

A man with a grey beard and blue eyes is sitting on a black stool. He is wearing a light green button-down shirt with the sleeves rolled up, brown trousers, and a brown flat cap. He is looking towards the camera with a slight smile. The background is a solid teal color.

2021

EKONOMISK
ÖVERSIKT
STOCKMANN



INNEHÅLL

Styrelsens verksamhetsberättelse	3
Nyckeltal	16
Aktier och aktiekapital	20

KONCERNENS BOKSLUT

Koncernens resultaträkning	22
Koncernens balansräkning	23
Koncernens kassaflödesanalys	25
Kalkyl över förändringar i koncernens eget kapital	26
Noter till koncernens bokslut	27

MODERBOLAGETS BOKSLUT

Moderbolagets resultaträkning	69
Moderbolagets balansräkning	70
Moderbolagets kassaflödesanalys	72
Noter till moderbolagets bokslut	73
Styrelsens förslag till räkenskapsperiodens resultat	85
Revisionsberättelse	86

STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Stockmannkoncernens omsättning uppgick år 2021 till 899,0 miljoner euro (790,7), en ökning med 11,2 % enligt jämförbara valutakurser. Bruttomarginalen var 58,6 % (56,1). Rörelseresultatet uppgick till 82,1 miljoner euro (-269,6). Det justerade rörelseresultatet uppgick till 68,3 miljoner euro (-12,3). Resultatet per aktie uppgick till 0,42 euro (-3,89). Det justerade resultatet per aktie uppgick till 0,30 euro (-0,46). Styrelsen kommer att föreslå för den ordinarie bolagsstämman, att ingen dividend utbetalas för räkenskapsåret 2021.

STRATEGI

Stockmannkoncernen består av två divisioner, modekoncernen Lindex och Stockmannvaruhusen samt nätbutiker.

Lindex högre syfte är att stärka och inspirera kvinnor överallt. Vi gör det genom vårt agerande som företag baserat på en progressiv erfarenhet av mode. Våra kunder, medarbetare och partners är alla en central del av denna ambition. Vi prioriterar digital verksamhet och får vår styrka av människor. Vi utlovar våra kunder mode som känns och ser bra ut. För att uppnå vårt högre syfte och vår vision har vi gett ett löfte – att göra skillnad för framtida generationer. Löftet omfattar alla aspekter av hållbarhet och är indelat i tre områden: stärka kvinnor, respektera vår planet och stå upp för mänskliga rättigheter.

Lindex långsiktiga strategi är att vara ett globalt, varumärkesdrivet och hållbart modeföretag. Detta innebär digital tillväxt såväl inom vår egen näthandel och i samarbete med globala digitala plattformar som en förbättrad kostnadseffektivitet och nya affärsmöjligheter utan att göra avkall på våra hållbarhetsmål.

Stockmanns mål är att göra nya intryck varje dag i alla möten med kunder, partner, medarbetare och andra intressenter. Vår vision är att skapa en marknadsplats för ett gott liv. Kundfokus, dvs. förmågan att förstå kunderna och bemöta dem enligt deras preferenser samt erbjuda dem unika kundupplevelser utgör kärnan i vår strategi. Vi har ett utvalt sortiment av varor inom mode, skönhet, inredning och livsmedel samt olika slags relaterade tjänster på våra åtta varuhus och i nätbutiken. Stockmanns kundlöfte är att skapa känslor som består med hjälp av vår professionella och serviceorienterade personal.

Stockmanns finansiella prioriteringar under strategiperioden är: omsättningstillväxt, förbättrad lönsamhet och avkastning på investeringar.

FÖRETAGSSANERINGSPROGRAM

Enligt sitt beslut av den 9 februari 2021 godkände Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförfarandet har upphört. Saneringsprogrammet bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen. Dessa fastigheter måste ursprungligen säljas före utgången av den 31 december 2021 med risk för att saneringsprogrammet annars förfaller, såvida övervakaren av en motiverad orsak inte skjuter upp förfallodagen för försäljningen till den 31 december 2022. Övervakaren accepterade senare en tidsplan enligt vilken fastigheterna ska säljas under första kvartalet 2022 för att uppnå ett optimalt resultat för företaget och borgenärerna. Stockmann undertecknade avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga den 29 december 2021, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Tallinn redovisades under fjärde kvartalet 2021. Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Riga kommer att redovisas under första kvartalet 2022 på grund av att de sålda aktierna inte kunde registreras förrän i januari 2022. Intäkterna från försäljningen användes i sin helhet till återbetalning av saneringsskulder med säkerhet i enlighet med saneringsprogrammet. Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Helsingfors centrum framskrider planenligt.

Den 18 maj 2021, efter bemyndigandet av bolagsstämman, fattade styrelsen beslut om en emission av högst 100 000 000 nya aktier i bolaget med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier. Vidare var borgenärer av saneringsskuld utan säkerhet i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att konvertera sina fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram till nya seniora säkerställda obligationer som emitterats av bolaget.

Totalt 79 335 175 konversionsaktier tecknades i aktieemissionen, och det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Handeln med konversionsaktierna inleddes på Nasdaq Helsinki Oy den 7 juli 2021. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner euro av Stockmanns saneringsskuld utan säkerhet och hybridlån konverterades till aktier i Stockmann. Resten av den del av den bekräftade saneringsskulden utan säkerhet och hybridlåneskulden som skulle ha varit berättigad till aktiekonvertering i aktieemissionen kommer att skäras ned i enlighet med saneringsprogrammet (börsmeddelande 5.7.2021). De övriga rörelseintäkterna omfattar en nedskärning av saneringsskulden med 2,6 miljoner euro.

Den 18 maj 2021 offentliggjorde Stockmann Oyj Abp ett erbjudande avseende seniora säkerställda obligationer till borgenärer utan säkerhet under saneringen. Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som giltigt tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 66,1 miljoner euro. Därav emitterade Stockmann obligationer till ett totalt kapitalbelopp om 66,1 miljoner euro. Emissionsdatumet för obligationerna var den 5 juli 2021. Handeln med obligationerna på Nasdaq Helsinki Oy:s officiella lista började den 7 juli 2021 med handelskoden "STCJ001026".

Efter aktie- och obligationskonversionerna uppgår den återstående bekräftade saneringsskulden utan säkerheter enligt saneringsprogrammets betalningsprogram till ca 21,8 miljoner euro. Enligt saneringsprogrammet har Stockmann också saneringsskulder som är villkorade, anknutna till ett maximibelopp eller omtvistade, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina fordringar till aktier och obligationer då deras respektive fordringar fastställts (börsmeddelande 5.7.2021).

COVID-19

Covid-19-pandemin, som bröt ut i Europa efter den första veckan i mars 2020, orsakar fortfarande betydande förändringar i Stockmannkoncernens operativa miljö och kundvolymerna. Under första halvåret 2021 fortsatte pandemin att belasta affärsverksamheten. Detta gällde framför allt de fysiska enheternas kundvolymerna. Näthandeln lyckades inte helt kompensera för nedgången trots att den ökade kraftigt. Under tredje kvartalet 2021 hade avvecklingen av restriktionerna relaterade till covid-19 en positiv effekt på Stockmannkoncernens operativa miljö och kundvolymerna. Under fjärde kvartalet 2021 ökade koncernens försäljning inom bägge divisionerna trots den osäkerhet som de många förändringarna i covid-19-restriktionerna orsakade.

Näthandeln ökade kraftigt 2020 på grund av osäkerheten kring pandemin och restriktionerna, vilka minskade kundvolymerna i de fysiska butikerna. Utvecklingen gick delvis i motsatt riktning under andra halvåret 2021 till följd av en ökande vaccinationsgrad och lättare restriktioner, vilka fick kunderna att besöka fysiska butiker i högre grad.

Inom Lindexdivisionen påverkades försäljningen i de fysiska butikerna under fjärde kvartalet av nya pandemirelaterade restriktioner och stängda butiker på vissa marknader. Näthandeln fortsatte dock att öka avsevärt och mer än kompenserade för den minskade försäljningen i fysiska butiker jämfört med 2019.

Stockmanndivisionens besöksvolymerna under fjärde kvartalet var i linje med eller större jämfört med året innan trots ett ökande antal covid-19-fall. Det ökande antalet covid-19-fall ledde till nya restriktioner under de sista dagarna i december. Stockmanndivisionens försäljning under fjärde kvartalet var större jämfört med året innan. Ökningen var jämnt fördelad mellan månaderna i kvartalet.

OPERATIV MILJÖ

Modelförsäljningen ökade i Finland med 13 % under fjärde kvartalet och med 8 % under hela 2021. Modelförsäljningen ligger fortfarande på en betydligt lägre nivå än före covid-19-pandemin. Modelförsäljningen återhämtade sig stadigt på hösten, och julförsäljningen var betydligt bättre än väntat. Näthandeln avtog under 2021 men siffrorna är fortfarande bra jämfört med de fysiska butikerna. Modebranschen har nu belastats av pandemin i två år, trots att butikerna i Finland i allmänhet har fått hålla öppet. De återkommande restriktionerna och rekommendationerna hade en direkt inverkan på modelförsäljningen under perioden. I synnerhet äldre personer har undvikit shopping i de fysiska butikerna. Källa: (Källa: Muoti- ja urheilukauppa ry.)

I Sverige fortsatte modelförsäljningen att öka under fjärde kvartalet. I januari–december ökade modelförsäljningen med 17,4 % (-17,3). Modelförsäljningen under år 2021 var -6,1 % mindre än 2019. (Källa: Svensk Handel, Stilindex).

Coronaviruspandemin medförde negativa konsekvenser för detaljhandeln i Baltikum under 2021 på grund av nedstängningar av butiker, begränsade öppettider och färre turister. Detaljhandeln återhämtade sig något under andra halvåret, och tillväxten var snabb under fjärde kvartalet.

OMSÄTTNING OCH RESULTAT

Stockmannkoncernens omsättning för perioden uppgick till 899,0 miljoner euro (790,7). Omsättningen i euro ökade med 13,7 % från året innan eller med 11,2 % enligt jämförbara valutakurser mot den svenska kronan.

Omsättningen i Finland ökade med 5,8 % till 294,9 miljoner euro (278,7). Omsättningen i de övriga länderna ökade med 18,0 % till 604,1 miljoner euro (512,0), dvs. med 14,1 % enligt jämförbara valutakurser.

Bruttovinsten uppgick till 527,0 miljoner euro (443,7) och bruttomarginalen till 58,6 % (56,1). Både Lindex och Stockmanns bruttomarginal ökade.

Rörelsekostnaderna ökade med 30,2 miljoner euro eller med 26,6 miljoner euro inklusive justeringar relaterade till omstrukturering och andra transformationsåtgärder. Rörelsekostnaderna uppgick till 374,0 miljoner euro (343,8).

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 82,1 miljoner euro (-269,6). Det justerade rörelseresultatet för perioden uppgick till 68,3 miljoner euro (-12,3).

Nettofinansieringskostnaderna uppgick till 16,9 miljoner euro (24,6). Resultatet före skatt var 65,2 miljoner euro (-294,2).

Skatterna för perioden uppgick till 17,3 miljoner euro (-2,4). Den 21 maj 2021 avkunnade högsta förvaltningsdomstolen i Finland sitt beslut om koncernintern finansiering inom Stockmannkoncernen under 2009–2011 till Stockmanns fördel. Beslutet upphävde ett tidigare beslut av Helsingfors förvaltningsdomstol, och de finska skattemyndigheterna kommer att ändra Stockmanns beskattning för 2009–2011 och återbetala överbetald skatt jämte ränta, och därför redovisade Stockmann återbetalning av skatt och ränta till ett belopp av 2,9 miljoner euro för perioden.

Resultatet för perioden uppgick till 47,9 miljoner euro (-291,8). Resultatet per aktie för perioden uppgick till 0,42 euro (-3,89). Det justerade resultatet per aktie uppgick till 0,30 euro (-0,46). Eget kapital per aktie var 1,74 euro (2,86).

POSTER SOM INVERKAR PÅ JÄMFÖRBARHETEN

Miljoner euro	1–12/2021	1–12/2020
Rörelseresultat (EBIT)	82,1	-269,6
<i>Justeringar till rörelseresultatet (EBIT)</i>		
Försäljningsvinster från fastigheter	-21,7	
Nedskrivning av goodwill, Lindex		250,0
Omstrukturerings- och omvandlingsåtgärder	10,9	7,3
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar	-3,0	
Justerat rörelseresultat (EBIT)	68,3	-12,3

Siffrorna för 2020 har omräknats med tanke på kostnader relaterade till SaaS-arrangemang. Dessutom har kostnaderna för omtvistade hyresvärdskrav avseende avslutade hyresavtal 2020 redovisats som rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

FINANSIERING OCH SYSSELSATT KAPITAL

Kassaflödet från rörelsen uppgick i januari–december till 150,4 miljoner euro (146,6). Stockmann och Lindex har utnyttjat möjligheten att skjuta upp vissa moms- och skattebetalningar i anslutning till regeringens Covid-19-stöd under 2020 och 2021.

Ränta på saneringsskulder med säkerheter har betalats i enlighet med saneringsprogrammet. Saneringsprogrammet innehåller en återbetalningstidtabell för saneringsskulderna utan säkerheter på 21,8 miljoner euro. Återbetalningen börjar i april 2022 och fortsätter fram till april 2028.

Intäkterna på 48,5 miljoner euro från försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Tallinn användes för att återbetala en del saneringsskulder med säkerhet i december 2021. De återstående saneringsskulderna med säkerhet på 381,5 euro i slutet av december 2021 kommer att återbetalas innan den 31 december 2022.

Det sammanlagda lagervärdet uppgick i slutet av december till 154,8 miljoner euro (135,3). Både Lindex och Stockmanns lager ökade från året innan.

I slutet av december uppgick de räntebärande skulderna till 784,7 miljoner euro (859,4). De räntebärande skulderna, som ingår i saneringsskulden och som enligt läget per den 31 december 2021 i sin helhet klassificeras som kortfristiga skulder, uppgick till 381,5 miljoner euro (488,2). De långfristiga seniora säkerställda obligationerna uppgick till 66,0 miljoner euro (-). Leasingskulderna enligt IFRS 16 uppgick till 337,2 miljoner euro (371,2). Sammanlagt 85,7 miljoner euro av leasingskulderna var relaterade till Stockmann och 251,5 miljoner euro till Lindex (31 december 2020: Stockmann 92,9, Lindex 278,3).

Kontanter och likvida medel uppgick sammanlagt till 213,7 miljoner euro (152,3) i slutet av december. Tillgångarna i balansräkningen uppgick i slutet av december till 1 416,5 miljoner euro (1 425,3).

Soliditeten var i slutet av december 18,9 % (14,5) och nettoskulsättningsgraden 212,8 % (340,7). IFRS 16 har en väsentlig inverkan på soliditeten och nettoskulsättningsgraden. Exklusive IFRS 16, skulle soliditeten ha varit 27,3 % och nettoskulsättningsgraden 76,8 %.

Koncernens sysselsatta kapital uppgick i slutet av december till 1 052,9 miljoner euro, eller 751,5 miljoner euro exklusive IFRS 16 (1 065,6 eller 707,2).

INVESTERINGAR

Investeringarna uppgick i januari–december till 16,9 miljoner euro (18,5). Merparten av investeringarna användes för såväl Lindex som Stockmanns digitalisering, renoveringen av Stockmann Delikatessen i Riga och Stockmannvaruhuset i Jumbo och Helsingfors centrum samt Lindex butiksförnyelser.

OMSÄTTNING OCH RESULTAT PER DIVISION

Stockmannkoncernens rapporteringssegment är Lindex och Stockmann. Segmenten rapporteras enligt IFRS 8. Ofördelade poster omfattar koncernledning, koncernens ekonomiadministration och finansiering samt internrevision.

LINDEX

	1–12/2021	1–12/2020
Omsättning, milj. euro.	607,4	507,1
Bruttomarginal, %	65,4	63,0
Rörelseresultat, milj. euro	74,6	38,8
Justerat rörelseresultat, milj. euro	80,3	39,6
Investeringar, milj. euro	12,0	8,2

Lindex omsättning ökade med 19,8 % till 607,4 miljoner euro (507,1), dvs. med 16,8 % enligt lokala valutakurser jämfört med året innan. Jämfört med 2019 ökade omsättningen enligt lokala valutakurser med 4,1 %. Lindex omsättning för hela 2021 är den största någonsin. Näthandeln ökade med 47,0 % under perioden och stod för 20,6 % (15,6) av den totala försäljningen.

Bruttomarginalen var 65,4 % (63,0) under perioden. Bruttomarginalen ökade till följd av mindre nedsatta priser, bättre startmarginaler och stora valutaeffekter i form av en starkare USD mot SEK jämfört med året innan.

Rörelsekostnaderna ökade med 46,6 miljoner euro till 254,2 miljoner euro (207,6). På grund av den ökade försäljningen var kostnaderna högre. De kraftiga kostnadsnedsättningarna året innan påverkade också jämförbarheten.

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 74,6 miljoner euro (38,8), nästan dubbelt mer jämfört med 2020 (38,8).

Lindex justerade rörelseresultat fördubblades för perioden och uppgick till 80,3 miljoner euro (39,6), vilket var Lindex bästa resultat någonsin.

Under året fortsatte Lindex att ta viktiga kliv inom sitt hållbarhetslöfte och den cirkulära transformationen. Klimatfrågor var i fokus under hela året, både när det gäller minskade utsläpp från transporter och egen verksamhet, och samtidigt har övergången till en cirkulär affärsmodell framskridit. Stärka kvinnor är ett annat fokusområde för Lindex, där modeföretaget gjort fortsatta framsteg i sin leveranskedja. Lindex hållbarhetsrapport som sammanfattar året 2021 och beskriver modeföretagets framsteg i detalj publiceras under första kvartalet 2022.

Lindex har stora ambitioner framåt på sin resa som ett globalt, varumärkesdrivet och hållbart modeföretag. Lindex planerar att göra omfattande investeringar i logistik och digitalisering de kommande åren för att möjliggöra en betydande tillväxt och samtidigt fortsätta sin transformation till en mer hållbar affär med en stark lönsamhet. Viktiga investeringar som skapar långsiktig motståndskraft i den ständigt föränderliga branschen och gör att Lindex kan fortsätta stå stark och väl positionerad för framtiden.

Butiksnätverket

Lindex hade sammanlagt 441 butiker i slutet av fjärde kvartalet: 409 egna butiker och 32 franchisebutiker. Lindex öppnade en butik och stängde fem butiker under kvartalet. Utöver i sin egen nätbutik säljer Lindex produkter på tredje parters digitala plattformar.

STOCKMANN

	1–12/2021	1–12/2020
Omsättning, milj. euro.	291,6	283,6
Bruttomarginal, %	44,5	43,9
Rörelseresultat, milj. euro	11,6	-48,2
Justerat rörelseresultat, milj. euro	-9,9	-48,2
Investeringar, milj. euro	4,9	10,3

Stockmandivisionens omsättning uppgick till 291,6 miljoner euro (283,6). Ökningen härstammade från försäljningen i de fysiska butikerna, eftersom avvecklingen av covid-19-restriktionerna ökade kundvolymerna i butikerna. Däremot minskade näthandeln och antalet besökare i nätbutiken jämfört med året innan. Näthandeln minskade med 2,2 % under perioden och stod för 15,9 % (16,8) av den totala försäljningen.

Omsättningen i Finland uppgick till 226,7 miljoner euro (220,2), en ökning med 3,0 % från året innan. De baltiska varuhusens omsättning ökade med 2,3 % till 64,8 miljoner euro (63,4).

Bruttomarginalen ökade till 44,5% (43,9). Bruttomarginalen ökade främst på grund av att den normala försäljningen i allmänhet stod för en högre andel av försäljningen jämfört med året innan.

