeisellä neljänneksellä 250 miljoonaa euroa. Alaskirjaus raportoidaan oikaisuna.

Neljännen vuosineljänneksen liiketulos oli -238,4 miljoonaa euroa (25,1). Liiketulos laski sekä Lindexissä että Stockmannissa. Neljännen neljänneksen oikaistu liiketulos oli 14,2 miljoonaa euroa (30,7).

Nettorahoituskulut olivat 12,2 miljoonaa euroa (12,3). Tulos ennen veroja oli -250,6 miljoonaa euroa (12,8).

Tammi-joulukuu 2020

Stockmann-konsernin katsauskauden liikevaihto oli 790,7 miljoonaa euroa (960,4). Liikevaihto laski edellisvuodesta euroissa 17,7 % tai 16,9 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Liikevaihto Suomessa laski 24,1 % ja oli 278,7 miljoonaa euroa (367,0). Liikevaihto ulkomailla laski 13,7 % ja oli 512,0 miljoonaa euroa (593,5). Laskua oli 12,3 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Myyntikate oli 443,7 miljoonaa euroa (540,9), ja suhteellinen myyntikate oli 56,1 % (56,3). Lindexin suhteellinen myyntikate kasvoi, mutta Stockmannin laski.

Toiminnan kulut laskivat 62,1 miljoonaa euroa; uudelleenjärjestelyihin ja muihin muutostoimenpiteisiin liittyvät oikaisut mukaan lukien laskua oli 54,2 miljoonaa euroa. Toiminnan kulut olivat yhteensä 325,9 miljoonaa euroa (388,0).

Katsauskauden liiketulos oli -252,4 miljoonaa euroa (24,1). Katsauskauden oikaistu liiketulos oli 4,9 miljoonaa euroa (39,8).

Nettorahoituskulut olivat 41,6 miljoonaa euroa (52,7). Tulos ennen veroja oli -294,0 euroa (-28,5).

Katsauskauden verot olivat yhteensä 2,4 miljoonaa euroa (-17,1).

Katsauskauden tulos oli -291,6 miljoonaa euroa (-45,6). Katsauskauden osakekohtainen tulos oli -4,05 euroa (-0,72). Oikaistu osakekohtainen tulos oli -0,48 euroa (-0,63). Oma pääoma osaketta kohti oli 2,90 euroa (6,52).

RAHOITUS JA SITOUTUNUT PÄÄOMA

Liiketoiminnan rahavirta oli 38,2 miljoonaa euroa (69,9) neljännellä vuosineljänneksellä ja 147,4 miljoonaa euroa (102,3) tammi-joulukuussa. Rahavarojen kasvuun on osaltaan vaikuttanut emoyhtiön yrityssaneeraus, jonka myötä ennen saneerausta syntyneet velat ovat tällä hetkellä perintäkielossa. Saneerausohjelmaan sisältyy yrityssaneerailain mukainen takaisinmaksuohjelma saneerausvelalle.

Vaihto-omaisuus oli yhteensä 135,3 miljoonaa euroa (145,8) joulukuun lopussa. Sekä Lindexin että Stockmannin varastot supistuivat edellisvuodesta.

Korollinen vieras pääoma, joka sisältyy saneerausvelkaan, ja joka on 31.12.2020 tilanteessa luokiteltu kokonaan lyhytaikaiseksi, oli 488,2 miljoonaa euroa (412,3) ilman IFRS 16 -vuokrasopimusvelkoja.

Yrityssaneerauksen aloitushetkellä yhtiön velkakirjalainasta, pankkirahoituksesta, yritystodistuksista sekä hybridilainasta koostuva ulkoinen lainarahoitus 584,8 miljoonaa euroa jäädytettiin, ja se sisältyy saneerausvelkaan. Korolliset velat, mukaan lukien IFRS 16 -vuokrasopimusvelat, olivat joulukuun lopussa 859,4 miljoonaa euroa (942,1). Vuokrasopimusveloista 92,9 miljoonaa euroa kohdistuu Stockmanniin ja 278,3 miljoonaa euroa Lindexiin (1.1.2020: Stockmann 235,1, Lindex 294,7). Stockmann neuvotteli vuokrasopimuksensa uudelleen saneerausmenettelyn aikana, ja vuokrasopimusvelat vähenivät 93,1 miljoonaa euroa.

Rahavarat olivat joulukuun lopussa 152,3 miljoonaa euroa (24,9). Taseen varat olivat joulukuun lopussa yhteensä 1 428,1 miljoonaa euroa (1 690,3).

Omavaraisuusaste oli joulukuun lopussa 14,6 % (27,8) ja nettovelkaantumisaste oli 336,1 % (191,7). IFRS 16 -standardilla on merkittävä vaikutus omavaraisuusasteeseen ja nettovelkaantumisasteeseen. Ilman IFRS 16 -eriä omavaraisuusaste olisi ollut 20,8 % ja nettovelkaantumisaste 160,6 %. Valuuttamuunnoksilla ja yrityssaneerausmenettelystä johtuvalla valuuttasuojauksen päättämällä oli 38 miljoonan euron positiivinen vaikutus konsernin omaan pääomaan.

Konsernin sijoitettu pääoma oli joulukuun lopussa 1 068,4 miljoonaa euroa, ja 697,1 miljoonaa euroa ilman IFRS 16 -eriä (1 412,3 ja 882,5).

INVESTOINNIT

Investoinnit neljännellä vuosineljänneksellä olivat yhteensä 4,8 miljoonaa euroa (9,6) ja 19,4 miljoonaa euroa (33,8) tammi-joulukuussa. Suurin osa investoinneista käytettiin Lindexin ja Stockmannin digitalisaatiohankkeisiin, Tallinnan Stockmann Herkun ja Stockmannin Jumbon ja Helsingin keskustan tavaratalojen uudistamiseen ja Lindexin myymälä uudistuksiin.

LIIVEVAIHTO JA TULOS LIIKETOIMINTAYKSIKÖITTÄIN

Stockmann-konsernin raportoivat segmentit ovat Lindex ja Stockmann. Segmentit on raportoitu IFRS 16 -standardin mukaisesti. Jakamattomat erät sisältävät konsernijohdon, konsernin taloushallinnon ja rahoituksen sekä sisäisen tarkastuksen.

Stockmann siirtyi uudelleenarvostusmallista kustannusmalliin aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden osalta tilikaudella 2020. Laskentatavan muutosta on sovellettu takautuvasti vertailukauden avaavassa taseessa 1.1.2019 alkaen.

LINDEX

Lindex	10-12/2020	10-12/2019	1-12/2020	1-12/2019
Liikevaihto, milj. euroa	139,6	159,7	507,1	575,8
Suhteellinen myyntikate, %	66,1	64,4	63,0	62,7
Liiketulos, milj. euroa	15,1	15,8	38,6	38,2
Oikaistu liiketulos, milj. euroa	15,1	18,1	39,4	40,9
Investoinnit, milj. euroa	1,9	6,3	8,6	20,3

Loka-joulukuu 2020

Lindexin liikevaihto laski vuosineljänneksellä 12,6 % ja oli 139,6 miljoonaa euroa (159,7). Vertailukelpoisin valuuttakurssein laskua oli 11,2 %. Kivijalkamyymälöiden myynti laski koronavi-rustilanteen takia laskeneiden asiakasmäärien seurauksena. Verkkomyynti kompensoi laskua, mutta ei täysin. Verkkokaupan kasvu oli 144,4 %, ja sen osuus kokonaisymyynnistä oli vuosineljänneksellä 21,8 % (7,3).

Suhteellinen myyntikate oli 66,1 % (64,4). Myyntikate kasvoi vahvistuneiden marginaalien ansiosta.

Toiminnan kulut laskivat 10,7 miljoonaa euroa ja olivat 56,7 miljoonaa euroa (67,4). Kulujen lasku johtui pääosin nopeista ja tehokkaista säästötoimista.

Vuosineljänneksen liiketulos laski 0,7 miljoonaa euroa ja oli 15,1 miljoonaa euroa (15,8).

Tammi-joulukuu 2020

Lindexin liikevaihto laski 11,9 % ja oli 507,1 miljoonaa euroa (575,8). Vertailukelpoisin valuuttakurssein liikevaihto laski 10,9 %. Kivijalkamyymälöiden myynti laski erityisesti ensimmäisen ja viimeisen neljänneksen aikana, koska koronavi-rustilanne laski asiakasmääriä. Verkkomyynti kompensoi laskua, mutta ei täysin. Verkkokaupan kasvu oli 102,6 %, ja sen osuus kauden kokonaisymyynnistä oli 15,6 % (6,6).

Suhteellinen myyntikate oli katsauskaudella 63,0 % (62,7).

Toiminnan kulut laskivat 42,6 miljoonaa euroa ja olivat 198,7 miljoonaa euroa (241,3). Kulut laskivat pääosin koronavirusepidemiaan liittyvien kustannussäästöjen takia.

Katsauskauden liiketulos oli 38,6 miljoonaa euroa (38,2).

Myymläverkosto

Lindex sulki 1 myymälän neljännellä vuosineljänneksellä. Vuonna 2020 avattiin yhteensä 6 myymälää ja suljettiin 12 myymälää. Myymälöiden kokonaismäärä oli vuoden lopussa 458, kun se vuotta aiemmin oli 464.

Lindex myymäläverkosto	Yhteensä 31.12.2019	Yhteensä 30.9.2020	Suljetut myymälät 10–12/2020	Uudet myymälät 10–12/2020	Yhteensä 31.12.2020
Suomi	63	61	0	0	61
Ruotsi	199	197	0	0	197
Norja	92	91	0	0	91
Viro	9	9	0	0	9
Latvia	10	10	0	0	10
Liettua	9	10	0	0	10
Tšekki	27	28	0	0	28
Slovakia	13	12	0	0	12
Iso-Britannia	2	2	0	0	2
Tanska*	1	1	0	0	1
Islanti*	6	7	0	0	7
Bosnia-Hertsegovina*	9	9	0	0	9
Serbia*	6	8	0	0	8
Kosovo*	2	2	0	0	2
Albania*	1	1	0	0	1
Saudi-Arabia*	11	8	1	0	7
Qatar*	2	1	0	0	1
Tunisia*	2	2	0	0	2
Yhteensä	464	459	1	0	458
Omat myymälät	424	420	0	0	420
Franchising-myymlät (*)	40	39	1	0	38

STOCKMANN

Stockmann	10–12/2020	10–12/2019	1–12/2020	1–12/2019
Liikevaihto, milj. euroa	92,4	126,0	283,6	384,7
Suhteellinen myyntikate, %	45,7	46,6	43,9	46,8
Liiketulos, milj. euroa	-0,2	13,5	-30,8	0,3
Oikaistu liiketulos, milj. euroa	-0,2	12,2	-30,8	2,9
Investoinnit, milj. euroa	2,9	3,3	10,8	13,5

Loka–joulukuu 2020

Stockmann-liiketoimintayksikön neljännän neljänneksen liikevaihto oli 92,4 miljoonaa euroa (126,0). Liikevaihto laski 26,6 %. Kävijäkehitys elpyi edelleen kolmannelta vuosineljännekseltä, mutta jäi silti viime vuoden määristä. Keskimääräinen ostosumma ylitti viime vuoden tason. Verkkokaupan kasvu oli 98,4 %, ja sen osuus kokonaismyynnistä oli vuosineljänneksellä 21,5 % (8,0).

Liikevaihto Suomessa oli 74,0 miljoonaa euroa (98,6), mikä on 25,0 % vähemmän kuin edellisellä vuonna. Baltian tavaratalojen liikevaihto laski 32,6 % ja oli 18,4 miljoonaa euroa (27,3). Stockmannin Hullut Päivät -kampanjaa pidennettiin 12 päiväiseksi ja se pidettiin kokonaan verkossa 30.9.–11.10.2020. Hullut Päivät -verkkokauppa menestyi, ja sen myynti kasvoi 58 %.

Suhteellinen myyntikate oli 45,7 % (46,6). Suhteellinen myyntikate laski pääosin johtuen koronavirustilanteesta, joka vaikutti vuokralaisilta saataviin vuokratuloihin. Myös tuotteiden myyntimarginaali oli alhaisempi johtuen pääosin säännöllisen myynnin osuuden laskusta kokonaismyynnistä.

Toiminnan kulut laskivat 1,8 miljoonalla eurolla ja olivat 33,0 miljoonaa euroa (34,8) johtuen pienemmistä henkilöstökuluista.

Neljännän vuosineljänneksen liiketulos oli -0,2 miljoonaa euroa (13,5). Oikaistu liiketulos oli -0,2 miljoonaa euroa (12,2).

Tammi–joulukuu 2020

Stockmann-liiketoimintayksikön liikevaihto oli 283,6 miljoonaa euroa (384,7). Myynti oli suunnilleen edellisen vuoden tasolla tammi–helmikuussa mutta laski voimakkaasti sen jälkeen koronavirustilanteen vuoksi ja johti koko katsauskauden liikevaihdon laskuun. Verkkokaupan kasvu oli 106,9 %, ja sen osuus kokonaismyynnistä oli 16,7 % (5,9).

Liikevaihto Suomessa oli 221,5 miljoonaa euroa (301,3), eli 26,5 % vähemmän kuin vuotta aiemmin. Baltian tavaratalojen liikevaihto laski 25,5 % ja oli 62,1 miljoonaa euroa (83,3).

Suhteellinen myyntikate oli 43,9 % (46,8). Suhteellinen myyntikate laski lähinnä siksi, että säännöllisen myynnin osuus myynnistä oli johdonmukaisesti pienempi kuin viime vuonna.

