



PUOLIVUOSIKATSAUS
2020

STOCKMANN

STOCKMANN Oyj Abp, Puolivuositiedote 24.7.2020 klo 8.00 EET

Kesäkuu käänsi kehityksen suuntaa paremmaksi, muodin myynti toimialaa paremmalla tasolla

Huhti–kesäkuu 2020:

- Konsernin liikevaihto oli 182,7 miljoonaa euroa (242,3), laskua 23,2 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.
- Suhteellinen myyntikate oli 54,1 % (58,6).
- Liiketulos oli -3,1 miljoonaa euroa (10,2).
- Oikaistu liiketulos oli -1,8 miljoonaa euroa (16,2).
- Osakekohtainen tulos oli -0,24 euroa (-0,10).
- Oikaistu osakekohtainen tulos oli -0,20 euroa (-0,01).
- Stockmann Oyj Abp hakeutui yrityssaneeraukseen 6.4.2020 (pörssitiedote 6.4.2020).

Tammi–kesäkuu 2020:

- Konsernin liikevaihto oli 351,1 miljoonaa euroa (449,5), laskua 20,6 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.
- Suhteellinen myyntikate oli 54,2 % (56,1).
- Liiketulos oli -33,5 miljoonaa euroa (-11,2).
- Oikaistu liiketulos oli -31,2 miljoonaa euroa (-4,4).
- Osakekohtainen tulos oli -0,79 euroa (-0,56).
- Oikaistu osakekohtainen tulos oli -0,73 euroa (-0,47).

Vuoden 2020 näkymät:

Liiketoimintaympäristössämme tapahtuneiden nopeiden muutoksien takia Stockmannin aikaisempi tulosennuste, julkaistu 13.2.2020, ei enää päde. Stockmann julkaisee uuden tulosennusteen, kun markkinanäkymämme ovat selkeämmät.

Toimitusjohtaja Jari Latvanen:

Globaalilla koronapandemialla on ollut merkittävä vaikutus liiketoiminnan kehitykseen, mutta kevään muutos- ja tehostustoimenpiteet ovat tuottaneet tulosta. Sopeutimme toimintaamme turvaamaan asiakkaidemme ja henkilöstömme turvallisuutta; toteutimme Stockmannin kevään pääkampanjan vain verkossa ja kehitimme koronarajoitusaikaan uusia palveluja. Laskimme myös kustannustasoa merkittävästi lomautuksilla ja säästötoimenpiteillä. Kansalliset määräykset rajoittivat Stockmannin Baltian tavaratalojen toimintaa ja pandemiolla oli myös suuri vaikutus Lindexin myymäläketjun toimintaan kaikilla markkina-alueilla.

Liikevaihto on kehittynyt odotuksia paremmin maaliskesäkuussa erityisesti kodin ja kauneuden osa-alueilla. Varastoihin sitoutunut pääoma on aikaisempaa vuotta pienempi molemmissa yksiköissä ja yhtiön kassa on merkittävästi vahvistunut. Koronapandemiarajoitteiden purkamisen on lisännyt asiakasvirtoja tavarataloissa ja myymälöissä toukokuun lopulta alkaen. Sekä Stockmannin että Lindexin verkkokaupan kasvu jatkui vahvana myös toisella vuosineljänneksellä. Ensimmäisen vuosipuoliskon aikana Stockmann-liiketoimintayksikkö lanseerasi noin 50 uutta brändiä ja toimitti enemmän verkkokauppatilauksia kuin koko viime vuonna yhteensä ja Lindexin verkkokaupan kasvu toisella vuosineljänneksellä oli 102 %.

Säästötoimenpiteiden vaikutus on ollut merkittävä. Nopeat sopeutustoimenpiteet sekä Lindexissä että Stockmannissa yhdistettynä viime vuoden säästöohjelmaan laskivat konsernin kiinteät kustannukset noin 35 miljoonaa euroa alemmalle tasolle viime vuoteen verrattuna. Jatkamme kustannustason sopeuttamista toimintaympäristön tilanteen mukaisesti. Stockmann-emo-yhtiön osalta yrityssaneeraus mahdollistaa vuokrasopimusten ehtojen uudelleen neuvottelut, joilla tavoitellaan matalampaa kustannustasoa.

Ensimmäisen vuosipuoliskon tulos jää liiketoiminnan elpymisestä, verkkokaupan voimakkaasta kasvusta ja mittavista säästötoimenpiteistä huolimatta heikoksi.

Jatkamme toimintamme kehittämistä asiakaslähtöisesti, uudistamme sähköisiä asiointimahdollisuuksia molemmissa liiketoimintayksiköissä, jatkamme Stockmann-tavaratalojen uudistamista ja tuomme jatkuvasti uusia brändejä asiakkaillemme.

AVAINLUKUJA

	4-6/2020	4-6/2019	1-6/2020	1-6/2019	1-12/2019
Liikevaihto, milj.euroa	182,7	242,3	351,1	449,5	960,4
Suhteellinen myyntikate, %	54,1	58,6	54,2	56,1	56,3
Liiketulos (EBIT), milj. euroa	-3,1	10,2	-33,5	-11,2	13,3
Oikaistu liiketulos (EBIT), milj. euroa	-1,8	16,2	-31,2	-4,4	29,0
Katsauskauden tulos, milj. euroa	-15,0	-5,5	-52,4	-37,9	-54,3
Osakekohtainen tulos, laimentamaton ja laimennettu, euroa	-0,24	-0,10	-0,76	-0,56	-0,84
Henkilöstö, keskimäärin	5 738	7 007	6 168	6 961	7 002
Liiketoiminnan rahavirta, milj. euroa	108,3	48,0	85,9	27,9	102,3
Investoinnit, milj. euroa	4,0	9,3	10,3	15,8	33,8
Oma pääoma/osake, euroa			10,43	10,96	11,12
Nettovelkaantumisaste, %			109,9	121,7	112,4
Omavaraisuusaste, %			35,5	37,2	38,1

VERTAILUKELPOISUUTEEN VAIKUTTAVAT TEKIJÄT

	4-6/2020	4-6/2019	1-6/2020	1-6/2019	1-12/2019
Miljoonaa euroa					
Liiketulos (EBIT)	-3,1	10,2	-33,5	-11,2	13,3
<i>Oikaisut liiketulokseen (EBIT)</i>					
Uudelleenjärjestelyt ja muutostoimenpiteet	1,3	6,1	2,4	6,1	15,2
Kiinteistöjen myyntivoitot		-0,1		0,7	0,4
Oikaisut yhteensä	1,3	6,0	2,4	6,8	15,6
Oikaistu liiketulos (EBIT)	-1,8	16,2	-31,2	-4,4	29,0

YRITYSSANEERAUSMENETTELY

Maaliskuun ensimmäisen viikon jälkeen Euroopassa puhjennut koronavirusepidemia on aiheuttanut merkittävän muutoksen Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöön ja alentanut asiakasmääriä äkillisesti. Huolimatta siitä, että Stockmann-tavarataloliiketoiminnan ja Lindexin verkkokauppa on jatkanut kasvuaan voimakkaasti, digitaalisen asioinnin kasvu ei tässä poikkeuksellisessa tilanteessa riitä korvaamaan asiakasmäärien erittäin merkittävää laskua.

Koska yhtiön liiketoiminta on johdon ja hallituksen näkemyksen mukaan jatkamiskelpoista ja tervehdytettävissä, Stockmannin hallitus päätti, yhtiön rahoitusrakenteen huomioon ottaen, jättää emoyhtiö Stockmann Oyj Abp:n osalta yrityssaneeraushakemuksen 6.4.2020. Koronaviruksella sekä sen seurauksena annetuilla rajoituksilla on ollut ja tulee olemaan olennainen vaikutus yhtiön asiakasmääriin, kassavirtaan ja tulokseen.

Yrityssaneerausmenettely ei koske konsernin tytäryhtiöitä eli Stockmann-tavarataloja Baltiassa eikä Lindexiä.

Helsingin käräjäoikeus on 8.4.2020 antamallaan päätöksellä määrännyt Stockmann Oyj Abp:tä koskevan, yrityksen saneerausesta annetun lain mukaisen menettelyn aloitettavaksi. Käräjäoikeus määräsi asianajaja Jyrki Tähtisen Borenius Asianajotoimisto Oy:stä yhtiön saneerausmenettelyn selvittäjäksi. Käräjäoikeuden päätöksen mukaan saneerausohjelmaehdotus tulee laatia 11.12.2020 mennessä.

COVID-19

Maaliskuun ensimmäisen viikon jälkeen Euroopassa puhjennut koronavirusepidemia on aiheuttanut merkittävän muutoksen Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöön ja alentanut asiakasmääriä äkillisesti. Koronavirusepidemian negatiiviset vaikutukset toiminaympäristöön jatkuivat toisella vuosineljänneksellä. Kansallisia rajoituksia purettiin osittain toukokuussa, mikä näkyi positiivisena kehityksenä tavaratalojen ja myymälöiden asiakasvirroissa.

Toisen vuosineljänneksen aikana kertyi liiketoiminnan muita tuottoja 5,3 miljoonaa euroa, joka koostuu COVID-19 tilanteeseen liittyvistä julkisista avustuksista, joita pääosin Lindex on saanut eri toimintamaissa valtion viranomaisilta tai muilta vastaavilta julkisilta tahoilta.

TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Kuluttajien luottamus vahvistui toisella vuosineljänneksellä. Kesäkuussa naisten vaatteiden kauppa piristyi ja kasvoi Suomessa 3,5 %. Suomen muotikaupan kehitys oli tammi-kesäkuussa -23 % (-1,5, lähde: Tilastokeskus, Muoti- ja Urheilukauppa ry, TMA).

Ruotsissa muotimarkkinoiden kehitys laski tammi-kesäkuussa ja oli -17,7 % (-2,1, lähde: Svensk Handel, Stilindex).

Koronaepidemiolla on ollut negatiivinen vaikutus Baltian maiden talouskasvuun. Vuositasolla talouskasvun arvioidaan jäävän noin 10 % edellisvuotta pienemmäksi.

LIKEVAIHTO JA TULOS

Huhti–kesäkuu 2020

Stockmann-konsernin toisen vuosineljänneksen liikevaihto oli 182,7 miljoonaa euroa (242,3). Liikevaihto laski euroissa 24,6 % edellisvuodesta, tai 23,2 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Liikevaihto Suomessa laski 28,0 % ja oli 60,6 miljoonaa euroa (84,2). Liikevaihto ulkomailla oli 122,1 miljoonaa euroa (158,1) ja laski 22,7 %.

Toisen vuosineljänneksen aikana kertyi liiketoiminnan muita tuottoja 5,3 miljoonaa euroa, joka koostuu COVID-19 tilanteeseen liittyvistä julkisista avustuksista, joita pääosin Lindex on saanut eri toimintamaissa valtion viranomaisilta tai muilta vastaavilta julkisilta tahoilta.

Myyntikate oli 98,8 miljoonaa euroa (142,0) ja suhteellinen myyntikate oli 54,1 % (58,6). Suhteellinen myyntikate laski sekä Lindexissä että Stockmannissa.