Rörelsekostnaderna minskade med 8,9 miljoner euro till 124,1 miljoner euro (133,0). Kostnadsavsättningen för omtvistade hyresvärdskrav resulterade i högre kostnader året innan.

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 11,6 miljoner euro (-48,2).

Det justerade rörelseresultatet för perioden uppgick till -9,9 miljoner euro (-48,2).

Stockmann genomförde en CSR-undersökning som involverade alla intressenter, och denna väsentlighetsbedömning kommer att utgöra grunden för förnyelsen av CSR-strategin under fjärde kvartalet 2021 och första kvartalet 2022.

Fastigheter

Saneringsprogrammet baserar sig på försäljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheterna i Helsingfors, Tallinn och Riga. Avtal om att sälja och hyra tillbaka fastigheterna i Tallinn och Riga undertecknades i december 2021. (Börsmeddelande 29 december 2021). Försäljningen av varuhusfastigheten i Riga kommer att redovisas för första kvartalet 2022 på grund av att försäljningen av fastighetsaktierna kunde slutföras först i januari 2022.

Helsingforsfastighetens bokföringsvärde var 227,1 miljoner euro den 31 december 2021, och den redovisas som tillgångar som innehas för försäljning.

AKTIER OCH AKTIEKAPITAL

På grund av sammanslagningen av A- och B-aktierna i Stockmann Oyj Abp emitterades totalt 3 053 086 nya aktier till innehavare av A-aktier genom en riktad vederlagsfri aktieemission. Aktierna registrerades i handelsregistret den 9 april 2021 i enlighet med bolagsstämmans beslut av den 7 april 2021. Samtidigt registrerades sammanslagningen av bolagets aktieslag och därtill hänförliga ändringar i bolagsordningen hos handelsregistret. (Börsmeddelande 9.4.2021)

Bolaget har en aktieserie. Varje aktie medför en (1) röst på bolagsstämman.

I slutet av december hade Stockmann sammanlagt 154 436 944 aktier. Röstetalet för aktierna var 154 436 944.

Bolagsstämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att i sin helhet använda fonden för investerat fritt eget kapital, övriga fonder som redovisas i balansräkningen som fritt eget kapital och överkursfonden för att täcka förluster. Den ordinarie bolagsstämman beslöt även att bolagets kvarvarande aktiekapital, efter täckande av förluster, minskas med 67 556 538,26 euro genom att flytta dessa medel till fonden för investerat fritt eget kapital. Vissa borgenärer motsatte sig dock minskningen av bolagets aktiekapital, och förslaget att göra det förföll. Enligt aktiebolagslagen kan Stockmanns fria egna kapital under tre år efter det att minskningen av aktiekapitalet för att täcka förluster har registrerats betalas ut till aktieägarna endast med iakttagande av borgenärsskyddsförfarandet. Bolaget får inte heller i enlighet med villkoren för saneringsprogrammet betala ut medel till aktieägare under tiden för genomförandet av betalningsprogrammet enligt saneringsprogrammet.

Aktiekapitalet uppgick till 77,6 miljoner euro i slutet av december. Marknadsvärdet uppgick till 333,6 miljoner euro (86,9) i slutet av december.

I slutet av december var kursen för STOCKA 2,16 euro jämfört med kursen för A-aktien på 1,27 euro och B-aktien på 1,16 euro i slutet av 2020.

Sammanlagt 90,8 miljoner aktier omsattes på Nasdaq Helsinki under perioden. Detta motsvarar 79,6% av det genomsnittliga antalet aktier.

Bolaget innehar inga egna aktier och styrelsen har inga gällande fullmakter att förvärva aktier i bolaget eller att emittera nya aktier.

I slutet av december hade Stockmann 45 054 aktieägare, jämfört med 43 656 året innan.

REDOVISNING AV ICKE-FINANSIELL INFORMATION

Stockmannkoncernen är ett finländskt börsnoterat detaljhandelsbolag som fokuserar på att tillhandahålla ett heltäckande sortiment av högklassiga varor och tjänster via flera kanaler på varuhus, i modebutiker och på webben. Varu- och serviceutbudet utvecklas enligt principer för hållbar utveckling för att erbjuda kunderna allt fler hållbara alternativ. Sortimentet omfattar mode-, skönhets- och hushållsprodukter samt kompletterande tjänster. Stockmann har förbundit sig till en hållbar affärsstrategi och utveckling av affärsverksamheten i alla affärsenheter. Bolaget har 8 varuhus och 441 modebutiker i 19 länder, inklusive franchisingbutikerna.

Den dagliga verksamheten baserar sig på koncernens strategi och värderingar, Stockmanns uppförandekod och affärsenheternas strategier för företagsansvar. De prioriterade områdena för affärsenheternas arbete för hållbarhet har identifierats med hjälp av väsentlighetsanalys och dialog med intressenterna, hållbarhetsmål och indikatorer för dem har integrerats i affärsverksamheten och utvecklingen av dem följs upp regelbundet. År 2021 kartlades intressenterna i alla verksamhetsländer i syfte att uppdatera Stockmanndivisionens hållbarhetsstrategi, och utifrån kartläggningen gjordes en väsentlighetsanalys. Lindexdivisionen genomförde också en heltäckande utredning av intressenterna för att stödja vidareutvecklingen av hållbarhetsarbetet. Vi kommer med mer detaljerad information om vår uppdaterade hållbarhetsstrategi och vårt hållbarhetsprogram under 2022.

Det fortlöpande arbetet för företagsansvar styrs av Stockmanns hållbarhetsstrategi och -löfte. Enligt hållbarhetslöftet inspirerar och hjälper Stockmann kunderna att välja hållbara alternativ och arbetar för en mer hållbar framtid, medan Lindex hållbarhetslöfte går ut på att främja kvinnors handlingskraft och inspirera dem över hela världen, respektera jordklotet och försvara de mänskliga rättigheterna.

Stockmann informerar öppet om sitt hållbarhetsarbete och rapporterar årligen om sina prioriteringar inom företagsansvar samt dess mål och utveckling i koncernens hållbarhetsöversikt, som utarbetats utifrån den grundläggande omfattningen av standarden Global Reporting Initiative (GRI). Hållbarhetsrapporten publiceras vecka 9 på ar2021.stockmanngroup.com. Lindex rapporterar om sin hållbarhet i en separat översikt på lindex.com.

Väsentliga överenskommelser, verksamhetsprinciper och policyer

Stockmann följer i sin verksamhet gällande internationella och nationella lagar och förordningar. Koncernens verksamhet styrs också av internationella överenskommelser och rekommendationer, såsom FN:s konvention om mänskliga rättigheter och om barnets rättigheter, ILO:s deklaration om grundläggande principer och rättigheter i arbetslivet, OECD:s riktlinjer för multinationella företag, FN:s mål för hållbar utveckling och FN:s principer för företag och mänskliga rättigheter. Stockmannkoncernen har dessutom förbundit sig till FN:s initiativ Global Compact. I enlighet med det främjar Stockmann mänskliga rättigheter, arbetsrätt, miljö och arbete mot korruption.

År 2021 undertecknade Stockmannkoncernen bland de första företagen det nya utvidgade internationella avtalet International Accord for Health and Safety in the Textile and Garment Industry som fokuserar på hälso- och säkerhetsfrågor inom kläd- och textilindustrin. Avtalet är en fortsättning på det internationella avtalet Bangladesh Accord om brand- och byggnadssäkerhet från 2013. Stockmann var det första finländska företaget som undertecknade avtalet. Ytterligare information om andra internationella åtaganden finns i hållbarhetsrapporten 2021 och på koncernens webbplats.

Stockmannkoncernens uppförandekod (Code of Conduct) och koncernens övriga policyer styr personalens och samarbetsparternas agerande. Stockmannkoncernens uppförandekod och de relaterade preciseringarna av den har fogats till koncernens samarbetsavtal, och Stockmann förutsätter att varu- och tjänsteleverantörer samt samarbetspartner förbinder sig till att iakttä uppförandekoden eller påvisa att de iakttar motsvarande uppförandekoder. I anslutning till hanteringen av hållbarheten informeras både interna och externa intressenter om principerna. Uppförandekoden förutsätter respekt för lagstiftning och etiska principer, fri konkurrens och konsumenternas rättigheter, anställda och deras arbetsförhållanden, miljö samt arbete mot korruption och intressekonflikter.

Fram till slutet av 2021 hade 89 % (76) av Stockmanndivision i Finland och 100 % (81) av personalen i Lettland slutfört nätutbildningen i uppförandekoden. I Estland ordnas ännu inte nätutbildningar, men sådana införs under 2022. I Estland implementerades uppförandekoden under 2021 på informationsmöten samt genom uppdatering av de lokala anvisningarna så att de stöder den och genomgång av den med varje ny medarbetare. I Finland har 90 % (64) av medlemmarna i ledningsgrupperna för supportfunktioner och varuhusen slutfört utbildningen. I Estland och Lettland är siffran 100 %. Vårt mål är att 100 % av koncernens medarbetare slutför utbildningen i alla länder.

Respekt för de mänskliga rättigheterna

Stockmann respekterar och främjar alla mänskliga rättigheter i enlighet med sin uppförandekod och människorättspolicy. Bolaget har förbundit sig till att respektera de grundläggande rättigheterna och att bemöta människor värdigt och respektfullt. Vi följer due diligence enligt FN:s styrande principer för företag och mänskliga rättigheter för att identifiera och förhindra negativa konsekvenser för de mänskliga rättigheter relaterade till vår verksamhet.

Stockmann har identifierat att de största riskerna relaterade till de mänskliga rättigheterna finns i leveranskedjorna och anknyter till arbetsförhållandena. Ca 94 % (93) av Stockmannvarumärkenas och 98 % (96) av Lindex modeprodukter tillverkas i områden som amfori BSCI klassificerar som riskländer. Vi är medvetna om att det finns en risk för

överträdelser av uppförandekoderna och vi arbetar aktivt för att säkerställa att koderna efterföljs.

Stockmannkoncernen har varit medlem i amfori BSCI sedan 2005 och därmed förbundit sig till att på lång sikt förbättra förhållandena på produktionsanläggningarna. Dessutom har Stockmann sedan 2013 förbundit sig att främja brand- och byggnadssäkerheten i Bangladesh genom Accord-avtalet. År 2020 började Lindex tillämpa SEDEX-standarden i stället för amfori BSCI. Som medlem i Sedex tillämpar Lindex revisionsmetoden Sedex Members Ethical Trade Audit (SMETA). Alla fabriker i högriskländer där Stockmanns och Lindex egna märkesprodukter tillverkas, granskas regelbundet genom egna revisioner som utförs av våra egna lokala medarbetare samt genom amfori BSCI-, SEDEX- och SA8000-revisioner som utförs av tredje parter. För att öka transparensen och spårbarheten publicerar både Stockmann och Lindex heltäckande listor över sina varumärkens leverantörer och fabriker på sina webbplatser.

Produktsäkerhet och hållbara inköpskedjor

Stockmann tillhandahåller ett omfattande sortiment av säkra och hållbara produkter samt fäster uppmärksamhet vid inköpskedjans hållbarhet, transparens och spårbarhet. Största delen av sortimentet på Stockmanns varuhus består av internationella märkesprodukter som kompletteras av egna varumärken inom mode och inredning och som designats av Stockmanns egna designers. I materialinköpen utnyttjas de synergier som Stockmanns och Lindex gemensamma inköpsorganisation medför. Största delen av Lindex sortiment består av egna varumärken.

I anslutning till hanteringen av en hållbar inköpskedja kräver Stockmann för sina varumärkens del att varuleverantörerna och fabriker förbinder sig till Stockmanns principer för varuleverantörer. Alla tillverkare av Stockmanns egna varumärken har undertecknat Stockmanns uppförandekod för varuleverantörer (Stockmann Supplier Code of Conduct), amfori BSCI:s uppförandekod eller motsvarande förbindelser. Koncernens inköpskontor har lokal personal på sex huvudsakliga produktionsställen, och de övervakar produktionens kvalitet och iakttagandet av uppförandekoden. Dessutom utförs hållbarhetsinspektioner av tredje parter hos producenter i högriskländer. På lång sikt är målet att 100 % av fabriker som producerar material för Stockmanns varumärken har genomgått amfori BSCI-revisioner eller motsvarande.

Stockmannkoncernen är ansvarig för säkerheten hos de produkter som säljs och för att säkerställa att de inte utgör en risk för kundernas hälsa eller egendom. Produktsäkerheten ses över tillsammans med leverantörerna. Produkttestningen och kvalitetskontrollerna säkerställer att produkterna uppfyller alla kvalitets- och säkerhetskrav som lagstiftningen ställer samt eventuella egna, striktare krav. Under rapporteringsåret återkallade varken Stockmann eller Lindex produkter.

Korruption och bekämpning av bestickning

Stockmannkoncernens förfaranden för att bekämpa bestickning och konkurrensbegränsande verksamhet ingår i koncernens uppförandekod och preciseras i koncernens antikorrupsionsprinciper. Stockmann har nolltolerans för bestickning och korruption i alla former. Stockmanns medarbetare och ledning förväntas alltid utföra sina arbetsuppgifter ärligt och okorrumpert enligt bolagets bästa intresse genom att undvika intressekonflikter och iaktta lokal lagstiftning.

Stockmannkoncernen har en anmälningsskanal (whistleblowing channel) som upprätthålls av en utomstående leverantör, och som personalen, samarbetspartner och andra intressenter kan använda för att anonymt rapportera om brott eller misstankar om brott mot koncernens verksamhetsprinciper eller andra instruktioner. Personalen kan anmäla sina misstankar även till sin närmaste chef, enhetens säkerhetschef, koncernens direktörer, avdelningen för lagärenden eller den interna revisionen. Alla anmälningar tas allvarligt och de behandlas konfidentiellt. Avvikelse rapporteras till den interna revisionen och till direktören för juridiska ärenden. Under 2021 rapporterades ett fall (inte korruption) via kanalen. Fallet utreddes och nödvändiga åtgärder vidtogs. År 2021 fick Stockmann inte kännedom om ett enda rättsfall eller beslut relaterat till korruption, tvivelaktig konkurrens, konkurrensbegränsning eller monopol.

Kunder

Stockmann för en fortlöpande dialog med sina kunder för att bevara och förbättra kundnöjdheten. Främjandet av dialogen med kunderna omfattar bland annat nära samarbete med kunder som består av samutveckling av tjänsterna, pilotprojekt riktade till kunder inklusive testning, kundenkäter och -paneler samt kundnöjdhetsmätningar. Dessutom är Stockmann aktivt i sociala medier och andra responskanaler för att få större kännedom om kundernas behov och förväntningar.

År 2021 var Stockmandivisionens NPS 46 (58), medan varuhusens NPS var 54 (58) i Finland, 64 (63) i Estland och 73 (66) i Lettland. NPS för nätbutiken Stockmann.com var 47 (34). Det långsiktiga NPS-målet för varuhusen var 70. År 2021 valde vi Emotional Value Index (EVI), som mäter emotionella upplevelser, till våra nya prestationsindikator. EVI-målen på divisionsnivå justeras separat för tidsperioderna H1 och H2. Tidigare Net Promoter Score (NPS) slopas från och med början av 2022. För 2021 var EVI-resultatet på divisionsnivå 49. Varuhusens EVI-resultat var 65, kundtjänstens 5 och nätbutikens 48.

I och med reformen av mätmetoden och förändringen i mätvolymen är NPS-resultatet för 2021 inte helt jämförbart med resultatet för 2020. Utvecklingen av kundupplevelsorna fortsätter systematiskt och målinriktat under 2022.

För att uppmuntra och hjälpa kunderna att välja hållbara alternativ delar Stockmann öppet information om sitt hållbarhetsarbete, främjar aktivt hållbara sortiment och tjänster samt deltar regelbundet i hållbarhets- och välgörenhetsprojekt. Hållbarhetsfrågorna utgör en del av mätningen av kundupplevelsorna. En separat hållbarhetsenkät

riktad till kunder genomförs två gånger om året. Målet är 4 (på skalan 1–5) fram till slutet av 2022. Resultatet för 2021 var 3,7. Arbetet för att utveckla hållbarheten framskrider systematiskt.

I sin verksamhet iakttar Stockmann gällande konkurrens- och integritetslagstiftning och främjar fri konkurrens inom branschen. År 2021 förekom det inga GDPR-fall inom Stockmannndivisionen. Lindex fick ett meddelande via ett lokalt ombud, men detta föranledde inga åtgärder. Stockmanns mål är noll incidenter gällande kränkningar av kundintegriteten.

Personal

En motiverad och engagerad personal utgör grunden för Stockmanns verksamhet. Stockmannkoncernens personalpolitik baserar sig på bolagets värderingar, strategi och uppförandekod. En väsentlig del av en ansvarsfull ledning av Stockmanns medarbetare är att garantera en säker arbetsmiljö, främja jämställdhet och mångfald samt stödja personalens professionella utveckling och välbefinnande. Genomförandet av en god personalpolicy följs upp med personalenkäter och utvecklingssamtal samt via övriga responskanaler. Samarbete äger även rum i lokala personalnämnder och i koncernens koncernnämnd.

De utmaningar som covid-19-pandemin orsakade för Stockmanns affärsverksamhet efter utbrottet våren 2020 fortsatte. År 2021 vidtog vi tillfälliga anpassningsåtgärder i olika länder på grund av pandemirelaterade restriktioner. För personalen var året krävande, eftersom företaget fortsatte att anpassa verksamheten och kostnadsnivån till förändringarna i den operativa miljön på grund av coronaviruspandemin i alla Stockmannkoncernens verksamhetsländer. Bolaget fortsatte att skära ner kostnaderna i bägge divisionerna för att förbättra kostnadseffektiviteten i de exceptionella förhållandena och implementerade samtidigt den förnyade strategin och processförändringarna för att utveckla affärsverksamheten och förbättra kundnöjdheten. Vi fortsatte att reformera Stockmannndivisionens organisation för att förbättra lönsamheten. Dessutom satsade vi starkt på att utveckla personalens kompetens och arbetskulturen.

År 2021 hade Stockmannkoncernen 5 649 (5 991) anställda i medeltal. Omvandlat till heltidsanställningar hade bolaget 3 886 (3 973) anställda i genomsnitt. I slutet av 2021 hade Stockmann 5 833 (5 639), anställda, av vilka 1 512 (1 616) arbetade i Finland. Utanför Finland hade koncernen 4 321 (4 023) anställda, vilket motsvarade 74,1 % (71,3) av hela personalen. Sammanlagt 91 % (90) av Stockmannkoncernens anställda var kvinnor och 9 % (10) män.

Koncernens lönekostnader 2021 uppgick till 149,3 miljoner euro, jämfört med 140,8 miljoner euro 2020. Kostnaderna för anställningsförmåner var 194,6 miljoner euro (181,9), dvs. 21,6 % (23,0) av omsättningen.

Miljö

Målet för Stockmanns hållbarhetsledning är att minska och förebygga affärsverksamhetens negativa miljökonsekvenser genom att minska utsläppen, förbättra energieffektiviteten, minska vattenförbrukningen och sortera och återvinna avfall. För att säkerställa fortlöpande framsteg följer Stockmann upp iakttagandet och utvecklingen av varuhusens miljösystem mot målen. I Stockmanns affärsverksamhet i Finland används det certifierade ISO 14001-miljösystemet. Miljösystemet tillämpas också på varuhusen i Baltikum.

Energieffektivitet är en viktig del av vårt miljöarbete, eftersom energiförbrukningen i Stockmanns egen verksamhet har identifierats som den mest betydande källan för koldioxidutsläpp. Koncernens energiförbrukning består främst av el, fjärrvärme och nedkylning. Energi förbrukas för belysning, ventilation, uppvärmning och nedkylning av butiks-, lager- och kontorslokaler och av elapparater som används i dessa, såsom hissar och rulltrappor. I anslutning till det aktiva arbetet för att minska klimatkonsekvenserna upprätthålls personalens miljömedvetenhet med hjälp av utbildningar och regelbunden intern kommunikation.