Toiminnan kulut laskivat 26,7 miljoonalla eurolla ja olivat 114,9 miljoonaa euroa (141,6) johtuen pienemmistä henkilöstö- ja tukitoimintojen kuluista.

Katsauskauden liiketulos oli -30,8 miljoonaa euroa (0,3). Oikaistu liiketulos oli -30,8 miljoonaa euroa (2,9).

Kiinteistöt

Raportointitavan muutoksen seurauksena Stockmann-konsernin kiinteistöjen kirjanpitoarvo laski 667,6 miljoonasta eurosta 254,9 miljoonaan euroon ja oman pääoman määrä laski 800,9 miljoonasta eurosta 469,6 miljoonaan euroon 31.12.2019 tilanteessa.

Konsernin tuloslaskelmassa pääasiallinen vaikutus liittyy aiemmin raportoitujen poistojen ja laskennallisten tuloverojen alenemiseen. Näin ollen muutos pienentää aiemmin ilmoitettuja vuoden 2019 poistoja 10,8 miljoonalla eurolla.

Saneerausohjelma perustuu kiinteistöjen myyntiin ja takaisinvuokraukseen. Kiinteistöt, 247,3 miljoonaa euroa, esitetään siksi taseessa myytävänä varoina.

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Stockmannilla on kaksi osakesarjaa. A-sarjan osakkeilla on 10 ääntä osaketta kohden ja B-sarjan osakkeilla yksi ääni osaketta kohden. Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin. Osakkeiden nimellisarvo on 2,00 euroa osakkeelta.

Joulukuun lopussa Stockmannilla oli 30 530 868 sarjan A osaketta ja 41 517 815 sarjan B osaketta eli yhteensä 72 048 683 osaketta. Yhtiön osakkeiden tuottama äänimäärä oli 346 826 495.

Osakepääoma oli edelleen 144,1 miljoonaa euroa. Osakekanonan markkina-arvo oli joulukuun lopussa 86,9 miljoonaa euroa (154,5).

Joulukuun lopussa A-osakkeen kurssi oli 1,27 euroa, kun se vuoden 2019 lopussa oli 2,26 euroa, ja B-osakkeen kurssi oli 1,16 euroa, kun se vuoden 2019 lopussa oli 2,06 euroa.

Osakkeita vaihdettiin katsauskauden aikana Nasdaq Helsingissä yhteensä 2,1 miljoonaa (1,3) A-osaketta ja 30,3 miljoonaa (13,1) B-osaketta. Tämä vastaa 6,9 % (4,2) keskimääräisestä A-osakkeiden määrästä ja 72,9 % (31,6) keskimääräisestä B-osakkeiden määrästä.

Yhtiöllä ei ole hallussaan omia osakkeita, eikä hallituksella ole voimassa olevia valtuuksia yhtiön osakkeiden ostamiseen tai osakeantoihin.

Joulukuun lopussa Stockmannilla oli 43 656 osakkeenomistajaa, kun vuotta aiemmin osakkeenomistajia oli 43 394.

SELVITYS MUISTA KUIN TALOUDELLISISTA TIEDOISTA

Stockmann-konserni on suomalainen vähittäiskauppaa harjoittava pörssiyhtiö, joka keskittyy tavaratalojen, muotiliikkeiden ja verkkokaupan kattavaan valikoimaan laadukkaita ja vastuullisia muoti-, kauneus- ja kodintuotteita. Stockmann on sitoutunut liiketoiminnassaan vastuulliseen liiketoimintastrategiaan ja liiketoimintaan.

Päivittäinen toiminta perustuu konsernin strategiaan ja arvoihin, Stockmannin toimintaperiaatteisiin sekä liiketoimintayksiköiden yritysvaluustategioihin. Liiketoimintayksiköiden painopistealueet on tunnistettu olennaisuusanalyysin ja sidosryhmävuoruhelun avulla, yritysvaluustavoitteet ja niiden mittarit on integroitu liiketoimintaan ja niitä koskevaa kehitystä seurataan säännöllisesti.

Konsernin jatkuvaa yritysvaluustaan kehitystyötä ohjaavat Stockmannin vastuullisuusstrategia ja vastuullisuuslupaus. Vastuullisuuslupauksensa mukaan Stockmann inspiroi ja tukee asiakkaitaan vastuullisissa valinnoissa ja toimii kestävämmän tulevaisuuden puolesta, kun taas Lindexin vastuullisuuslupaus

on voimaannuttaa ja inspiroida naisia kaikkialla, kunnioittaa maapalloa ja puolustaa ihmisoikeuksia.

Stockmann kertoo avoimesti vastuullisuustyöstään ja raportoi vuosittain yritysvaluustaan painopisteistä, tavoitteista ja kehityksestä konsernin vastuullisuuskatsauksessa, joka on laadittu Global Reporting Initiative:n (GRI) standardin peruslaajuuden mukaisesti. Vastuullisuuskatsaus julkaistaan viikolla 11 osoitteessa vuosittain www.stockmanngroup.com. Lindex raportoi vastuullisuudesta erillisessä selvityksessä, joka on saatavilla osoitteessa [lindex.com](http://www.lindex.com).

Keskeiset sitoumukset, toimintaperiaatteet ja politiikat

Stockmann noudattaa toiminnassaan kansainvälisiä sekä toimintamaiden kulloinkin voimassa olevia kansallisia lakeja ja säädöksiä. Konsernin toimintaa ohjaavat myös kansainväliset sopimukset ja suositukset, kuten YK:n ihmisoikeuksien julistus ja lapsen oikeuksia koskeva yleissopimus, ILO:n perussopimus työelämän perusoikeuksista, OECD:n toimintaohjeet monikansallisille yrityksille, sekä YK:n yrityksiä ja ihmisoikeuksia koskevat ohjaavat periaatteet. Lisäksi Stockmann-konserni on sitoutunut YK:n Global Compact -aloitteeseen, jonka mukaisesti se edistää ihmisoikeuksia, työelämän oikeuksia, ympäristötyötä ja korruptiivon vastaista toimintaa.

Stockmann-konsernin toimintaperiaatteet (Code of Conduct) ja muut konsernin politiikat määrittävät koko henkilöstön tapaa toimia. Stockmann-konsernin toimintaperiaatteet ja niihin liittyvät tarkennukset on lisätty konsernin yhteistyösopimuksiin, ja Stockmann edellyttää toimintaperiaatteisiin sitoutumista ja niiden noudattamista tavarant- ja palvelun toimittajiltaan sekä yhteistyökumppaneiltaan tai osoittamaan sitoumuksensa vastaaviin toimintaperiaatteisiin. Osana vastuullisuuden hallintaa periaatteet viestitään sekä sisäisille että ulkoisille sidosryhmille. Toimintaperiaatteet koskevat lainsäädännön ja eettisten käytäntöjen noudattamista, vapaata kilpailua ja kuluttajien oikeuksia, työntekijöitä ja työoloja, ympäristöä sekä korruptiota ja eturistiriitoja. Vuoden 2020 lopussa 76 % (70) Stockmannin Suomen henkilöstöstä ja 81 % (71) Latvian henkilöstöstä oli suorittanut toimintaperiaatekoulutuksen. Virossa periaatteet otettiin käyttöön verkkokoulutuksen sijaan tiedotustilaisuuksilla, paikallisten ohjeistusten päivityksillä ja uusien työntekijöiden onboarding-perehdytyksellä. Stockmannin tukitoimintojen ja tavaratalon johtoryhmien jäsenistä 83 prosenttia (75) oli suorittanut koulutuksen. Pitkän aikavälin tavoitteemme on, että 100 % konsernin työntekijöistä on suorittanut koulutuksen.

Ihmisoikeuksien kunnioittaminen

Stockmann kunnioittaa ja edistää kaikkia ihmisoikeuksia toimintaperiaatteidensa ja ihmisoikeuspolitiikkansa mukaisesti. Yhtiö on sitoutunut takaamaan perusoikeuksien kunnioittamisen ja sen, että ihmisiä kohdellaan arvokkaasti ja kunnioitavasti. Toimitamme huolellisuusperiaatetta (due diligence) YK:n yrityksiä ja ihmisoikeuksia koskevien ohjaavien periaatteiden mukaisesti, jotta voimme tunnistaa ja estää toimintamme aiheuttamia tai niistä johtuvia kielteisiä ihmisoikeusvaikutuksia.

Stockmann on tunnistanut, että sen liiketoiminnan merkittävimmät ihmisoikeusriskit ovat tuotteiden toimitusketjuissa ja koskevat työoloihin liittyviä riskejä. Noin 93 % (90) Stockmannin omien merkkien vaatteista on valmistettu amfori BSCI:n määrittelemissä riskimaissa kuten Kiinassa ja Bangladeshissa. Stockmann-konserni on ollut amfori BSCI:n jäsen vuodesta 2005 lähtien ja tämän myötä sitoutunut parantamaan pitkäjänteisesti tuotantolaitosten olosuhteita. Lisäksi Stockmann on ollut vuodesta 2013 sitoutunut edistämään palo- ja rakennusturvallisuutta Bangladeshissa Accord-sopimuksen myötä.

Tuoteturvallisuus ja vastuullinen hankintaketju

Stockmann tarjoaa laajan valikoiman turvallisia ja kestäviä tuotteita ja kiinnittää huomiota hankintaketjuns vastuullisuuteen, läpinäkyvyyteen ja jäljitettävyyteen. Stockmannin tavarataloissa pääosa kauppatavaroista koostuu kansainvälisistä merkki-

tuotteista, joita täydentää laaja valikoima omalla tuotemerkillä myytäviä tuotteita muodin ja kodin tuotealueilla, joiden suunnittelusta vastaavat Stockmannin omat suunnittelijat ja joiden hankinnassa hyödynnetään Lindexin kanssa yhteisen hankinta-organisaation synergiaa. Suurin osa Lindex-valikoimasta koostuu omista tuotemerkeistä.

Stockmann-konserni vastaa siitä, että myynnissä olevat tuotteet ovat turvallisia eivätkä aiheuta vaaraa asiakkaan terveydelle tai omaisuudelle. Tuoteturvallisuus varmistetaan yhteistyössä toimittajien kanssa. Tuotetesteillä ja laatutarkastuksilla varmistetaan, että tuotteet täyttävät kaikki lainsäädännössä asetetut laatu- ja turvallisuusvaatimukset sekä mahdolliset omat, lainsäädäntöä tiukemmat vaatimukset. Raportointivuoden aikana Stockmannilla ja Lindexillä ei ollut julkisia takaisin vetoja.

Osana vastuullisen hankintaketjun hallintaa, Stockmannin omien merkkien tavarantoimittajilta ja tehtailta vaaditaan sitoutumista Stockmannin tavarantoimittajien toimintaperiaatteisiin, jotka perustuvat amfori BSCI:n toimintaperiaatteisiin, jotka Stockmannin omien tuotteiden valmistajat ovat allekirjoittaneet Stockmannin tavarantoimittajan toimintaperiaatteet (Stockmann Supplier Code of Conduct), amfori BSCI:n toimintaperiaatteet tai muun vastaavan sitoumuksen. Konsernin ostokonttoreissa on paikallista henkilöstöä kuudessa päätuotantopaikassa, ja he valvoivat tuotannon laatua ja toimintaperiaatteiden noudattamista. Lisäksi riskimaiden tuottajille tehdään kolmannen osapuolen vastuullisuustarkastuksia. Pitkän aikavälin tavoitteena on, että 100 % omien merkkien riskimaissa sijaitsevista tehtaista on läpikäynyt amfori BSCI- tai vastaavan auditoinnin.

Läpinäkyvyyden ja jäljitettävyyden mahdollistamiseksi sekä Stockmann että Lindex julkaisevat kattavan omien merkkiensä toimittaja- ja tehdaslistan omilla verkkosivuillaan.

Korruption ja lahjonnan torjunta

Stockmannin lahjonnan- ja kilpailuvastaiseen toimintaan liittyvät menettelytavat sisältyvät Stockmannin toimintaperiaatteisiin ja niitä tarkennetaan konsernin korruption vastaisissa periaatteissa. Stockmann noudattaa nollatoleranssia suhtautumisessaan lahjontaan ja korruptioon niiden kaikissa muodoissa. Stockmannin työntekijöiltä ja johdolta odotetaan aina työtehtävien suorittamista rehellisesti ja lahjomattomasti yhtiön parhaan edun mukaisesti, välttämällä eturistiriitoja ja noudattamalla paikallista lainsäädäntöä.

Stockmannilla on käytössä ilmoituskanava, joka antaa mahdollisuuden joko nimellisen tai nimettömän ilmoituksen tekemiseen havaituista Stockmannin toimintaperiaatteiden tai muiden konsernin ohjeistusten vastaisista rikkomuksista. Vuonna 2020 kanavalla raportoitiin yksi Lindexin liiketoimintaan liittyvä korruptio- tai lahjontatapaus. Tapaus tutkittiin, ja väärinkäytökseen puututtiin. Vuonna 2020 Stockmannin tietoon ei tullut yhtään korruptioon liittyvää oikeusjuttua konsernia vastaan. Vuonna 2020 ei ollut yhtään kilpailukäyttäytymistä, kilpailunrajoituksia tai monopolikäytäntöä koskevaa oikeustapausta eikä vastaavia oikeustoimia tai päätöksiä.