Toiminnan kulut laskivat 24,6 miljoonaa euroa, tai 19,9 miljoonaa euroa mukaan lukien uudelleenjärjestelyihin ja muihin muutostenpiteisiin liittyvät oikaisut. Toiminnan kulut olivat yhteensä 71,8 miljoonaa euroa (96,4).

Vuosineljänneksen liiketulos oli -3,1 miljoonaa euroa (10,2). Liiketulos laski Stockmannissa sekä Lindexissä. Vuosineljänneksen oikaistu liiketulos oli -1,8 miljoonaa euroa (16,2).

Nettorahoituskulut olivat 8,2 miljoonaa euroa (13,6). Vuosineljänneksen nettorahoituskuluihin sisältyy toimistotilojen vuokrasopimuksen muutoksesta syntynyt positiivinen tulosvaikutus 4,6 miljoonaa euroa sekä vuonna 2019 tehdyn rahoitus sopimuksen mukaisia muutokustannuksia 3,7 miljoonaa euroa. Tulos ennen veroja oli -11,3 miljoonaa euroa (-3,3).

Tammi–kesäkuu 2020

Stockmann-konsernin katsauskauden liikevaihto oli 351,1 miljoonaa euroa (449,5). Liikevaihto laski euroissa 21,9 % edellisvuodesta, tai 20,6 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Liikevaihto Suomessa laski 27,1 % ja oli 124,5 miljoonaa euroa (170,7). Liikevaihto ulkomailla laski 18,7 % 226,6 miljoonaa euroon (278,8) tai 16,5 % vertailukelpoisilla valuuttakursseilla.

Liiketoiminnan myyntikate oli 190,1 miljoonaa euroa (252,3) ja suhteellinen myyntikate oli 54,2 % (56,1). Lindexin suhteellinen myyntikate kasvoi, mutta Stockmannin laski.

Toiminnan kulut laskivat 35,6 miljoonaa euroa, tai 31,1 miljoonaa euroa mukaan lukien uudelleenjärjestelyihin ja muihin muutostenpiteisiin liittyvät oikaisut. Toiminnan kulut olivat yhteensä 157,2 miljoonaa euroa (192,8).

Katsauskauden liiketulos oli -33,5 miljoonaa euroa (-11,2). Katsauskauden oikaistu liiketulos oli -29,5 miljoonaa euroa (-4,4).

Nettorahoituskulut olivat 19,5 miljoonaa euroa (27,3). Tulos ennen veroja oli -53,1 miljoonaa euroa (-38,5).

Tilikauden verot olivat yhteensä 0,7 miljoonaa euroa (0,6).

Katsauskauden tulos oli -52,4 miljoonaa euroa (-37,9). Katsauskauden osakekohtainen tulos oli -0,79 euroa (-0,56). Oikaistu osakekohtainen tulos oli -0,73 euroa (-0,47). Oma pääoma osaketta kohti oli 10,43 euroa (10,96).

RAHOITUS JA SITOUTUNUT PÄÄOMA

Liiketoiminnan rahavirta oli 108,3 miljoonaa euroa (48,0) toisella vuosineljänneksellä ja 85,9 miljoonaa euroa (27,9) tammi–kesäkuussa. Rahavarojen kasvuun on osaltaan vaikuttanut emoyhtiön yritys saneeraus, jonka myötä ennen saneerausta olevat velat ovat tällä hetkellä maksukiellossa, sekä korkojen maksukielto. Lisäksi varastot laskivat edellisvuodesta.

Varastojen arvo oli yhteensä 134,8 miljoonaa euroa (149,3) kesäkuun lopussa. Sekä Lindexin että Stockmannin varastot laskivat edellisvuodesta.

Korollinen vieras pääoma, joka sisältyy saneerausvelkaan, ja joka 30.6.2020 tilanteessa on luokiteltu kokonaan lyhytaikaiseksi, oli 478,8 miljoonaa euroa (447,5) ilman IFRS 16 –vuokrasopimusvelkoja.

Yritys saneerauksen aloitushetkellä yhtiön olemassa ollut ulkoinen lainarahoitus 584,8 miljoonaa euroa, joka koostui bondista, pankkirahoituksesta, yritystodistuksista sekä hybridilainasta, jäädytettiin ja se sisältyy saneerausvelkaan. Kesäkuun lopussa korolliset velat, mukaan lukien IFRS 16 –vuokrasopimusvelat, olivat 968,3 miljoonaa euroa (994,4). Vuokrasopimusveloista 207,1 miljoonaa euroa kohdistuu Stockmanniin ja 282,4 miljoonaa euroa Lindexiin (1.1.2020: Stockmann 235,1, Lindex 294,7 ja 30.6.2019: Stockmann 243,2, Lindex 303,7).

Rahavarat olivat kesäkuun lopussa 125,5 miljoonaa euroa (15,7). Taseen varat olivat kesäkuun lopussa yhteensä 2 118,0 miljoonaa euroa (2 121,8).

Omavaraisuusaste oli kesäkuun lopussa 35,5 % (37,2) ja nettovelkaantumisaste oli 109,9 % (121,7). IFRS 16 –standardilla on merkittävä vaikutus omavaraisuusasteeseen ja nettovelkaantumisasteeseen. Ilman IFRS 16 –eriä omavaraisuusaste olisi ollut 46,5 % ja nettovelkaantumisaste 47,0 %.

Konsernin sijoitettu pääoma oli kesäkuun lopussa 1 719,9 miljoonaa euroa, tai 1 230,4 miljoonaa euroa ilman IFRS 16 –eriä (1 784,3 tai 1 237,4).

INVESTOINNIT

Investoinnit toisella vuosineljänneksellä olivat yhteensä 4,0 miljoonaa euroa (9,3) ja 10,3 miljoonaa euroa (15,8) tammi–kesäkuussa. Suurin osa investoinneista käytettiin Lindexin ja Stockmannin digitalisaatiohankkeisiin, Tallinnan Stockmannin Herkun ja Stockmannin Jumbon ja Helsingin keskustan tavaratalojen uudistamiseen ja Lindexin myymälä uudistuksiin.

LIKEVAIHTO JA TULOS LIIKETOIMINTAYKSIKÖITTÄIN

Stockmann-konsernin raportoivat segmentit ovat Lindex ja Stockmann. Segmentit on raportoitu IFRS 16 –standardin mukaisesti. Jakamattomat erät sisältävät konsernijohdon, konsernin taloushallinnon ja rahoituksen sekä sisäisen tarkastuksen.

LINDEX

Lindex	4-6/2020	4-6/2019	1-6/2020	1-6/2019	1-12/2019
Liikevaihto, milj. euroa	122,1	154,0	221,6	268,5	575,8
Suhteellinen myyntikate, %	63,3	64,3	62,4	62,1	62,7
Liiketulos, milj. euroa	17,2	20,1	2,0	9,1	38,2
Oikaistu liiketulos, milj. euroa	17,2	20,1	2,0	9,1	40,9
Investoinnit, milj. euroa	2,1	5,5	5,2	9,4	20,3

Huhti–kesäkuu 2020

Lindexin liikevaihto laski vuosineljänneksellä 20,7 % ja oli 122,1 miljoonaa euroa (154,0), tai laski 18,4 % vertailukelpoisin valuuttakurssein. Myynti laski kaikilla markkinoilla erityisesti maissa, joissa myymälät suljettiin kokonaan kansallisten rajoitteiden vuoksi. Verkkokaupan kasvu oli 102,1 %, ja verkkokaupan osuus kokonaisyhteisestä oli vuosineljänneksellä 16,2 % (6,6).

Suhteellinen myyntikate oli 63,3 % (64,3).

Toiminnan kulut laskivat 12,8 miljoonaa euroa ja olivat 44,9 miljoonaa euroa (57,7). Kulut laskivat pääosin koronavirusepidemian liittyvien kustannussäästöjen takia.

Vuosineljänneksen liiketulos laski 2,9 miljoonaa euroa ja oli 17,2 miljoonaa euroa (20,1).

Tammi–kesäkuu 2020

Lindexin liikevaihto laski 17,5 % ja oli 221,6 miljoonaa euroa (268,5). Vertailukelpoisin valuuttakurssein liikevaihto laski 15,1 %. Verkkokaupan kasvu oli 79,0 %.

Suhteellinen myyntikate oli katsauskaudella 62,4 % (62,1).

Toiminnan kulut laskivat 15,5 miljoonaa euroa ja olivat 100,0 miljoonaa euroa (115,5). Kulut laskivat pääosin koronavirusepidemian liittyvien kustannussäästöjen takia.

Tilikauden liiketulos oli 2,0 miljoonaa euroa (9,1).

Myyväläverkosto

Lindex avasi 3 myymälää ja sulki 3 myymälää toisen vuosineljänneksen aikana.

Lindex myymäläverkosto	Yhteensä 31.12.2019	Yhteensä 31.3.2020	Suljetut myymälät 4-6/2020	Uudet myymälät 4-6/2020	Yhteensä 30.6.2020
Suomi	63	61	0	0	61
Ruotsi	199	198	0	0	198
Norja	92	92	0	0	92
Viro	9	9	0	0	9
Latvia	10	10	0	0	10
Liettua	9	9	0	0	9
Tšekki	27	27	0	1	28
Slovakia	13	13	0	0	13
Iso-Britannia	2	2	0	0	2
Tanska*	1	1	0	0	1
Islanti*	6	6	0	0	6
Bosnia-Hertsegovina*	9	9	0	0	9
Serbia*	6	6	0	2	8
Kosovo*	2	2	0	0	2
Albania*	1	1	0	0	1
Saudi-Arabia*	11	10	2	0	8
Qatar*	2	2	1	0	1
Tunisia*	2	2	0	0	2
Yhteensä	464	460	3	3	460
Omat myymälät	424	421	0	1	422
Franchising-myymälät (*)	40	39	3	2	38

STOCKMANN

Stockmann	4-6/2020	4-6/2019	1-6/2020	1-6/2019	1-12/2019
Liikevaihto, milj. euroa	60,6	88,3	129,5	181,0	384,7
Suhteellinen myyntikate, %	35,6	48,8	40,0	47,4	47,1
Liiketulos, milj. euroa	-17,8	-6,4	-31,1	-14,5	-10,5
Oikaistu liiketulos, milj. euroa	-17,8	-3,2	-31,1	-10,5	-7,9
Investoinnit, milj. euroa	1,9	3,8	5,1	6,3	13,5

Huhti-kesäkuu 2020

Stockmann-liiketoimintayksikön vuosineljänneksen liikevaihto oli 60,6 miljoonaa euroa (88,3). Liikevaihto laski 31,4 %. Myynti laski voimakkaasti koronavirustilanteen vuoksi. Verkkokaupan kasvu oli 128,5 % ja verkkokaupan osuus kokonaisymyynnistä oli vuosineljänneksellä 27,7 % (8,3).