Rapporteringen om växthusgasutsläpp är ett ledningsverktyg inom Stockmannkoncernen och utgör en grund för att definiera de områden där utsläpp bör minskas samt för att ange minskningsmål. Beräkningen av Stockmanns koldioxidavtryck 2021 omfattar Stockmanns och Lindex affärsenheter i alla verksamhetsländer, med undantag för franchiseverksamhet. Stockmann rapporterar årligen sina koldioxidutsläpp i koncernens hållbarhetsöversikt och i den internationella klimatförändringsenkäten Carbon Disclosure Project (CDP). År 2021 var Stockmanns CDP-resultat, liksom för de tre föregående åren, fortfarande bra. Betyget var B- (B). Betyget är bättre än det globala medeltalet (C) och på samma nivå som det regionala medeltalet för Europa(B). Betyget tyder på att Stockmann har vidtagit åtgärder i klimatfrågor.

Under 2021 fortsatte koncernens divisioner att vidta åtgärder för att minska utsläppen. Ett konkret exempel på det målmedvetna arbetet är att Stockmann förband sig till att fastställa mål för utsläppsreduktionen enligt Science Based Target initiative (SBTi). Syftet är att fastställa vetenskapliga klimatmål för att minska växthusgasutsläppen i koncernens verksamhet och i värdekedjan.

Eftersom Stockmannkoncernen bedriver affärsverksamhet i 19 länder, resulterar varutransporterna till butiker och importfrakterna i stora utsläpp. För att minska dessa utsläpp samarbetar vi aktivt med våra transportpartner genom att fästa uppmärksamhet vid en effektiv och miljövänlig logistik.

År 2021 minskade Stockmannkoncernens jämförbara GHG-utsläpp med 27 % (14) och uppgick till 24 700 tCO₂e (33 700). De största utsläppen, ca 68 %, kom från köpt energi, i synnerhet el. Andelen certifierad förnybar energi som köptes i Stockmannkoncernen år 2021 var 55 % (34 580 MWh, varav Stockmanns andel är 11 % och Lindex 89 %).

Stockmann har identifierat cirkulär ekonomi som ett centralt tema i främjandet av en hållbar affärsverksamhet och strävar därför efter att agera enligt principerna för cirkulär ekonomi. Stockmanns mål är att minska de egna varumärkenas miljökonsekvenser och öka användningen av mer hållbara material i dem. Lindex mål är att 80 % av dess kläder ska tillverkas av mer hållbara material genom att använda mer hållbara processer och produktionsanläggningar. År 2021 tillverkades 78 % (68) av Lindex kollektioner av mer hållbara material, och ca 99 % (99) av den bomull som Lindex använde var hållbart producerad bomull, såsom ekologisk bomull och Better Cotton-bomull. År 2021 var 60 % (60) av Stockmanns egna märkesplagg tillverkade av ansvarsfulla material medan 90 % (91) av Stockmanns egna trikåplagg var tillverkade av mer hållbar bomull. Bägge indikatorerna överträffade målet. Stockmanns mål var att 50 % av egna märkesplagg skulle vara tillverkade av ansvarsfulla material medan 80 % av Stockmanns egna trikåplagg skulle vara tillverkade av mer hållbar bomull fram till 2021. Det aktiva samarbetet och dialogen med varuleverantörerna fortsätter för att kunderna ska få tillgång till transparent information om produkternas ursprung och hållbara material både när det gäller våra egna och våra samarbetspartners varumärken.

Hållbarhetsrisker och hantering av dem

Stockmannkoncernens största risker relaterade till hållbarhetsledningen anknyter till sortimentets inköpskedjor. Huvudparten av Stockmannvaruhusens utbud utgörs av kända internationella och inhemska märkesprodukter. Stockmann kräver även att varuleverantörerna av dessa produkter förbinder sig till bolagets uppförandekod eller uppvisar förbindelse med liknande koder. Dessutom har Stockmannvaruhusen ett omfattande sortiment av egna varumärken. Största delen av Lindex sortiment består av egna varumärken. Största delen av de egna produkterna tillverkas i högriskländer enligt amfori BSCI:s klassificering. För Stockmanns del är andelen 94 % (93) och för Lindex del 98 % (96). I hanteringen av inköpskedjorna för de egna varumärkena är koncernen exponerad för olika risker relaterade till bland annat leveranskedjornas spårbarhet och transparens, tillgodoseendet av mänskliga rättigheter och arbetslivsrättigheter samt produktionens och råvarornas miljökonsekvenser.

Stockmann hanterar riskerna genom ansvarsfulla inköpsrutiner, etablerade operativa principer och riskhanteringsmetoder, och riskerna följs upp i anslutning till riskhanteringen av affärsverksamheten i enlighet med hållbarhetsstrategin och principerna för god förvaltningssed. Alla varuleverantörer för koncernens egna varumärken förutsätts förbinda sig till Stockmanns uppförandekod för varuleverantörer som baserar sig på amfori BSCI:s elva principer för grundläggande rättigheter i arbetslivet eller på motsvarande åtaganden. Koncernens inköpskontor har lokal personal på sex huvudsakliga produktionsställen, och de övervakar produktionens kvalitet och iakttagandet av de etiska principerna. Dessutom utförs hållbarhetsrevisioner av tredje parter hos producenter i högriskländer.

Andra identifierade hållbarhetsrisker relaterade till koncernens affärsverksamhet anknyter till bland annat personalens kompetens och välbefinnande, produktsäkerhet och miljömedvetenhet. Att inte reagera på risker inom dessa områden kan påverka utvecklingen av koncernens affärsverksamhet, varumärke och förtroende. Öppen dialog och samarbete med koncernens intressenter samt transparent hållbarhetskommunikation utgör en central del av Stockmanns riskhantering.

STOCKMANN'S BEDÖMNING AV AKTIVITETER SOM OMFATTAS AV EU-TAXONOMI

Målet för Europeiska unionens klassificeringssystem för hållbar finansiering är att koppla ihop finansiering med klimatmål för att nå målen enligt klimatavtalet i Paris. Syftet är också att göra det lättare för investerare, företag och näringslivsaktörer samt EU:s medlemsstater att investera i hållbara objekt. Klassificeringssystemet definierar hordana investeringsobjekt som främjar en koldioxidneutral och ekologiskt hållbar ekonomi och är en viktig del av EU:s kommande klimatpolitiska åtgärder. De branscher som omfattas av kriterierna står för ca 94% av koldioxidutsläppen inom EU. Taxonomiförordningen gäller för närvarande för börsföretag som sysselsätter över 500 personer, finansmarknadsaktörer, försäkringsbolag och EU:s medlemsstater. Eftersom Stockmann är börsnoterat och har över 500 anställda ska företaget bedöma sin EU-taxonominvärdighet. I EU:s taxonomiklassificering har det inte fastställts egna kriterier för Stockmanns affärsverksamhet inom detaljhandeln, utan tills vidare gäller kriterierna för 13 sektorer, bland annat energiproduktion, trafik och skogsbruk. Utvecklingen av EU-taxonomin kommer att följas upp för att utvidga förståelsen av EU-taxonomin eventuella konsekvenser för Stockmannkoncernens affärsverksamhet.

Stockmanns affärsverksamhet inom detaljhandeln

Vid tidpunkten för upprättandet av rapporten omfattades Stockmanns affärsverksamhet inom detaljhandeln inte av EU-taxonomin klassificeringssystem, och därför är den andel av omsättningen, kapitalutgifterna och rörelsekostnaderna som omfattas av klassificeringssystemet 0%. Stockmann har dock bedömt affärsverksamhetens konsekvenser och förberett sig på att förändra verksamheten så att den uppfyller kommande mål och kriterier. Detaljhandeln har stor betydelse bland annat inom olika områden relaterade till cirkulär ekonomi. Stockmann har aktivt främjat åtgärder för cirkulär ekonomi genom att optimera användningen av förpackningsmaterial, använda högklassiga och hållbara material i produkter, i allt högre grad utnyttja återvinningsbart och återvunnet material, effektiviserat återvinningen av avfall, infört tjänster som stöder hållbarhet och strävat efter att främja hållbara konsumtionsvanor. Stockmann har också målmedvetet ökat aktiviteternas energieffektivitet och på koncernnivå rapporterat om sina växthusgasutsläpp i tio år. Stockmann har således också identifierat verksamhetens klimatkonsekvenser i hela värdekedjan och vidtagit åtgärder samt förbundit sig till de vetenskapligt fastställda SBT-klimatmålen.

Stockmanns fastighetsinnehav

I EU-taxonomin definieras kriterierna för hållbar fastighetsverksamhet. I punkt 7.7 i taxonomiförordningen fastställs att förvärv och ägande av byggnader är en sektor som omfattas av taxonomins klassificeringssystem. Vid tidpunkten för upprättandet av rapporten ägde Stockmann fastigheter, som enligt saneringsprogrammet borde säljas fram till 31.3.2022. Till denna del omfattas Stockmanns fastighetsverksamhet av taxonomins klassificeringssystem i sin helhet.

I denna rapport har Stockmann bedömt taxonomivärdigheten för detaljhandeln och fastighetsverksamheten på följande sätt:

KPI	Totalt (milj. euro)	Valbar %	Icke-valbar %
Omsättning	899,0	1,3%	98,7%
CapEx	64,8	0,5%	99,5%
OpEx	374,0	0,4%	99,6%

KONTINUITET, RISKER OCH FINANSIELL SITUATION

De likvida medlen den 31 december 2020 uppgick till sammanlagt 152,5 miljoner euro. På grund av normala säsongsvariationer minskade siffran under första kvartalet 2021 men ökade från andra till fjärde kvartalet till 213,8 miljoner euro per den 31 december 2021. Bägge divisionerna har vidtagit och kommer att vidta åtgärder för att förbättra kassaflödet och nettorörelsekapitalet. Saneringsförfarandet orsakade osäkerhet bland leverantörer, men affärsrelationerna normaliseras gradvis. Åtgärder för att anpassa kostnadsstrukturen och inköpen på grund av coronaviruspandemin har vidtagits sedan andra kvartalet 2020. Under saneringen omförhandlade Stockmann Oyj Abp samtliga hyreskontrakt för varuhusen och kontoren. Därigenom minskade hyreskostnaderna och butikernas storlek. Dessa åtgärder backar upp kassaflödet från år 2021 framöver.

Helsingfors tingsrätt godkände saneringsprogrammet den 9 februari 2021. Saneringsprogrammet bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen. Intäkterna av försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheterna kommer främst att användas till att återbetala saneringsskulden med säkerhet senast den 31 december 2022. Dessa fastigheter måste ursprungligen säljas före utgången av den 31 december 2021 med risk för att saneringsprogrammet annars förfaller, såvida övervakaren av en motiverad orsak inte skjuter upp förfallodagen för försäljningen till den 31 december 2022. Övervakaren accepterade senare en tidsplan enligt vilken fastigheterna ska säljas under första kvartalet 2022 för att uppnå ett optimalt resultat för företaget och borgenärerna. Försäljningen av varuhusfastigheten i Helsingfors centrum framskrider planenligt. Stockmann undertecknade avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga den 29 december 2021, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. Intäkterna från försäljningen av fastigheten i Tallinn användes i enlighet med saneringsprogrammet i sin helhet till återbetalning av saneringsskulder i december 2021. Den återstående saneringsskulden med säkerheter är 381,5 miljoner euro. Försäljnings- och tillbakahyrningstransaktionen av fastigheten i Riga slutfördes, och försäljningsintäkterna på 38,7 miljoner euro användes till att återbetala saneringsskulder med säkerheter i januari 2022.

I anslutning till saneringsprogrammet slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop den 12 april 2021 så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier. Syftet med sammanslagningen är att förbättra aktiernas likviditet och bolagets möjligheter att få finansiering på marknaden.

Åtgärder har vidtagits för att göra saneringsprogrammet mer flexibelt genom att konvertera vissa skulder utan säkerheter till aktier i bolaget eller skära ned dem. Hälften av hybridlånet skars ned under första kvartalet 2021, och den andra hälften konverterades nästan i sin helhet till eget kapital i juli 2021. Sammanlagt 20 % av den övriga saneringsskulden konverterades dessutom nästan i sin helhet till eget kapital och skars ner delvis i juli.

En borgenär för vilken säkerhet inte har ställts har rätt att byta den betalning som beskrivs i återbetalningsschemat till en obligation med säkerhet som emitteras av bolaget och vars kapital återbetalas på en gång efter fem år. Konverteringarna slutfördes i juli, och obligationens storlek är 66,1 miljoner euro (Börsmeddelande 5.7.2021).

Stockmann Oyj Abp har pantsatt aktierna i Stockmann Sverige AB (SSAB) och dess fordringar på SSAB som säkerhet för obligationen. Den avvikande maturitetsprofilen för obligationen med säkerhet ger bolaget flexibilitet under de första åren av saneringsprogrammet. Programmet ger Stockmann en möjlighet att göra en tilläggsemission av den ovan nämnda obligationen på upp till 50 miljoner euro. Tilläggsemissionen kan användas till att täcka kortfristiga likviditetsbehov.

Den återstående saneringsskulden utan säkerheter är 21,8 miljoner euro. Ett återbetalningsschema enligt lagen om företagssanering har planerats för den återstående skulden som saknar säkerheter. Återbetalningen börjar i april 2022.

Lindex införde valutasäkringslimiter i september och kommer gradvis att öka säkringsnivån mot det normala. Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet. Detta kan påverka

likviditeten och den finansiella positionen. Om kraven inte uppfylls, om försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheter och återbetalningen av saneringsskulden enligt företagssaneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp misslyckas kan det leda till att saneringsprogrammet avslutas eller att bolaget försätts i konkurs.

De förlängda konsekvenserna av covid-19-pandemin kommer att påverka Stockmanns likviditet och finansiella position samt värdet på tillgångarna. Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan uppstå från ovanliga situationer såsom en eskalerande covid-19-pandemi eller utbrott av en ny epidemi som leder till restriktioner, brist på transportkapacitet, strejker, politisk osäkerhet eller tvister, vilka kan stoppa eller förorsaka förseningar i produktionen eller varuleveranserna, vilket i sin tur kan inverka negativt på verksamheten. Ledningen och styrelsen bedömer regelbundet de operativa och strategiska riskerna relaterade till den rådande situationen.

Skatteförvaltningen i Sverige har intagit en negativ inställning till beskattningen av Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB:s rätt att dra av räntekostnaderna under åren 2013–2019 för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Skatteförvaltningen i Sverige har i sitt svar ansett att Stockmann inte har rätt att appellera till EU-domstolen för att erhålla de avslagna ränteavdragen och att inte heller EU-domstolens beslut av den 20 januari 2021 har någon betydelse beträffande Stockmanns rätt att dra av dessa ränteutgifter. Behandlingen av ärendet fortsätter i domstolen för ändringssökande (Börsmeddelande 14 maj 2021).

LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky, hyresvärden för Stockmanns varuhus i Hagalund, har inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 43,4 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandet av LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till den del som det överskrider 3,5 miljoner euro. I anslutning till samma ärende har LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky till Helsingfors tingsrätt lämnat in ett krav mot Stockmann, Stockmann AS och utredaren och/eller övervakaren om att lämna ansökan vilande. LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky har också överklagat Helsingfors tingsrätts beslut om att fastställa saneringsprogrammet den 9 februari 2021 till hovrätten till den del som tingsrätten behandlade ett yrkande av Stockmann AS i stället för att förkasta det och uppmanade LähiTapiola Keskustakiinteistöt Ky att lämna in sitt yrkande för bedömning i en separat process. Dessutom har Nordika II SHQ Oy, hyresvärden för Stockmanns kontorslokaler vid Smedjevägen, lämnat in ett yrkande till Helsingfors tingsrätt, enligt vilket bolaget yrkar på ersättning på upp till 14,5 miljoner av Stockmann enligt 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Yrkandet har bestridits av övervakaren av saneringsprogrammet till den del som det överstiger 1,2 miljoner euro. I samma yrkande har Nordika II SHQ Oy angett utredaren och Stockmann AS som svarande.

Mutual Insurance Fund Fennia, hyresvärden för Stockmanns varuhus i Tammerfors, har inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 11,9 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Utredaren av Stockmanns saneringsprogram har bestridit yrkandet till den del som det överskrider 2,8 miljoner euro. Dessutom har Mutual Insurance Fund Fennia lämnat två yrkanden till Helsingfors tingsrätt med Stockmann och utredaren samt övervakaren som svarande i det första yrkandet och Stockmann AS i det andra. I yrkandena till Helsingfors tingsrätt kräver Mutual Insurance Fund Fennia att rätten ska fastställa att skadeståndet till Fennia är högst 12 miljoner euro. Vidare har den andra hyresvärden för varuhuset i Tammerfors, Tampereen Seudun Osuuspankki, inlett skiljeförfarande mot Stockmann. Bolaget kräver ersättning av Stockmann på högst 20,3 miljoner euro i enlighet med 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Övervakaren av saneringsprogrammet har bestridit yrkandet av Tampereen Seudun Osuuspankki under saneringsförbandet (då det maximala beloppet av ersättningsyrkandet var 17,7 miljoner euro) till den del som det överstiger 2,0 miljoner euro.

Utöver de ovan nämnda yrkandena har den före detta underhyresgästen på varuhuset i Tammerfors, Pirkanmaan Osuuskauppa, inlett skiljeförfarande och kräver ersättning på upp till 5,4 miljoner av Stockmann i enlighet med bland annat 27 § 1 punkten i lagen om företagssanering. Övervakaren av saneringsförbandet har bestridit yrkandet till största delen. Pirkanmaan Osuuskauppa har också överklagat Helsingfors tingsrätts beslut om att fastställa saneringsprogrammet den 9 februari 2021 till den del som skadeståndet till Pirkanmaan Osuuskauppa är saneringsskuld i stället för skuld som uppstått efter att ansökan om saneringsförbandet trädde i kraft med stöd av 32 § i lagen om företagssanering. Helsingfors hovrätt förkastade i sitt beslut den 4 november 2021 Pirkanmaan Osuuskauppas överklagan. Dessutom har ECR Finland Investment I Oy, dvs. ägaren av Bokhuset, överklagat Helsingfors tingsrätts beslut om att fastställa saneringsprogrammet den 9 februari 2021. ECR Finland Investment I Oy har yrkat på att hovrätten ska bekräfta att dess yrkande baserar sig på en obligation enligt 15 § i lagen om företagssanering och att yrkandet bör betraktas som skuld som uppstått efter att ansökan om företagssanering trädde i kraft. Om rätten däremot anser att yrkandet av ECR Finland Investment I Oy ska betraktas som saneringsskuld enligt 3 § i lagen om företagssanering yrkar ECR Finland Investment I Oy på att åtminstone ha rätt till betalning för sin fordran trots betalningsförbud enligt 17 § i lagen om företagssanering. Helsingfors hovrätt förkastade i sitt beslut den 4 november 2021 ECR Finland Investment I Oy:s överklagan.

När det gäller andra fordringar som bestridits och som nämns i saneringsprogrammet fortsätter förlikningsförhandlingarna, och en del av dem har redan avgjorts i samförstånd. De tvister som nämns i saneringsprogrammet och som gäller HOK-Elanto Liiketoiminta Oy och hyresvärden för varuhuset i Jumbo har avgjorts.