Asiakkaat

Stockmann käy jatkuvaa vuoropuhelua asiakkaidensa kanssa, jotta se voi ylläpitää ja kasvattaa asiakastytyvyyttä. Asiakasvuoropuhelun parantamiseen kuuluu muun muassa läheinen asiakkaiden kanssa tehtävä yhteistyö, joka koostuu palveluiden kehittämisestä yhdessä, asiakaspiloteista ja -testauksesta, asiakaskyselyistä ja NPS-kartoituksista. Stockmann toimii aktiivisesti sosiaalisessa mediassa ja muissa palautekanavissa ymmärtääkseen paremmin asiakkaiden tarpeet ja odotukset. Vuonna 2020 tavaratalojen NPS-luku oli Suomessa 58 (51), Virossa 63 (56) ja Latviassa 66 (62) ja Stockmann.com-verkkokaupassa alustan vaihdosta johtuen 34 (49). Tavaratalon NPS-järjestelmän pitkän aikavälin tavoitetaso on 70. Kannustaakseen ja tukeakseen asiakkaitaan tekemään vastuullisia valintoja Stockmann jakaa avoimesti vastuullisuustyötään koskevaa tietoa ja edistää

aktiivisesti valikoimansa kestävyttä sekä osallistuu säännöllisesti vastuullisuus- ja hyväntekeväisyshankkeisiin. Vastuullisuusasiat on tuotu osaksi asiakaskokemuksen mittausta. Vuonna 2020 mittaus muuttui. Vertailukelpoiset tulokset ovat saatavilla vuonna 2021.

Stockmann noudattaa toiminnassaan voimassa olevaa kilpailu- ja yksityisyydensuojalainsäädäntöä ja edistää alan vapaata kilpailua. Vuonna 2020 ilmeni kolme Stockmannin asiakkaiden henkilötietoja koskevaa tapausta Suomessa ja yksi Latviassa. Kaikki tapaukset tutkittiin, eivätkä ne edellyttäneet ilmoitusta tietosuojaviranomaisille kyseisissä maissa. Lindexillä ei ollut asiakkaiden henkilötietoja koskevia tapauksia. Stockmann on asettanut tavoitteeksi, ettei vuositasolla ole yhtään asiakkaiden yksityisyydensuojaa rikkovaa tapausta.

Henkilöstö

Motivoitunut ja sitoutunut henkilökunta on Stockmannin liiketoiminnan perusta. Stockmann kohtelee henkilöstöään oikeudenmukaisesti ja tasapuolisesti henkilöstöpolitiikkansa ja tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmansa mukaisesti. Stockmann-konsernin henkilöstöpolitiikka perustuu yhtiön arvoihin, strategiaan ja toimintaperiaatteisiin. Olennainen osa Stockmannin vastuullista työyhteisön johtamista on turvallisen työympäristön takaaminen, tasa-arvon ja monimuotoisuuden edistäminen sekä henkilöstön ammatillisen kasvun ja hyvinvoinnin tukeminen. Hyvän henkilöstöpolitiikan toteutumista seurataan henkilöstötutkimusten, kehityskeskusteluiden ja muiden palautekanavien avulla. Yhteistyötä tehdään myös paikallisissa henkilöstölautakunnissa ja konsernin yhtymälautakunnassa.

Stockmann-konsernin keskimääräinen työntekijämäärä oli 5 991 (7 002) vuonna 2020. Kokoaikaiseksi muutettu keskimääräinen henkilömäärä oli 3 973 (4 891). Stockmannin henkilöstömäärä vuoden 2020 lopussa oli 5 639 (6 914), joista 1 616 (1 894) työskenteli Suomessa. Suomen ulkopuolella konsernissa työskentelevän henkilöstön määrä oli 4 023 (5 020), mikä on 71,3 % (72,6) koko henkilöstön määrästä. Stockmann-konsernin henkilöstöstä naisia oli 90 % (91) ja miehiä 10 % (9).

Konsernin palkkakulut olivat 140,8 miljoonaa euroa vuonna 2020, kun ne vuonna 2019 olivat 163,3 miljoonaa euroa. Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut olivat yhteensä 181,9 miljoonaa euroa (211,1) eli 23,0 % (22,0) liikevaihdosta.

Vuosi oli henkilöstöllemme vaativa, sillä yhtiö otti käyttöön nopeita kustannussäästötoimenpiteitä, jotka johtuivat koronaviruspandemiasta ja sen vaikutuksista kaikkien maiden liiketoimintaan Stockmannin toimintaympäristössä. Yhtiö käynnisti kustannussäästöohjelmia molemmissa liiketoimintayksiköissä kustannustehokkuuden parantamiseksi pandemian aiheuttamissa poikkeuksellisissa olosuhteissa ja toteutti samalla uudistettua strategiaa ja prosessimuutoksia liiketoiminnan kehittämiseksi ja asiakastytyvyyden parantamiseksi.

Ympäristö

Stockmannin vastuullisuusjohtamisen tavoitteena on vähentää ja ennaltaehkäistä yrityksen liiketoiminnan ympäristövaikutuksia vähentämällä päästöjä, parantamalla energiatehokkuutta ja vähentämällä veden kulutusta sekä lajittelemalla ja kierrättämällä jätteitä. Jatkuvan parannustyön varmistamiseksi Stockmann seuraa tavaratalojen ympäristöjärjestelmän noudattamista ja kehitystä kohti asetettuja ympäristötavoitteita.

Stockmannin Suomen-liiketoiminnoilla on käytössään sertifioitu ISO 14001 -ympäristöjärjestelmä. Ympäristöjärjestelmän toimintatapoja sovelletaan myös Baltian-tavarataloissa. Kierrätysaste Suomen tavarataloissa oli 77 % (73). Vuonna 2020 Stockmann-konsernin vertailukelpoiset kasvihuonepäästöt vähenivät 15 % (12) ja olivat 33 600 tCO₂e (39 700) (45 130). Suurin päästöosuus, noin 70 % syntyi ostetun energian, erityisesti sähkön, tuotannosta.

Stockmannin tavoitteena on ollut parantaa tavaratalotoimintonsa energiatehokkuutta 4 %:lla vuodesta 2016 vuoteen 2020 mennessä. Tavoite saavutettiin, ja Suomessa on asetettu uusi tavoite energiatehokkuuden parantamiseksi 7,5 %:lla vuosina 2018–2025. Stockmann-yksikössä energiatehokkuus on parantunut 20 % vuodesta 2018 vuoteen 2020. Lindexissä noin 60 % sähköstä tulee uusiutuvista lähteistä. Stockmann raportoi vuosittain hiilidioksidipäästönsä konsernin vastuullisuuskatsauksessa ja kansainvälisessä ilmastonmuutoskyselyssä (CDP). Stockmann saavutti tason B myös vuonna 2020. Yhtiön oman toiminnan vedenkulutus on hyvin vähäistä, eikä toiminta-alueilla ole tällä hetkellä pulaa vedestä.

Stockmannin tavoitteena on vähentää omien merkkien tuotteiden ympäristövaikutuksia ja lisätä vastuullisempien materiaalien käyttöä omien merkkien tuotteissa. Lindexin tavoitteena on, että 80 % sen vaatteista valmistetaan kestävämmistä materiaaleista, käyttämällä kestävämpiä prosesseja ja kestävämpiä tuotantotiloja. Vuonna 2020 68 % (65) Lindexin valikoimasta valmistettiin vastuullisemmista materiaaleista ja noin 99 % (98) Lindexin käyttämästä puuvillasta oli vastuullisempaa puuvillaa, kuten luomupuuvillaa tai Better Cotton -puuvillaa. Vuonna 2020 60 % (46) Stockmannin omien merkkien vaatteista valmistettiin vastuullisemmista materiaaleista ja 91 % (73) omien merkkien trikootuotteista valmistettiin vastuullisemmasta puuvillasta. Kumpikin mittari ylittää tavoitetaso. Stockmannin tavoite oli, että vuoteen 2021 mennessä 50 % omien merkkien vaatteista valmistettaisiin vastuullisemmista materiaaleista ja 80 % omien merkkien trikootuotteista valmistettaisiin vastuullisemmasta puuvillasta. Parempaan puuvillan (BCI) ja Stockmannin vuonna 2019 markkinoille tuoman LENZING™ ECOVERO™ -viskoosin lisäksi Stockmann kasvatti entisestään vastuullisen materiaalin valikoimaa sertifioituilla RWS-villalla (Responsible Wool Standard) ja RDS-standardien (Responsible Down Standard) mukaisesti tuotetulla untuvalla, jotka ovat vastuullisia sekä eläinten että ympäristön kannalta.

Vastuullisuusriskit ja niiden hallinta

Stockmann-konsernin merkittävimpien vastuullisuusjohtamiseen liittyvien riskien on tunnistettu liittyvän tuotevalikoiman hankintaketjuihin. Stockmannin tavarataloissa tunnetut kansainväliset ja kotimaiset merkkituotteet muodostavat pääosan tavaratalojen valikoimasta. Näiden tuotteiden tavarantoimittajien edellytetään sitoutuvan Stockmannin toimintaperiaatteisiin tai osoittamaan sitoumuksensa muihin vastaaviin toimintaperiaatteisiin. Lisäksi Stockmann-tavarataloissa on tarjolla laaja omien merkkien valikoima, ja suurin osa Lindein valikoimasta on omien merkkien tuotteita. Merkittävä osa omien merkkien tuotteista valmistetaan amfori BSCI:n riskimaisiksi luokittelemilla alueilla. Stockmannin osalta osuus on 93 % ja Lindexin osalta 95 %. Omien merkkien hankintaketjujen hallinnassa konserni altistuu erilaisille riskeille, jotka liittyvät esimerkiksi hankintaketjujen jäljitettävyyteen ja läpinäkyvyyteen, ihmisoikeuksien ja työelämän oikeuksien toteutumiseen sekä tuotannon ja raaka-aineiden ympäristövaikutuksiin.

Stockmann hallitsee riskejä vastuullisilla ostokäytännöillä, vaikiintuneilla toimintaperiaatteilla ja riskienhallintamenetelmillä, ja riskejä seurataan vastuullisuusstrategian ja hyvän hallintotavan mukaisesti. Kaikilta konsernin omien merkkien tavarantoimittajilta edellytetään sitoutumista Stockmannin tavarantoimittajien toimintaperiaatteisiin, jotka perustuvat amfori BSCI:n 11 työelämän perusoikeuksista koostuviin toimintaperiaatteisiin, tai muuhun vastaavaan sitoumukseen. Konsernin ostokonttoreissa on paikallista henkilöstöä kuudessa päätuotantopaikassa, ja he valvovat tuotannon laatua ja eettisten periaatteiden noudattamista. Lisäksi riskimaiden tuottajille tehdään kolmannen osapuolen vastuullisuustarkastuksia.

Muita konsernin liiketoimintaan liittyviä tunnistettuja vastuullisuusriskejä ovat muun muassa henkilöstön osaamiseen ja hyvinvointiin, tuoteturvallisuuteen sekä ympäristötietoisuuteen liittyvät riskit. Näiden alueiden riskeihin reagoimatta jättäminen

voi vaikuttaa konsernin liiketoiminnan kehitykseen, brändiin ja luotettavuuteen. Avoin vuoropuhelu ja yhteistyö konsernin sidosryhmien kanssa sekä avoin vastuullisuusviestintä ovat keskeinen osa Stockmannin riskinhallintatoimintaa.

RISKITEKIJÄT

Stockmann on altis toimintaympäristöstä, yhtiön omasta toiminnasta ja taloudellisista tekijöistä aiheutuville riskeille. Yleinen taloustilanne ja koronaviruspandemia vaikuttavat kuluttajien ostokäyttäytymiseen ja ostovoimaan kaikilla konsernin markkina-alueilla. Kuluttajien ostokäyttäytymiseen vaikuttaa myös digitalisaatio, etätöiden yleistyminen ja muuttuvat ostotrendit. Myös nopeat ja odottamattomat muutokset markkinoilla voivat vaikuttaa sekä rahoitusmarkkinoiden että kuluttajien käyttäytymiseen. Kuluttajien ostovoimaan ja käyttäytymiseen liittyvät epävarmuustekijät nähdään ensisijaisina riskeinä, jotka voivat vaikuttaa Stockmannin toimintaan vuodesta 2021 lähtien.

Toimintaympäristön epävarmuus voi edelleen vaikuttaa Stockmannin vuokralaisten toimintaan, millä voi olla kielteinen vaikutus vuokratuottoihin.

Normaali vuosittainen kausivaihtelu vaikuttaa Stockmannin liiketoimintaan. Ensimmäinen vuosineljännes on tyypillisesti liikevaihdoltaan pieni ja neljäs vuosineljännes tyypillisesti korkeampi. Muodin osuus konsernin liikevaihdosta on noin 80 %. Muotikauppaan liittyvät olennaisesti tuotteiden lyhyt elinkaari ja trendiriippuvuus, myynnin kausiluonteisuus sekä alttius säätilan tavanomaisesta poikkeaville muutoksille. Näillä tekijöillä voi olla vaikutusta konsernin liikevaihtoon ja myyntikatteeseen. Vähittäiskaupan alalla tuotteen arvoketjuun raaka-aineista asiakkaalle kuuluu useita vaiheita, ja ne sisältävät riskejä liittyen ihmisoikeuksien toteutumiseen, hyviin työoloihin ja muihin vaatimuksiin, jotka on määritelty Stockmannin toimintaperiaatteissa (Code of Conduct) ja muissa ohjeistuksissa. Toimitusketjun vastuullinen hallinta ja luonnonvarojen kestävä käyttö on tärkeää konsernin brändeille, jotta Stockmann voi säilyttää asiakkaiden luottamuksen.