Liikevaihto Suomessa oli 47,7 miljoonaa euroa (66,8). Liikevaihto laski 28,5 % edelliseen vuoteen verrattuna. Liikevaihto Baltian tavarataloissa laski 16,3 % ja oli 12,9 miljoonaa euroa (21,5).

Suhteellinen myyntikate oli 35,6 % (48,8). Suhteellinen myyntikate laski pääosin johtuen koronavirustilanteesta, joka vaikutti sekä vuokralaisilta saataviin vuokratuloihin että tavaramyynnin myyntikatteeseen.

Toiminnan kulut laskivat 10,2 miljoonalla eurolla ja olivat 25,0 miljoonaa euroa (35,2) johtuen pienemmistä henkilöstökuluista ja tukitoimintojen kuluista.

Vuosineljänneksen liiketulos oli -17,8 miljoonaa euroa (-6,4). Oikaistu liiketulos oli -17,8 miljoonaa euroa (-3,2).

Tammi-kesäkuu 2020

Stockmann-liiketoimintayksikön liikevaihto oli 129,5 miljoonaa euroa (181,0). Tammi-helmikuun myynti oli suunnilleen edellisen vuoden tasolla, mutta myynti laski voimakkaasti sen jälkeen koronavirustilanteen vuoksi ja johti koko katsauskauden liikevaihdon laskuun. Verkkokaupan myynti kasvoi 106,5 %.

Liikevaihto Suomessa oli 100,4 miljoonaa euroa (141,8). Liikevaihto laski 29,2 % edelliseen vuoteen verrattuna. Baltian tavaratalojen liikevaihto laski 25,7% ja oli 29,1 miljoonaa euroa (39,2).

Suhteellinen myyntikate oli 40,0 % (47,4).

Toiminnan kulut laskivat 18,4 miljoonalla eurolla ja olivat 53,3 miljoonaa euroa (71,6) johtuen pienemmistä henkilöstökuluista ja tukitoimintojen kuluista.

Katsauskauden liiketulos oli -31,1 miljoonaa euroa (-14,5). Oikaistu liiketulos oli -31,1 miljoonaa euroa (-10,5).

Kiinteistöt

Stockmannin kolmen tavaratalokiinteistön käypä arvo 1.1.2020 oli 667,7 miljoonaa euroa. Keskimääräinen painotettu markkinatuottovaatimus käyvän arvon laskemisessa oli 5,1 % (4,8). Vuoden aikana kiinteistöjen poistot vähennetään käyvästä arvosta. Puolivuotiskauden lopussa Stockmannin kiinteistöjen uudelleenarvostettu arvo oli 657,8 miljoonaa euroa.

Tavaratalokiinteistöjen vuokrattava kokonaispinta-ala on 87 370 m², josta Stockmannin käytössä oli 74 % kesäkuun lopussa ja loput ovat ulkopuolisten partnereiden käytössä. Kiinteistöjen vuokrausaste pysyi korkealla tasolla ja oli 97,3 % (98,0).

Kiinteistö	Vuokrattava kokonaispinta-ala, m ² 30.6.2020	Vuokrausaste, % 30.6.2020	Stockmannin käytössä, % 30.6.2020
Helsingin tavaratalokiinteistö	50 724	97,9	66
Tallinnan tavaratalokiinteistö	21 527	93,8	82
Riian tavaratalokiinteistö	15 119	100,0	86
Yhteensä	87 370	97,3	74

HENKILÖSTÖ

Stockmann-konsernin keskimääräinen työntekijämäärä oli katsauskauden aikana 6 168 (6 961). Kokoaikaiseksi muutettu keskimääräinen henkilömäärä oli 3 875 (4 924).

Kesäkuun lopussa Stockmann-konsernin henkilöstömäärä oli 5 809 (7 101), joista 1 770 (2 092) työntekijää työskenteli Suomessa. Suomen ulkopuolella konsernissa työskentelevän henkilöstön määrä oli 4 039 (5 009), mikä on 70 % (71) koko henkilöstön lukumäärästä.

Konsernin palkkakulut olivat katsauskaudella 67,4 miljoonaa euroa, kun ne vuoden 2019 vastaavalla kaudella olivat 82,6 miljoonaa euroa. Kaikista työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut olivat 88,2 miljoonaa euroa (107,8) eli 25,1 % (24,0) liikevaihdesta.

MUUTOKSET JOHDOSSA

Lindexin talousjohtaja Annelie Forsberg on nimitetty Stockmann-konsernin johtoryhmän jäseneksi 1.8.2020 alkaen.

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Stockmannilla on kaksi osakesarjaa. A-sarjan osakkeilla on 10 ääntä osaketta kohden ja B-sarjan osakkeilla yksi ääni osaketta kohden. Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin. Osakkeiden nimellisarvo on 2 euroa osakkeelta.

Kesäkuun lopussa Stockmannilla oli 30 530 868 A-osaketta ja 41 517 815 B-osaketta eli yhteensä 72 048 683 osaketta. Yhtiön osakkeiden tuottama äänimäärä oli 346 826 495.

Osakepääoma oli edelleen 144,1 miljoonaa euroa. Osakekan- nan markkina-arvo oli kesäkuun lopussa 87,5 miljoonaa euroa (166,6).

Kesäkuun lopussa A-osakkeen kurssi oli 1,52 euroa, kun se vuoden 2019 lopussa oli 2,26 euroa, ja B-osakkeen kurssi oli 0,99 euroa, kun se vuoden 2019 lopussa oli 2,06 euroa.

Osakkeita vaihdettiin katsauskauden aikana Nasdaq Helsingissä yhteensä 1,2 miljoonaa (0,7) A-osaketta ja 22,0 miljoonaa (6,9) B-osaketta. Tämä vastaa 3,9 % (2,1) keskimääräisestä A-osakkeiden määrästä ja 53,0 % (16,6) keskimääräisestä B-osakkeiden määrästä.

Yhtiöllä ei ole hallussaan omia osakkeita, eikä hallituksella ole voimassaolevia valtuuksia yhtiön osakkeiden ostamiseen tai osakeantteihin.

Kesäkuun lopussa Stockmannilla oli 44 938 osakkeenomistajaa, kun vuotta aiemmin osakkeenomistajia oli 44 310.

YHTIÖKOKOUKSEN PÄÄTÖKSET

Stockmann Oyj Abp:n varsinainen yhtiökokous pidettiin torstaina 4.6.2020 klo 14.00 Roschier Asianajotoimisto Oy:n tiloissa Helsingissä. Osakkeenomistajilla ja asiamiehillä oli mahdollisuus osallistua yhtiökokoukseen ja käyttää oikeuksiaan ainoastaan äänestämällä ennakkoon sekä esittämällä vastaehdotuksia tai kysymyksiä ennakkoon. Kokoukseen ei voinut osallistua paikan päällä. Poikkeuksellinen kokousmenettely johtui eduskunnan COVID-19-pandemian leviämisen rajoittamiseksi hyväksymän, väliaikaisen lain nojalla.

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019, myönsi vastuuvapauden tilivelvollisille ja päätti hallituksen esityksen mukaisesti, että tilikaudelta 2019 ei makseta osinkoa.

Lisäksi yhtiökokous päätti hallituksen kokoonpanosta ja palkkioista sekä tilintarkastajan valinnasta ja palkkiosta esitysten

mukaisesti. Yhtiön toimielinten palkitsemispolitiikka hyväksyttiin yhtiökokouksessa.

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan esityksen mukaisesti, että hallituksen jäsenmäärä vähenee kahdella jäsenellä, ja että hallitukseen valitaan kuusi jäsentä. Nimitystoimikunnan esityksen mukaisesti hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Stefan Björkman, Esa Lager, Leena Niemistö, Lauri Ratia, Tracy Stone ja Dag Wallgren. Eva Hamilton ja Peter Therman ilmoittivat aikaisemmin, että he eivät ole enää käytettävissä yhtiön hallituksen jäseniksi. He jättivät paikkansa hallituksessa eroamalla 18.3.2020, koska yhtiökokous peruttiin COVID-19-pandemian puhkeamisen vuoksi. Hallituksen jäsenen toimikausi jatkuu seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen loppuun saakka.

Varsinaiseksi tilintarkastajiksi valittiin uudelleen KHT-tilintarkastaja Henrik Holmbom ja KHT-tilintarkastaja Marcus Tötterman. Varatilintarkastajana jatkaa tilintarkastusyhtiö KPMG Oy Ab. Tilintarkastajalle maksetaan palkkio hyväksytyen laskun mukaan.

Yhtiökokouksen jälkeen kokoontunut hallitus valitsi puheenjohtajakseen Lauri Ratian ja varapuheenjohtajaksi Leena Niemistön.

Hallitus päätti perustaa tarkastusvaliokunnan sekä palkitsemisvaliokunnan keskuudestaan. Esa Lager valittiin tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi ja valiokunnan muiksi jäseniksi valittiin Stefan Björkman ja Dag Wallgren. Lauri Ratia valittiin palkitsemisvaliokunnan puheenjohtajaksi ja muiksi valiokunnan jäseniksi valittiin Stefan Björkman ja Leena Niemistö.

Yhtiön hallitus päätti jättää Helsingin käräjäoikeudelle hakemuksen yrityksen saneerauksesta annetun lain mukaisen saneerausmenettelyn aloittamisesta 6.4.2020. Koska Helsingin käräjäoikeus on 8.4.2020 antamallaan päätöksellä määrännyt yhtiötä koskevan saneerausmenettelyn velkojan hakemuksesta aloitettavaksi, saneerausmenettelyn jatkuminen ei riipu yhtiön oman saneerausmenettelyä koskevan hakemuksen jatkamisesta. Yhtiökokous päätti puoltaa saneerausmenettelyn jatkamista.

Käräjäoikeus on määrännyt asianajaja Jyrki Tähtisen Borenius Asianajotoimisto Oy:stä yhtiön saneerausmenettelyn selvittäjäksi. Käräjäoikeuden päätöksen mukaan saneerausohjelmaehdotus tulee laatia 11.12.2020 mennessä.

LIIKETOIMINNAN JATKUVUUS, RISKIT JA RAHOITUSTILANNE

Johdon ja hallituksen näkemyksen mukaan Stockmannin liike-toiminta on jatkamiskelpoista ja tervehdytettävissä. Koronaviruksella sekä sen seurauksena annetuilla rajoituksilla on ollut ja tulee olemaan olennainen vaikutus yhtiön asiakasmääriin ja kassavirtaan. Stockmannin velkojat, jotka edustavat yli puolta Stockmann Oyj Abp:n veloista, puolsivat Stockmann Oyj Abp:n yrityssaneeraushakemusta ja Stockmann jatkaa rakentavaa vuoropuhelua rahoittajiensa kanssa myös saneerausvaiheessa.

Yrityssaneeraushakemuksen seurauksena käräjäoikeus määräsi väliaikaisen perintä- ja täytäntöönpanokiellon Stockmann Oyj Abp:lle ja noin 645 miljoonaa euroa konsernin ulkoisista veloista (korolliset lainat, mukaan lukien hybridilaina, jota käsitellään omana pääomana, ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat) ovat saneerauksen alaisia. Tilanne aiheutti tavarantoimittajien keskuudessa epävarmuutta, mutta liikesuhteet normalisoituvat vähitellen. Koronaviruksesta johtuvat kustannusrakenteen ja tuotteiden saannin sopeuttamistoimenpiteet toteutuvat toisesta vuosineljänneksestä eteenpäin. Nämä toimenpiteet tukevat kassavirtaa.