RISIKFAKTORER

Stockmann utsätts för risker som hänför sig till affärsmiljön, risker förknippade med bolagets egen verksamhet och finansiella risker. Den allmänna ekonomiska situationen och coronaviruspandemin påverkar konsumenternas

köpbeteende och köpkraft på koncernens samtliga marknadsområden. Kundernas köpbeteende influeras även av digitalisering, ökat distansarbete och förändrade inköpstrender samt ett ökande inflationstryck. Snabba och oväntade fluktuationer på marknaderna samt den geopolitiska situationen kan påverka finansmarknaden, logistiken och beteendet hos konsumenterna. Osäkerheter relaterade till förändringar i konsumenternas köpbeteende anses vara de huvudsakliga riskerna som kan påverka Stockmann även framöver. Osäkerheten i den operativa miljön kan fortsätta att påverka Stockmanns hyresgäster och leda till minskade hyresintäkter.

Normala säsongsfluktuationer under året inverkar på Stockmanns affärsverksamhet. Omsättningen under årets första kvartal är typiskt på en låg nivå medan omsättningen under årets sista kvartal är på en högre nivå. Mode står för ca 80 % av koncernens omsättning. Karakteristiskt för modebranschen är produkternas korta livslängd och trendberoende, säsongsbetonad försäljning och känslighet för avvikande väderförhållanden. Dessa faktorer kan ha en inverkan på koncernens omsättning och bruttomarginal.

Inom detaljhandelssektorn inkluderar produkternas värdekedja ofta många faser från råmaterial till kunderna och involverar risker relaterade till uppfyllelse av mänskliga rättigheter, goda arbetsförhållanden, miljö- och övriga krav fastställda i Stockmanns uppförandekod samt övriga principer. En ansvarsfull styrning av leveranskedjan samt ett hållbart utnyttjande av naturresurser är viktiga för koncernens varumärken för att upprätthålla kundernas förtroende för Stockmann.

Risker relaterade till produktionen och leveranserna kan uppstå från ovanliga situationer såsom en eskalerande covid-19-pandemi eller utbrott av en ny epidemi som leder till restriktioner, strejker, politisk osäkerhet eller konflikter, vilka kan stoppa eller förorsaka förseningar i produktionen eller varuleveranserna, vilket i sin tur kan inverka negativt på verksamheten. Koncernens verksamhet baseras på flexibel logistik och effektiva varu- och informationsflöden. Förseningar och störningar i varu- och informationsflöden såväl som osäkerhet relaterad till logistikpartners kan ha en negativ effekt på verksamheten. Alla åtgärder vidtas för att hantera de operativa riskerna genom att utveckla lämpliga reservsystem och alternativa verksamhetssätt, samt genom att minimera störningar i informationssystemen.

Koncernens omsättning, resultat och balansräkning påverkas av förändringar i valutakurserna mellan koncernens rapporteringsvaluta, dvs. euron, och den svenska kronan, den norska kronan, den amerikanska dollarn och vissa andra valutor. Valutakursfluktuationer kan påverka koncernens affärsverksamhet. För närvarande skyddar sig koncernen endast delvis mot valutakursrisker på grund av företagssaneringen. Ränteförändringar kan också påverka goodwill.

Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet. Detta kan påverka likviditeten och den finansiella positionen. Om kraven inte uppfylls, om försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheter och återbetalningen av saneringsskulden enligt företagssaneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp misslyckas kan det leda till att saneringsprogrammet avslutas eller att bolaget försätts i konkurs.

HÄNDELSE EFTER REDOVISNINGSPERIODEN

Försäljningen av varuhusfastigheten i Riga kommer att redovisas för första kvartalet 2022 på grund av att försäljningen av fastighetsaktierna kunde slutföras först i januari 2022.

Den 27 januari 2022 meddelade bolaget att det tagit emot och bekräftat tre teckningsanmälningar från berättigade borgenärer, vars tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram har klargjorts och fastställts till sitt slutliga belopp. Det totala kapitalbeloppet av tilläggsobligationerna som giltigt tecknats av de berättigade borgenärerna uppgår till 94 333 euro. De berättigade borgenärernas fordringar konverteras till tilläggsobligationer genom kvittning. Tilläggsobligationerna avvecklas i Euroclear Finland Oy:s avvecklingssystem och kommer att registreras på värdeandelskontona som upprätthålls av Euroclear Finland Oy så snabbt som praktiskt möjligt. Enligt saneringsprogrammet har de berättigade borgenärerna även rätt att konvertera 20 procent av sina fordringar som har klargjorts och fastställts till sitt belopp senast den 1 december 2021 till aktier i bolaget. Stockmann offentliggör resultatet av aktieemissionen med ett separat meddelande.

Bolaget har fortfarande saneringsskulder enligt saneringsprogrammet som är omtvistade, villkorade eller anknutna till ett maximibelopp, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina fordringar till aktier samt obligationer då deras respektive fordringar har fastställts.

Stockmann lämnade in en ansökan gällande notering av tilläggsobligationerna på Nasdaq Helsinki Oy:s officiella lista tillsammans med obligationerna av samma slag med handelssymbolen "STCJ001026". Handel med tilläggsobligationerna förväntas inledas den, eller omkring den, 1 februari 2022. (Börsmeddelande 27.1.2022) Den 27 januari 2022 fattade bolagets styrelse ett beslut, i enlighet med saneringsprogrammet och på basis av bemyndigandet givet av den ordinarie bolagstämman, om att emittera 28 139 nya aktier i bolaget ("**konversionsaktierna**"), med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, till borgenärer vars tidigare villkorade eller omtvistade saneringsskulder enligt saneringsprogrammet har bekräftats till sina slutliga belopp senast den 1 december 2021 ("**aktieemissionen**"), och har godkänt teckningarna som gjorts i aktieemissionen. Teckningspriset i aktieemissionen var 0,9106 euro per aktie, vilket har betalats genom att kvitta saneringsskulder i enlighet med saneringsprogrammet. Till följd av aktieemissionen kommer det totala antalet aktier i bolaget öka med 28 139 aktier till

totalt 154 465 083 aktier.

Efter aktieemissionen kommer bolaget fortfarande att ha saneringsskulder i enlighet med saneringsprogrammet som är villkorade, anknutna till ett maximibelopp eller omtvistade, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina saneringsskuldskuldsfordringar då deras respektive fordringar fastställts. (Börsmeddelande 27.1.2022)

Den 28 januari 2022 registrerades de totalt 28 139 konversionsaktierna som tecknats i aktieemissionen i handelsregistret som upprätthålls av Patent- och registerstyrelsen. Efter att Konversionsaktierna registrerats uppgår det totala antalet emitterade aktier i bolaget till 154 465 083.

Konversionsaktierna kommer att medföra samma rättigheter som övriga aktier i bolaget, inklusive rätt till dividend samt andra aktieägarrättigheter, från och med att de har registrerats på tecknarnas värdeandelskonton. Registreringen på tecknarnas värdeandelskonton förväntas verkställas uppskattningsvis den 1 februari 2022. Handel med Konversionsaktierna förväntas inledas uppskattningsvis den 1 februari 2022 med handelssymbolen "STOCKA". (Börsmeddelande 28.1.2022)

Högsta domstolen har beviljat Pirkanmaan Osuuskappu besvärstillstånd till den del av besväret som gäller skadeståndskravet som uppstått av att avslutandet av underhyresgästavtalet i saneringsprogrammet beaktas som saneringsskuld eller som skuld som uppstått under saneringsförfarandet. LähiTapiola Keskustakiinteistöt Oy och ECR Finland Investment I Oy beviljades inte besvärstillstånd.

RESULTATPROGNOS FÖR 2022

Stockmann förväntar sig att koncernens omsättning kommer att öka och att det justerade rörelseresultatet blir klart positivt förutsatt att inga större restriktioner relaterade till covid-19 införs.

MARKNADSUTSIKTER FÖR 2022

Vi förväntar oss att osäkerheten i den globala ekonomin kommer att fortsätta under 2022 och att covid-19-pandemin kommer att påverka världsekonomin tills den är under bättre kontroll. Detaljhandelsmarknaden förväntas fortfarande vara utmanande på grund av förändringar i kundernas köpbeteende och förtroende samt även inflationstrycket.

Stockmanndivisionen fortsätter att genomföra saneringsprogrammet och Lindex fortsätter att undersöka nya tillväxtmöjligheter.

CORPORATE GOVERNANCE STATEMENT

Stockmann publicerar en separat utredning om förvaltnings- och styrningssystemet (Corporate Governance Statement) för år 2021 i enlighet med rekommendationen i Finsk kod för bolagsstyrning. Utredningen kommer att publiceras under vecka 9.

Helsingfors, den 24 februari 2022

STOCKMANN Oyj Abp
Styrelsen

Nyckeltal

		2021	2020**)	2019**)	2018	2017
Omsättning *)	milj. euro	899,0	790,7	960,4	1 018,8	1 055,9
Bruttovinst *)	milj. euro	527,0	443,7	540,9	580,1	588,8
Bruttomarginal *)	%	58,6	56,1	56,3	56,9	55,8
Driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	184,9	109,6	153,0	76,0	67,6
Justeringar i driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	13,8	-7,3	-15,6	-8,4	-5,6
Justerat driftsbidrag (EBITDA) *)	milj. euro	171,1	116,9	168,6	84,3	73,2
Rörelseresultat *)	milj. euro	82,1	-269,6	24,1	-5,0	-148,4
Andel av omsättningen *)	%	9,1	-34,1	2,5	-0,5	-14,1
Justeringar i rörelseresultatet *)	milj. euro	13,8	-257,3	-15,6	-33,4	-160,6
Justerat rörelseresultat (EBIT) *)	milj. euro	68,3	-12,3	39,8	28,4	12,3
Räkenskapsperiodens resultat	milj. euro	47,9	-291,8	-45,6	-45,2	-209,4
Aktiekapital	milj. euro	77,6	144,1	144,1	144,1	144,1
A aktier	milj. euro		61,1	61,1	61,1	61,1
B aktier	milj. euro	77,6	83,0	83,0	83,0	83,0
Avkastning på eget kapital	%	20,2	-86,7	-9,3	-5,2	-21,3
Avkastning på investerat kapital	%	8,0	-20,1	1,6	-0,4	-9,1
Investerat kapital	milj. euro	1 059,2	1 237,4	1 529,1	1 540,1	1 745,4
Kapitalomsättningshastighet		0,8	0,6	0,6	0,7	0,7
Lagrets omsättningshastighet		2,4	2,6	2,9	3,1	3,4
Soliditet	%	18,9	14,5	27,8	46,2	43,0
Nettoskuldsättningsgrad	%	212,8	340,7	191,7	64,5	83,8
Investeringar i anläggningstillgångar	milj. euro	16,9	18,5	33,8	29,3	34,7
Andel av omsättningen *)	%	1,9	2,3	3,5	2,9	3,3
Räntebärande nettoskuld	milj. euro	570,8	702,5	900,2	543,3	739,4
Räntebärande nettoskuld / EBITDA	milj. euro	3,1	6,4	5,9	7,2	10,9
Balansomslutning	milj. euro	1 416,5	1 425,3	1 690,3	1 827,9	2 061,4
Personalkostnader *)	milj. euro	194,6	181,9	211,1	222,0	236,2
Personal i medeltal *)	pers	5 649	5 991	7 002	7 241	7 360
Personal i medeltal, omräknat till heltidsanställda *)	pers	3 886	3 973	4 891	5 299	5 426
Omsättning/person *)	tusen euro	159,1	132,0	137,2	140,7	143,5

*) kvarvarande verksamheten

**) Nyckeltal för året 2019-2020 har justerats i jämförelsesyfte.

Stockmann ändrade sin redovisningsprincip i enlighet med IFRS-kommitténs (IFRIC) agendabeslut gällande redovisning av konfigurerings- och anpassningskostnader som uppkommer i molnbaserade lösningar (IAS 38) under räkenskapsåret 2021. Dessutom har kostnaderna för omtvistade hyresvärdarnas krav i anslutning till avslutade hyresavtal år 2020 redovisats som övriga rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

Stockmann har bytt från den tidigare tillämpade omvärderingsmodellen till anskaffningsutgiftsbaserad redovisning av sina fastighetsinnehav inom balansposten materiella anläggningstillgångar i bokslutet för räkenskapsåret 2020. Förändringen i redovisningsmetoden tillämpas retrospektivt i den ingående balansen för jämförelseåret den 1 januari 2019 i enlighet med standarden IAS 8. Förändringen i rapporteringsmetoden hade en betydelsefull inverkan på jämförbarheten mellan vissa nyckeltal.

IFRS 16-implementeringen 2019 hade en betydande inverkan på jämförbarheten mellan vissa nyckeltal.

Stockmann Delikatessen i Finland är rapporterad som avvecklade verksamheter för räkenskapsperioderna som avslutades den 31.12.2018 och 31.12.2017.

Nyckeltal per aktie

		2021	2020*)	2019*)	2018*)	2017*)
Resultat/aktie, kvarvarande verksamheter	euro	0,42	-3,88	-0,69	-0,65	-2,71
Resultat/aktie, avvecklade verksamheter	euro				-0,02	-0,15
Resultat per aktie, före och efter utspädning	euro	0,42	-3,89	-0,69	-0,67	-2,86
Kassaflöde från rörelsen/aktie	euro	1,32	2,03	1,42	1,15	0,26
Eget kapital/aktie	euro	1,74	2,86	6,52	11,71	12,29
Dividend/aktie	euro					
Dividend/resultat	%					
Aktiernas P/E-tal						
A aktie			-0,3	-3,1	-2,9	-1,5
B aktie		5,1	-0,3	-2,9	-2,7	-1,5
Slutkurs 31.12.	euro					
A aktie			1,27	2,26	2,00	4,60
B aktie		2,16	1,16	2,06	1,92	4,35
Räkenskapsperiodens högsta kurs	euro					
A aktie			3,59	3,16	5,64	8,20
B aktie		2,44	3,22	2,74	5,13	8,00
Räkenskapsperiodens lägsta kurs	euro					
A aktie			0,88	1,90	1,84	4,22
B aktie		1,07	0,65	1,78	1,65	4,05
Räkenskapsperiodens medelkurs	euro					
A aktie			1,87	2,41	2,53	5,29
B aktie		1,61	1,45	2,12	3,31	6,19
Aktieomsättning	1000 st.					
A aktie		576	2 102	1 281	3 875	1 996
B aktie		90 210	30 258	13 127	13 952	13 664
Aktieomsättning	%					
A aktie		0,5	6,9	4,2	12,7	6,5
B aktie		79,1	72,9	31,6	33,6	32,9
Aktiestockens marknadsvärde 31.12.	milj. euro	333,6	86,9	154,5	140,8	321,0
Antal aktier 31.12.	1000 st.	154 437	72 049	72 049	72 049	72 049
A aktie			30 531	30 531	30 531	30 531
B aktie		154 437	41 518	41 518	41 518	41 518
Antal aktier, vägt medeltal	1000 st.	114 009	75 102	75 102	75 102	75 102
A aktie						
B aktie		114 009	75 102	75 102	75 102	75 102
Emissionsjusterat antal aktier, utspätt vägt medeltal		114 009	75 102	75 102	75 102	75 102
Antal aktieägare 31.12.		45 054	43 656	43 394	44 396	46 672

*) Nyckeltal per aktie för året 2017-2020 har justerats i jämförelsesyfte.

Poster som inverkar på jämförbarheten

Stockmann använder alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures) i enlighet med direktiven från Europas värdepapper- och marknadsmyndighet ESMA för att bättre reflektera det operativa rörelseresultatet och för att underlätta en jämförelse mellan räkenskapsperioderna.

Justerat rörelseresultat (justerat EBIT) kalkyleras som rörelseresultatet exklusive justeringar relaterade till anskaffningar och dispositioner, omstrukturering, nedskrivningar, rättstvister och förlinkningar samt värdejusteringar på tillgångarna.

Milj. euro	2021	2020*)	2019*)	2018	2017
Justerat driftsbidrag (EBITDA)	171,1	116,9	168,6	84,3	73,2
Justeringar till driftsbidraget (EBITDA)					
Omstruktureringsarrangemang	-10,9	-7,3	-15,2	-3,3	-9,6
Vinster och förluster i investeringsfastigheternas verkliga värde					4,0
Vinst från försäljning av fastigheter	21,7		-0,4	6,8	
Värdejusteringar i tillgångar som innehas för försäljning				-11,9	
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar för åren 2004-2008	3,0				
Justeringar totalt	13,8	-7,3	-15,6	-8,4	-5,6
Driftsbidrag (EBITDA)	184,9	109,6	153,0	76,0	67,5
Justerat rörelseresultat (EBIT)	68,3	-12,3	39,8	28,4	12,3
Justeringar till rörelseresultatet (EBIT)					
Nedskrivning av goodwill		-250,0		-25,0	-150,0
Omstruktureringsarrangemang	-10,9	-7,3	-15,2	-3,3	-14,6
Vinster och förluster i investeringsfastigheternas verkliga värde					4,0
Vinst från försäljning av fastigheter	21,7	0,0	-0,4	6,8	
Värdejusteringar i tillgångar som innehas för försäljning	0,0	0,0	0,0	-11,9	
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar för åren 2004-2008	3,0				
Justeringar totalt	13,8	-257,3	-15,6	-33,4	-160,6
Rörelseresultat (EBIT)	82,1	-269,6	24,1	-5,0	-148,4

*) Nyckeltal för året 2019-2020 har justerats i jämförelsesyfte.

Definitioner av nyckeltal

Nyckeltal enligt IFRS-standarderna

Resultat/aktie, kvarvarande verksamheter	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare av kvarvarande verksamheter - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt
Resultat/aktie, avvecklade verksamheter	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare av avvecklade verksamheter - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt
Resultat/aktie	Resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare - skattejusterad ränta från hybridlån / emissionsjusterat antal aktier i genomsnitt

Alternativa nyckeltal

Bruttovinst	Omsättning – användning av material och förnödenheter
Bruttomarginal	Bruttovinst / omsättning x 100
Driftsbidrag (EBITDA)	Rörelseresultat + avskrivningar och nedskrivningar
Justerat driftsbidrag (EBITDA)	Driftsbidrag (EBITDA) – justeringar, se poster som inverkar på jämförbarheten
Justerat rörelseresultat	Rörelseresultat – justeringar, se poster som inverkar på jämförbarheten
Avkastning på eget kapital, %	Räkenskapsperiodens resultat / eget kapital sammanlagt (genomsnittligt under året) x 100
Avkastning på investerat kapital, %	Resultat före skatter + ränte- och övriga finansiella kostnader / investerat kapital x 100
Investerat kapital	Balansomslutning - latent skatteskuld samt övriga räntefria skulder (genomsnittligt under året)
Kapitalomsättningshastighet	Omsättning / balansomslutning - latent skatteskuld samt övriga räntefria skulder (genomsnittligt under året)
Lagrets omsättningshastighet	365 / lagrets omloppstid
Soliditet, %	Eget kapital sammanlagt / balansomslutning - erhållna förskott x 100
Nettoskuldsättningsgrad, %	Räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar / eget kapital sammanlagt x 100
Räntebärande nettoskuld	Räntebärande främmande kapital - likvida medel och räntebärande fordringar

Nyckeltal per aktie

Eget kapital/aktie	Eget kapital hänförlig till moderbolagets aktieägare / antal aktier på bokslutsdagen
Kassaflöde från rörelsen/aktie	Nettokassaflöde från rörelsen / antal aktier i genomsnitt utan de av bolaget ägda egna aktier
Aktiernas P/E -tal	Börskurs på bokslutsdagen / resultat/aktie
Aktieomsättning	Aktiernas antalsmässiga omsättning under räkenskapsperioden
Aktiestockens marknadsvärde	Antal aktier multiplicerat med börskursen för respektive aktieslag på bokslutsdagen

Aktier och aktieägare

Stockmann Oyj Abp har ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har även i övrigt lika rättigheter. Bolagets aktie är noterad på Helsingfors Börs och handels koden är STOCKA och ISIN-kod är FI0009000251.