Tuotantoon ja tarjontaan liittyvät riskit voivat syntyä epätavallisista, koronaviruspandemian tai uuden epidemian kaltaisista tilanteista, jotka johtavat viranomaisten asettamiin rajoituksiin, lakkoihin, poliittiseen epävarmuuteen tai konflikteihin, jotka saattavat pysäyttää tai aiheuttaa viivästyksiä tavaroiden tuotannossa tai toimittamisessa, mikä taas voi vaikuttaa kielteisesti liiketoimintaan.

Konsernin liiketoiminta perustuu joustavasti toimivaan logistiikkaan ja tehokkaisiin tavara- ja informaatiovirtoihin. Viiveet ja häiriöt tavara- tai tietoliikenteessä ja logistiikkakumppaneihin liittyvät epävarmuudet voivat haitata liiketoimintaa. Näihin liittyviä operatiivisia riskejä pyritään hallitsemaan kehittämällä tarkoitukseenmukaisia varajärjestelmiä ja vaihtoehtoisia toimintatapoja sekä panostamalla tietojärjestelmien häiriöttömään toimintaan.

Konsernin liikevaihtoon, tulokseen ja taseeseen vaikuttavat valuuttakurssien muutokset konsernin raportointivaluutan euron, Ruotsin kruunun, Norjan kruunun, Yhdysvaltojen dollarin ja eräiden muiden valuuttojen välillä. Valuuttakurssien vaihtelut voivat vaikuttaa yhtiön liiketoimintaan. Konserni ei suojaa tällä hetkellä yritysjärjestelyiden aiheuttamia valuuttakurssiriskejä. Myös korkotason vaihtelut voivat vaikuttaa liikearvoon.

Konsernilla on rajoitettu kyky järjestää uutta rahoitusta saneerausohjelman toteutuksen aikana. Tällä voi olla vaikutusta maksuvalmiuteen ja taloudelliseen asemaan.

Vaatimusten täyttämättä jättäminen, kiinteistöjen myynnin ja takaisin vuokraamisen epäonnistuminen ja Stockmann Oyj Abp:n saneerausohjelman mukaisen yritysaneerausvelan takaisinmaksun epäonnistuminen voivat johtaa saneerausmenettelyyn päättämiseen tai konkurssiin.

RAPORTOINTIKAUDEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Helsingin käräjäoikeus on 9.2.2021 tekemällään päätöksellä hyväksynyt Stockmann Oyj Abp:n yritysaneerausohjelman, ja saneerausmenettely on päättynyt. Saneerausohjelman valvo- jaksi valittiin asianajaja Jyrki Tähtinen. Yrityssaneerausohjelma perustuu Stockmannin tavaratalotoiminnan jatkumiseen, Hel- singissä, Tallinnassa ja Riiasa sijaitsevien tavaratalokiinteistöjen myyntiin ja takaisin vuokraamiseen sekä Lindexin liiketoiminnan jatkumiseen kiinteänä osana Stockmann-konsernia. (Pörssitiedote 9.2.2021).

Pitkittynyt koronapandemia aiheuttaa epävarmuutta Stockman- nin liiketoimintaympäristöön ja sillä on vaikutus liiketoimintaan. Koronapandemian negatiivisten vaikutusten minimoimiseksi Stockmann sopeuttaa toimintaansa vallitseviin olosuhteisiin.

Stockmann mukauttaa henkilöstöresurssiaan supistuneen asiakasmäärän mukaisesti ja käynnisti yhteistoimintaneuvot- telut tilapäisistä irtisanomisista 11.2.2021. Neuvottelut koskivat tavaratalojen myynti- ja jakelukeskustoimintaa Suomessa. Neuvottelut koskivat yhteensä noin 870 henkilöä. Tavoitteena on henkilöstökulujen noin 3 miljoonan euron vähennys vuoden 2021 aikana. YT-neuvotteluiden tuloksena maksimissaan 870 henkilöä lomautetaan enintään 90 päiväksi vuonna 2021.

Yrityssaneerauksen ja yhtiön hallituksen yhtiökokoukselle eh- dottamien muutosten vaikutukset yhtiön taseeseen on esitetty tilinpäätöslyhennelmässä.

Tapiolan tavaratalon vuokranantaja on ilmoittanut yhtiölle käyn- nistävänsä välimiesmenettelyn saneerausohjelmassa määrätyn vahingonkorvauksen määrästä.

LIIKETOIMINNAN JATKUVUUS JA RAHOITUSTILANNE

Käteisen kokonaismäärä 31.12.2020 oli 152,5 miljoonaa euroa. Molemmat liiketoimintayksiköt ovat jo toteuttaneet ja jatkavat toimenpiteitä kassatilanteen ja nettokäyttöpääoman parantami- seksi. Saneerausmenettely aiheutti tavarantoimittajien keskuus- dessa epävarmuutta, mutta liikesuhteet ovat vähitellen norma- lisoitumassa. Koronaviruksesta johtuvat kustannusrakenteen ja tuotteiden saannin sopeuttamistoimenpiteet aloitettiin toisella vuosineljänneksellä. Saneerausmenettelyn aikana Stockmann Oyj Abp neuvotteli uudelleen kaikkien tavaratalojen ja toimis- totilojen vuokrasopimukset. Tästä johtuen nykyisiä vuokratu- tannuksia ja myymälöiden kokoja tarkistettiin alaspäin. Nämä toimenpiteet tukevat kassavirtaa.

Käräjäoikeus vahvisti ehdotuksen 9.2.2021. Yrityssaneerausoh- jelma perustuu Stockmannin tavaratalotoiminnan jatkumiseen, Helsingissä, Tallinnassa ja Riiasa sijaitsevien tavaratalokiinteis- töjen myyntiin ja takaisin vuokraamiseen sekä Lindexin liiketo- iminnan jatkumiseen kiinteänä osana Stockmann-konsernia. Kiinteistöjen myynnistä ja takaisinvuokrauksesta saadut varat käytetään pääsääntöisesti vakuudellisen saneerausvelan takai- sinmaksuun 31.12.2022 mennessä.

Saneerausohjelmasta on pyritty tekemään joustava muuttamal- la osa vakuudettomista veloista yhtiön B-sarjan osakkeiksi tai leikkaamalla velkoja. Puolet hybridilainasta muutetaan omaksi pääomaksi ja loppuosa leikataan. Muusta saneerausvelasta 20 prosenttia muutetaan omaksi pääomaksi tai leikataan. Vakuudettoman velan jäljelle jäävälle osalle on laadittu yritys- saneerustilain mukainen takaisinmaksuohjelma. Takaisinmaksu alkaa huhtikuussa 2022. Vakuudettoman lainan antajalla on oikeus vaihtaa takaisinmaksuohjelman mukainen maksu yhtiön liikkeeseen laskemaan vakuudelliseen joukkovelkakirjaan, joka maksetaan takaisin bullet-periaatteella viiden (5) vuoden kules- sa liikkeeseenlaskusta.

Stockmann Oyj Abp panttaa Stockmann Sverige Ab:n (SSAB) osakkeet ja saavat SSAB:ltä joukkovelkakirjalainan vakuudek- si. Vakuudellisen joukkovelkakirjalainan erilainen maturiteetti- profiili tuo joustoa yhtiölle ja saneerausohjelman ensimmäisille vuosille. Ohjelman myötä Stockmann voisi korottaa edellä mainittua vakuudellista joukkovelkakirjalainaa 30 miljoonalla eurolla (tap issue). Tätä korotusta voitaisiin käyttää lyhytaikais- ten likviditeettitarpeiden kattamiseen.

Osana saneerausohjelmaa yhtiön A- ja B-osakesarjat yhdiste- tään yhtiökokouksessa siten, että jokaisella (1) A-osakkeella on oikeus saada 1,1 B-sarjan osaketta. Yhdistäminen parantaa osak- keen likviditeettiä ja yhtiön kykyä saada rahoitusta markkinoilta.

Konserni ei suojaa valuuttakurssien tai korkojen muutoksilta aiheutuvia riskejään tällä hetkellä.

Pitkittyneellä koronavirustilanteella on vaikutus Stockmannin maksuvalmiuteen, taloudelliseen asemaan ja varojen arvoon. Johto ja hallitus arvioivat säännöllisesti tilanteeseen liittyvät operatiiviset ja strategiset riskit.

Ruotsin veroviranomaiset vaativat Stockmannia antamaan vakuuden, joka kattaa 35 miljoonan euron suuruisen veron sekä siihen liittyvän koron. Vaatimus liittyy viranomaisten päätökseen arvioida uudelleen Stockmann Sverige AB:n vuosia 2013–2019 koskeva verotus. Kyseinen lisävero on kokonaisuudessaan kirjat- tu velaksi konsernitaseessa. Stockmann valitti Ruotsissa tehdys- tä päätöksestä paikalliseen valitustuomioistuimeen (Kammarrät- ten i Göteborg). Veroriidan käsittelyä on lykätty muutoksenhaun johdosta siihen asti, kunnes Euroopan unionin tuomioistuin on toisessa asiassa antanut Ruotsin korkovähennysjärjestelmää koskevan ratkaisun. Euroopan unionin tuomioistuin totesi 20.1.2021, että Ruotsin korkovähennysjärjestelmä on joltain osin unionin oikeuden vastainen. Ruotsin veroviranomainen luopui päätöksen jälkeen verovelkaa koskevasta vakuusvaatimuksesta, ja Stockmann Sverige AB:n verovalituksen myönteinen lopputu- los on todennäköinen.

TULOSENNUSTE VUODELLE 2021

COVID-19-pandemian pitkittyminen aiheuttaa epävarmuutta Stockmannin liiketoimintaympäristössä. Koska markkinanäky- mä on epäselvä, Stockmann julkaisee uuden tuloseennusteen, kun näkyvyys markkinoilla paranee.

VUODEN 2021 NÄKYMÄT

Maaikmantalouden epävarmuuden odotetaan jatkuvan koko vuoden 2021 ajan, ja koronavirustilanteella on edelleen merkittä- vä vaikutus maailmantalouteen, kunnes se saadaan parempaan hallintaan. Vähittäiskauppamarkkinoiden odotetaan jatkuvan haastavina kuluttajakäyttäytymisen ja luottamuksen muutoksen takia, joihin myös koronavirustilanne vaikuttaa.

Stockmann-yksikkö aloittaa saneerausohjelman toteuttamisen vuonna 2021. Lindex parantaa edelleen tehokkuuttaan ja tutkii uusia kasvumahdollisuuksia.

SELVITYS HALLINTO- JA OHJAUSJÄRJESTELMÄSTÄ

Stockmann julkaisee erillisen selvityksen hallinto- ja ohjausjär- jestelmästä vuodelta 2020 Suomen listayhtiöiden hallinnoin- tikoodin suosituksen mukaisesti. Selvitys julkaistaan 15.3.2021 alkavalla viikolla (viikko 11).

Helsingissä 4.3.2021

STOCKMANN Oyj Abp
Hallitus

TILINPÄÄTÖSLYHENNELMÄ

Tämä tilinpäätöstiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

KONSERNIN TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
LIIVEVAIHTO	790,7	960,4
Liiketoiminnan muut tuotot	9,7	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-347,0	-419,5
Palkat ja työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut	-181,9	-211,1
Poistot ja arvonalentumiset	-379,9	-128,8
Liiketoiminnan muut kulut	-144,0	-176,9
Kulut yhteensä	-1 052,7	-936,3
LIIVEVOITTO/-TAPPIO	-252,4	24,1
Rahoitustuotot	3,7	1,1
Rahoituskulut	-45,4	-53,7
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-41,6	-52,7
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA	-294,0	-28,5
Tuloverot	2,4	-17,1
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-291,6	-45,6
Tilikauden voiton/tappion jakautuminen:		
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-291,6	-45,6
Osakekohtainen tulos, EUR:		
Tilikauden tuloksesta (laimennettu ja laimentamaton)	-4,05	-0,72

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-291,6	-45,6
Muut laajan tuloksen erät:		
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi		
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä ennen veroja	37,9	-5,8
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä verojen jälkeen	37,9	-5,8
Rahavirran suojaus ennen veroja	1,4	-1,7
Rahavirran suojaus verojen jälkeen	1,4	-1,7
Muut laajan tuloksen erät, netto	39,3	-7,6
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	-252,3	-53,2
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:		
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-252,3	-53,2

KONSERNITASE

Milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019*
VARAT		
PITKÄAIKAISET VARAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	277,5	506,6
Tavaramerkki	90,6	87,0
Aineettomat oikeudet	30,4	39,0
Muut aineettomat hyödykkeet	1,4	1,8
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1,6	2,6
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	401,5	637,0
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		17,5
Rakennukset ja rakennelmat		237,4
Koneet ja kalusto	44,5	55,4
Vuokrahuoneiston peruseräparannukset	4,2	4,9
Käyttöoikeusomaisuuserät	351,4	485,7
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	11,6	5,6
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet yhteensä	411,8	806,5
Sijoituskiinteistöt	0,5	0,5
Pitkäaikaiset saamiset	1,7	0,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimusaamiset	3,9	15,7
Muut sijoitukset	0,2	0,3
Laskennalliset verosaamiset	27,8	16,3
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	847,4	1 476,6
LYHYTAIKAISET VARAT		
Vaihto-omaisuus	135,3	145,8
Lyhytaikaiset saamiset		
Korolliset saamiset	0,0	0,1
Vuokrasopimusaamiset	0,5	1,3
Tuloverosaamiset	0,3	4,6
Korottomat saamiset	45,0	37,1
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	45,8	43,0
Rahavarat	152,3	24,9
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	333,4	213,7
MYYTÄVÄNÄ OLEVIKSI LUOKITELLUT PITKÄAIKAISET OMAISUUSERÄT	247,3	
VARAT YHTEENSÄ	1 428,1	1 690,3
Milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
OMA PÄÄOMA JA VELAT		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	144,1	144,1
Ylikursssirahasto	186,1	186,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	250,4	250,4
Muut rahastot	43,8	42,5
Muuntoerot	20,4	-17,5
Kertyneet voittovarot	-541,7	-241,8
Hybridilaina	105,8	105,8
Emoyhtiön omistajien oman pääoman osuus	209,0	469,6
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	209,0	469,6
PITKÄAIKAISET VELAT		
Laskennalliset verovelat	35,9	43,8
Pitkäaikaiset korolliset rahoitusvelat		364,5
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	290,7	438,6
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma ja pitkäaikaiset varaukset	0,2	1,6
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	326,9	848,5
LYHYTAIKAISET VELAT		
Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat	488,2	47,8
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	80,5	91,2
Lyhytaikaiset korottomat velat		
Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat	249,6	194,6
Tuloverovelat	39,6	37,4
Lyhytaikaiset varaukset	17,0	1,1
Lyhytaikaiset korottomat velat yhteensä	306,2	233,2
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	874,9	372,2
MYYTÄVÄNÄ OLEVIIN PITKÄAIKAISIIN OMAISUUSERIIN LIITTYVÄT VELAT	17,4	
VELAT YHTEENSÄ	1 219,1	1 220,7
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	1 428,1	1 690,3

* Laadintaperiaatteen muutos on esitetty IAS 8 mukaan takautuvasti.