Osana saneerausmenettelyn alkamista, johdannaisvastapuolina toimineet rahoittajapankit sulkiivat kaikki Stockmann Oyj Abp:n johdannais sopimukset 6.4.2020. Johdannais sopimusten reali-

soitunut valuuttakurssivoitto sulkemishetkellä yhteismäärältään 8,9 miljoonaa euroa on käsitelty vähentämään rahoittajapankkien saneerausvelkojen määrää. Konserni ei suojaa valuuttakurssi-muutoksilta aiheutuvia riskejään tällä hetkellä.

Pitkittyneellä koronavirustilanteella on vaikutus Stockmannin maksuvalmiuteen, taloudelliseen asemaan ja varojen arvoon. Johto ja hallitus arvioivat säännöllisesti tilanteeseen liittyvät operatiiviset ja strategiset riskit. Riskejä arvioidaan myös osana meneillään olevaa saneerausmenettelyä.

Stockmann toimittaa 28.12.2020 mennessä Ruotsin veroviranomaiselle vakuuden, joka kattaa 27 miljoonan euron suuruisen veron sekä siihen liittyvän koron, Stockmann Sverige AB:n vuosia 2013–2018 koskevaan uudelleenverotuspäätökseen liittyen.

Stockmann valmistele ehdotusta saneerausohjelmaksi. Osana ohjelman valmistelua Stockmann arvioi kiinteistöjensä myynti- ja takaisinvuokrausvaihtoehtoja. Lindexin omistukseen liittyviä strategisia vaihtoehtoja koskeva prosessi on toistaiseksi keskeytetty.

VUODEN 2020 NÄKYMÄT

Liiketoimintaympäristössämme tapahtuneiden nopeiden muutoksien takia Stockmannin aikaisempi tulosennuste, julkaistu 13.2.2020, ei enää päde. Stockmann julkaisee uuden tulosennusteen, kun markkinanäkymämme ovat selkeämmät.

TULOSENNUSTE VUODELLE 2020

Puhjennut koronavirusepidemia on aiheuttanut merkittävän muutoksen Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöön, ja sillä on ollut olennainen vaikutus yhtiön asiakasmääriin ja kassavirtaan.

Maailmantalouden epävarmuustekijöiden odotetaan säilyvän vuoden 2020 ajan, ja koronavirustilanteella on merkittävä vaikutus maailmantalouteen. Vähittäiskaupparakkinoiden odotetaan jatkuvan haastavina kuluttajakäyttäytymisen ja luottamuksen muutoksen takia, joihin myös koronavirustilanne vaikuttaa.

Stockmann päivitti 18.3.2020 tulosennustettaan: Liiketoimintaympäristössämme tapahtuneiden nopeiden muutoksien takia Stockmannin aikaisempi tulosennuste, julkaistu 13.2.2020, ei enää päde. Stockmann julkaisee uuden tulosennusteen, kun markkinanäkymämme ovat selkeämmät.

Stockmann valmistele saneerausohjelmaehdotusta, joka käräjäoikeuden päätöksen mukaan tulee laatia 11.12.2020 mennessä.

Helsingissä 23.7.2020

STOCKMANN Oyj Abp
Hallitus

TILINPÄÄTÖSLYHENNELMÄ

Tämä puolivuosisikatsaus on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

KONSERNIN TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
LIIVEVAIHTO	351,1	449,5	960,4
Liiketoiminnan muut tuotot	5,3	0,0	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-160,9	-197,2	-419,5
Palkat ja työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-88,2	-107,8	-211,1
Poistot ja arvonalentumiset	-71,8	-70,7	-139,6
Liiketoiminnan muut kulut	-69,0	-84,9	-176,9
Kulut yhteensä	-389,9	-460,7	-947,1
LIIVEVOITTO/-TAPPIO	-33,5	-11,2	13,3
Rahoitustuotot	5,1	0,5	1,1
Rahoituskulut	-24,6	-27,9	-53,7
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-19,5	-27,3	-52,7
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA	-53,1	-38,5	-39,3
Tuloverot	0,7	0,6	-14,9
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-52,4	-37,9	-54,3
Tilikauden voiton/tappion jakautuminen:			
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-52,4	-37,9	-54,3
Osakekohtainen tulos, EUR:			
Tilikauden tuloksesta (laimennettu ja laimentamaton)	-0,79	-0,56	-0,84

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-52,4	-37,9	-54,3
Muut laajan tuloksen erät:			
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi			
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16) ennen veroja			5,1
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16), verovaikutus			-1,0
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16) verojen jälkeen			4,1
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi			
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä ennen veroja	10,3	-8,5	-5,8
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä verojen jälkeen	10,3	-8,5	-5,8
Rahavirran suojaus ennen veroja	1,0	-1,0	-1,7
Rahavirran suojaus, verovaikutus		0,2	
Rahavirran suojaus verojen jälkeen	1,0	-0,8	-1,7
Muut laajan tuloksen erät, netto	11,3	-9,3	-3,5
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	-41,1	-47,2	-57,7
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-41,1	-47,2	-57,7

KONSERNITASE

Milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
VARAT			
PITKÄAIKAISET VARAT			
Aineettomat hyödykkeet			
Liikearvo	504,3	501,0	506,6
Tavaramerkki	86,6	86,1	87,0
Aineettomat oikeudet	33,2	40,5	39,0
Muut aineettomat hyödykkeet	1,6	2,0	1,8
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	2,5	2,4	2,6
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	628,2	631,9	637,0
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet			
Maa- ja vesialueet	100,6	102,5	100,6
Rakennukset ja rakennelmat	557,2	568,6	567,1
Koneet ja kalusto	48,5	58,7	55,4
Vuokrahuoneiston perusparannusmenot	4,6	4,7	4,9
Käyttöoikeusomaisuuserät	447,7	505,3	485,7
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	10,8	1,8	5,6
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet yhteensä	1 169,3	1 241,7	1 219,3
Sijoituskiinteistöt	0,5	0,5	0,5
Pitkäaikaiset saamiset	0,4	0,3	0,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimussaamiset	15,0	16,3	15,7
Muut sijoitukset	0,2	0,3	0,3
Laskennalliset verosaamiset	17,3	16,2	16,3
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	1 831,0	1 907,3	1 889,4
LYHYTAIKAISET VARAT			
Vaihto-omaisuus	134,8	149,3	145,8
Lyhytaikaiset saamiset			
Korolliset saamiset	0,2	0,1	0,1
Vuokrasopimussaamiset	1,3	1,2	1,3
Tuloverosaamiset	3,5	4,0	4,6
Korottomat saamiset	21,6	44,2	37,1
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	26,6	49,5	43,0
Rahavarat	125,5	15,7	24,9
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	287,0	214,6	213,7
VARAT YHTEENSÄ	2 118,0	2 121,8	2 103,2
OMA PÄÄOMA JA VELAT			
OMA PÄÄOMA			
Osakepääoma	144,1	144,1	144,1
Ylikurssirahasto	186,1	186,1	186,1
Uudelleenarvostusrahasto	329,0	333,6	329,0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	250,4	250,4	250,4
Muut rahastot	43,5	43,4	42,5
Muuntoerot	-7,2	-20,1	-17,5
Kertyneet voittovarot	-300,2	-231,9	-239,6
Hybridilaina	105,8	84,3	105,8
Emoyhtiön omistajien oman pääoman osuus	751,6	789,9	800,9
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	751,6	789,9	800,9
PITKÄAIKAISET VELAT			
Laskennalliset verovelat	125,0	127,5	125,4
Pitkäaikaiset korolliset rahoitusvelat		413,2	364,5
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	401,9	455,4	438,6
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma ja pitkäaikaiset varaukset	0,3	3,3	1,6
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	527,2	999,4	930,0
LYHYTAIKAISET VELAT			
Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat	478,8	34,3	47,8
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	87,6	91,5	91,2
Lyhytaikaiset korottomat velat			
Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat	230,9	181,8	194,6
Tuloverovelat	41,7	20,0	37,4
Lyhytaikaiset varaukset	0,2	4,9	1,1
Lyhytaikaiset korottomat velat yhteensä	272,7	206,7	233,2
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	839,2	332,5	372,2
VELAT YHTEENSÄ	1 366,4	1 331,9	1 302,3
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	2 118,0	2 121,8	2 103,2

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Tilikauden voitto/tappio	-52,4	-37,9	-54,3
Oikaisut:			
Poistot ja arvonalentumiset	71,8	70,7	139,6
Pysyvien vastaavien myyntivoitot (-) ja -tappiot (+)	0,0	0,9	0,7
Korkokulut ja muut rahoituskulut	24,6	27,9	53,7
Korkotuotot	-5,1	-0,5	-1,1
Tuloverot	-0,7	-0,6	14,9
Muut oikaisut	-1,0	2,6	-1,2
Käyttöpääoman muutokset:			
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	10,5	-9,9	-5,3
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	15,3	2,0	8,0
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	37,1	-2,4	-0,2
Maksetut korot	-19,4	-27,1	-52,1
Saadut korot liiketoiminnasta	0,5	0,5	1,1
Muut rahoituserät liiketoiminnasta		-1,1	-1,4
Maksetut verot liiketoiminnasta	4,8	2,8	-0,3
Liiketoiminnan nettorahavirta	85,9	27,9	102,3
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-10,1	-16,4	-33,9
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		139,8	139,7
Nettosijoituksen ja sisäisen lainan suojauksen kurssivoitto*	7,1	7,4	11,1
Investointien nettorahavirta	-3,1	130,7	116,8
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Hybridilainan liikkeeseen laskusta saadut maksut			21,5
Lyhytaikaisten lainojen nostot	53,3	32,4	45,4
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-45,4	-226,9	-226,9
Pitkäaikaisten lainojen nostot	75,4	89,0	166,7
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-15,3	-37,4	-165,1
Vuokarasopimusvelkojen takaisinmaksut	-40,9	-37,6	-73,9
Hybridilainan korko	-8,2	-6,6	-6,6
Rahoituksen nettorahavirta	18,9	-187,1	-238,8
RAHAVAROJEN MUUTOS	101,8	-28,4	-19,8
Rahavarat tilikauden alussa	24,9	43,4	43,4
Luotollinen shekkitili	-2,3	-0,4	-0,4
Rahavarat tilikauden alussa	22,7	43,0	43,0
Rahavarojen muutos	101,8	-28,4	-19,8
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	1,0	-0,6	-0,6
Rahavarat tilikauden lopussa	125,5	15,7	24,9
Luotollinen shekkitili		-1,8	-2,3
Rahavarat tilikauden lopussa	125,5	14,0	22,7

*Ulkomaiseen yksikköön tehdyn nettosijoituksen ja sisäisen lainan suojaukseen liittyvä realisoitunut kurssivoitto