Bolagets aktiekapital var den 31 december 2021 77 556 538 euro och antalet aktier var 154 436 944. Bolaget hade 45 054 registrerade aktieägare (43 656 aktieägare 31.12.2020).

Marknadsvärdet för bolagets aktiestock uppgick 31.12.2021 till 333,6 miljoner euro (86,9 miljoner euro 31.12.2020).

Aktiemängder 31.12.2021

	Stycke	Aktieägare %	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
1-100	27 604	61,2	0,7	0,7
101-1000	13 074	29,0	3,1	3,1
1001-10000	3 737	8,3	6,9	6,9
10001-100000	538	1,2	11,1	11,1
100001-1000000	85	0,2	14,3	14,3
1000001-	16	0,1	63,9	63,9
Totalt	45 054	100	100	100

Ägargrupper 31.12.2021

	Stycke	Aktieägare %	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
Privatpersoner	43 710	97,0	21,9	21,9
Företag	903	2,0	18,8	18,8
Stiftelser och föreningar	203	0,5	32,8	32,8
Förvaltarregistrerade (inkl. utländska ägare)	201	0,4	21,7	21,7
Finansierings- och försäkringsbolag	37	0,1	4,8	4,8
Oregistrerade aktier			0,1	
Totalt	45 054	100	100	100

De största aktieägarna 31.12.2021

	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
1 Föreningen Konstsamfundet-gruppen	10,5	10,5
2 Ömsesidiga Arbetspensionsförsäkringsbolaget Varma	7,9	7,9
3 Svenska Litteratursällskapet i Finland	7,5	7,5
4 HC Holding Oy Ab	4,2	4,2
5 Etolabolagen	3,9	3,9
6 Niemistö Kari Pertti Henrik	3,3	3,3
7 Placeringsfonden eQ Pohjoismaat Pienyhtiö	1,7	1,7
8 Ömsesidiga Pensionsförsäkringsbolaget Ilmarinen	1,5	1,5
9 Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland	1,1	1,1
10 OP-Henkivakuutus Oy	0,9	0,9
11 Jenny ja Antti Wihurin Rahasto	0,9	0,9
12 Folkhälsan i Svenska Finland rf Inez och Julius Polins Fond	0,7	0,7
13 Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö	0,7	0,7
14 Cumulant Capital Pohjois-Eurooppa	0,5	0,5
15 Intertrust (finland) Oy	0,5	0,5
16 Markku Petteri Kaloniemi	0,5	0,5
17 Ömsesidiga Livförsäkringsbolaget LokalTapiola	0,5	0,5
18 Wilhelm och Else Stockmanns Stiftelse	0,4	0,4
19 Pakkanen Mikko Pertti Juhani	0,4	0,4
20 eQ Finland Placeringsfond	0,3	0,3
Övriga	52,1	52,1
Totalt	100,0	100,0

Koncernens bokslut

Koncernens resultaträkning

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
OMSÄTTNING	2.2	899,0	790,7
Övriga rörelseintäkter	2.2	31,9	9,7
Användning av material och förnödenheter	2.3	-372,0	-347,0
Kostnader för löner och anställningsförmåner	2.5, 5.5	-194,6	-181,9
Avskrivningar och nedskrivningar	3.1	-102,9	-379,2
Övriga rörelsekostnader	2.6	-179,4	-161,9
Kostnader sammanlagt		-848,9	-1 069,9
RÖRELSEVINST/-FÖRLUST	2.1	82,1	-269,6
Finansiella intäkter	4.1	2,7	20,7
Finansiella kostnader	4.1	-19,6	-45,4
Finansiella intäkter och kostnader sammanlagt		-16,9	-24,6
VINST/FÖRLUST FÖRE SKATTER		65,2	-294,2
Inkomstskatter	2.7	-17,3	2,4
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST		47,9	-291,8
Räkenskapsperiodens vinst/förlust hänförligt till:			
Moderbolagets ägare		47,9	-291,8
Resultat per aktie, euro:	4.13		
Från årets resultat (före och efter utspädning)		0,42	-3,89

Koncernens totalresultaträkning

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST/FÖRLUST		47,9	-291,8
Övriga poster i totalresultaträkningen:			
Poster som senare kan omklassificeras i resultaträkningen			
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, före skatter		-6,0	37,8
Omräkningsdifferenser av utländska enheter, minskad med skatt	2.7, 4.12	-6,0	37,8
Säkring av kassaflöde, före skatter		1,1	1,4
Säkring av kassaflöde, minskad med skatt	2.7, 4.12	1,1	1,4
Periodens övriga totalresultat, netto		-4,9	39,2
PERIODENS TOTALRESULTAT SAMMANLAGT		43,0	-252,6
Periodens totalresultat sammanlagt hänförligt till:			
Moderbolagets ägare		43,0	-252,6

Talen för år 2020 har omräknats i enlighet med förändringen av redovisningsprinciper, se noter 1.2 och 3.2. Dessutom har kostnaderna för omtvistade hyresvärdskrav i anslutning till avslutade hyresavtal år 2020 redovisats som övriga rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

Koncernens balansräkning

Milj. euro	Not	31.12.2021	31.12.2020
TILLGÅNGAR			
LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR			
Immateriella tillgångar			
Goodwill		271,5	277,5
Varumärket		88,7	90,6
Immateriella rättigheter		27,6	27,6
Övriga immateriella tillgångar		1,1	1,4
Förskott och pågående nyanläggningar		2,1	1,6
Immateriella tillgångar sammanlagt	3.2	391,1	398,7
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier		40,6	44,5
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler		4,8	4,2
Tillgångar med nyttjanderätt	3.5	296,6	351,4
Förskott och pågående nyanläggningar		1,2	11,6
Materiella anläggningstillgångar sammanlagt	3.3	343,2	411,8
Förvaltningsfastigheter	3.4	0,5	0,5
Långfristiga fordringar	4.10, 4.11	3,8	1,7
Långfristiga leasingfordringar	4.10		3,9
Övriga placeringar	4.10	0,2	0,2
Latenta skattefordringar	2.8	23,8	27,8
LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		762,6	844,6
KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar	2.4	154,8	135,3
Kortfristiga fordringar			
Leasingfordringar			0,5
Inkomstskattefordringar		0,1	0,3
Räntefria fordringar		45,7	45,0
Kortfristiga fordringar sammanlagt	4.3	45,8	45,8
Likvida medel	4.4	213,7	152,3
KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		414,3	333,4
LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING	5.1	239,5	247,3
TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		1 416,5	1 425,3

Koncernens balansräkning

Milj. euro	Not	31.12.2021	31.12.2020
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Aktiekapital		77,6	144,1
Överkursfond			186,1
Fonden för investerat fritt eget kapital		72,0	250,4
Övriga fonder		1,2	43,8
Omräkningsdifferenser		14,4	20,3
Balanserade vinstmedel		102,9	-544,4
Hybridlån			105,8
Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare	4.12	268,2	206,2
EGET KAPITAL SAMMANLAGT		268,2	206,2
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Latenta skatteskulder	2.8	40,6	35,9
Långfristiga räntebärande finansieringsskulder	4.5	66,0	
Långfristiga leasingskulder	4.5	264,3	290,7
Långfristiga räntefria skulder och avsättningar	4.9, 4.10, 5.3	37,8	0,2
LÅNGFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT		408,6	326,9
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristiga räntebärande finansieringsskulder	4.6	381,5	488,2
Kortfristiga leasingskulder	4.6	72,9	80,5
Kortfristiga räntefria skulder			
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	4.6, 4.9	223,1	249,6
Inkomstskatteskulder	4.6	46,4	39,6
Kortfristiga avsättningar	5.3	0,0	17,0
Kortfristiga räntefria skulder sammanlagt		269,6	306,2
KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT		724,0	874,9
SKULDER HÄNFÖRLIGA TILL LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING	5.1	15,7	17,4
SKULDER SAMMANLAGT		1 148,3	1 219,1
EGET KAPITAL OCH SKULDER SAMMANLAGT		1 416,5	1 425,3

Förändringen i redovisningsprincip har presenterats retroaktivt för året 2020 enligt IAS 8, se noter 1.2 och 3.2.

Koncernens kassaflödesanalys

Milj. euro	Not	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2020
KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN			
Räkenskapsperiodens vinst/förlust		47,9	-291,8
Justeringar:			
Avskrivningar och nedskrivningar		102,3	379,2
Försäljningsvinster (-) och -förluster (+) från försäljning av bestående aktiva		-21,6	0,0
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader		19,6	45,4
Ränteintäkter		-2,7	-20,7
Inkomstskatter		17,3	-2,4
Övriga justeringar		0,6	15,9
Förändringar av rörelsekapital:			
Ökning (-) / minskning (+) av omsättningstillgångar		-21,5	13,9
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga försäljningsfordringar och övriga fordringar		-10,1	7,3
Ökning (+) / minskning (-) av leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder		48,4	25,3
Betalda räntor		-28,7	-30,3
Erhållna räntor från rörelsen		1,0	0,8
Betalda skatter från rörelsen		-2,0	4,1
Nettokassaflöde från rörelsen		150,4	146,6
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR			
Överlåtelseintäkter från materiella och immateriella tillgångar		48,3	
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar		-17,0	-17,8
Deponeringssäkerhet		-2,3	
Kursvinster hänförlig till säkring av nettoinvestering och internt lån*)			7,1
Erhållna dividender från investeringar		0,0	1,6
Nettokassaflöde från investeringar		28,9	-9,2
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING			
Omvandlingskostnader för lån		-0,4	
Erhållen likvid från emitterat hybridlån			
Upptagning av kortfristiga lån			53,3
Återbetalning av kortfristiga lån		-48,5	-45,4
Upptagning av långfristiga lån			75,4
Återbetalning av långfristiga lån			-6,4
Återbetalning av leasingskulder		-66,3	-80,2
Ränta för hybridlån			-8,2
Nettokassaflöde från finansiering		-115,2	-11,5
NETTOFÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL		64,1	125,9
Likvida medel vid periodens ingång		152,3	24,9
Checkkonto med kreditlimit			-2,3
Likvida medel vid periodens ingång		152,3	22,7
Nettoförändring av likvida medel		64,1	125,9
Inverkan av kursdifferenser		-2,7	3,7
Likvida medel vid periodens utgång		213,7	152,3
Checkkonto med kreditlimit			
Likvida medel vid periodens utgång	4.4	213,7	152,3

*) Realiserade kursvinster hänförliga till säkring av nettoinvestering i utlandsverksamhet och internt lån.

Intäkterna från försäljningen av fastigheten i Tallinn betalades direkt till borgenärerna med säkerhet i omstruktureringsprogrammet. Transaktionen redovisas som överlåtelseintäkter av materiella tillgångar och som en återbetalning av kortfristiga lån.

Kalkyl över förändringar i koncernens eget kapital

Milj. euro	Aktiekapital	Överkursfond	Fonden för säkrings-instrument	Fonden för inbetalt fritt kapital	Övriga fonder	Omräknings-differenser	Akkumulerade vinstmedel	Aktieägarnas eget kapital totalt	Hybridlån	Totalt
EGET KAPITAL 1.1.2020, tidigare rapporterat	144,1	186,1	-1,3	250,4	43,8	-17,5	-241,8	363,8	105,8	469,6
Inverkan av förändring i redovisningsprincip							-2,6	-2,6		-2,6
EGET KAPITAL 1.1.2020, omräknat	144,1	186,1	-1,3	250,4	43,8	-17,5	-244,4	361,2	105,8	467,1
Räkenskapsperiodens vinst/förlust							-291,8	-291,8		-291,8
Omräkningsdifferenser av utländska enheter *)						37,8		37,8		37,8
Säkring av kassaflöde *)			1,3					1,3		1,3
Periodens totalresultat sammanlagt, netto			1,3			37,8	-291,8	-252,6		-252,6
Erlagd ränta för hybridlån							-8,2	-8,2		-8,2
Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt							-8,2	-8,2		-8,2
EGET KAPITAL 31.12.2020	144,1	186,1		250,4	43,8	20,3	-544,4	100,4	105,8	206,2

Balanserade vinstmedel år 2020 har omräknats i enlighet med förändringen av redovisningsprinciper, se not 1.2. Effekten på resultatet var -0,2 milj. euro och -2,7 milj. euro på balanserade vinstmedel.

Milj. euro	Aktiekapital	Överkursfond	Fonden för säkrings-instrument	Fonden för inbetalt fritt kapital	Övriga fonder	Omräknings-differenser	Akkumulerade vinstmedel	Aktieägarnas eget kapital totalt	Hybridlån	Totalt
EGET KAPITAL 1.1.2021	144,1	186,1		250,4	43,8	20,3	-544,4	100,4	105,8	206,2
Räkenskapsperiodens vinst/förlust							47,9	47,9		47,9
Omräkningsdifferenser av utländska enheter *)						-5,9	-0,1	-6,0		-6,0
Säkring av kassaflöde *)			1,1					1,1		1,1
Periodens totalresultat sammanlagt, netto			1,1			-5,9	47,8	43,0		43,0
Minskning av aktiekapitalet för att täcka förluster	-66,5						66,5			
Användning av fonden för att täcka förluster		-186,1		-250,4	-43,7		480,2			
Emission av aktier till borgenärer till saneringsskulder utan säkerhet				72,0				72,0	-53,1	18,9
Nedskärning av hybridlåneskulder							52,7	52,7	-52,7	
Övriga förändringar i eget kapital sammanlagt	-66,5	-186,1		-178,4	-43,7		599,5	124,8	-105,8	18,9
EGET KAPITAL 31.12.2021	77,6		1,1	72,0	0,1	14,4	102,9	268,2		268,2

*) Noter 2.7, 4.12

Noter till koncernens bokslut

1	Basuppgifter om bolaget	28
1.1	Allmänt	28
1.2	Förändringar i redovisningsprinciperna	28
1.3	Företagssanering	29
1.4	Händelser som en följd av företagssaneringen	29
1.5	Principer för uppgörande av bokslut som förutsätter ledningens bedömning och viktiga osäkerhetsfaktorer avseende gjorda uppskattningar	30
1.6	Verksamhetens kontinuitet	30
1.7	Konsolideringsprinciper	31
1.8	Poster i utländsk valuta	31
1.9	Tillämpning av nya eller reviderade IFRS-standarder	32
2	Viktiga nyckeltal	33
2.1	Segmentrapportering	33
2.2	Operativa intäkter	34
2.3	Affärsverksamhetens försäljningsbidrag	36
2.4	Omsättningstillgångar	36
2.5	Anställningsförmåner	36
2.6	Övriga rörelsekostnader	37
2.7	Inkomstskatter	37
2.8	Latenta skattefordringar och –skulder	39
3	Anläggningstillgångar och hyresavtalsarrangemang	40
3.1	Avskrivningar och nedskrivningar	40
3.2	Goodwill och övriga immateriella tillgångar	40
3.3	Materiella anläggningstillgångar	43
3.4	Förvaltningsfastigheter	45
3.5	Hyresavtal	45
4	Kapitalstruktur	48
4.1	Finansiella intäkter och kostnader	48
4.2	Finansiella instrument	48
4.3	Kortfristiga fordringar	49
4.4	Likvida medel	50
4.5	Långfristiga skulder, räntebärande	50
4.6	Kortfristiga skulder	50
4.7	Avstämning av skulder i kassaflödesanalys	52
4.8	Hantering av finansiella risker	53
4.9	Derivatkontrakt	58
4.10	Finansiella tillgångar och skulder per värderingsgrupp och hierarkisk klassificering av verkliga värden	59
4.11	Finansiella instrument som lyder under netting-avtal	60
4.12	Eget kapital	60
4.13	Resultat per aktie	62
5	Övriga noter	63
5.1	Anläggningstillgångar som innehåses för försäljning	63
5.2	Samarbetsarrangemang	63
5.3	Avsättningar	64
5.4	Ansvarsförbindelser	65
5.5	Transaktioner med den närmaste kretsen	66
5.6	Händelser efter räkenskapsperiodens utgång	68

1 Basuppgifter om bolaget

Bolagets namn	Stockmann Oyj Abp
Moderbolag	Stockmann Oyj Abp
Koncernens moderbolag	Stockmann Oyj Abp
Bolagets namnförändringar	-
Bolagsform	Publikt aktiebolag
Hemort	Helsingfors
Hemland	Finland
Registrerad adress	Alexandersgatan 52, 00100 Helsingfors
Koncernens huvudbransch	Detaljhandel
Huvudsakligt affärsställe	Finland

Moderbolagets aktier är listade på Helsingfors börs (Nasdaq Helsingfors). En kopia av koncernbokslutet fås på www.stockmanngroup.com eller från moderbolaget.

1.1 Allmänt

Stockmanns koncernbokslut har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarderna (IFRS). Vid uppgörandet av koncernbokslutet har de IAS- och IFRS-standarder samt IFRIC- och SIC-tolkningar som gällde den 31 december 2021 tillämpats. Med internationella redovisningsstandarder avses i den finska bokföringslagen, samt i bestämmelser som ges med stöd av bokföringslagen, standarder som har antagits för tillämpning inom EU i enlighet med det förfarande som stadgas i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 samt tolkningar av dessa. Noterna till koncernbokslutet är även förenliga med kraven i den finska bokförings- och samfundslagstiftning som kompletterar IFRS-bestämmelserna. Bokslutsinformationen bygger på de ursprungliga anskaffningsutgifterna, om inget annat anges i principerna för uppgörandet. Bokslutet anges i miljoner euro.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse beslöt att lämna in en ansökan om företagssanering till Helsingfors tingsrätt den 6 april 2020. Helsingfors tingsrätt fattade beslut den 9 februari 2021 att fastställa saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Företagssaneringen och dess effekter beskrivs mer detaljerat nedan.

1.2 Förändringar i redovisningsprinciperna

Stockmann-koncernen har tillämpat från och med den 1 januari 2021 följande nya och förnyade standarder och tolkningar.

Ändringar av IFRS 9 Finansiella instrument, IAS 39 Finansiella instrument: Redovisning och värdering, IFRS 7 Finansiella instrument: Information som skall redovisas i bokslutet, IFRS 4 Försäkringsavtal och IFRS 16 Hyresavtal: Ändringarna inkluderar temporära lättnadsregler, som kan ha inverkan på finansiella rapportering, när IBOR-räntan ersätts med en alternativ riskfria ränta (RFR). Med ändringarna tillråds:

- ändringarna i kontrakterade kassaflöden som hänt till följd av reformen hanteras som justering av rörlig ränta, som är lika stor som ändringen i marknadsränta
- tilläts temporärt undantag av tillämpning av säkringsredovisning i avsikt att säkringsredovisningen inte behövs att avsluta till följd av IBOR-reformen
- tilläts temporärt undantag av krav på separat identifierbarhet, ifall RFR-instrumentet används i säkring av en riskkomponent

Standardändringarna har inte någon inverkan på koncernbokslutet.

Ändringar i IFRS 16- Hyresavtal – hyreslättnader relaterade till Covid-19 efter den 30 juni 2021, ändring i IFRS 16– Hyresavtal, som tillämpats från och med den 1 juni 2020. Ursprungligen var ändringen i kraft till 30 juni 2021, men eftersom Covid-19 pandemins verkningar fortsätter, prolangerade IASB den 31 mars 2021 ändringarnas giltighet till 30 juni 2022. Ändringen tillåter att hyrestagarna inte behöver boka hyreslättnaderna som ändringar av hyresavtal ifall lättnaderna är en direkt följd av Covid-19 pandemin och de uppfyller vissa krav. Standardändringen hade inte någon inverkan på koncernbokslutet.