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Tilikauden voitto/tappio	-291,6	-45,6
Oikaisut:		
Poistot ja arvonalentumiset	379,9	128,8
Pysyvien vastaavien myyntivoitot (-) ja -tappiot (+)	0,0	0,7
Korkokulut ja muut rahoituskulut	45,4	53,7
Korkotuotot	-3,7	-1,1
Tuloverot	-2,4	17,1
Muut oikaisut	15,9	-1,2
Käyttöpääoman muutokset:		
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	13,9	-5,3
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-9,7	8,0
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	25,3	-0,2
Maksetut korot	-30,3	-52,1
Saadut korot liiketoiminnasta	0,8	1,1
Muut rahoituserät liiketoiminnasta		-1,4
Maksetut verot liiketoiminnasta	4,1	-0,3
Liiketoiminnan nettorahavirta	147,4	102,3
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-18,7	-33,9
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		139,7
Nettosijoituksen ja sisäisen lainan suojauksen kurssivoitto*	7,1	11,1
Saadut osingot investoinneista	1,6	
Investointien nettorahavirta	-10,0	116,8
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Hybridilainan liikkeeseen laskusta saadut maksut		21,5
Lyhytaikaisten lainojen nostot	53,3	45,4
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-45,4	-226,9
Pitkäaikaisten lainojen nostot	75,4	166,7
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-6,4	-165,1
Vuokarasopimusvelkojen takaisinmaksut	-80,2	-73,9
Hybridilainan korko	-8,2	-6,6
Rahoituksen nettorahavirta	-11,5	-238,8
RAHAVAROJEN MUUTOS	125,9	-19,8
Rahavarat tilikauden alussa	24,9	43,4
Luotollinen shekkitili	-2,3	-0,4
Rahavarat tilikauden alussa	22,7	43,0
Rahavarojen muutos	125,9	-19,8
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	3,7	-0,6
Rahavarat tilikauden lopussa	152,3	24,9
Luotollinen shekkitili		-2,3
Rahavarat tilikauden lopussa	152,3	22,7

*Ulkomaiseen yksikköön tehdyn nettosijoituksen ja sisäisen lainan suojaukseen liittyvä realisoitunut kurssivoitto

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Osaakkeenomistajien oma pääoma yhteensä	Hybridilaina	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2019, aiemmin raportoitu	144,1	186,1	358,2	0,4	250,4	43,8	-11,6	-212,1	759,4	84,3	843,7
Laskentaperiaatteen muutoksen vaikutus			-358,2					22,4	-335,8		-335,8
OMA PÄÄOMA 1.1.2019, muutettu	144,1	186,1		0,4	250,4	43,8	-11,6	-189,6	423,6	84,3	507,9
Tilikauden voitto/tappio								-45,6	-45,6		-45,6
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							-5,8		-5,8		-5,8
Rahavirran suojaus				-1,7					-1,7		-1,7
Laaja tulos yhteensä, netto				-1,7			-5,8	-45,6	-53,2		-53,2
Hybridilainan nosto										22,2	22,2
Hybridilainan kulut										-0,7	-0,7
Hybridilainan koron maksu								-6,6	-6,6		-6,6
Muut oman pääoman muutokset yhteensä								-6,6	-6,6	21,5	15,0
OMA PÄÄOMA 31.12.2019	144,1	186,1		-1,3	250,4	43,8	-17,5	-241,8	363,8	105,8	469,6

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Osaakkeenomistajien oma pääoma yhteensä	Hybridilaina	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2020	144,1	186,1		-1,3	250,4	43,8	-17,5	-241,8	363,8	105,8	469,6
Tilikauden voitto/tappio								-291,6	-291,6		-291,6
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä				0,1			37,9		37,9		37,9
Rahavirran suojaus				1,3					1,3		1,3
Laaja tulos yhteensä, netto				1,4			37,9	-291,6	-252,3		-252,3
Hybridilainan koron maksu								-8,2	-8,2		-8,2
Muut oman pääoman muutokset yhteensä								-8,2	-8,2		-8,2
OMA PÄÄOMA 31.12.2020	144,1	186,1		0,0	250,4	43,8	20,4	-541,7	103,2	105,8	209,0

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT, LYHENNELMÄ

LAADINTAPERIAATTEET

Kiinteistöjen arvostaminen

Stockmann konsernin omassa käytössä olevat maa-alueet ja rakennukset, jotka on merkitty taseeseen standardin IAS 16 mukaisiksi aineelliseksi käyttöomaisuushyödykkeiksi, on arvostettu 1.1.2015 alkaen IAS 16 -kohdan 31 mukaisesti uudelleenarvostukseen perustuvaan arvoon. Vuonna 2019 Stockmann-konsernin liiketoimintayksiköt Stockmann Retail ja Real Estate yhdistettiin yhdeksi Stockmann-liiketoimintayksiköksi. Kiinteistöliiketoimintaa ei enää johdeta tai harjoiteta erillisenä liiketoimintana, eikä sitä raportoida erikseen. Uudelleenarvostusmallin käyttöönoton jälkeen on tapahtunut merkittäviä kiinteistöjen myyntejä ja liiketoimintamallissa, liittyen toimitiloihin, on tapahtunut olennaisia muutoksia, jotka tukevat muutosta takaisin kiinteistöjen hankintamenomallin soveltamiseen. Stockmann on sen vuoksi vaihtanut aiemmin käyttämästään kiinteistöjen uudelleenarvostusmallista hankintamenomallin tase-erässä aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet tilinpäätöksessä 2020.

Laatimisperiaatteen muutos on toteutettu takautuvasti vertailukauden avaavassa taseessa 1.1.2019 IAS 8 -standardin mukaisesti. Omaan pääomaan sisältyvä uudelleenarvostusrahasto on peruutettu, ja vastaavasti avaavan taseen erissä maa ja vesialueet, rakennukset ja rakennelmat, kertyneet voittovarot sekä laskennalliset verovelat on oikaistu.

Laatimisperiaatteen muutoksen seurauksena Stockmann-konsernin kiinteistöjen kirjanpitoarvo väheni vuoden 2019 avaavassa taseessa 681,0 miljoonasta eurosta 262,5 miljoonaan euroon, oman pääoman määrä 843,7 miljoonasta eurosta 507,9 miljoonaan euroon ja laskennallisten verovelkojen määrä 128,3 miljoonasta eurosta 45,5 miljoonaan euroon. Taseessa 31.12.2019 kiinteistöjen kirjanpitoarvo väheni 667,7 miljoonasta eurosta 254,9 miljoonaan euroon, oman pääoman määrä 800,9 miljoonasta eurosta 469,6 miljoonaan euroon ja laskennallisten verovelkojen määrä 125,4 miljoonasta eurosta 43,8 miljoonaan euroon. Pääasiallinen vaikutus konsernituloslaskelmaan liittyy aiemmin raportoitujen poistojen vähenemiseen ja laskennallisiin veroihin. Vuoden 2019 poistot pienenevät 10,8 miljoonaa euroa laatimisperiaatteen muutoksen seurauksena.

Yrityssaneerausmenettely

Maaliskuussa Euroopassa puhjennut koronavirusepidemia (COVID-19) aiheutti merkittävän muutoksen Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöön ja alensi asiakasmääriä äkillisesti. Koska yhtiön liiketoiminta todettiin olevan jatkamiskelpoista ja tervehdyttävissä Stockmann Oyj Abp hallitus päätti jättää hakemuksen yrityssaneerausmenettelyyn Helsingin käräjäoikeudelle 6.4.2020. Helsingin käräjäoikeus määräsi 8.4.2020 antamallaan päätöksellä Stockmann Oyj Abp:tä koskevan, yrityksen saneerausesta annetun lain mukaisen menettely aloitettavaksi. Käräjäoikeus määräsi asianajaja Jyrki Tähtisen Borenius Asianajotoimisto Oy:stä yhtiön saneerausmenettelyn selvittäjäksi. Yhtiökokous päätti 4.6.2020 puoltaa saneerausmenettelyn jatkamista hallituksen ehdotuksen mukaisesti. Yrityssaneerausmenettely ei koske konsernin tytäryhtiöitä eli Stockmann-tavarataloja Baltiassa eikä Lindexiä. Yrityksen saneerausesta annetun lain (47/1993) ("yrityssaneerauslaki") mukaisessa yrityssaneerausmenettelyssä voidaan organisoida ja järjestellä sekä yhtiön liiketoimintaa että sen velkoja. Tällaisen saneerausmenettelyn tuloksena yhtiö voi joko jatkaa toimintaansa tai saneerauksen epäonnistuttua hakeutua konkurssiin. Saneerausmenettelyn selvittäjän tärkeimpänä tehtävänä on laatia yhteistyössä eri osapuolten kanssa saneerausohjelmaa koskeva ehdotus. Saneerausohjelman tärkeänä osana ovat velkojen maksua koskevat järjestelyt. Saneerausvelalla tarkoitetaan laissa kaikkia velallisen velkoja, jotka ovat syntyneet ennen yrityssaneerausmenettelyhakemuksen vireilletuloa.

Helsingin käräjäoikeus määräsi Stockmann Oyj Abp:n yrityssaneerausta varten velkojatoimikunnan, joka toimii saneerausmenettelyssä velkojen yhteisenä edustajana. Käräjäoikeuden asettamassa velkojatoimikunnassa olivat edustettuina eri velkojaryhmät, kuten vakuudellisia velkoja myöntäneet tahot, muut rahoittajat sekä tavarantoimittajien ja vuokranantajavelkojen edustajat.

Yrityssaneerausmenettelyn selvittäjä, asianajaja Jyrki Tähtinen jätti 14.12.2020 yhtiön saneerausohjelmaehdotuksen Helsingin käräjäoikeuteen. Helsingin käräjäoikeus on 9.2.2021 antamallaan päätöksellä vahvistanut Stockmann Oyj Abp:n saneerausohjelman ja saneerausmenettely on päättynyt. Asianajaja Jyrki Tähtinen määräsi saneerausohjelman valvojaksi. Saneerausohjelma perustuu siihen, että yhtiö jatkaa tavarataloliiketoimintaa kaikissa nykyisissä tavarataloissa ja online-verkkokauppa Suomessa ja Baltiassa. Ohjelman kesto on kahdeksan vuotta. Lindexin liiketoiminta jatkuu kiinteänä osana Stockmann-konsernia, ja sen kassavirrat tukevat saneerausohjelman maksuveloitteiden hoitamista.

Osana saneerausohjelmaa yhtiö myy omistamansa kiinteistöt Helsingin keskustassa, Tallinnassa ja Riisassa. Kiinteistöomaisuuden realisoitulos käytetään ensisijaisesti vakuusvelkojen maksamiseen.

Vakuudettomasta saneerausvelasta 20 % leikataan ja lopulle 80 %:lle on laadittu maksuohjelma, joka on kuvattu saneerausohjelmassa. Leikattu 20 % konvertoidaan kunkin velkojan niin halutessa yhtiön B-osakkeiksi saneerausohjelman vahvistamisen jälkeen pidettävässä yhtiökokouksessa päätettävällä osakeannilla. Vaihtokurssi on B-osakkeen kaupankäyntivolyymillä painotettu keskipäiväkurssi ajalta 8.4.–27.11.2020 eli 0,9106 euroa. Hybridivelasta leikataan puolet ja loppu 50 % konvertoidaan velkojen niin halutessa yhtiön B-sarjan osakkeiksi vaihtokurssiin samassa osakeannissa vakuudettomien velkojen konversion kanssa. Mikäli velkoja ei halua konvertoida leikkaamatonta osuutta saatavastaan, leikataan tämäkin osuus kokonaan.

Yhtiön A- ja B-osakesarjat yhdistetään saneerausohjelman vahvistamisen jälkeen pidettävässä yhtiökokouksessa siten, että jokaisella A-osakkeella saa 1,1 B-osaketta. Yhdistäminen tukee osakkeen likviditeettiä sekä yhtiön kykyä saada rahoitusta markkinoilta.