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Yhteensä	Hybridilaina	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2019	144,1	186,1	358,2	0,4	250,4	43,8	-11,6	-212,1	759,4	84,3	843,7
Tilikauden voitto/tappio								-37,9	-37,9		-37,9
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							-8,5		-8,5		-8,5
Rahavirran suojaus				-0,8					-0,8		-0,8
Laaja tulos yhteensä, netto				-0,8			-8,5	-37,9	-47,2		-47,2
Uudelleenarvostetun omaisuuden myynti			-24,7					24,7			
Hybridilainan koron maksu								-6,6	-6,6		-6,6
Muut muutokset								0,0	0,0		0,0
Muut oman pääoman muutokset yhteensä			-24,7					18,1	-6,6		-6,6
OMA PÄÄOMA 30.6.2019	144,1	186,1	333,6	-0,4	250,4	43,8	-20,1	-231,9	705,6	84,3	789,9

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Yhteensä	Hybridilaina	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2019	144,1	186,1	358,2	0,4	250,4	43,8	-11,6	-212,1	759,4	84,3	843,7
Tilikauden voitto/tappio								-54,3	-54,3		-54,3
Aineellisten käyttöomaisuus- hyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16)			4,1						4,1		4,1
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							-5,8		-5,8		-5,8
Rahavirran suojaus				-1,7					-1,7		-1,7
Laaja tulos yhteensä, netto			4,1	-1,7			-5,8	-54,3	-57,7		-57,7
Hybridilainan nosto										22,2	22,2
Hybridilainan kulut										-0,7	-0,7
Uudelleenarvostetun omaisuuden myynti			-24,7					24,7			
Hybridilainan koron maksu								-6,6	-6,6		-6,6
Muut muutokset			-8,6					8,6	0,0		0,0
Muut oman pääoman muutokset yhteensä			-33,3					26,7	-6,6	21,5	15,0
OMA PÄÄOMA 31.12.2019	144,1	186,1	329,0	-1,3	250,4	43,8	-17,5	-239,6	695,0	105,8	800,9

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Yhteensä	Hybridilaina	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2020	144,1	186,1	329,0	-1,3	250,4	43,8	-17,5	-239,6	695,0	105,8	800,9
Tilikauden voitto/tappio								-52,4	-52,4		-52,4
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							10,3		10,3		10,3
Rahavirran suojaus				1,0					1,0		1,0
Laaja tulos yhteensä, netto				1,0			10,3	-52,4	-41,1		-41,1
Hybridilainan koron maksu								-8,2	-8,2		-8,2
Muut oman pääoman muutokset yhteensä								-8,2	-8,2		-8,2
OMA PÄÄOMA 30.6.2020	144,1	186,1	329,0	-0,3	250,4	43,8	-7,2	-300,2	645,8	105,8	751,6

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT, LYHENNELMÄ

LAADINTAPERIAATTEET

Tämä puolivuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Sovelletut laadinta- ja laskentaperiaatteet ovat samat kuin vuoden 2019 tilinpäätöksessä. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Yrityssaneerausmenettely

Maaliskuussa Euroopassa puhjennut koronavirusepidemia (COVID-19) aiheutti merkittävän muutoksen Stockmann-konsernin liiketoimintaympäristöön ja alensi asiakasmääriä äkillisesti. Koska yhtiön liiketoiminta on jatkamiskelpoista ja tervehdytettävissä Stockmann Oyj Abp hallitus päätti jättää hakemuksen yrityssaneerausmenettelyyn Helsingin käräjäoikeudelle 6.4.2020. Helsingin käräjäoikeus määräsi 8.4.2020 antamallaan päätöksellä Stockmann Oyj Abp:tä koskevan, yrityksen saneeruksesta annetun lain mukaisen menettelyn aloitettavaksi. Käräjäoikeus määräsi asianajaja Jyrki Tähtisen Borenius Asianajotoimisto Oy:stä yhtiön saneerausmenettelyn selvittäjäksi. Käräjäoikeuden päätöksen mukaan saneerausohjelmaehdotus tulee laatia 11.12.2020 mennessä. Yhtiökokous päätti 4.6.2020 puoltaa saneerausmenettelyn jatkamista hallituksen ehdotuksen mukaisesti. Yrityssaneerausmenettely ei koske konsernin tytäryhtiötä eli Stockmann-tavarataloja Baltiassa eikä Lindexiä.

Yrityksen saneeruksesta annetun lain (47/1993) ("yrityssaneerauslaki") mukaisessa yrityssaneerausmenettelyssä voidaan organisoida ja järjestellä sekä yhtiön liiketoimintaa että sen velkoja. Tällaisen saneerausmenettelyn tuloksena yhtiö voi joko jatkaa toimintaansa tai saneeruksen epäonnistuessa hakeutua konkurssiin. Saneerausmenettelyn selvittäjän tärkeimpänä tehtävänä on laatia yhteistyössä eri osapuolten kanssa saneerausohjelmaa koskeva ehdotus. Saneerausohjelman tärkeinä osana ovat velkojen maksua koskevat järjestelyt. Velkoja voidaan järjestellä seuraavilla tavoilla: (i) muuttamalla maksuaikataulua; (ii) kohdistamalla velallisen suorittamat maksut ensisijaisesti pääoman lyhentämiseen ja vasta sen jälkeen velkaan liittyviin kustannuksiin, kuten korkoihin; (iii) pienentämällä velkaan liittyviä kustannuksia, korkoprosentti mukaan lukien; sekä (iv) pienentämällä maksamattoman velan määrää. Saneerausmenettelyn aloittaminen ei tarkoita, että kaikki asianomaisen velallisen velat erääntyisivät maksettaviksi. Laissa tarkoitetaan saneerausvelalla kaikkia velallisen velkoja, jotka ovat syntyneet ennen yrityssaneerausmenettelyhakemuksen vireilletuloa. Ne velat, joiden ei katsota olevan saneerausvelkoja, maksetaan alkuperäisten ehtojen mukaisesti.

Helsingin käräjäoikeus on määrännyt Stockmann Oyj Abp:n yrityssaneerausta varten velkojatoimikunnan, joka toimii saneerausmenettelyssä velkojen yhteisenä edustajana. Käräjäoikeuden asettamassa velkojatoimikunnassa ovat edustettuina eri velkojaryhmät, kuten vakuudellisia velkoja myöntäneet tahot, muut rahoittajat sekä tavarantoimittajien ja vuokranantajavelkojen edustajat.

Liitetiedossa Saneerausvelat on esitetty erittely Stockmann-konsernin vakuudellisista ja vakuudettomista saneerausveloista sekä liitetiedossa Rahoitusvelkojen maturiteettitaulukko konsernin kaikkien velkojen erääntymisaikataulu 30.6.2020. Saneerausmenettelyn piirissä olevat velat on luokiteltu lyhytaikaisiksi veloiksi, koska saneerausohjelmaa, jossa saneerausvelkojen maksua koskeva järjestely sovitaan, ei ole vielä laadittu ja näistä veloista takaisin maksettaviin määriin sekä erääntymisaikoihin liittyy epävarmuutta.

Yrityssaneerausmenettelyn aloittamisen jälkeen myös muutama toimittaja ja vuokranantaja on esittänyt Stockmann Oyj Abp:lle joitakin lisävaateita, joiden yhteismäärä on noin 49 miljoonaa euroa. Isoimmat näistä lisävaateista liittyvät pitkäaikaisen toimintotilojen vuokrasopimuksen irtisanomiseen yrityssaneerauslain mukaisesti kahden kuukauden irtisanomisajalla. Saneeraus-

menettelyssä kuitenkin kyseiset vaateet arvioidaan osana koko saneerausprosessia, ja on tavanomaista, että vain pieni osa lisävaateista sisällytetään saneerausvelkaan, sen vuoksi yhtiö on arvioinut, että esitetyt vaateet eivät puolivuositarkastuksen velvoitteen kirjaamisperusteita.

Kyseisen vuokrasopimuksen muutos on käsitelty puolivuositarkastuksessa pienentämällä käyttöoikeusomaisuuserän kirjanpitoarvoa ja vuokrasopimusvelka on määritetty uudelleen jäljellä olevalle vuokra-ajalle. Vuokrasopimuksen muutoksesta syntynyt positiivinen vaikutus, yhteensä 4,6 miljoonaa euroa, on kirjattu tulosvaikutteisesti rahoituseriin.

Osana saneerausmenettelyn alkamista, johdannaisvastapuolina toimineet rahoittajapankit sulkiivat kaikki Stockmann Oyj Abp:n johdannaissopimukset 6.4.2020. Johdannaissopimusten realisoitunut valuuttakurssivoitto sulkemishetkellä yhteismäärältään 8,9 miljoonaa euroa on käsitelty vähentämään rahoittajapankkien saneerausvelkojen määrää. Konserni ei suojaa valuuttakurssi-muutoksilta aiheutuvia riskejään tällä hetkellä.

Puolivuositarkastuksen laatimisajankohtana yhtiön saneerausohjelmaa ei ole vielä annettu Helsingin käräjäoikeudelle eikä käräjäoikeus ole hyväksynyt sitä, joten yhtiön hallitus ei ole tietoinen selvittäjän saneerausohjelmaehdotuksen sisällöistä.

Toiminnan jatkuvuus

Tämä Stockmann-konsernin puolivuositarkastus on laadittu perustuen toiminnan jatkuvuuteen. Konsernin kyky jatkaa toimintaansa riippuu liiketoiminnan kannattavuudesta sekä siitä, että Stockmann Oyj Abp:lle laaditaan ja hyväksytään toteuttamiskelpoinen saneerausohjelma. Konsernin liiketoiminnan kannattavuus riippuu tulevista markkinaolosuhteista ja konsernin kyvystä toteuttaa liiketoimintasuunnitelmansa menestyksellisesti.

Liiketoimintansa kannattavuuden parantamiseksi Stockmann Oyj Abp on ryhtynyt sopeuttamaan kustannuksiaan vastaamaan muuttunutta liikevaihtotasoa. Kustannusten alentamiseksi yhtiö käy aktiivisesti neuvotteluja vuokranantajien kanssa vuokrasopimusehdoista ja tavaraostoja on sopeutettu vastaamaan arvioitua kysyntää. Stockmann Oyj Abp on käyttänyt koronapandemian vuoksi myönnettyjä viranomaismaksujen maksunlykkäysmahdollisuuksia ja suunniteltuja investointeja on lykätty likviditeetin riittävyyden varmistamiseksi.

Tässä puolivuositarkastuksessa esitettäviin varoihin ja velkoihin ei ole tehty mitään oikaisuja, joita mahdollisesti ehdotetaan tai hyväksytään osana saneerausohjelmaa. Yrityssaneerausmenettelyssä laadittava saneerausohjelma saattaa siten muuttaa konsernin tässä puolivuositarkastuksessa esittämiä kirjanpitoarvoja. Puolivuositarkastuksessa ei myöskään kuvata eikä oteta huomioon saneerausmenettelyn seurauksia, kuten konsernin varojen realisointiarvoa tai niiden riittävyyttä velkojen kattamiseen, saneeruksen kohteena olevien lainojen ja muiden velkojen määrää ja etuoikeusjärjestystä tai konsernin tuloslaskelmaan aiheutuvia vaikutuksia muutoksista, joita konsernin liiketoimintaan mahdollisesti tehdään lopullisen saneerausohjelman seurauksena.