Internationella redovisningstolkningskommittén (IFRIC) har publicerat två fastställda agendabeslut som påverkar mjukvara i molntjänster:

- Kundens åtkomst till molntjänst, som upprätthålls av leverantören (mars 2019) – i beslutet övervägs om kunden erhåller mjukvaran som tillgång vid början av avtalsperioden eller en service under avtalets löptid
- Konfigurerings och anpassningsutgifter av mjukvara i ett molntjänstarrangemang (april 2021) – i beslutet övervägs om utgifter för konfigurerings och anpassning av mjukvara i molntjänstarrangemang ska redovisas i balansräkningen som en immateriell tillgång, och ifall de inte redovisas i balansräkningen under vilken period ska de redovisas som kostnader i resultaträkningen.

Koncernens redovisningsprincip har tidigare varit, att alla utgifter relaterade till molntjänster har redovisats i balansräkningen som immateriella tillgångar. Enligt agendabesluten har de ifrågavarande immateriella tillgångarna omräknats som förskottsbetalningar i balansräkningen och/eller som kostnad i totalresultaträkningen. Omräkningen har inverkat på både räkenskaps- och jämförelseårets tal. Den nya redovisningsprincipen presenteras i not 3.2.

1.3 Företagssanering

Enligt sitt beslut av den 9 februari 2021 godkände Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförfarandet upphörde. Saneringsprogrammet bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen. Dessa fastigheter måste ursprungligen säljas före utgången av den 31 december 2021 med risk för att saneringsprogrammet annars förfaller, såvida övervakaren av en motiverad orsak inte skjuter upp förfallodagen för försäljningen till den 31 december 2022. Övervakaren accepterade senare en tidsplan enligt vilken fastigheterna ska säljas under första kvartalet 2022 för att uppnå ett optimalt resultat för företaget och borgenärerna. Stockmann undertecknade avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga den 29 december 2021, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Helsingfors centrum framskrider planenligt.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse beslöt den 18 maj 2021, på basen av den ordinära bolagsstämmans bemyndigande, att emittera högst 100 000 000 nya aktier till avsedda borgenärer av saneringsskulder utan säkerhet och hybridlånsborgenärer. Dessutom erbjöd Stockmann Oyj Abp till borgenärer utan säkerhet möjlighet att konvertera genom kvittning sina respektive fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram till seniora säkerställda obligationer.

Totalt 79 335 175 konversionsaktier tecknades i aktieemissionen och det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Handeln med konversionsaktierna inleddes på Nasdaq Helsinki Oy den 7 juli 2021. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner euro av Stockmanns saneringsskuld utan säkerhet och hybridlån konverterades till aktier i Stockmann. Resten av den del av den bekräftade saneringsskulden utan säkerhet och hybridlåneskulden som skulle ha varit berättigad till aktiekonvertering i aktieemissionen skars ned i enlighet med saneringsprogrammet. De övriga rörelseintäkterna omfattar en nedskärning av saneringsskulden med 2,6 miljoner euro.

Den 18 maj 2021 offentliggjorde Stockmann Oyj Abp ett erbjudande avseende seniora säkerställda obligationer till borgenärer utan säkerhet under saneringen. Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som giltigt tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 66,1 miljoner euro. Därav emitterade Stockmann obligationer till ett totalt kapitalbelopp om 66,1 miljoner euro. Emissionsdatumet för obligationerna var den 5 juli 2021.

Efter aktie- och obligationskonversionerna uppgår den återstående bekräftade saneringsskulden utan säkerheter enligt saneringsprogrammets betalningsprogram till 21,8 miljoner euro. Enligt saneringsprogrammet har Stockmann också saneringsskulder som är omtvistade, villkorade eller villkorade och anknutna till ett maximibelopp, där beloppet som omfattas av betalningsprogrammet fastställs vid ett senare tillfälle och där borgenärerna till sådana saneringsskulder kommer att ha rätt att konvertera sina fordringar till aktier och obligationer då deras respektive fordringar fastställts.

Säkerhetsdepositionerna betalda av hyresgästerna i varuhuset i Tallinn uppgår till 0,1 miljoner euro och de har inkluderats i saneringsskulden i februari 2022.

I not 4.6 finns information om Stockmannkoncernens saneringsskulder med och utan säkerhet samt i not 4.8 förfallotiderna för koncernens alla skulder per den 31 december 2021.

1.4 Händelser som en följd av företagssaneringen

Efter inledandet av företagssaneringen har även några leverantörer och hyresvärdar framställt vissa ytterligare krav på Stockmann Oyj Abp, de största av dessa krav anknyter till uppsägningen av långfristiga hyresavtal med två månaders uppsägningstid i enlighet med företagssaneringslagen. Utredaren har ansett att borgenärernas skadeståndsanspråk skall beaktas motsvarande aderton månaders hyra så att adertonmånadersperioden börjar vid tidpunkten för upphörandet av det uppsagda kontraktet. I den mån som hyresvärdsfordringsägarna har lämnat mer detaljerade beräkningar på skador som uppstått till en följd av hyresavtalets upphörande måste talan för dessa skadeståndskrav väckas och granskningen ske i en separat rättegång. En avsättning på 17,5 miljoner euro har redovisats i koncernbokslutet för dessa krav. Den som avsättning beaktade summan motsvarar bolagets uppskattning om det sannolika beloppet för dessa förpliktelser, och motsvarar den mängd som är beaktad som saneringsskuld. Vid bokslutet hade några borgenärernas omtvistade fordringar fastställts och borgenärernas framlagda krav minskade till maximibeloppet på 102 miljoner euro. Kravena är antingen omtvistade, villkorliga eller villkorliga och till maximibelopp och deras förverkligade och mängd är osäkra. Avsättningens överstigande del, 85 miljoner euro, presenteras således i bokslutet som eventalförpliktelse.

I anslutning till inledandet av saneringen stängde de banker som fungerat som derivatmotpart Stockmann Oyj Abp:s alla derivatkontrakt 6.4.2020. Koncernen skyddade inte sina valutakursrisker till augusti 2021. Lindex införde valutasäkringslimiter i september 2021 och kommer gradvis att öka säkringsnivån mot det normala.

Stockmann undertecknade avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga den 29 december 2021, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. I enlighet med avtalsvillkoren redovisades försäljningen

och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Tallinn under räkenskapsåret 2021. Intäkterna från försäljningen användes i sin helhet till återbetalning av saneringsskulder med säkerhet i enlighet med saneringsprogrammet i december 2021. Försäljningen och tillbakahyrningen har redovisats i koncernårsredovisningen som en minskning av tillgångar som innehas för försäljning och genom att fastställa en leasingskuld, en tillgång med nyttjanderätt som Stockmann behåller och en vinst på överförd rätt som inkomst. Tillgångar som innehas för försäljning minskade med 7,6 miljoner euro, leasingskuld ökade med 22,2 miljoner euro och tillgångarna med nyttjanderätt ökade med 3,5 miljoner euro. Vinsten på överförd rätt minskad med försäljningskostnader redovisades som övriga rörelseinkomster och uppgick till 21,7 miljoner euro. Motsvarande transaktion som gäller försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Riga kommer att redovisas i januari 2022

Koncernens bokslut återspeglar eller beaktar inte konsekvenserna av saneringen, såsom realiseringsvärdet på koncernens tillgångar eller deras tillräcklighet för att täcka skulderna, beloppen av lån och andra skulder som omfattas av saneringen och deras företrädesrätt eller inverkan på koncernens resultaträkning till följd av förändringar som koncernens affärsverksamhet eventuellt blir föremål för på grund av saneringsprogrammet.

1.5 Principer för uppgörande av bokslut som förutsätter ledningens bedömning och viktiga osäkerhetsfaktorer avseende gjorda uppskattningar

Covid-19-pandemin, som bröt ut i Europa efter den första veckan i mars 2020, orsakar fortfarande betydande förändringar i Stockmannkoncernens operativa miljö, kundvolym och kassaflöden. Osäkerheten i världsekonomin fortsätter och detaljhandelsmarknaden förväntas fortfarande vara utmanande anträffande konsumentbeteende och förtroende samt inflationstrycken. Eftersom epidemins slutliga varaktighet och inverkan inte kan förutsägas, kan dess inverkan på förverkligat resultat, finansiella ställning och kassaflöden inte heller förutsägas.

Eftersom bokslutet är upprättat i enlighet med IFRS standardernas bokförings- och värderingsmetoder, har man varit tvungen att ta med bedömningar av och antaganden om framtiden. De bedömningar och antaganden som bokslutet innehåller bygger på ledningens bästa uppfattning vid tidpunkten för bokslutet. Vid tidpunkten för bokslutet anknyter antagandena i synnerhet till grunderna för verksamhetens kontinuitet, värderingen av egendomsposter, utnyttjandet av hyresavtalens optioner samt eventalförpliktelser och redovisade avsättningar. De väsentligaste osäkerhetsfaktorerna, som kan medföra att koncernens tillgångar och skulder väsentligt skulle förändras under följande räkenskapsperiod, gäller värderingen av nyttjanderätter och leasingskulder för hyresavtal, avskrivnings- samt hyrestider, efterfrågan på och omloppshastigheter för omsättningstillgångar, samt klassificeringen av tillgångsposter som egendom som innehas för försäljning och nedskrivningsprövningen av Lindex goodwill och varumärket. Närmare utredningar om dessa ges i noter 2.4, 5.1 och 5.3.

Redovisningen av latent skattefordringar innebär betydande bedömningar och antaganden från ledningen. Dessa bedömningar och antaganden innebär risker och osäkerhetsfaktorer. Latenta skattefordringar från förluster från tidigare räkenskapsår redovisas endast om företagets ledning uppskattar att tillräckligt skattepliktig inkomst kan genereras i framtiden för att utnyttja oanvända förluster. Som en del av Stockmann Oyj Abp:s saneringsprogram som godkändes av Helsingfors tingsrätt den 9 februari 2021, har bolaget sålt och hyrt tillbaka sina fastigheter i Tallinn och Riga. Försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheten i Helsingfors centrum framskrider planenligt. Intäkterna från försäljning av fastigheterna används huvudsakligen för att återbetala den säkrade saneringsskulden senast den 31 december 2022. Stockmanns ledning uppskattar att intäkterna från försäljningen av fastigheterna kommer att överstiga mängden av ackumulerade skattemässiga förluster. Enligt företagets bedömning genererar således försäljningen av fastigheterna tillräckliga skattepliktiga intäkter för att utnyttja skatteförluster och för att redovisa latent skattefordringar i enlighet med det övertygande beviskriteriet i IAS 12.35. Mer detaljerad information om latent skatter presenteras i not 2.8.

1.6 Verksamhetens kontinuitet

Stockmannkoncernens årsredovisning har upprättats utgående från antagandet om verksamhetens kontinuitet. Koncernens förmåga att fortsätta verksamheten beror på affärsverksamhetens lönsamhet och på att det godkända saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp verkställs. Affärsverksamhetens lönsamhet inom koncernen beror på framtida marknadsförhållanden och koncernens förmåga att framgångsrikt genomföra sin affärsplan.

Helsingfors tingsrätt har enligt sitt beslut i februari 2021 fastställt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, Saneringsprogrammets varaktighet är åtta år och det bygger på fortsättandet av Stockmanns varuhusaffärsverksamhet, försäljningen och tillbakahyrningen av Stockmanns varuhusfastigheter i Helsingfors, Tallinn och Riga samt fortsättandet av Lindex affärsverksamhet som en fast del av Stockmannkoncernen.

I anslutning till saneringsprogrammet slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier. Syftet med sammanslagningen är att förbättra aktiernas likviditet och bolagets möjligheter att få finansiering på marknaden. Dessutom emitterade Stockmann nya aktier till avsedda borgenärer av saneringsskulder och hybridlånsborgenärer i syfte att bekräfta bolagets eget kapital.

Även bolagets skuldfinansiering har omstrukturerats i enlighet med saneringsprogrammet. Stockmann emitterade en 5-årig bullet-obligation till vissa borgenärer och för den återstående andelen av saneringsskulden upprättats ett betalningsprogram på sju år. Den säkrade saneringsskulden har delvis återbetalats år 2021 och 2022 med intäkterna från försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheterna i Tallinn och Riga. Den återstående säkrade saneringsskulden ska återbetalas senast i slutet av året 2022 med intäkterna från försäljningen och tillbakahyrningen av

varuhusfastigheten i Helsingfors.

Stockmannkoncernens likvida medel ökade till 213,7 miljoner euro per den 31 december 2021. Åtgärderna av saneringsprogrammet framskrider planenligt. Stockmann bedömer, att saneringsprogrammets krav uppfylls planenligt. Ledningen har emellertid bedömt att det finns en osäkerhet vid försäljning av fastigheten i Helsingfors. Ifall försäljningen av fastigheten och återbetalningen av resten av de såkrade saneringsskulderna inte förverkligas senast i slutet av år 2022, finns det en väsentlig osäkerhet i Stockmanns förmåga att fortsätta verksamheten. Ledningens bedömning är att Stockmann kan fortsätta verksamheten i och med försäljningen av fastigheten i Helsingfors.

Koncernens möjligheter att få ny finansiering är begränsade på grund av företagssaneringsprogrammet. Programmet möjliggör emellertid till Stockmann att ta ny skuldfinansiering upp till 50 miljoner euro genom de i år 2021 emitterade såkrade obligationerna.

Stockmann har för tillfället inga pågående rättsliga tvister eller ersättningskrav som inte rapporterats i årsredovisningen, det finns inte heller några tecken på väsentliga hot som skulle utgöra ett hot mot företagets kontinuitet eller kassaflöden. På grund av affärsverksamhetens karaktär fördelas Stockmanns intäkter på ett stort antal kunder, varav ingen enskild kund står för en väsentlig del av företagets kassaflöden.

Stockmanns styrelse har omsorgsfullt bedömt bolagets övergripande läge i företagssaneringen och även med tanke på den ökade osäkerheten på grund av coronaviruspandemin. Analysen stöder likviditetens och finansieringens tillräcklighet under de 12 följande månader och således har bokslutet upprättats enligt principen för fortsatt verksamhet.

1.7 Konsolideringsprinciper

Koncernbokslutet inkluderar moderbolaget, Stockmann Oyj Abp, och alla dotterbolag i vilka moderbolaget antingen direkt eller indirekt innehar mer än 50 procent av det röstetal som aktierna medför eller i vilka moderbolaget annars har bestämmanderätt. Bestämmande inflytande uppstår när koncernen genom att vara delaktig i ett samfund exponeras för föränderliga intäkter i samfundet eller är berättigade till dess föränderliga intäkter och kan påverka dessa intäkter genom att utöva bestämmande inflytande i samfundet.

Koncernens inbördes aktieinnehav har eliminerats genom förvärvsmetoden. Metoden innebär att anskaffningsutgiften och det förvärvade bolagets alla identifierbara tillgångar och skulder värderas till det verkliga värdet vid anskaffningstidpunkten. Goodwill bokförs till det belopp med vilket anskaffningsutgiften, andelen av det förvärvade bolaget som ägs av aktieägare utan bestämmanderätt och den andel som ägts tidigare sammantaget överstiger det verkliga värdet av den förvärvade nettoförmögenheten. Koncernens interna affärstransaktioner, fordringar, skulder och orealiserade täckningsbidrag samt den interna vinstfördelningen elimineras i koncernbokslutet. Räkenskapsperiodens vinst eller förlust samt räkenskapsperiodens totalresultat delas ut till moderbolagets ägare och ägare som saknar bestämmanderätt. Andelen som tillhör ägare som saknar bestämmanderätt redovisas som en egen post i koncernens eget kapital. Förvärvade dotterbolag konsolideras till koncernbokslutet från och med den tidpunkt då koncernen har fått bestämmanderätt, och avyttrade dotterbolag fram till den tidpunkt då bestämmanderätten upphör. För moderbolaget behandlas de ändringar i ägarandelen i dotterbolaget, vilka inte leder till förlorad bestämmanderätt, som affärsverksamhet som anknyter till eget kapital.

Gemensamma arrangemang, där Stockmann och en annan part utgående från avtal eller bolagsordningen har rättigheter gällande tillgångar och skyldigheter gällande skulder ska behandlas som gemensamma funktioner. Andelar i de fastighetsbolag som uppfyller kriterierna för gemensamma funktioner i koncernbolagen har upptagits som gemensamma funktioner i koncernbokslutet. Koncernbokslutet innefattar Stockmanns andel av de gemensamma funktionernas tillgångar, skulder och andra poster i totalresultatet samt av intäkter och kostnader från och med det datum då den gemensamma bestämmanderätten uppstod till det datum då den upphör. Stockmannkoncernen äger inga samföretag eller intresseföretag.

1.8 Poster i utländsk valuta

Koncernbokslutet presenteras i euro, som är funktionell valuta och rapporteringsvaluta för koncernens moderbolag.

Affärstransaktioner i utländsk valuta redovisas i respektive företags funktionella valuta till transaktionsdagens kurs. Fordringar och skulder räknas om till bokslutsdagens kurs vid tidpunkten för bokslutet. De kursdifferenser som har uppstått vid omräkningen redovisas genom resultaträkningen.

De utländska koncernbolagens resultaträkningar och övriga totalresultat har omräknats till euro enligt medelkursen för räkenskapsperioden och balansräkningarna enligt kursen på bokslutsdagen. Kursdifferensen, som beror på omräkningen av posterna i räkenskapsperiodens resultat och totalresultatet i resultaträkningen enligt medelkursen och omräkningen av balansposterna enligt kursen på bokslutsdagen, har upptagits som en egen post i totalresultatet. Den goodwill som uppstår genom förvärv av en utländsk enhet och de justeringar av de verkliga värdena på bokföringsvärdena för den utländska enhetens tillgångar och skulder som görs i samband med förvärvet av enheten, har behandlats som de utländska enheternas tillgångar och skulder och räknats om till euro enligt kurserna på bokslutsdagen. Då ett utländskt dotterbolag eller ett gemensamt arrangemang avyttras helt eller delvis, upptas den ackumulerade omräkningsdifferensen i resultaträkningen som en del av försäljningsvinsten eller -förlusten.

1.9 Tillämpning av nya eller reviderade IFRS-standarder

Koncernen börjar tillämpa respektive standard, standardändring och tolkning från och med det datum då den träder i kraft eller, om datumet för ikraftträdandet är ett annat än den första dagen i räkenskapsperioden, från och med början av den räkenskapsperiod som följer på datumet för ikraftträdandet. Koncernens förutsättning för tillämpningen är att standarden, ändringen eller tolkningen är godkänt av EU. IASB har publicerat följande nya eller omarbetade standarder och tolkningar som koncernen tillsvidare inte har tillämpat.

Ändringar av IAS 16 Materiella anläggningstillgångar - Property, Plant and Equipment — Proceeds before Intended Use, träder i kraft för räkenskapsperioder som börjar den 1 januari 2022 eller senare. Enligt ändringarna ska intäkter från försäljning av pågående tillgångar och tillhörande tillverkningskostnader redovisas i resultaträkningen. Standardändringarna förväntas inte ha någon inverkan på koncernbokslutet.

Ändringar i IAS 37 Avsättningar, eventalförbindelser och eventualtillgångar - förlustavtal - Costs of Fulfilling a Contract, gäller för räkenskapsperioder som börjar den 1 januari 2022 eller senare. Ändringarna klargör att när en avsättning för ett förlustavtal redovisas på grundval av kostnader som oundvikligen kommer att uppstå, inkluderar dessa utöver, förutom de direkta tilläggskostnaderna, den fördelade delen av andra direkta kostnader. Standardändringen förväntas inte ha någon inverkan på koncernbokslutet.