Liitetiedossa Saneerausvelat on esitetty eritelly Stockmann-konsernin vakuudellisista ja vakuudettomista saneerausveloista sekä liitetiedossa Rahoitusvelkojen maturiteettitaulukko konsernin kaikkien velkojen erääntymisaikataulu 31.12.2020. Saneerausmenettelyn piirissä olevat velat on luokiteltu lyhytaikaisiksi veloiksi, koska saneerausohjelmaa, jossa saneerausvelkojen maksua koskeva järjestely sovitaan, ei ollut vielä hyväksytty tilinpäätöspäivänä 31.12.2020 ja näistä veloista takaisin maksettaviin määriin sekä erääntymisaikoihin liittyy epävarmuutta.

Yrityssaneerausmenettelyn seurauksena toteutuneet tapahtumat

Kustannusten alentamiseksi yhtiö on neuvotellut aktiivisesti vuokranantajien kanssa toimitilojensa vuokrasopimusneuvotusta. Tilikauden aikana tehdyt vuokrasopimusten muutokset on käsitelty konsernitilinpäätöksessä pienentämällä käyttöoikeusomaisuuserien kirjanpitoarvoa ja vuokrasopimusvelat on määritetty uudelleen jäljellä olevalle arvioidulle vuokra-ajalle. Vuokrasopimusten muutokset ovat pienentäneet konsernin taseen käyttöoikeusomaisuuserää 75,2 miljoonaa euroa ja vuokrasopimusvelkoja 93,1 miljoonaa euroa. Konsernitilinpäätökseen on kirjattu varaus 17,0 miljoonaa euroa irtisanottujen vuokrasopimusten kahdeksantoista kuukauden vuokrista. Tilikauden aikana vuokrasopimusten muutoksista syntynyt positiivinen vaikutus, yhteensä 0,8 miljoonaa euroa, on kirjattu tulosvaikutteisesti rahoituseriin.

Yrityssaneerausmenettelyn aloittamisen jälkeen muutama toimittaja ja vuokranantaja on esittänyt Stockmann Oyj Abp:lle joitakin lisävaateita, isoimmat näistä lisävaateista liittyvät pitkäaikaisten toimitilojen vuokrasopimusten irtisanomiseen yrityssaneerauslain mukaisesti kahden kuukauden irtisanomisajalla. Selvittäjä on katsonut perustelluiksi huomioida saneerausohjelmaehdotuksessa velkojen vahingonkorvausvaatimukset kahdeksantoista kuukauden vuokramääriä vastaavilta osin siten, että kahdeksantoista kuukauden ajanjakso alkaa irtisanotun vuokrasopimuksen päättymisestä. Siltä osin kuin vuokranantajavelkojat ovat esittäneet yksilöidympiä laskelmia vuokrasopimuksen irtisanomisen vuoksi aiheutuvista vahingoista käräjäoikeus määrää, että kunkin velkojan tulee saattaa vahingonkorvausvaatimuksensa määrää koskeva asia tutkittavaksi eri oikeudenkäynnissä tai muussa sellaisista asioista varten tarkoitettua menettelyssä. Varausena huomioitu määrä vastaa yhtiön arviota näiden veloitteiden todennäköisestä määrästä ja vastaa määrää, joka on huomioitu saneerausvelkana. Esitetyt kokonaisvaatimukset ovat enimmäismäärältään yhteensä 128 miljoonaa euroa. Näiden osalta vahingonkorvausvaatimukset ovat riidanalaisia ja niiden toteutuminen ja määrä on epävarma. Vauksen ylittävä määrä, 111 miljoonaa euroa, esitetään siten tilinpäätöksessä ehdollisena velkana.

Osana saneerausmenettelyn alkamista, johdannaisvastapuolina toimineet rahoittajapankit sulkiivat kaikki Stockmann Oyj Abp:n johdannaisopimukset 6.4.2020. Johdannaisopimusten realisoitunut valuttakurssivoitto sulkemishetkellä yhteismäärältään 8,9 miljoonaa euroa on käsitelty lyhytaikaisina saamisina konsernin taseessa. Konserni ei suojaa valuttakurssimuutoksilta aiheutuvia riskejään tilinpäätöshetkellä.

Konsernin tilinpäätöksessä ei kuvata eikä oteta huomioon saneerausmenettelyn seurauksia, kuten konsernin varojen realisoitinta tai niiden riittävyttä velkojen kattamiseen, saneerauksen kohteena olevien lainojen ja muiden velkojen määriä ja etuoikeusjärjestystä tai konsernin tuloslaskelmaan aiheutuvia vaikutuksia muutoksista, joita konsernin liiketoimintaan mahdollisesti tehdään saneerausohjelman seurauksena. Tilinpäätöksen liitetiedossa 5.6 Tilinpäätöspäivän jälkeiset tapahtumat on esitetty eräitä pro forma-konsernitilinpäätöstietoja havainnollistamaan saneerausohjelman tiettyjä vaikutuksia tase-eriin jos ohjelma olisi hyväksytty tilinpäätöspäivänä 31.12.2020.

Johdon harkintaa edellyttävät laatu- ja arvioihin liittyvät keskeiset epävarmuustekijät

Taloudellinen tilanne Euroopassa on heikentynyt merkittävästi maaliskuussa puhjennun koronavirusepidemian (COVID-19) seurauksena. Koronaviruksella sekä sen seurauksena annetuilla rajoituksilla oli olennainen vaikutus Stockmannin liiketoimintaympäristöön sekä yhtiön asiakasmääriin ja kassavirtaan. Koska epidemian lopullista kestoa ja vaikutuksia ei voida ennustaa, ei myöskään sen vaikutusta toteutuvaan tulokseen, taloudelliseen asemaan ja rahavirtoihin voida ennakoita. Kun tilinpäätös on laadittu IFRS-standardien kirjaamis- ja arvostusperiaatteiden mukaisesti, on jouduttu tekemään tulevaisuutta koskevia arvioita ja oletuksia. Oletukset liittyvät katsausajankohtana erityisesti toiminnan jatkuvuuden perusteisiin, omaisuuserien arvostuksiin, vuokrasopimusten optioiden käyttöön, sekä ehdollisiin velkoihin ja kirjattuihin varuksiin. Tilinpäätöksen sisältämät arvot ja oletukset perustuvat johdon parhaaseen näkemykseen tilinpäätöksen laadintahetkellä. Keskeiset epävarmuustekijät sekä arvot ja oletukset on muilta osin esitetty vuositilinpäätöksessä 2020.

Toiminnan jatkuvuus

Tämä Stockmann-konsernin tilinpäätöstiedote on laadittu perustuen toiminnan jatkuvuuteen. Konsernin kyky jatkaa toimintaansa riippuu liiketoiminnan kannattavuudesta sekä siitä, että Stockmann Oyj Abp:lle on laadittu toteuttamiskelpoinen saneerausohjelma ja se toteutetaan. Konsernin liiketoiminnan kannattavuus riippuu tulevista markkinaolosuhteista ja konsernin kyvystä toteuttaa liiketoimintasuunnitelmansa menestyksellisesti.

Helsingin käräjäoikeus on 9.2.2021 antamallaan päätöksellä vahvistanut Stockmann Oyj Abp:n saneerausohjelman. Saneerausohjelma sisältää konkreettisia saneeraus- ja säästötoimia yhtiön talouden tervehdyttämiseksi.

Kahdeksan vuoden saneerausohjelma perustuu Stockmannin tavarataloliiketoiminnan jatkamiseen, tavaratalokiinteistöjen myyntiin ja takaisinvuokraukseen Helsingissä, Tallinnassa ja Riisassa sekä Lindexin liiketoiminnan jatkamiseen Stockmann-konsernin omistuksessa. Vakuudellinen saneerausvelka maksetaan takaisin kiinteistöjen myynnistä saatavilla tuloilla 31.12.2022 mennessä. Vakuudellinen saneerausvelka on korollista ja 8.4.2020 - 9.2.2021 kertyneet korot maksetaan vuoden 2021 aikana. Vakuudellisen saneerausvelan korko 9.2.2021 - 31.12.2021 on 1,2 % ja vuonna 2022 1,4 %

Saneerausohjelmaan on pyritty tuomaan joustoa konvertoimalla osa vakuudettomasta saneerausvelasta yhtiön B-osakkeiksi. Saneerausohjelmassa 20 prosenttia, eli noin 24,7 miljoonaa euroa, vakuudettomasta saneerausvelasta voidaan muuntaa omaksi pääomaksi eli yhtiön B-sarjan osakkeiksi tai leikata. Lopulle vakuudettomasta saneerausvelasta on laadittu yrityssaneerailain mukaisesti takaisinmaksuaikataulu. Vakuudettomien saneerausvelkojen takaisinmaksu alkaa huhtikuussa 2022. Vakuudettomalla saneerausvelkojalla on oikeus vaihtaa saatavansa yhtiön uuteen vakuudelliseen kertalyhenteiseen viiden vuoden joukkovelkakirjaan. Vakuudellisen joukkovelkakirjan erilainen maturiteettiprofiili tuo joustavuutta yhtiölle saneerausohjelman ensimmäisille vuosille. Puolet 108 miljoonan euron hybridilainasta leikataan ja toinen puoli konvertoidaan yhtiön B-sarjan osakkeiksi tai leikataan. Hybridilainan leikkauksella ja konvertoinnilla ei ole vaikutusta konsernin omaan pääomaan, koska hybridilainan on luokiteltu omaksi pääomaksi konserni-tilinpäätöksessä.

Yhtiö on käynnistänyt kiinteistöjen myyntiin ja osakesarjojen yhdistämiseen, vakuudettomien velkojen ja hybridilainan konvertoimisiin sekä uuden vakuudellisen joukkovelkakirjan liikkeeseen laskuun liittyvät valmistelut ohjelman mukaisesti. Selvittäjä ja yhtiö arvioivat, että suunniteltujen saneeraustoimien avulla yhtiö voi selviytyä maksuohjelman mukaisista maksuista.

Liiketoimintansa kannattavuuden parantamiseksi Stockmann-konserni on vuonna 2020 sopeuttanut kustannuksiaan ja jatkaa niiden sopeuttamista vastaamaan muuttunutta liikevaihtotasoa. Kustannusten alentamiseksi yhtiö on neuvotellut uuden sopimuksen kaikkiin tavarataloihin sekä toimistokiinteistöihin. Konserni on sopeuttanut tavarastoja vastaamaan arvioitua kysyntää. Konserni on myös käyttänyt koronapandemian vuoksi myönnettyjä viranomaismaksujen maksunlykkäysmahdollisuuksia ja suunniteltuja investointeja on lykätty likviditeetin riittävyyden varmistamiseksi.

Stockmannilla ei tällä hetkellä ole oikeudellisia riitoja tai korvausvaatimuksia, joita ei ole vielä raportoitu tilinpäätöksessä, eikä ole viitteitä merkittävistä uhista, jotka uhkaisivat toiminnan jatkuvuutta tai yhtiön kassavirtaa.

Liiketoiminnan luonteesta johtuen Stockmannin tuotot jakautuvat suurelle määrälle asiakkaita, eikä kukaan yksittäinen asiakas ole merkittävä

uhka yhtiön kassavirroille.

Stockmannin hallitus on arvioinut huolellisesti yhtiön kokonaistilannetta yrityssaneeraustilanteesta ja liittyen koronaviruspandemiasta seuranneeseen lisääntyneeseen epävarmuuteen, ja tehty analyysi tukee likviditeetin ja rahoituksen riittävyyttä ja näin ollen tilinpäätöksen laatimista toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

Lindexin liikearvon ja tavaramerkin arvonalentumistestaus

Omaisuuserien kirjanpitoarvoja arvioidaan säännöllisesti mahdollisten arvonalentumisen viitteiden havaitsemiseksi. Loppuvuoden aikana COVID-19 ilmaantuvuusluku moninkertaistui, erityisesti Ruotsissa, mutta kehitys oli huolestuttava myös Norjassa. Vuoden loppupuolella havaittiin muuntuneita viruksia, jotka leviävät aikaisempaa helpommin. Ensimmäinen COVID-19 -rokote hyväksyttiin EU:ssa tammikuussa 2021, mutta rokotteiden toimitusmäärät ovat jääneet tavoitteista. Jatkonut COVID-19 pandemia on lisännyt epävarmuutta Lindexin päämarkkinoilla ja erityisesti lyhyen aikavälin toimintaympäristö on haastava. Myös pandemian aiheuttamat mahdolliset muutokset asiakkaiden ostokäyttäytymiseen ja ostovoimaan ovat lisänneet epävarmuutta. Viranomaiset asettivat useissa Lindexin toimintamaissa eriasteisia rajoitteita liiketoiminnalle, sekä yleisiä suosituksia etätyöskentelyyn. Nämä ovat aiheuttaneet kivijalkamyyntilaiden kävijämäärissä laskua, jota verkkokaupan kasvu ei ole täysimääräisesti kompensoinut. Tämän seurauksena on tilinpäätöksen 2020 yhteydessä laadituissa arvonalentumistestauksissa sovellettu alhaisempaa kasvuoletta ennustetun liikevaihtokehityksen osalta sekä alhaisempaa kannattavuuskehitystä suhteessa aikaisempiin testauksiin. Pandemian vaikutusten arvioidaan olevan merkittäviä parin vuoden ajan, ja tämän hetken arvion mukaan Lindexin liiketoiminta voi palata pandemiaa edeltävälle tasolle vuoden 2023 aikana. Suoritettujen arvonalentumistestauksen perusteella konsernitilinpäätökseen kirjattiin 250 miljoonan euron arvonalentumistappio Lindexin liikearvoon. Rahavirtaa tuottavan yksikön Lindexin arvonalentumistappion kirjaamisesta seuraa, että kerrytettävissä olevat rahavirrat vastaavat konsernin testattavien omaisuuserien kirjanpitoarvoa, josta jäljellä olevan liikearvon kirjanpitoarvo on 277,5 miljoonaa euroa 31.12.2020. Mikä tahansa epäsuotuisa muutos keskeisissä muuttujissa voi aiheuttaa arvonalentumistappion lisäkirjaamisen.