Stockmannin hallitus on arvioinut huolellisesti yhtiön kokonaistilannetta yrityssaneeraustilanteesta ja liittyen koronaviruspandemiasta seuranneeseen lisälikviditeetin tarpeeseen ja tehty analyysi tukee likviditeetin ja rahoituksen riittävyyttä ja näin ollen puolivuositarkastuksen laatimista toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

Johdon harkintaa edellyttävät laatimisperiaatteet ja arvioihin liittyvät keskeiset epävarmuustekijät

Taloudellinen tilanne Euroopassa on heikentynyt merkittävästi maaliskuussa puhjennut koronavirusepidemian (COVID-19) seurauksena vuoden 2019 vuosikertomuksen julkaisun jälkeen.

Koronaviruksella sekä sen seurauksena annetuilla rajoituksilla oli olennainen vaikutus Stockmannin liiketoimintaympäristöön sekä yhtiön asiakasmääriin ja kassavirtaan. Koska epidemian lopullista kestoa ja vaikutuksia ei voida ennustaa, voivat sen vaikutukset toteutuvaan tulokseen, taloudelliseen asemaan ja kassavirtoihin poiketa johdon tekemistä tämänhetkisistä arvioista ja oletuksista.

Kun puolivuositarkastus on laadittu IFRS-standardien mukaan, on jouduttu tekemään tulevaisuutta koskevia arvioita ja oletuksia. Oletukset liittyvät puolivuosijaksokohtana erityisesti toiminnan jatkuvuuden perusteisiin ja omaisuuserien arvostuksiin. Saneerausmenettelyn vaikutuksia ei ole arvioitu eikä niihin liittyviä oletuksia ole tehty, koska saneerausohjelmaa ei ole vielä laadittu.

Toteumat voivat poiketa arvioista ja oletuksista. Puolivuositarkastuksen sisältämät arvot ja oletukset perustuvat johdon parhaaseen näkemykseen puolivuositarkastuksen laadintahetkellä. Keskeiset epävarmuustekijät sekä arvot ja oletukset on muilta osin esitetty vuosittainraportissa 2019.

Lindex:n liikearvon ja tavaramerkin arvonalentumistestaus

Omaisuuserien kirjanpitoarvoja arvioidaan säännöllisesti mahdollisten arvonalentumisen viitteiden havaitsemiseksi. COVID-19 seurauksia voidaan pitää sellaisena merkittävänä tapahtumana, joka on kauden aikana aiheuttanut haitallisia muutoksia siinä taloudellisessa ympäristössä, jossa Lindex toimii, joten Stockmann-konsernissa suoritettiin 30.6.2020 liikearvon ja Lindex-tavaramerkin arvonalentumistestaus.

Puolivuositarkastuskauden liikearvo 504,3 miljoonaa euroa ja Lindex-tavaramerkki, 86,6 miljoonaa euroa, on kohdistettu Lindex-segmentille. Lindexin käyttöarvoa määritettäessä arvioidut kerrytettävissä olevat rahavirrat on diskontattu nykyarvoonsa käyttäen samoja testausperiaatteita, jotka on esitetty tilinpäätöksessä 2019. Rahavirtaennusteet pohjautuvat johdon hyväksymiin markkina-aluekohtaisiin ennusteisiin, jotka kattavat tulevan viiden vuoden ajanjakson ja jotka vaikuttavat myös terminaalikauteen. Päivitettyissä pitkän aikavälin ennusteissa on otettu huomioon COVID-19 vaikutukset ja suhdannetilanteen muutokset edelliseen vuoteen verrattuna. Koronapandemian arvioidaan olevan merkittävä vaikutus vuoden 2020 myyntiin Lindex-myyntimäärissä, mutta sitä kompensoi osittain verkkokaupan merkittävä kasvu. Johdon arvion mukaan pandemiasta tulee olemaan jonkin verran negatiivinen vaikutus myös vuoden 2021 rahavirtoihin, mutta sen jälkeen myynnin kehitys on arvioitu palautuvan COVID-19 edeltäneelle tasolle johtuen myös Lindexin sähköisen kaupan kehittämisen nopeuttamisesta. Kahden yksittäisen vuoden myynnin laskun vaikutus arvoituaan tulevaan kokonaisrahavirtaan on siten arvioitu osittain kompensoituvan tulevien vuosien sekä käytetyn terminaaliarvon kasvuoletuksilla. Johdon hyväksymän ennustejakson jälkeiset Lindexin rahavirrat on ekstrapoloitu käyttämällä tasaista 1,7 prosentin kasvutekijää.

Liikearvon ja Lindex-tavaramerkin arvion muutosherkkyyttä eli riskiä voidaan testata muuttamalla keskeisiä laskentaparametreja. Herkkyysanalyysin lähtöarvona on käytetty liikearvon ja Lindex-tavaramerkin vastaisiin rahavirtoihin perustuvaa käyttöarvoa 30.6.2020. Arvonalentumistestauksessa Lindexin kerrytettävissä olevat rahavirrat ovat noin 2 prosenttia suuremmat kuin Lindexin arvo konsernin taseessa. Edellä kuvattujen negatiivisten rahavirtavaikutusten ja diskonttokorkoon lisätyn riskipreemion seurauksena puskuri Lindexin tasearvon ja testauksen perusteella todettujen kerrytettävissä olevien rahavirtojen arvion välillä on pienempi kuin tilinpäätöksessä 2019. Herkkyysanalyysissä on testattu herkkyyttä arvostuslaskelmissa käytetyn diskonttokoron ja käytetyn myynnin kasvun muutoksen suhteen. Arvostuslaskelmissa on käytetty myynnin kasvuna -5 - +5% ja diskonttokorkona 9,8% . Kun myynnin kasvun oletetaan nostetaan 1-5 prosenttiyksikön välillä, niin käyttöarvo nousee keskimäärin 18,2 prosenttia. Vastaavasti 1-5 prosenttiyksikön lasku laskee käyttöarvoa keskimäärin 15,5 prosenttia. Kun diskonttokorkoa

lasketaan 0,5-1,5 prosenttiyksikön välillä, niin käyttöarvo nousee keskimäärin 16,2 prosenttia. Vastaavasti 0,5-1,5 prosenttiyksikön nousu laskee käyttöarvoa keskimäärin 9,8 prosenttia.

Arvonalentumistestauksen perusteella ei ole tarvetta arvonalentumiskirjaukseen.

Kiinteistöjen arvostus

Omassa käytössä olevat maa-alueet ja rakennukset, jotka on merkitty taseeseen standardin IAS 16 mukaisesti aineelliseksi käyttöomaisuushyödykkeiksi, on arvostettu IAS 16 kohdan 31 mukaisesti uudelleenarvostukseen perustuvaan arvoon. Maa-alueet ja rakennukset merkitään taseeseen uudelleenarvostukseen perustuvaan arvoon, joka on uudelleenarvostuspäivän käypä arvo vähennettynä sen jälkeen kertyneillä poistoilla ja arvonalentumistappioilla. Uudelleenarvostaminen tehdään vuosittain tai jos on viitteitä siitä, että käypä arvo poikkeaa olennaisesti maa-alueiden ja rakennusten kirjanpitoarvosta. Käyvän arvion määrittämisessä käytetyt osatekijät on esitetty tilinpäätöksessä 2019.

Puolivuositarkastuskauden tilanteessa johdon arvion mukaan ei ole tunnistettu merkittäviä muutoksia kiinteistöomaisuuden käyvän arvion määrittelyyn vaikuttavissa oletuksissa. Tässä puolivuositarkastuksessa kiinteistöjen arvo 657,8 miljoonaa euroa perustuu ulkopuolisen arvioijan määrittämiin kiinteistöjen käypiin arvoihin 31.12.2019 yhteensä 667,7 miljoonaa euroa, josta on vähennetty tammi-kesäkuun 2020 suunnitelman mukaiset poistot yhteensä 10,0 miljoonaa euroa.

Kiinteistöjen arvoihin saattaa vastaisuudessa vaikuttaa myös tekijät, joita mahdollisesti ehdotetaan tai hyväksytään osana saneerausohjelmaa ja -menettelyä.

Julkiset avustukset

Valtion viranomaisilta tai muilta vastaavilta julkisilta tahoilta saadut avustukset, jotka on saatu korvaukseksi jo toteutuneista kuluista, kirjataan tulosvaikutteisesti sillä tilikaudella, jonka aikana oikeus avustuksen saamiseen syntyy.

Puolivuositarkastuskauden aikana Stockmann-konserni sai eri toimintamaisissaan COVID-19 tilanteeseen liittyviä julkisia avustuksia yhteensä 5,3 miljoonaa euroa. Nämä avustukset sisältyvät liiketoiminnan muihin tuottoihin tuloslaskelmassa.

KONSERNIN TOIMINTASEGMENTIT*

Liikevaihto, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex	122,1	154,0	221,6	268,5	575,8
Stockmann	60,6	88,3	129,5	181,0	384,7
Konserni yhteensä	182,7	242,3	351,1	449,5	960,4

Raportoitu liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex	17,2	20,1	2,0	9,1	38,2
Stockmann	-17,8	-6,4	-31,1	-14,5	-10,5
Jakamaton	-2,4	-3,5	-4,5	-5,8	-14,4
Konserni yhteensä	-3,1	10,2	-33,5	-11,2	13,3
Rahoitustuotot	4,9	0,3	5,1	0,5	1,1
Rahoituskulut	-13,1	-13,8	-24,6	-27,9	-53,7
Voitto/tappio ennen veroja, konserni yhteensä	-11,3	-3,3	-53,1	-38,5	-39,3

Oikaisut liikevoittoon/-tappioon, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex					-2,7
Stockmann		-3,2		-3,9	-2,6
Jakamaton	-1,3	-2,8	-2,4	-2,8	-10,3
Konserni yhteensä	-1,3	-6,0	-2,4	-6,8	-15,6

Oikaistu liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex	17,2	20,1	2,0	9,1	40,9
Stockmann	-17,8	-3,2	-31,1	-10,5	-7,9
Jakamaton	-1,2	-0,6	-2,1	-3,0	-4,1
Konserni yhteensä	-1,8	16,2	-31,2	-4,4	29,0

Poistot ja arvonalentumiset, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex	20,3	21,2	41,5	42,1	81,3
Stockmann	15,1	14,2	30,3	28,6	58,3
Konserni yhteensä	35,4	35,3	71,8	70,7	139,6

Investoinnit, milj. euroa *)	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Lindex	4,0	23,2	19,9	39,5	65,5
Stockmann	2,9	4,4	6,4	16,4	26,7
Konserni yhteensä	6,9	27,5	26,3	56,0	92,1