Ärliga förbättringar av IFRS standarder, samling av förändringar 2018–2020, träder i kraft för räkenskapsperioder som börjar den 1 januari 2022 eller senare. Genom Annual improvements förfarandet samlas små och mindre brådskande förändringar av standarder i en enda helhet och genomförs en gång om året. Standardändringarna förväntas inte ha någon inverkan på koncernbokslutet. Med ändringarna har den följande standarden klargjorts:

- IFRS 9 Finansiella instrument – Fees in the '10 per cent' test for derecognition of financial liabilities: Ändringen klargör 10 procent testet för avskrivning av skuldinstrumentet så att vid fastställandet av de avgifter som betalats minskat med de erhållna avgifterna, inkluderar låntagaren endast de avgifter som betalats mellan låntagaren och långgivaren eller erhållna avgifter, inkl. avgifter som betalas eller tas emot av låntagaren eller låntagaren för andras räkning.

Ändringar i IAS 8 Redovisningsprinciper, ändringar i uppskattningar och bedömningar samt fel – Definition of Accounting Estimates: Ändringarna inför en definition av uppskattning. Syftet är att klargöra skillnaden mellan förändringar i uppskattningar, redovisningsprinciper och fel. Dessutom klargörs, hur enheterna kan använda olika mätningstekniker och input vid bedömning av uppskattningarna i redovisningen. Ändringarna träder i kraft för räkenskapsår som börjar den 1 januari 2023 eller senare. Ändringarna förväntas inte ha någon inverkan på koncernbokslutet.

Ändringar i IAS 1 Presentation av bokslut och IFRS Practice Statement 2– Disclosure of Accounting Policies: Ändringarna och Practice Statement ger vägledning och exempel som är avsedda att illustrera tillämpningen av väsentlighetskriteriet på upplysningar om redovisningsprinciper. Ändringarnas syfte är att åstadkomma en förändring mot nyttigare upplysningar om redovisningsprinciper genom att ersätta kravet för enheterna att upplysa sina betydande redovisningsprinciper med kravet att upplysa sina väsentliga redovisningsprinciper. Dessutom tilläggs vägledning om att hur enheterna kan tillämpa väsentlighetskriteriet vid bedömning av upplysningarna om redovisningsprinciper. Ändringen i IAS 1 träder i kraft för räkenskapsår som börjar den 1 januari 2023 eller senare. Ändringarna i Practice Statement 2 ger frivillig vägledning för att tillämpa väsentlighetskriteriet i informationen om redovisningsprinciperna. Koncernen håller på att bedöma ändringarnas inverkan på koncernens upplysningar om redovisningsprinciperna.

Ändringar i IAS 1 Presentation av bokslut – Classification of Liabilities as Current or Non-current: syftet med ändringarna är att harmonisera tillämpningen av IAS 1 och att förtydliga klassificeringen av skulder som kortfristiga eller långfristiga. Ändringen i IAS 1 träder i kraft för räkenskapsår som börjar den 1 januari 2024 eller senare. Standardändringen förväntas inte ha någon inverkan på koncernbokslutet.

Andra framtida publicerade nya eller reviderade standarder förväntas inte ha någon betydande inverkan på Stockmann-koncernens årsredovisning.

2 Viktiga nyckeltal

2.1 Segmentrapportering

Redovisningsprinciperna

Stockmann koncernens segment i rapporteringen är Lindex som bedriver modehandel och Stockmann, som bedriver varuhushandel. Segmenten utgör koncernens affärsenheter, vilka styrs och bevakas som separata enheter som säljer olika produkter och tjänster.

Den segmentinformation som koncernen presenterar bygger på ledningens interna rapportering, där ledningens bedömning av segmentens resultat baseras på uppföljningen av segmentens rörelsevinst och där principerna för bedömning av tillgångar och skulder är förenliga med IFRS-reglerna. Den högsta operativa beslutsfattaren som regelbundet granskar verksamhetsresultatet för verksamhetssegmenten är koncernens verkställande direktör.

2.1.1 Verksamhetssegment

Lindex

Modekedjan Lindex har sammanlagt 441 butiker i 19 länder och näthandel i samarbete med globala partner. Lindex affärsidé är att erbjuda inspirerande prisvärt mode. Sortimentet inkluderar flera koncept inom damkläder, barnkläder, underkläder och kosmetik.

Stockmann

Stockmann erbjuder ett högklassiskt sortiment av varumärken, utmärkt kundservice och upplevelser i sina åtta varuhus i tre länder och i Stockmann nätbutik. Stockmanns sortiment är fokuserad på mode, skönhet och hemma produkter samt livsmedel i Baltikum. Sortimentet kompletteras av samarbetspartners högklassiska produkter och service.

Milj. euro

Omsättning	2021	2020
Lindex	607,4	507,1
Stockmann	291,6	283,6
Koncernen sammanlagt	899,0	790,7
Rörelsevinst/-förlust	2021	2020
Lindex	74,6	38,8
Stockmann	11,6	-48,2
Ofördelat	-4,1	-10,2
Goodwill nedskrivning		-250,0
Koncernen sammanlagt	82,1	-269,6
Finansiella intäkter	2,7	20,7
Finansiella kostnader	-19,6	-45,4
Vinst/förlust före skatter, koncernen sammanlagt	65,2	-294,2
Avskrivningar och nedskrivningar	2021	2020
Lindex	-77,3	-81,4
Stockmann	-25,5	-47,8
Goodwill nedskrivning		-250,0
Koncernen sammanlagt	-102,9	-379,2
Investeringar	2021	2020
Lindex	54,9	27,4
Stockmann	9,9	58,3
Koncernen sammanlagt	64,8	85,8

Tillgångar	2021	2020
Lindex	941,0	881,2
Stockmann	460,1	543,7
Ofördelat	15,3	0,4
Koncernen sammanlagt	1 416,5	1 425,3

Segmentuppgifter för år 2020 har justerats för att uppnå jämförbarhet. Noterna 1.2 och 3.2 innehåller en mer detaljerad beskrivning av förändringen i redovisningsprincipen och dess effekter på talen. Dessutom har rörelsevinsten/-förlusten och finansiella posterna justerats, om vilket noterna 2.6 och 4.1 innehåller mer information.

2.1.2 Uppgifter om geografiska segment

Förutom i Finland bedriver koncernen verksamhet inom två geografiska segment: Sverige och Norge, Baltikum och andra länder.

Milj. euro

Omsättning	2021	2020
Finland	294,9	278,7
Sverige*) och Norge	466,0	389,2
Baltikum och andra länder	138,0	122,8
Koncernen sammanlagt	899,0	790,7
Finland, %	32,8 %	35,2 %
Utlandet, %	67,2 %	64,8 %

Rörelsevinst/-förlust	2021	2020
Finland	-15,2	-55,2
Sverige*) och Norge	68,6	34,4
Baltikum och andra länder	28,6	1,2
Marknadsområden sammanlagt	82,1	-19,6
Goodwill nedskrivning		-250,0
Koncernen sammanlagt	82,1	-269,6

Långfristiga tillgångar	2021	2020
Finland	352,9	398,8
Sverige och Norge	578,2	606,0
Baltikum och andra länder	47,0	58,5
Koncernen sammanlagt	978,1	1 063,4
Finland, %	36,1 %	37,5 %
Utlandet, %	63,9 %	62,5 %

*) Inkluderat försäljningen av varor och tjänster till franchising-parterna..

Segmentuppgifter för år 2020 har justerats för att uppnå jämförbarhet. Noterna 1.2 och 3.2 innehåller en mer detaljerad beskrivning av förändringen i redovisningsprincipen och dess effekter på talen. Dessutom har rörelsevinsten/-förlusten och finansiella posterna justerats, om vilket noterna 2.6 och 4.1 innehåller mer information.

2.2 Operativa intäkter

2.2.1 Principer för intäktsföring och omsättning

Redovisningsprinciperna

Försäljningsintäkterna redovisas när ett prestationsåtagande som hör till varan eller tjänsten fullgörs genom att överlåta den utlovade varan eller tjänsten och kunden får kontroll över den överlåtna varan eller tjänsten. Huvuddelen av koncernens intäkter består av detaljförsäljning av varor eller tjänster där antingen kontanter eller kreditkort används som betalningsmedel, då intäkterna redovisas när varan säljs eller när tjänsten har utförts. Försäljningsintäkterna för försäljning i nätbutiken och försäljning till franchisingpartner redovisas när alla produkter eller tjänster som gäller beställningen har levererats till kunden eller franchisingpartnern, varvid kontrollen över varorna eller tjänsterna övergår till köparen vid en tidpunkt.

Kunderna har rätt att inom en viss tid returnera varor som de köpte i butiken eller nätbutiken, förberedelser för returneringarna görs genom att i bokföringen göra en returneringsperiodisering. Periodiseringen är empiriskt definierad som en procentuell andel av försäljningen och den redovisas som en resultatreglering inom skulderna och en minskning av försäljningen. Dessutom redovisas en motsvarande periodisering av material och förnödenheter och en tillgångspost av samma storlek som anskaffningspriset på varorna återförs till omsättningsstillgångarna.

De intäkter som hänförs till samarbetet med stamkunder bokförs som omsättning. Värdet av oanvända bonuspoäng

som kunder insamlat bokförs som kortfristiga räntefria skulder till kunder till beräknade fristående pris genom att minska försäljningen med motsvarande summa. Skulden upptas på samma räkenskapsperiod som försäljningen till vilken den hänförs. När kunder använder intjänade poäng som betalningsmedel i butiker, bokförs värdet av de använda poängen som försäljning och som en minskning av kortfristiga skulder. Om bonuspoängen inte används senast den dag de går ut, bokförs värdet av de oanvända poängen som försäljning och som en minskning av kortfristiga skulder.

Hyresintäkter från hyresavtal som klassificerats som övriga hyresavtal upptas som omsättning i resultaträkningen i jämna rater under hyrestiden. Hyror som är bundet till hyrestagarens omsättning bokförs baserad på faktisk omsättningen.

Då omsättningen beräknas avdras indirekta skatter och beviljade rabatter.

2.2.1.1 Omsättning

Milj. euro	2021	2020
Varuförsäljning	871,4	756,4
Hyres- och serviceintäkter	27,6	34,3
Totalt	899,0	790,7

2.2.1.2 Uppdelning av intäkter från avtal med kunder

1.1.-31.12.2021, milj. euro	Lindex	Stockmann	Totalt
Intäkter			
Varuförsäljning	607,2	264,2	871,4
Hyres- och serviceintäkter	0,2	27,4	27,6
Totalt	607,4	291,6	899,0

Marknadsområden

Finland	68,2	226,7	294,9
Sverige och Norge	466,0	0,0	466,0
Baltikum och andra länder	73,2	64,8	138,0
Totalt	607,4	291,6	899,0

1.1.-31.12.2020, milj. euro	Lindex	Stockmann	Totalt
Intäkter			
Varuförsäljning	506,4	250,0	756,4
Hyres- och serviceintäkter	0,7	33,6	34,3
Totalt	507,1	283,6	790,7

Marknadsområden

Finland	58,5	220,2	278,7
Sverige och Norge	389,2		389,2
Baltikum och andra länder	59,4	63,4	122,8
Totalt	507,1	283,6	790,7

2.2.1.3 Avtalstillgångar och avtalsskulder

Milj. euro	2021	2020
Fordringar klassificerade som innehav för försäljning	0,1	0,5
Avtalstillgångar	0,6	0,2
Avtalsskulder	7,1	5,4

Uppgifter om prestationsåtaganden har inte getts på grund av lättnaden i IFRS 15, eftersom deras väntade längd är högst ett år.

2.2.2 Övriga rörelseintäkter

Redovisningsprinciperna

Under övriga rörelseintäkter redovisas bland annat realisationsvinster för anläggningstillgångar eller försäljning och tillbakahyrning av fastigheter och intäkter från överlåtelse av affärsverksamhet. Realisationsvinst för försäljning och tillbakahyrning av fastigheten i Tallinn minskat med försäljningskostnaderna redovisades som övriga rörelseintäkter.

Stöd som erhållits av statliga myndigheter eller andra liknande offentliga enheter, som erhållits för att kompensera redan uppkomna utgifter, redovisas som övriga rörelseintäkter i resultaträkningen för perioden då rätten till att erhålla stödet uppfyllts. Under räkenskapsperioden erhöll Stockmann-koncernen i sina olika verksamhetsländer statliga stöd relaterade till COVID-19-situationen.

Helsingfors tingsrätt godkände saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp den 9 februari 2021. Enligt programmet var borgenärer av saneringsskuld utan säkerhet berättigade till att konvertera 20 procent av sina fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram till Stockmanns aktier. Resten av den del av den bekräftade saneringsskulden som skulle ha varit berättigad till aktiekonvertering skars ned i enlighet med saneringsprogrammet. Nedskärningen av saneringsskulden har inkluderats i övriga rörelseintäkter.

Milj. euro	2021	2020
Realisationsvinster för bestående aktiva	21,8	
Erhållna COVID-19 bidrag	4,5	9,7
Återbetalning av arbetstagarförsäkringar för åren 2004–2008 för överskottet av förmögenhetsförvaltning i Sverige	3,0	
Nedskärning av saneringsskuld	2,6	
Totalt	31,9	9,7

2.3 Affärsverksamhetens försäljningsbidrag

Milj. euro	2021	2020
Omsättning	899,0	790,7
Användning av material och förnödenheter	372,0	347,0
Försäljningsbidrag	527,0	443,7
Försäljningsbidrag, procent av omsättningen	58,6%	56,1%

2.4 Omsättningstillgångar

Redovisningsprinciperna

Omsättningstillgångarna har värderats till anskaffningsutgiften eller ett lägre nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspris som fås för omsättningstillgångarna i den normala affärsverksamheten, från vilket de uppskattade kostnaderna för färdigställandet samt de uppskattade nödvändiga utgifterna för att genomföra en försäljning har dragits av.

Omsättningstillgångarnas omloppstid och en eventuell minskning av nettorealiseringsvärdet under anskaffningsutgift bedöms regelbundet och vid behov redovisas en nedskrivning av omsättningstillgångarna. Lindex redovisar en inkuransavsättning, som är en procentandel av anskaffningspriset för varorna i butikerna. Ingen inkuransavsättning redovisas separat från Lindex centrallager, eftersom alla varor levereras från centrallagret till butikerna. Stockmann redovisar en inkuransavsättning, som är en procentandel av anskaffningspriset för varor med lång omloppstid i centrallagret och varuhusen.

Värdet på omsättningstillgångarna har bestämts med hjälp av förfarandet med vägt medelpris och inkluderar samtliga direkta kostnader för anskaffningen.

Milj. euro	2021	2020
Material och förnödenheter	154,8	135,3
Totalt	154,8	135,3

Värdet på omsättningstillgångarna har minskats för inkuranta tillgångar med 6,4 (6,4) miljoner euro.

2.5 Anställningsförmåner

Pensionsförpliktelser

Redovisningsprinciperna

Pensionsarrangemangen klassificeras som förmånsbestämda och avgiftsbestämda arrangemang. I Stockmannkoncernens verksamhetsländer är de lagstadgade och frivilliga pensionssystemen avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda pensionsarrangemang betalas pensionsavgifterna till ett pensionsförsäkringsbolag. Inbetalningarna till de avgiftsbestämda arrangemangen redovisas som kostnader i resultaträkningen för den räkenskapsperiod till vilken de hänför sig.

Förmånsbestämda pensionsarrangemang grundar sig på aktuariella beräkningar. Den pensionsutgift som grundar sig på arbetsprestationen under perioden och nettoräntan på det förmånsbestämda arrangemangets nettoskuld redovisas under kostnader av anställningsförmåner i resultaträkningen. Nettoskulden för det förmånsbestämda pensionsarrangemanget bokförs i balansräkningen. Under räkenskapsperioden 2021 fanns inga förmånsbestämda pensionsarrangemang i koncernen.

Andra långfristiga anställningsförmåner

Redovisningsprinciperna

Stockmannkoncernen använder ett belöningsystem för tjänsteår, som har naturen av en långfristig anställningsförmån. Då de tjänsteår som avtalats i systemet uppfyllts har den anställda rätt till extra avlönad semester. För långfristiga anställningsförmåner redovisas det nuvarande värdet av förpliktelsen som orsakas av arrangemanget som en skuld i balansräkningen. Poster som föranleds av att dessa omdefinieras redovisas i resultaträkningen.

Milj. euro	2021	2020
Löner	149,3	140,8
Pensionkostnader, avgiftsbestämda arrangemang	14,1	12,4
Övriga lönebikostnader	31,2	28,7
Totalt	194,6	181,9

Uppgifter om ledningens anställningsförmåner presenteras i not 5.5 Transaktioner med den närmaste kretsen.

2.6 Övriga rörelsekostnader

Redovisningsprinciperna

De övriga rörelsekostnaderna inkluderar kostnader relaterade till kortfristiga hyresavtal, hyresavtal med lågt värde och rörliga hyresavtal som inte ingår i leasingskulder samt realisationsförluster för anläggningstillgångar och andra kostnader än de som hänför sig till den ordinarie försäljningen av prestationer samt värderingsförlust i tillgångar som innehas för försäljning.

Talen för år 2020 gällande konfigurations- och anpassningskostnader av molntjänstarrangemang har omräknats i enlighet med IFRS-kommitténs (IFRIC) agendabeslut publicerat i april 2021. Dessutom har kostnaderna för omtvistade hyresvärdskrav i anslutning till avslutade hyresavtal år 2020 redovisats som övriga rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

Milj. euro	2021	2020
Kostnader för affärsställen	63,5	66,5
Marknadsföringskostnader	31,7	25,2
Varuhanteringskostnader	24,0	20,1
ICT-kostnader	20,2	17,1
Professionella tjänster	10,5	11,9
Inhyrd arbetskraft	10,3	6,8
Frivilliga lönebikostnader	3,0	2,2
Kreditförluster	-0,2	0,3
Övriga kostnader	16,5	11,9
Totalt	179,4	161,9

Revisorernas arvoden

Milj. euro	2021	2020
Revision/EY	0,4	
Revision/KPMG	0,3	0,4
Skatterådgivning/KPMG	0,2	0,2
Övriga tjänster/KPMG	0,0	0,1
Totalt	1,0	0,7

2.7 Inkomstskatter

Redovisningsprinciperna

Skatteutgifterna i resultaträkningen består av skatter som bygger på de beskattningsbara inkomsterna under perioden och latent skatter. De skatter som bygger på de beskattningsbara inkomsterna under perioden beräknas enligt den gällande skattesatsen i vart och ett av koncernbolagets verksamhetsländer. Skatten justeras med eventuella skatter som hänför sig till tidigare perioder. Inkomstskatterna redovisas i resultaträkningen, om inte den transaktion som gav upphov till skatterna redovisas direkt under eget kapital eller andra poster i totalresultatet, vilket medför att även skatteeffekten redovisas under eget kapital eller andra poster i totalresultatet.

De latent skatterna beräknas på temporära skillnader mellan bokföringsvärdet och det skattemässiga värdet. De största temporära skillnaderna uppstår mellan bokföringsvärdet och det skattemässiga värdet på de förvaltningsfastigheterna, de oanvända skattemässiga förlusterna, justeringarna som har gjorts baserat på tillgångarnas och skuldernas verkliga värde vid sammanslagning av affärsverksamheter samt värderingen av derivatavtal till verkligt värde.

Latent skatt bokförs inte för den temporära skillnad som har uppkommit vid nedskrivning av goodwill om denna inte är avdragbar i beskattningen. De latent skatterna har beräknats utifrån de skattesatser som har stadgats eller som i praktiken har godkänts senast vid bokslutsdagen.

De latent skatteskulder redovisas till fullt belopp, förutom för vinsten i dotterbolaget i Estland och Lettland och Stockmann Oyj Abp:s filial i Estland, eftersom koncernen kan bestämma tidpunkten för upplösning av den tillfälliga differensen och denna differens kommer inte att upplösas i den förutsebara framtiden. De latent skattefordringarna redovisas till det belopp som det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas mot framtida beskattningsbar inkomst.