Julkiset avustukset

Valtion viranomaisilta tai muilta vastaavilta julkisilta tahoilta saadut avustukset, jotka on saatu korvaukseksi jo toteutuneista kuluista, kirjaetaan tulosvaikutteisesti sillä tilikaudella, jonka aikana oikeus avustuksen saamiseen syntyy.

Tilikauden aikana Stockmann-konserni sai eri toimintamaissaan COVID-19 tilanteeseen liittyviä julkisia avustuksia yhteensä 9,7 miljoonaa euroa. Nämä avustukset sisältyvät liiketoiminnan muihin tuottoihin konsernin tuloslaskelmassa.

Tuloverot

Stockmann Oyj Abp:n tytäryhtiö Stockmann Sverige AB on saanut Ruotsin veroviranomaisilta oikaisupäätöksen koskien oikeutta vähentää Ruotsin verotuksessa AB Lindexin osakkeiden kauppaa varten nostamansa etuyhteyslainan korkomenoja vuosina 2013–2019. Päätöksen mukaan yhtiö on veloitettu maksamaan noin 35 miljoonaa euroa lisäveroja ja niihin liittyviä korkoja ja Ruotsin verohallinto edellytti, että Stockmann toimittaa verovastuun turvaamiseksi vakuuden. Lisävero ja siihen liittyvät korot on kokonaisuudessaan kirjattu velaksi konsernin taseeseen. Stockmann on hakenut muutosta jälkiveropäätökseen Ruotsissa paikalliselta muutoksenhakuasteelta (Kammarrätten i Göteborg). Veroriidan käsitteilyä muutoksenhakuasteella lykättiin siihen saakka, kunnes Euroopan Unionin tuomioistuin on ratkaissut ennakkoratkaisupyynnön koskien Ruotsin korkovähennyjärjestelmää toisessa asiassa. Euroopan Unionin tuomioistuin antoi 20.1.2021 asiasta päätöksen, jonka mukaan Ruotsin korkovähennyssäännökset katsottiin tietyiltä osin Euroopan Unionin oikeuden vastaiseksi. Tämän päätöksen perusteella Ruotsin verohallinto on luopunut vaatimuksesta saada vakuus valituksen kohteena olevalle verovastuulle ja Stockmann Sverige AB:n verovalituksen myönteiselle ratkaisulle on todennäköisesti hyvät edellytykset.

KONSERNIN TOIMINTASEGMENTIT*

Liikevaihto, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	139,6	159,7	507,1	575,8
Stockmann	92,4	126,0	283,6	384,7
Konserni yhteensä	232,0	285,7	790,7	960,4
Raportoitu liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	15,1	15,8	38,6	38,2
Stockmann	-0,2	13,5	-30,8	0,3
Jakamaton	-3,3	-4,2	-10,2	-14,4
Liikearvon alentuminen	-250,0		-250,0	
Konserni yhteensä	-238,4	25,1	-252,4	24,1
Rahoitustuotot	-1,2	0,3	3,7	1,1
Rahoituskulut	-11,0	-12,6	-45,4	-53,7
Voitto/tappio ennen veroja, konserni yhteensä	-250,6	12,8	-294,0	-28,5
Oikaisut liikevoittoon/-tappioon, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	0,0	-2,3	-0,9	-2,7
Stockmann		1,4		-2,6
Jakamaton	-2,7	-4,6	-6,4	-10,3
Liikearvon alentuminen	-250,0		-250,0	
Konserni yhteensä	-252,7	-5,5	-257,3	-15,6
Oikaistu liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	15,1	18,1	39,4	40,9
Stockmann	-0,2	12,2	-30,8	2,9
Jakamaton	-0,7	0,4	-3,7	-4,1
Konserni yhteensä	14,2	30,7	4,9	39,8
Poistot ja arvonalentumiset, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	20,4	19,6	82,0	81,3
Stockmann	11,3	12,6	47,9	47,5
Liikearvon alentuminen	250,0		250,0	
Konserni yhteensä	281,7	32,2	379,9	128,8
Investoinnit, milj. euroa *)	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Lindex	3,7	12,7	27,8	65,5
Stockmann	34,3	5,5	58,8	26,7
Konserni yhteensä	38,1	18,2	86,6	92,1

*) Luvut sisältää käyttöoikeusomaisuuserät

Varat, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Lindex	883,6	1 076,2
Stockmann	544,2	613,4
Jakamaton	0,4	0,7
Konserni yhteensä	1 428,1	1 690,3

IFRS 16 Vuokrasopimusvelat, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Lindex	278,3	294,7
Stockmann	92,9	235,1
Yhteensä	371,2	529,8

* Segmenttitiedot 2019 on muutettu vertailukelpoiksi

TIETOA MARKKINA-ALUEISTA

Liikevaihto, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Suomi	89,1	116,7	278,7	367,0
Ruotsi*) ja Norja	109,6	121,8	389,2	437,8
Baltia ja muut maat	33,3	47,2	122,8	155,7
Markkina-alueet yhteensä	232,0	285,7	790,7	960,4
Suomi %	38,4 %	40,8 %	35,2 %	38,2 %
Ulkomaat %	61,6 %	59,2 %	64,8 %	61,8 %

Liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q4 2020	Q4 2019	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
Suomi	-3,9	6,2	-37,8	-18,4
Ruotsi*) ja Norja	13,8	14,7	34,2	34,3
Baltia ja muut maat	1,8	4,2	1,2	8,2
Markkina-alueet yhteensä	11,6	25,1	-2,4	24,1
Liikearvon alentuminen	-250,0		-250,0	
Konserni yhteensä	-238,4	25,1	-252,4	24,1

Pitkäaikaiset varat, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019		
Suomi	399,3	549,6		
Ruotsi ja Norja	608,4	848,4		
Baltia ja muut maat	58,5	65,1		
Markkina-alueet yhteensä	1 066,2	1 463,1		
Suomi %	37,4 %	37,6 %		
Ulkomaat %	62,6 %	62,4 %		

*) Sisältää franchising-tuotot

KONSERNIN TUNNUSLUKUJA

	31.12.2020	31.12.2019
Omavaraisuusaste, %	14,6	27,8
Nettovelkaantumisaste, %	336,1	191,7
Liiketoiminnan rahavirta/osake, kauden alusta, euroa	2,05	1,42
Korollinen nettovelka, milj. euroa	702,7	900,2
Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa, 1000 kpl	72 049	72 049
Osakkeiden lukumäärä, painotettu keskiarvo, laimentamaton ja laimennettu, 1000 kpl	72 049	72 049
Osakkeiden markkina-arvo, milj. euroa	86,9	154,5
Liikevoitto/-tappio, % liikevaihdosta	-31,9	2,5
Oma pääoma/osake, euroa	2,90	6,52
Oman pääoman tuotto, liukuva 12 kk, %	-86,0	-6,9
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk, %	-20,1	1,8
Henkilöstö keskimäärin kokoaikaiseksi muutettuna	3 973	4 891
Investoinnit, kauden alusta, milj. euroa *)	19,4	33,8

*) Luvut eivät sisällä käyttöoikeusomaisuuseriä

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAPERIAATTEET**IFRS:n mukaiset tunnusluvut**

Tulos/osake =
$$\frac{\text{emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{verovaiikutuksella oikaistu hybridilainan korko}}{\text{osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$$

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

Omavaraisuusaste, % =
$$\frac{\text{oma pääoma yhteensä}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}} \times 100$$

Nettovelkaantumisaste, % =
$$\frac{\text{korollinen vieras pääoma} - \text{rahavarat} - \text{korolliset saamiset}}{\text{oma pääoma yhteensä}} \times 100$$

Liiketoiminnan rahavirta/osake =
$$\frac{\text{liiketoiminnan rahavirta}}{\text{osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$$

Korollinen nettovelka = korollinen vieras pääoma – rahavarat – korolliset saamiset

Osakkeiden markkina-arvo = osakkeiden lukumäärä kerrottuna tilinpäätöspäivän pörssikurssilla osakelajeittain

Oma pääoma/osake =
$$\frac{\text{emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{osakkeiden lukumäärä tilinpäätöspäivänä}}$$

Oman pääoman tuotto, % =
$$\frac{\text{tilikauden tulos (12 kk)}}{\text{oma pääoma yhteensä (keskimäärin 12 kk:n aikana)}} \times 100$$

Sijoitetun pääoman tuotto, % =
$$\frac{\text{tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoituskulut (12 kk)}}{\text{sijoitettu pääoma (keskimäärin 12 kk:n aikana)}} \times 100$$

Sijoitettu pääoma = taseen loppusumma – laskennallinen verovelka ja muut korottomat velat (keskimäärin 12 kk:n aikana)

EURON VAIHTOKURSSIT

Kauden päätöskurssi	31.12.2020	31.12.2019
NOK	10,4703	9,8638
SEK	10,0343	10,4468
Kauden keskikurssi	1.1.–31.12.2020	1.1.–31.12.2019
NOK	10,7261	9,8505
SEK	10,4875	10,5871

TIETOA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin

Milj. euroa	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
Liikevaihto	232,0	207,6	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2
Liiketoiminnan muut tuotot	1,6	2,8	5,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-97,5	-88,5	-83,9	-77,1	-124,0	-98,3	-100,3	-96,9
Palkat ja työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-49,3	-44,3	-38,5	-49,7	-53,5	-49,8	-54,3	-53,5
Poistot ja arvonalentumiset	-281,7	-31,7	-32,8	-33,7	-32,2	-31,4	-32,6	-32,7
Liiketoiminnan muut kulut	-43,5	-31,6	-33,3	-35,7	-50,9	-41,1	-42,1	-42,8
Liikevoitto/-tappio	-238,4	14,3	-0,4	-27,8	25,1	4,8	12,9	-18,7
Rahoitustuotot	-1,2	-0,2	4,9	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3
Rahoituskulut	-11,0	-9,7	-13,1	-11,6	-12,6	-13,3	-13,8	-14,1
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-12,2	-9,9	-8,2	-11,4	-12,3	-13,1	-13,6	-13,8
Voitto/tappio ennen veroja	-250,6	4,4	-8,6	-39,2	12,8	-8,3	-0,6	-32,4
Tuloverot	3,9	-1,1	-4,3	3,9	-8,8	-7,8	-2,7	2,3
Tilikauden voitto/tappio	-246,8	3,3	-12,9	-35,3	4,0	-16,1	-3,3	-30,2

Osakekohtainen tulos vuosineljänneksittäin

Euroa	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
Tilikauden tuloksesta (laimennettu ja laimentamaton)	-3,33	0,01	-0,21	-0,52	0,02	-0,24	-0,06	-0,44

Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin *

Milj. euroa	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
Liikevaihto	232,0	207,6	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2
Lindex	139,6	146,0	122,1	99,4	159,7	147,6	154,0	114,5
Stockmann	92,4	61,6	60,6	68,9	126,0	77,7	88,3	92,7
Konserni yhteensä	232,0	207,6	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2
Raportoitu liikevoitto/-tappio	15,1	21,5	17,2	-15,2	15,8	13,4	20,1	-11,0
Lindex	15,1	21,5	17,2	-15,2	15,8	13,4	20,1	-11,0
Stockmann	-0,2	-4,8	-15,2	-10,6	13,5	-4,2	-3,6	-5,4
Jakamaton	-3,3	-2,4	-2,4	-2,0	-4,2	-4,4	-3,5	-2,3
Liikearvon alentuminen	-250,0							
Konserni yhteensä	-238,4	14,3	-0,4	-27,8	25,1	4,8	12,9	-18,7
Oikaisut liikevoittoon/-tappioon	0,0	-0,8			-2,3	-0,4		
Lindex	0,0	-0,8			-2,3	-0,4		
Stockmann					1,4	-0,1	-3,2	-0,8
Jakamaton	-2,7	-1,4	-1,3	-1,1	-4,6	-2,8	-2,8	
Liikearvon alentuminen	-250,0							
Konserni yhteensä	-252,7	-2,2	-1,3	-1,1	-5,5	-3,3	-6,0	-0,8
Oikaistu liikevoitto/-tappio	15,1	22,3	17,2	-15,2	18,1	13,8	20,1	-11,0
Lindex	15,1	22,3	17,2	-15,2	18,1	13,8	20,1	-11,0
Stockmann	-0,2	-4,8	-15,2	-10,6	12,2	-4,1	-0,5	-4,6
Jakamaton	-0,7	-1,0	-1,2	-0,9	0,4	-1,5	-0,6	-2,3
Konserni yhteensä	14,2	16,5	0,8	-26,7	30,7	8,1	18,9	-17,9