*) Luvut sisältävät käyttöoikeusomaisuuserät

Varat, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019		
Lindex	1 106,0	1 071,7	1 076,2		
Stockmann	995,8	1 048,1	1 026,3		
Jakamaton	16,2	2,0	0,7		
Konserni yhteensä	2 118,0	2 121,8	2 103,2		

IFRS 16 Vuokrasopimusvelat, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019		
Lindex	282,4	303,7	294,7		
Stockmann	207,1	243,2	235,1		
Yhteensä	489,5	546,9	529,8		

* Segmenttitiedot 2019 on muutettu vertailukelpoiksi

TIETOA MARKKINA-ALUEISTA

Liikevaihto, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Suomi	60,6	84,2	124,5	170,7	367,0
Ruotsi*) ja Norja	95,7	118,3	171,2	205,8	437,8
Baltia ja muut maat	26,4	39,7	55,3	73,0	155,7
Markkina-alueet yhteensä	182,7	242,3	351,1	449,5	960,4
Suomi %	33,2 %	34,7 %	35,5 %	38,0 %	38,2 %
Ulkomaat %	66,8 %	65,3 %	64,5 %	62,0 %	61,8 %

Liikevoitto/-tappio, milj. euroa	Q2 2020	Q2 2019	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
Suomi	-16,2	-9,6	-31,0	-19,3	-24,2
Ruotsi*) ja Norja	15,3	19,1	2,8	7,4	34,3
Baltia ja muut maat	-2,1	0,7	-5,3	0,8	3,2
Markkina-alueet yhteensä	-3,1	10,2	-33,5	-11,2	13,3

Pitkäaikaiset varat, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019		
Suomi	834,4	895,2	875,4		
Ruotsi ja Norja	834,9	849,5	848,4		
Baltia ja muut maat	147,9	147,9	152,2		
Markkina-alueet yhteensä	1 817,1	1 892,6	1 876,0		
Suomi %	45,9 %	47,3 %	46,7 %		
Ulkomaat %	54,1 %	52,7 %	53,3 %		

*) Sisältää franchising-tuotot

KONSERNIN TUNNUSLUKUJA

	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Omavaraisuusaste, %	35,5	37,2	38,1
Nettovelkaantumisaste, %	109,9	121,7	112,4
Liiketoiminnan rahavirta/osake, kauden alusta, euroa	1,19	0,39	1,42
Korollinen nettovelka, milj. euroa	826,3	961,0	900,2
Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa, 1000 kpl	72 049	72 049	72 049
Osakkeiden lukumäärä, painotettu keskiarvo, laimentamaton ja laimennettu, 1000 kpl	72 049	72 049	72 049
Osakkeiden markkina-arvo, milj. euroa	87,5	166,6	154,5
Liikevoitto/-tappio, % liikevaihdosta	-9,6	-2,5	1,4
Oma pääoma/osake, euroa	10,43	10,96	11,12
Oman pääoman tuotto, liukuva 12 kk, %	-8,9	-6,6	-6,6
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk, %	-0,2	-1,0	0,9
Henkilöstö keskimäärin kokoaikaiseksi muutettuna	3 875	4 924	4 891
Investoinnit, kauden alusta, milj. euroa *)	10,3	15,8	33,8

*) Luvut eivät sisällä käyttöoikeusomaisuuseriä

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAPERIAATTEET

IFRS:n mukaiset tunnusluvut

Tulos/osake = $\frac{\text{emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{verovaiikutuksella oikaistu hybridilainan korko}}{\text{osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

Omavaraisuusaste, % = $\frac{\text{oma pääoma yhteensä}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}} \times 100$

Nettovelkaantumisaste, % = $\frac{\text{korollinen vieras pääoma} - \text{rahavarat} - \text{korolliset saamiset}}{\text{oma pääoma yhteensä}} \times 100$

Liiketoiminnan rahavirta/osake = $\frac{\text{liiketoiminnan rahavirta}}{\text{osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$

Korollinen nettovelka = korollinen vieras pääoma – rahavarat – korolliset saamiset

Osakkeiden markkina-arvo = osakkeiden lukumäärä kerrottuna tilinpäätöspäivän pörssikurssilla osakelajeittain

Oma pääoma/osake = $\frac{\text{emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{osakkeiden lukumäärä tilinpäätöspäivänä}}$

Oman pääoman tuotto, % = $\frac{\text{tilikauden tulos (12 kk)}}{\text{oma pääoma yhteensä (keskimäärin 12 kk:n aikana)}} \times 100$

Sijoitetun pääoman tuotto, % = $\frac{\text{tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoituskulut (12 kk)}}{\text{sijoitettu pääoma (keskimäärin 12 kk:n aikana)}} \times 100$

Sijoitettu pääoma = taseen loppusumma – laskennallinen verovelka ja muut korottomat velat (keskimäärin 12 kk:n aikana)

EURON VAIHTOKURSSIT

Kauden päättökurssi	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
NOK	10,912	9,6938	9,8638
SEK	10,4948	10,5633	10,4468
Kauden keskiarvo	1.1.–30.6.2020	1.1.–30.6.2019	1.1.–31.12.2019
NOK	10,743	9,7294	9,8505
SEK	10,6622	10,5187	10,5871

TIETOA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin

Milj. euroa	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018	Q3 2018
Jatkuvat toiminnot								
Liikevaihto	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2	304,5	232,5
Liiketoiminnan muut tuotot	5,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sijoituskiinteistöjen käyvän arvon muutokset							0,0	-0,2
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-83,9	-77,1	-124,0	-98,3	-100,3	-96,9	-135,3	-95,9
Palkat ja työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-38,5	-49,7	-53,5	-49,8	-54,3	-53,5	-58,3	-51,3
Poistot ja arvonalentumiset	-35,4	-36,3	-34,8	-34,1	-35,3	-35,4	-38,9	-13,9
Liiketoiminnan muut kulut	-33,3	-35,7	-50,9	-41,1	-42,1	-42,8	-74,7	-76,2
Liikevoitto/-tappio	-3,1	-30,5	22,4	2,1	10,2	-21,4	-2,8	-4,9
Rahoitustuotot	4,9	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,1
Rahoituskulut	-13,1	-11,6	-12,6	-13,3	-13,8	-14,1	-9,5	-7,9
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-8,2	-11,4	-12,3	-13,1	-13,6	-13,8	-9,2	-7,8
Voitto/tappio ennen veroja	-11,3	-41,8	10,1	-11,0	-3,3	-35,2	-12,0	-12,7
Tuloverot	-3,7	4,4	-8,3	-7,3	-2,2	2,8	5,0	-1,1
Tilikauden voitto/tappio, jatkuvat toiminnot	-15,0	-37,4	1,9	-18,2	-5,5	-32,4	-7,0	-13,8
Voitto/tappio lopetuista toiminnoista							-1,4	
Tilikauden voitto/tappio	-15,0	-37,4	1,9	-18,2	-5,5	-32,4	-8,4	-13,8

Osakekohtainen tulos vuosineljänneksittäin

Euroa	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018	Q3 2018
Jatkuvista toiminnoista (laimentamaton ja laimennettu)	-0,24	-0,55	-0,01	-0,27	-0,10	-0,47	-0,12	-0,21
Tilikauden tuloksesta (laimennettu ja laimentamaton)	-0,24	-0,55	-0,01	-0,27	-0,10	-0,47	-0,14	-0,21

Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin *

Milj. euroa	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018	Q3 2018
Liikevaihto								
Lindex	122,1	99,4	159,7	147,6	154,0	114,5	164,3	147,0
Stockmann	60,6	68,9	126,0	77,7	88,3	92,7	140,2	85,5
Konserni yhteensä	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2	304,5	232,5
Raportoitu liikevoitto/-tappio								
Lindex	17,2	-15,2	15,8	13,4	20,1	-11,0	14,8	10,8
Stockmann	-17,8	-13,3	10,9	-6,9	-6,4	-8,1	7,8	-14,6
Jakamaton	-2,4	-2,0	-4,2	-4,4	-3,5	-2,3	-0,4	-1,1
Liikearvon alentuminen							-25,0	
Konserni yhteensä	-3,1	-30,5	22,4	2,1	10,2	-21,4	-2,8	-4,9
Oikaisut liikevoittoon/-tappioon								
Lindex			-2,3	-0,4			0,0	0,0
Stockmann			1,4	-0,1	-3,2	-0,8	-1,3	-10,8
Jakamaton	-1,3	-1,1	-4,6	-2,8	-2,8			
Liikearvon alentuminen							-25,0	
Konserni yhteensä	-1,3	-1,1	-5,5	-3,3	-6,0	-0,8	-26,3	-10,8
Oikaistu liikevoitto/-tappio								
Lindex	17,2	-15,2	18,1	13,8	20,1	-11,0	14,8	10,8
Stockmann	-17,8	-13,3	9,5	-6,8	-3,2	-7,3	9,1	-3,8
Jakamaton	-1,2	-0,9	0,4	-1,5	-0,6	-2,3	-0,4	-1,1
Konserni yhteensä	-1,8	-29,4	28,0	5,4	16,2	-20,6	23,5	5,9

Tietoa markkina-alueista

Milj. euroa	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018	Q3 2018
Liikevaihto								
Suomi	60,6	63,9	116,7	79,6	84,2	86,5	124,1	80,4
Ruotsi** ja Norja	95,7	75,5	121,8	110,3	118,3	87,4	126,6	110,9
Baltia ja muut maat	26,4	28,9	47,2	35,4	39,7	33,3	53,9	41,2
Konserni yhteensä	182,7	168,4	285,7	225,3	242,3	207,2	304,5	232,5
Suomi %	33,2 %	38,0 %	40,8 %	35,3 %	34,7 %	41,8 %	40,7 %	34,6 %
Ulkomaat %	66,8 %	62,0 %	59,2 %	64,7 %	65,3 %	58,2 %	59,3 %	65,4 %
Liikevoitto/-tappio								
Suomi	-16,2	-14,8	4,8	-9,7	-9,6	-9,8	3,4	-19,0
Ruotsi** ja Norja	15,3	-12,5	14,7	12,3	19,1	-11,7	10,0	8,9
Baltia ja muut maat	-2,1	-3,2	2,9	-0,5	0,7	0,1	8,9	5,1
Markkina-alueet yhteensä	-3,1	-30,5	22,4	2,1	10,2	-21,4	22,2	-4,9
Liikearvon alentuminen							-25,0	
Konserni yhteensä	-3,1	-30,5	22,4	2,1	10,2	-21,4	-2,8	-4,9

* Segmenttitiedot vuodelta 2019 on muutettu vertailukelpoisiksi

** Sisältää franchising-tuotot

KONSERNIN VASTUUSITOUMUKSET JA JOHDANNAISSOPIMUKSET

Konsernin ulkopuoliset vastuut, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Kiinnitykset maa-alueisiin ja rakennuksiin *)	1 671,7	1 671,7	1 671,7
Pantit ja takaukset	1,6	1,6	1,7
Sähkösovimusvastuut	1,1	1,3	1,2
Kiinteistöinvestointien arvonlisäveron tarkistusvastuu	2,8	3,6	4,0
Yhteensä	1 677,2	1 678,3	1 678,6
*) Maa-alueiden ja rakennusten käypä arvo	658,3	671,6	668,2
Stockmann on laskenut liikkeelle 85 milj. euron hybridilainan 17.12.2015 ja marraskuussa 2019 laskettiin lisää uusia velkakirjoja 21 miljoonan euron arvosta. Lainan kertynyt korko kauden lopussa oli:	4,7	2,7	7,5