Tietoa markkina-alueista

Milj. euroa	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
Liikevaihto	232,0	207,6	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2
Suomi	89,1	65,1	60,6	63,9	116,7	79,6	84,2	86,5
Ruotsi** ja Norja	109,6	108,4	95,7	75,5	121,8	110,3	118,3	87,4
Baltia ja muut maat	33,3	34,2	26,4	28,9	47,2	35,4	39,7	33,3
Konserni yhteensä	232,0	207,6	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2
Suomi %	38,4 %	31,4 %	33,2 %	38,0 %	40,8 %	35,3 %	34,7 %	41,8 %
Ulkomaat %	61,6 %	68,6 %	66,8 %	62,0 %	59,2 %	64,7 %	65,3 %	58,2 %
Liikevoitto/-tappio	-3,9	-5,6	-14,9	-13,4	6,2	-8,2	-8,1	-8,3
Suomi	-3,9	-5,6	-14,9	-13,4	6,2	-8,2	-8,1	-8,3
Ruotsi** ja Norja	13,8	17,7	15,3	-12,5	14,7	12,3	19,1	-11,7
Baltia ja muut maat	1,8	2,2	-0,8	-1,9	4,2	0,7	2,0	1,3
Markkina-alueet yhteensä	11,6	14,3	-0,4	-27,8	25,1	4,8	12,9	-18,7
Liikearvon alentuminen	-250,0							
Konserni yhteensä	-238,4	14,3	-0,4	-27,8	25,1	4,8	12,9	-18,7

* Segmenttitiedot vuodelta 2019 on muutettu vertailukelpoisiksi

** Sisältää franchising-tuotot

KONSERNIN VASTUUSITOUMUKSET JA JOHDANNAISSOPIMUKSET

	31.12.2020	31.12.2019
Konsernin ulkopuoliset vastuut, milj. euroa		
Kiinnitykset maa-alueisiin ja rakennuksiin *)	1 671,7	1 671,7
Pantit ja takaukset	0,2	1,7
Sähkösojimusvastuut	0,7	1,2
Kiinteistöinvestointien arvonlisäveron tarkistusvastuu	2,9	4,0
Yhteensä	1 675,5	1 678,6
*) Maa-alueiden ja rakennusten kirjanpitoarvo (hankintamenomenetelmää sovellettu)	246,2	255,4
Stockmann on laskenut liikkeelle 85 milj. euron hybridilainan 17.12.2015 ja marraskuussa 2019 laskettiin lisää uusia velkakirjoja 21 miljoonan euron arvosta. Lainan kertynyt korko kauden lopussa oli:		7,5
Konsernin liiketilöiden vuokrasopimukset, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Yhden vuoden kuluessa	3,2	15,8
Yli vuoden kuluessa	6,3	
Yhteensä	9,5	15,8
Konsernin leasingsopimusten maksut, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Yhden vuoden kuluessa	0,2	0,2
Yli vuoden kuluessa	0,4	0,5
Yhteensä	0,6	0,7
Konsernin johdannaissopimukset, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Nimellisarvo		
Valuuttajohdannaiset		460,0
Sähköjohdannaiset	1,6	1,7
Yhteensä	1,6	461,7

KONSERNIN VARAT JA LIIKEARVO

	31.12.2020	31.12.2019
Varat, milj. euroa		
Hankintameno kauden alussa	2 194,5	2 142,1
Muuntoero +/-	49,7	-25,3
Lisäykset kauden aikana	86,6	92,1
Vähennykset kauden aikana	-228,1	-14,4
Siirto myytäväksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-398,4	
Hankintameno kauden lopussa	1 704,4	2 194,5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden alussa	-750,5	-633,3
Muuntoero +/-	0,4	8,1
Vähennysten poistot kauden aikana	87,6	14,3
Kertyneet poistot siirroista myytäväksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	151,8	
Poistot ja arvonalentumiset kauden aikana	-379,9	-139,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-890,6	-750,5
Kirjanpitoarvo kauden alussa	1 444,0	1 508,9
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	813,8	1 444,0

Laskelma konsernin varojen muutoksesta sisältää seuraavan liikearvon muutoksen:

	31.12.2020	31.12.2019
Liikearvo, milj. euroa		
Hankintameno kauden alussa	506,6	516,1
Muuntoero +/-	20,9	-9,5
Arvonalentumistappiot	-250,0	
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	277,5	506,6

KÄYTTÖOIKEUSOMIAISUUSERÄT

	31.12.2020	31.12.2019
Milj. euroa		
Hankintameno kauden alussa	570,1	517,5
Muuntoero +/-	14,3	-5,7
Lisäykset kauden aikana	67,2	58,4
Vähennykset kauden aikana	-174,8	-0,1
Hankintameno kauden lopussa	476,9	570,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden alussa	-84,4	
Muuntoero +/-	10,5	-0,5
Vähennysten poistot kauden aikana	34,9	0,0
Poistot ja arvonalentumiset kauden aikana	-86,4	-83,9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-125,5	-84,4
Kirjanpitoarvo kauden alussa	485,7	517,5
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	351,4	485,7

RAHOITUSVARAT JA -VELAT ARVOSTUSRYHMITÄIN SEKÄ KÄYPIEN ARVOJEN HIERARKKINEN LUOKITTELU

Rahoitusvarat, milj. euroa	Taso	Kirjanpitoarvo 31.12.2020	Käypä arvo 31.12.2020	Kirjanpitoarvo 31.12.2019	Käypä arvo 31.12.2019
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2			0,0	0,0
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat					
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa					
Valuuttajohdannaiset	2			0,3	0,3
Sähköjohdannaiset	1			0,1	0,1
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvarat					
Pitkäaikaiset saamiset		1,7	1,7	0,4	0,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimussaamiset		3,9	3,9	15,7	15,7
Lyhytaikaiset saamiset, korolliset		0,0	0,0	0,1	0,1
Lyhytaikaiset vuokrasopimussaamiset		0,5	0,5	1,3	1,3
Lyhytaikaiset saamiset, korottomat*)		45,5	45,5	36,7	36,7
Rahavarat*)		152,5	152,5	24,9	24,9
Muut sijoitukset	3	0,2	0,2	0,3	0,3
Rahoitusvarat arvostusryhmittäin yhteensä		204,4	204,4	79,6	79,6
Rahoitusvelat, milj. euroa					
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2	0,0	0,0	9,3	9,3
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvelat					
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa					
Valuuttajohdannaiset	2			0,0	0,0
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvelat					
Pitkäaikaiset velat, korolliset	2			364,5	363,0
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat		290,7	290,7	438,6	438,6
Lyhytaikaiset velat, korolliset	2	488,2	468,0	47,8	47,9
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat		80,5	80,5	91,2	91,2
Lyhytaikaiset velat, korottomat*)		250,0	250,0	185,3	185,3
Rahoitusvelat arvostusryhmittäin yhteensä		1 109,4	1 089,2	1 136,7	1 135,3

*) Sisältää myytäväksi luokitellut varat ja velat

Konserni käyttää seuraavaa arvostusmenetelmien hierarkiaa käyvän arvon määrittämisessä ja esittämisessä:

Taso 1: Vastaavien omaisuuserien tai velkojen noteeratut (oikaisemattomat) hinnat toimivilla markkinoilla.

Taso 2: Menetelmät, joissa käytetään syöttötietona markkinahintanoteerauksia, jotka ovat säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä tai markkinahinnoittelun palveluntuottajalta. Tason 2 rahoitusinstrumentit ovat pörssinoteeraamattomia (OTC) johdannaisia, jotka on luokiteltu joko käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi tai suojauslaskettaviksi.

Taso 3: Menetelmät, jotka vaativat eniten johdon harkintaa.

Tilikauden aikana ei ole ollut siirtoja tasojen välillä.

Tason 3 rahoitusvarat ovat sijoituksia listaamattomien yhtiöiden osakkeisiin, joiden käypä arvo määritellään johdon harkintaan perustuvien menetelmien perusteella. Sijoitusten voitot ja tappiot kirjataan tuloslaskelmassa liiketoiminnan muihin tuottoihin ja kuluihin, koska sijoitusten hankinta- ja luovutuspäätökset tehdään liiketoiminnallisin perustein. Seuraavassa laskelmassa on esitetty tason 3 käypään arvoon arvostettujen rahoitusvarojen muutos raportointikauden aikana.

Muiden sijoitusten käyvän arvon muutos, milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Kirjanpitoarvo 1.1.	0,3	0,3
Osakkeiden myynti	0,0	0,0
Yhteensä	0,2	0,3

RAHOITUSVELKOJEN SOPIMUKSIIN PERUSTUVAT KASSAVIR RAT 31.12.2020

Milj. euroa	Tasearvo	2021	2022	2023	2024	2025+	Yhteensä
Vakuudelliset saneerausvelat*)	442,5	-449,8					-449,8
Vakuudettomat saneerausvelat**)	121,6		-8,8	-8,8	-8,8	-71,0	-97,4
Kassavirta saneerausvelasta yhteensä	564,1	-449,8	-8,8	-8,8	-8,8	-71,0	-547,2
Ostovelat ja muut velat	107,7	-107,7					-107,7
Vuokrasopimusvelka	371,2	-93,2	-80,3	-70,3	-58,9	-144,5	-447,2
Yhteensä	1 043,0	-650,7	-89,1	-79,1	-67,7	-215,5	-1 102,1

Esitetyt rahavirrat perustuvat 9.2.2021 hyväksytyyn saneerausohjelmaan ja ne sisältävät rahoituskulut.

*) Laskelmassa on oletettu että kiinteistöt realisoidaan ja vakuudellinen saneerausvelka maksetaan 31.12.2021 mennessä.

***) Vakuudettomia saneerausvelkoja leikataan 20 %. Loput 80 % maksetaan ohjelman keston mukaan 2022–2028 tai vaihtoehtoisesti velkoja voi muuttaa tämän osuuden vakuudelliseksi 5 vuoden joukkovelkakirjalainaksi.

SANEERAUSVELAT

Milj. euroa	31.12.2020
Lyhytaikaiset korolliset saneerausvelat	
Vakuudelliset	435,4
Vakuudettomat	53,5
Lyhytaikaiset korolliset saneerausvelat yhteensä*	488,9
Lyhytaikaiset korottomat saneerausvelat	
Vakuudelliset	7,1
Vakuudettomat	51,1
Lyhytaikaiset korottomat saneerausvelat yhteensä**	58,2
Lyhytaikaiset saneerausvelat yhteensä	547,1
Varauksiin liittyvät saneerausvelat	17,0
Hybridilaina (sis. omaan pääomaan) + korot ajalta 31.1 – 8.4.2020	108,1
Saneerausvelat yhteensä	672,3

* Sisältyy tase-erään Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat 488,2 milj. euroa. Ei sisällä lainanjärjestelykulujen jaksotusta 0,8 milj. euroa.

** Sisältyy lyhytaikaisiin korottomiin velkoihin taseessa.

Stockmann Oyj Abp:n konsernin sisäisten saneerausvelkojen määrä on 81,7 milj. euroa.

Ehdolliset velat sisältävät varauksissa esitetyt vuokranantajien vahingonkorvausvaateet liittyen irtisanottuihin vuokrasopimuksiin.

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

Milj. euroa	31.12.2020*	31.12.2019
Osinkotuotot muista sijoituksista	1,6	
Korkotuotot pankkitalletuksista, muista sijoituksista ja valuuttajohdannaisista	0,0	0,2
Korkotuotot vuokrasopimuksista	0,7	0,9
Muut rahoitustuotot	0,8	
Valuuttakurssierot	0,5	
Rahoitustuotot yhteensä	3,7	1,1
Korkokulut jaksotettuun hankintamenoön arvostetuista rahoitusveloista	-20,3	-24,9
Korkokulut vuokrasopimuksista	-21,2	-27,0
Arvon alentumistappiot lainoista ja saamisista	0,0	
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavien rahoitusvarojen käyvän arvon muutos	0,0	-0,1
Muut rahoituskulut	-3,8	-1,4
Valuuttakurssierot		-0,3
Rahoituskulut yhteensä	-45,4	-53,7
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-41,6	-52,7

* Sisältää 1,6 milj. euron jako- osuuden Tuko Logistics osuuskunnasta, 17,8 milj. euroa tuottoa vuokrasopimusten muutoksista, -17,0 milj. euron kulu- varauksen vuokrasopimuksiin liittyvistä vaatimuksista, 3,3 milj. euroa saneerausvelaksi luokiteltuja korkokuluja sekä vuonna 2019 tehdyn rahoitussopi- muksen mukaisia muutuskustannuksia 3,7 milj. euroa.

MYTÄVÄNÄ OLEVAT OMAISUUSERÄT

Milj. euroa	31.12.2020	31.12.2019
Myttäväksi luokitellut varat ja velat		
Aineettomat ja aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	246,6	
Muut saamiset	0,5	
Rahavarat	0,2	
Laskennalliset verovelat	17,0	
Muut velat	0,4	
Nettovarot	230,0	

PRO FORMA**Taseen erät tilikauden jälkeisten muutosten jälkeen**

Milj. euroa	Raportoitu 31.12.2020	Vakuudettomien velkojen konversio osakkeiksi	Hybridilainan konversio ja leikkaus	Vakuudettomien velkojen pitkäaikainen osuus	Kauppakeskus Itis - vuokrasopimus- muutos	Pro forma tase
VAROJEN MUUTTUVAT ERÄT						
Käyttöoikeusomaisuus ja vuokrasopimussaamiset	355,8				-22,3	333,5
VAROJEN MUUTTUVAT ERÄT YHTEENSÄ	355,8				-22,3	333,5
OMA PÄÄOMA						
Osakepääoma	144,1					144,1
Ylikurssirahasto	186,1					186,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	250,4	24,3	54,1			328,8
Muut rahastot	43,8					43,8
Muuntoerot	20,4					20,4
Kertyneet voittovarot	-541,7		51,8		1,0	-488,9
Hybridilaina	105,8		-105,8			
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	209,0	24,3			1,0	234,4
VELAT						
Pitkäaikaiset velat	36,1			97,3		133,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	290,7				-20,8	270,0
Lyhytaikaiset velat	794,4	-24,3		-97,3		672,8
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	80,5				-2,5	78,0
VELAT YHTEENSÄ	1 201,8	-24,3			-23,3	1 154,2