Konsernin liikelöjien vuokrasopimukset, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Sitovien liikelöjien vuokrasopimusten perusteella maksettavat minimivuokrat			
Yhden vuoden kuluessa	9,7	10,9	15,8
Yhteensä	9,7	10,9	15,8

Konsernin leasingsopimusten maksut, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Yhden vuoden kuluessa	0,2	0,4	0,2
Yli vuoden kuluessa	0,4	0,5	0,5
Yhteensä	0,6	0,9	0,7

Konsernin johdannaisopimukset, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Nimellisarvo			
Valuuttajohdannaiset	11,4	434,7	460,0
Sähköjohdannaiset	2,0	2,0	1,7
Yhteensä	13,3	436,7	461,7

KONSERNIN VARAT JA LIIKEARVO

Varat, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Hankintameno kauden alussa	2 607,4	2 549,8	2 549,8
Kiinteistöjen arvostus käypään arvoon			5,1
Muuntoero +/-	-10,1	-35,8	-25,3
Lisäykset kauden aikana	26,3	56,0	92,1
Vähennykset kauden aikana	-54,7	-4,4	-14,4
Siirrot erien välillä kauden aikana		0,0	0,0
Hankintameno kauden lopussa	2 568,8	2 565,6	2 607,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden alussa	-750,5	-633,3	-633,3
Muuntoero +/-	10,1	8,4	8,1
Vähennysten poistot kauden aikana	41,3	4,2	14,3
Poistot ja arvonalentumiset kauden aikana	-71,8	-70,7	-139,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-770,8	-691,4	-750,5
Kirjanpitoarvo kauden alussa	1 856,9	1 916,6	1 916,6
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	1 798,0	1 874,2	1 856,9

Laskelma konsernin varojen muutoksesta sisältää seuraavan liikearvon muutoksen:

Liikearvo, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Hankintameno kauden alussa	506,6	516,1	516,1
Muuntoero +/-	-2,3	-15,2	-9,5
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	504,3	501,0	506,6

KÄYTTÖOIKEUSOMAISSUURAT

Milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Hankintameno kauden alussa	570,1	517,5	517,5
Muuntoero +/-	3,1	-9,2	-5,7
Lisäykset kauden aikana	16,0	40,2	58,4
Vähennykset kauden aikana	-12,9	0,0	-0,1
Hankintameno kauden lopussa	576,2	548,5	570,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden alussa	-84,4		
Muuntoero +/-	0,3	0,2	-0,5
Vähennysten poistot kauden aikana	-0,5	0,0	0,0
Poistot ja arvonalentumiset kauden aikana	-43,9	-43,4	-83,9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-128,5	-43,2	-84,4
Kirjanpitoarvo kauden alussa	485,7	517,5	517,5
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	447,7	505,3	485,7

RAHOITUSVARAT JA -VELAT ARVOSTUSRYHMITÄIN SEKÄ KÄYPIEN ARVOJEN HIERARKKINEN LUOKITTELU

Rahoitusvarat, milj. euroa	Taso	Kirjanpitoarvo 30.6.2020	Käypä arvo 30.6.2020	Kirjanpitoarvo 30.6.2019	Käypä arvo 30.6.2019	Kirjanpitoarvo 31.12.2019	Käypä arvo 31.12.2019
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2	0,0	0,0	1,5	1,5	0,0	0,0
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat							
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa							
Valuuttajohdannaiset	2			0,3	0,3	0,3	0,3
Sähköjohdannaiset	1			0,3	0,3	0,1	0,1
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvarat							
Pitkäaikaiset saamiset		0,4	0,4	0,3	0,3	0,4	0,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimussaamiset		15,0	15,0	16,3	16,3	15,7	15,7
Lyhytaikaiset saamiset, korolliset		0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1
Lyhytaikaiset vuokrasopimussaamiset		1,3	1,3	1,2	1,2	1,3	1,3
Lyhytaikaiset saamiset, korottomat		21,6	21,6	42,2	42,2	36,7	36,7
Rahavarat		125,5	125,5	15,7	15,7	24,9	24,9
Muut sijoitukset	3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3
Rahoitusvarat arvostusryhmittäin yhteensä		164,3	164,3	78,2	78,2	79,6	79,6

Rahoitusvelat, milj. euroa	Taso	Kirjanpitoarvo 30.6.2020	Käypä arvo 30.6.2020	Kirjanpitoarvo 30.6.2019	Käypä arvo 30.6.2019	Kirjanpitoarvo 31.12.2019	Käypä arvo 31.12.2019
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2	0,5	0,5	2,0	2,0	9,3	9,3
Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvelat							
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa							
Valuuttajohdannaiset	2			0,1	0,1	0,0	0,0
Sähköjohdannaiset	1			0,7	0,7		
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvelat							
Pitkäaikaiset velat, korolliset	2			413,2	405,1	364,5	363,0
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat		401,9	401,9	455,4	455,4	438,6	438,6
Lyhytaikaiset velat, korolliset	2	478,8	442,5	34,3	34,3	47,8	47,9
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat		87,6	87,6	91,5	91,5	91,2	91,2
Lyhytaikaiset velat, korottomat		230,3	230,3	179,7	179,7	185,3	185,3
Rahoitusvelat arvostusryhmittäin yhteensä		1 199,2	1 162,9	1 176,9	1 168,8	1 136,7	1 135,3

Konserni käyttää seuraavaa arvostusmenetelmien hierarkiaa käyvän arvon määrittämisessä ja esittämisessä:

Taso 1: Vastaavien omaisuuserien tai velkojen noteeratut (oikaisemattomat) hinnat toimivilla markkinoilla.

Taso 2: Menetelmät, joissa käytetään syöttötietona markkinahintanoteerauksia, jotka ovat säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä tai markkinahinnoittelun palveluntuottajalta. Tason 2 rahoitusinstrumentit ovat pörssinoteeraamattomia (OTC) johdannaisia, jotka on luokiteltu joko käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi tai suojauslaskettaviksi.

Taso 3: Menetelmät, jotka vaativat eniten johdon harkintaa.

Tilikauden aikana ei ole ollut siirtoja tasojen välillä.

Tason 3 rahoitusvarat ovat sijoituksia listaamattomien yhtiöiden osakkeisiin, joiden käypä arvo määritellään johdon harkintaan perustuvien menetelmien perusteella. Sijoitusten voitot ja tappiot kirjataan tuloslaskelmassa liiketoiminnan muihin tuottoihin ja kuluihin, koska sijoitusten hankinta- ja luovutus päätökset tehdään liiketoiminnallisin perustein. Seuraavassa laskelmassa on esitetty tason 3 käypään arvoon arvostettujen rahoitusvarojen muutos raportointikauden aikana.

Muiden sijoitusten käyvän arvon muutos, milj. euroa	30.6.2020	30.6.2019	31.12.2019
Kirjanpitoarvo 1.1.	0,3	0,3	0,3
Muuntoero +/-	0,0	0,0	
Yhteensä	0,2	0,3	0,3

RAHOITUSVELKOJEN MATURITEETTITÄULUKKO

Milj. euroa	Tasearvo	2020*	2021	2022	2023	2024+	Yhteensä
Joukkovelkakirjalainat	248,9	261,9					261,9
Lainat rahoituslaitoksilta	156,1	160,6					160,6
Muut korolliset velat	73,9	74,1					74,1
Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat yhteensä	478,8	496,5					496,5
Ostovelat ja muut velat	230,9	224,1					224,1
Vuokrasopimusvelka	489,5	54,0	99,3	92,2	80,8	187,6	513,9
Yhteensä	1 199,2	774,6	99,3	92,2	80,8	187,6	1 234,5

Luvut sisältävät jaksotetut korot 31.12.2020 asti.

*Saneerausmenettelyn piirissä olevat velat on luokiteltu lyhytaikaisiksi veloiksi, koska saneerausohjelmaa, jossa saneerausvelkojen maksua koskeva järjestely sovitaan, ei ole vielä laadittu ja näistä veloista takaisin maksettaviin määriin sekä erääntymisaikoihin liittyy epävarmuutta. Rahoitusvelkojen sopimuksiin perustuvat erääntymisaajat sekä näiden keskeiset ehdot on esitetty vuoden 2019 tilinpäätöksessä.

SANEERAUSVELAT

Milj. euroa	30.6.2020
Lyhytaikaiset korolliset saneerausvelat	
Vakuudelliset	426,5
Vakuudettomat	53,5
Lyhytaikaiset korolliset saneerausvelat yhteensä*	480,0
Lyhytaikaiset korottomat saneerausvelat	
Vakuudelliset	7,1
Vakuudettomat	49,8
Lyhytaikaiset korottomat saneerausvelat yhteensä**	56,9
Lyhytaikaiset saneerausvelat yhteensä	536,9
Hybridilaina (sis. omaan pääomaan) + korot ajalta 31.1. - 8.4.2020	108,1
Saneerausvelat yhteensä	645,0

* Sisältyy tase-erään Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat 478,8 milj. euroa. Ei sisällä lainanjärjestelykulujen jaksotusta 1,1 milj. euroa.

** Sisältyy lyhytaikaisiin korottomiin velkoihin taseessa.

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

Milj. euroa	1.1.-30.6.2020*	1.1.-30.6.2019	1.1.-31.12.2019
Korkotuotot pankkitalletuksista, muista sijoituksista ja valuuttajohdannaisista	0,0	0,1	0,2
Korkotuotot vuokrasopimuksista	0,4	0,5	0,9
Muut rahoitustuotot	4,6		
Valuuttakurssierot	0,0		
Rahoitustuotot yhteensä	5,1	0,5	1,1
Korkokulut jaksotettuun hankintamenuun arvostetuista rahoitusveloista	-9,9	-13,0	-24,9
Korkokulut vuokrasopimuksista	-10,9	-13,9	-27,0
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavien rahoitusvarojen käyvän arvon muutos	0,0	-0,1	-0,1
Muut rahoituskulut	-3,7	-0,5	-1,4
Valuuttakurssierot		-0,3	-0,3
Rahoituskulut yhteensä	-24,6	-27,9	-53,7
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-19,5	-27,3	-52,7

* Sisältää 4,6 milj. euroa tuottoa toimistotilojen vuokrasopimuksen muutoksesta, 3,2 milj. euroa saneerausvelan korkokuluja sekä vuonna 2019 tehdyn rahoitussopimuksen mukaisia muutokustannuksia 3,7 milj. euroa.



Stockmann Oyj Abp
Aleksanterinkatu 52 B, PL 220
00101 HELSINKI
Puh. (09) 1211
stockmanngroup.com