Koncernen avdrar latent skattefordringar och skatteskulder från varandra i det fall att koncernen har en lagligt verkställig rätt att kvitta latent skattefordringar och skatteskulder som baseras på beskattningsbar inkomst sinsemellan och de latent skatteskulder och skattefordringarna hänför sig till inkomstskatter som debiterats av samma skattetagare från antingen samma skattskyldiga eller andra skattskyldiga vilka har för avsikt att kvitta periodens skattefordringar och skatteskulder som baseras på beskattningsbar inkomst sinsemellan eller realisera fordringarna och betala skulderna samtidigt.

Milj. euro	2021	2020
Inkomstskatter för räkenskapsperioden	-12,0	-5,3
Inkomstskatter för föregående räkenskapsperioder	2,1	4,3
Förändring av latent skatteskulder/-fordringar	-7,3	3,4
Totalt	-17,3	2,4

Avstämning av resultaträkningens skattekostnad och skatterna beräknade enligt koncernens skattesats i hemlandet 20 %

Milj. euro	2021	2020
Vinst före skatt	65,2	-294,0
Inkomstskatter enligt gällande skattesats	-13,0	58,8
Inkomstskatter för föregående räkenskapsperioder	-2,1	4,3
Skattefria inkomster	0,2	0,3
Effekt av avvikande skattesatser för utländska dotterbolag	-0,3	-0,8
Ej avdragsgilla kostnader	-6,2	-62,6
Förluster från tidigare räkenskapsår för vilka en latent skattefordran har redovisats	4,2	
Latenta skattefordringar på resultat från föregående räkenskapsperioder		2,4
Skatter i resultaträkningen	-17,3	2,4

Skatteförvaltningen i Sverige har intagit en negativ inställning till beskattningen av Stockmanns dotterbolag Stockmann Sverige AB:s rätt att avdra ränteutgifterna under åren 2013–2019 för ett lån som lyftes för förvärvet av AB Lindex. Skatteförvaltningen har krävt bolaget att betala ca 35 miljoner euro tilläggsskatter och räntor i anslutning till detta. Stockmann har sökt ändring i efterbeskattningsbeslutet i den lokala besvärinstansen Kammarrätten i Göteborg. Den 20 januari 2021 gav Europeiska unionens domstol ett beslut, enligt vilket Sveriges ränteavdragsbestämmelser i vissa avseenden strider mot Europeiska unionens lagstiftning. Skatteförvaltningen i Sverige har i sitt svar ansett att Stockmann inte har rätt att appellera till EU-domstolen för att erhålla de avslagna ränteavdragen och att inte heller EU-domstolens beslut av den 20 januari 2021 har någon betydelse beträffande Stockmanns rätt att dra av dessa ränteutgifter. Behandlingen av ärendet fortsätter i domstolen för ändringsökande i Sverige.

Stockmann Oyj Abp:s filial i Estlands intäkter har inkluderats i beskattningsbara intäkter av huvudrörelsen i Finland. Filialens intäkter är beskattningsbara intäkter i Estland vid vinstfördelning till huvudrörelsen i Finland. De obeskattade vinstmedlen i Estland inklusive räkenskapsperiodens resultat var 86,6 miljoner euro, varav den kalkylerade inkomstskatten för Estland skulle vara 17,3 miljoner euro. Enligt skatteavtalet mellan Estland och Finland är inkomstskatten som betalas i Estland är avdragsgill från inkomstskatten som betalas i Finland under vissa förutsättningar.

2.8 Latenta skattefordringar och –skulder

	1.1.2021	Bokfört i resultat- räkningen	Kurs- differenser	31.12.2021
Förändringar av latenta skattefordringar, Milj. euro				
Förluster i beskattningen	16,6	-4,2		12,4
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	1,6		-0,0	1,5
Leasingskulder	4,4	0,3	-0,1	4,7
Övriga temporära differenser	5,2	0,1	-0,1	5,2
Totalt	27,8	-3,8	-0,2	23,8

	1.1.2020	Bokfört i resultat- räkningen	Kurs- differenser	31.12.2020
Förändringar av latenta skattefordringar, Milj. euro				
Förluster i beskattningen	9,7	10,3		20,0
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	1,5		0,1	1,6
Leasingskulder	2,8	1,5	0,1	4,4
Övriga temporära differenser	2,3	-0,0	-0,5	1,8
Totalt	16,3	11,8	-0,3	27,8

Ytterligare information om latenta skattefordringar finns i not 1.5.

	1.1.2021	Bokfört i resultaträkningen	Kursdifferenser Skulder hänförliga till tillgångar som innehåses för försäljning	31.12.2021
Förändringar av latenta skatteskulder, Milj. euro				
Akkumulerade avskrivningsdifferenser	7,2	4,4	-0,2	13,1
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	5,1	-0,1	-0,1	4,9
Värdering av immateriella och materiella tillgångar till verkligt värde	15,1		-0,3	14,8
Leasing fordringar	1,1	-1,1		
Övriga temporära differenser	7,4	0,3	0,0	7,7
Totalt	35,9	3,5	-0,6	40,6

	1.1.2020	Bokfört i resultaträkningen	Kursdifferenser Skulder hänförliga till tillgångar som innehåses för försäljning	31.12.2020
Förändringar av latenta skatteskulder, Milj. euro				
Akkumulerade avskrivningsdifferenser	20,9	0,2	0,3	7,2
Temporära skillnader avseende anläggningstillgångar	8,5	-0,3	-0,2	5,0
Värdering av immateriella och materiella tillgångar till verkligt värde	14,5		0,6	15,1
Leasing fordringar	0,7	0,4		1,1
Övriga temporära differenser	-0,7	8,2	-0,0	7,5
Totalt	43,8	8,4	0,7	35,9

Akkumulerade utdelningsbara vinster i dotterbolaget i Estland och Lettland, för vilka enligt IAS 12-standardens punkt 52 A latenta skatteskulder inte har redovisats, är 7,1 miljoner euro (6,8). Latent skatteskuld har inte heller redovisats för ackumulerade utdelningsbara vinster i Stockmann Oyj Abp:s filial i Estland, som uppgår till 86,6 miljoner euro och som har ingått i huvudrörelsens beskattningsbara inkomst i Finland under föregående år.

3 Anläggningstillgångar och hyresavtalsarrangemang

3.1 Avskrivningar och nedskrivningar

Milj. euro	2021	2020
Immateriella rättigheter *)	13,0	15,0
Byggnader och anläggningar	0,0	10,2
Maskiner och inventarier	13,3	16,8
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler	1,6	0,7
Tillgångar med nyttjanderätt	75,0	86,4
Avskrivningar totalt	102,9	129,2
Goodwill	0,0	250,0
Nedskrivningar totalt	0,0	250,0
Avskrivningar och nedskrivningar totalt	102,9	379,2

*) Avskrivning av immateriella rättigheter år 2020 har omräknats i enlighet med förändringen av redovisningsprincip, se not 1.2 och 3.2.

3.2 Goodwill och övriga immateriella tillgångar

Redovisningsprinciperna

Koncerngoodwill består av differensen mellan anskaffningsutgiften och de förvärvade, till det verkliga värdet värderade och identifierbara nettotillgångarna. På goodwill och varumärket Lindex görs inga avskrivningar. Varumärket anses ha en obegränsad ekonomisk livslängd på grund av dess välkändhet. Goodwillen och varumärket värderas till den ursprungliga anskaffningsutgiften minskad med nedskrivningar.

Till de övriga immateriella tillgångarna hör upphovsrätter och programvaror som värderas till den ursprungliga anskaffningsutgiften. Övriga immateriella tillgångar avskrivs linjärt under den uppskattade ekonomiska livslängden.

Avskrivningstider för immateriella tillgångar är:

programvaror 5–10 år

övriga immateriella rättigheter 5 år

Utgifter som hänför sig till de immateriella tillgångarna och som förverkligas senare aktiveras endast i det fall att de ökar de ekonomiska fördelarna med tillgången. I övriga fall bokförs utgifterna i resultaträkningen då de uppstår.

Redovisningsprincipen har förändrats år 2021 enligt IFRIC agendabesluten med anknytning till utgifter för mjukvarans implementering inklusive konfigurering och anpassning relaterade till molntjänstarrangemang (IAS 38). Molntjänster är servicearrangemang, som ger kunden åtkomst till molntjänstleverantörens mjukvara under avtalsperioden. Implementeringsutgifter inklusive mjukvarans konfigurering och anpassning redovisas som rörelsekostnader vid mottagning av tjänsten. När leverantören av molntjänst erbjuder både konfigurerings- och anpassningstjänster, måste det bedömas, om var och en av tjänsten är distinkt från molntjänsten. Konfigurerings- och anpassningskostnader som är distinkta i förhållande med molntjänsten redovisas som kostnad vid mottagning av tjänsten. Om konfigurerings- och anpassningskostnaderna inte är distinkta från molntjänsten, redovisas kostnaderna som förskottsbetalning, som kostandsförs under avtalsperioden av molntjänsten.

Stockmannkoncernen analyserade sina molntjänstavtal och justerade sina immateriella tillgångar, avskrivningar, övriga rörelsekostnader och balanserade vinstmedel retroaktivt enligt IFRIC agendabesluten i år 2020.

	Goodwill	Varumärken	Immateriella rättigheter	Övriga immateriella tillgångar	Förskott och pågående nyanläggningar	Immateriella rättigheter, totalt
Immateriella tillgångar, Milj. euro 2021						
Anskaffningsutgift 1.1.	700,3	90,9	90,7	10,6	1,6	894,1
Omräkningsdifferens +/-	-14,8	-1,9	-1,3	0,0	-0,0	-18,0
Ökningar under perioden			6,3		1,9	8,2
Minskningar under perioden			-4,8	-6,4	-0,0	-11,3
Överföringar mellan posterna under perioden			7,4	0,6	-1,4	6,6
Anskaffningsutgift 31.12.	685,5	89,0	98,2	4,8	2,1	879,6
Ackumulerade avskrivningar 1.1.	-422,8	-0,3	-63,1	-9,2		-495,4
Omräkningsdifferens +/-	8,8	0,0	0,3	-0,0		9,1
Avskrivningar på minskningar under perioden			4,7	6,4		11,2
Överföringar mellan posterna under perioden				-0,4		-0,4
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning			-12,5	-0,5		-13,0
Ackumulerade avskrivningar 31.12.	-414,0	-0,3	-70,6	-3,7		-488,5
Bokföringsvärde 1.1.	277,5	90,6	27,6	1,4	1,6	398,7
Bokföringsvärde 31.12.	271,5	88,7	27,6	1,1	2,1	391,1

Immateriella tillgångar, Milj. euro 2020						
Anskaffningsutgift 1.1.	672,6	87,3	93,6	10,4	2,6	866,5
Omräkningsdifferens +/-	27,7	3,6	1,9	0,3		33,4
Ökningar under perioden			1,0		3,5	4,5
Minskningar under perioden			-10,3			-10,3
Överföringar mellan posterna under perioden			4,5		-4,5	
Anskaffningsutgift 31.12.	700,3	90,9	90,7	10,6	1,6	894,1
Ackumulerade avskrivningar 1.1.	-166,1	-0,3	-57,2	-8,5		-232,1
Omräkningsdifferens +/-	-6,7	-0,0	-1,5	-0,2		-8,4
Avskrivningar på minskningar under perioden			10,2			10,2
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-250,0		-14,6	-0,4		-265,0
Ackumulerade avskrivningar 31.12.	-422,8	-0,3	-63,1	-9,2		-495,4
Bokföringsvärde 1.1.	506,6	87,0	36,5	1,8	2,6	634,5
Bokföringsvärde 31.12.	277,5	90,6	27,6	1,4	1,6	398,7

Talen för år 2020 har omräknats i enlighet med förändringen av redovisningsprincip.

Nedskrivningsprövning

Redovisningsprinciperna

Bokföringsvärdena för tillgångsposter prövas regelbundet för att man ska kunna upptäcka eventuella indikationer på att de behöver skrivas ned. Om dylika indikationer observeras, fastställs tillgångarnas återvinningsvärde. Goodwill och varumärket har allokerats till enheter som genererar kassaflöden och testas årligen i händelse av att de behöver skrivas ned. En nedskrivningsförlust uppstår om balansvärdet för tillgångsposten eller den enhet som genererar kassaflöden överskrider återvinningsvärdet. Nedskrivningsförlusten redovisas i resultaträkningen.

En nedskrivningsförlust för en enhet som genererar kassaflöden allokteras i första hand till den goodwill som har allokerats till den enhet som genererar kassaflödet och i andra hand till att proportionellt minska enhetens övriga tillgångsposter.

Återvinningsvärdet för immateriella och materiella tillgångar fastställs så att det består av antingen det verkliga värdet minskat med de kostnader som försäljningen av tillgången ger upphov till eller ett högre bruksvärde. Vid beräkning av bruksvärdet diskonteras de uppskattade framtida kassaflödena till sitt nuvärde utifrån sådana diskonteringsräntor som beskriver de genomsnittliga kapitalkostnaderna före skatt för den kassagenererande enheten i fråga.

En nedskrivningsförlust som hänför sig till materiella anläggningstillgångar och övriga immateriella tillgångar återförs, med undantag av goodwill, om det har skett en förändring i de uppskattningar som används vid bestämningen av de kassaflöden som förväntas inflyta från tillgångsposten. Nedskrivningsförlusten återförs till högst det belopp som skulle ha fastställts som redovisningsvärde för tillgångsposten om ingen nedskrivningsförlust hade bokförts för denna tidigare år.

Segment som Stockmannkoncernen rapporterar enligt IFRS 8, Lindex modekedjan och Stockmann för varuhus och nätbutiken, är enheter som genererar kassaflöde. Deras kassaflöden är i stor utsträckning oberoende av de kassaflöden som ackumuleras av andra tillgångsposter eller grupper av tillgångsposter. Stockmannkoncernen utför ett nedskrivningstest i samband med bokslutet eller då det finns indikationer på att värdet på tillgångarna sjunkit.

Det finns mindre osäkerhet i prognosperioden än vid föregående bokslutet. Covid-19 har fortfarande inverkan, men Stockmann antar att begränsningarna i de flesta länder ska lättas eller avvecklas. Således vid nedskrivningsprövningen i

anknytning till årsredovisning har tillämpats ett högre tillväxtantagande av försäljningsutvecklingen. Utifrån nedskrivningsprövningarna finns det inte något behov för en nedskrivning. Goodwillvärdet vid tidpunkten för årsredovisningen på 271,5 miljoner euro har hänförs till Lindex segmentet.

Lindex varumärket, 88,7 miljoner euro, har allokerats i sin helhet till Lindex segmentet. Varumärket Lindex anses ha en obegränsad ekonomisk verkningstid på grund av att det berörda varumärket är välkänt. Varumärket Lindex har existerat över 60 år, och koncernen kommer även i fortsättningen att använda det berörda varumärket både på den nuvarande marknaden samt när Lindex sortiment och affärsverksamhetsmodell introduceras på nya marknader.

Centrala antaganden och variabler som använts vid beräkning av Lindex bruksvärde

Vid nedskrivningsprövningen bygger prognoserna om kassaflöde för Lindex på prognoserna om de separata marknadsområdena. Dessa prognoser har godkänts av ledningen och omfattar de kommande fem åren med genomsnittlig årlig tillväxt på 4,5 procent och inverkar också på terminalperioden. I de långsiktiga prognoserna som uppdaterats under den gångna räkenskapsperioden har det beaktats att det allmänna konjunkturläget har förändrats jämfört med året innan. Kassaflödena efter den prognosperioden som godkänts av ledningen har kunnat extrapoleras genom att använda en jämn tillväxtfaktor på 2,5 procent vid kassaflödesberäkningarna för Lindex. Bruttomarginalen efter den prognosperioden som godkänts av ledningen har fastställts med bruttomarginalprocent 60,2 %.

Centrala variabler som använts vid beräkning av nyttjandevärdet:

1. Volymökningen, som bygger på en uppskattning av försäljningsutvecklingen i de befintliga affärerna och nätbutiken.
2. Förbättring av lönsamhet som baserar sig på en prognostiserad ökning av bruttomarginalen.
3. Diskonteringsräntan, som har fastställts med hjälp av en genomsnittlig vägd kapitalkostnad, vilken baserar på den optimala finansieringsstrukturen eller på den genomsnittliga finansieringsstrukturen av kontrollföretagen. Denna kapitalkostnad beskriver totalkostnaden för eget kapital och främmande kapital. Följande komponenter ingår i diskonteringsräntan:
 - den marknadsspecifika riskfria räntan
 - marknadsriskpremien
 - ett betavärde som är specifikt för varje näringsgren och som bedöms beskriva marknadens syn på riskpremien per enhet
 - landsriskspremien
 - riskpremien relaterad till bolagets storlek
 - kostnaden av främmande kapital
 - skuldsättningsgraden, som motsvarar finansieringsstrukturen i detaljhandelbranschen
 - beräkningen av diskonteringsräntan har hyresavtalsskulder enligt standarden IFRS 16 beaktats, och på motsvarande sätt har nyttjandetillgångsposterna inkluderats i det testade balansvärdet.

Ledningen har fastställt delfaktorerna i diskonteringsräntan så, att den marknadsspecifika riskfria räntan, marknadsriskpremien samt branschspecifika beta, landsriskspremien och riskpremien relaterade till bolagets storlek är förenliga med upplysningar från externa informationskällor och kostnaden för främmande kapital återspeglar den genomsnittliga kostnaden i detaljhandelbranschen.

Diskonteringsräntan har fastställts utan avdrag för skatter. Diskonteringsräntan för Lindex baserar sig på marknadsräntan och landsrisken i Sverige och Finland. För Lindex har diskonteringsräntan 11,5 procent tillämpats (9,7 % år 2020).

Känsligheter vid beräkning av penningbelopp som kan ackumuleras

Enligt nedskrivningsprövningen är de kassaflöden som kan ackumuleras av Lindex ungefär 35,8 procent högre än långfristiga tillgångar och rörelsekapital av Lindex i balansräkning. Konkurrens- och allmänna ekonomiska situationen påverkar konsumenternas köpbeteende och köpkraft. En oförmånlig ändring i någon av de tillämpade variablerna till följd av dessa kan leda till en situation där återvinningsvärdet för Lindex underskrider dess balansvärde, vilket skulle leda till att en nedskrivning skulle bokas.

Vid upprättandet av känslighetsanalysen för Lindex har ett downside-scenario tillämpats. I dessa scenarier minskades försäljningsökningen jämfört med ledningens uppskattning om kassaflödesperioden, som även reflekteras över terminalperiodens kassaflöde, eller så höjdes räntesatsen. Förändring i uppskattningar som skulle minska återvinningsvärdet till bokföringsvärdet presenteras i den följande tabellen:

Förändring, prosentenheter	2021
Höjning av diskonteringsränta	3.3
Minskning av försäljningsökning	4.4

Utifrån nedskrivningsprövningen är återvinningsvärdet högre med 220,2 miljoner euro än bokföringsvärdet.

3.3 Materiella anläggningstillgångar

Redovisningsprinciperna

Maskiner och inventarier utgör merparten av de materiella anläggningstillgångarna. De materiella anläggningstillgångarna inkluderar också ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokaler, vilket bl.a. omfattar färdigställande av inredningen i affärslokaler.

De materiella anläggningstillgångarna har i balansräkningen värderats till den ursprungliga anskaffningsutgiften, från vilken de ackumulerade avskrivningarna samt eventuella nedskrivningar har dragits av. Anskaffningsutgiften för egenhändigt tillverkade tillgångar inkluderar materialet och det direkta arbetet. Om en materiell anläggningstillgång består av flera delar med olika ekonomiska livslängder behandlas delarna som separata tillgångar. Senare utgifter som hänför sig till tillgången aktiveras då de ökar de framtida ekonomiska fördelarna. Övriga utgifter, såsom normala service- och reparationsåtgärder, kostnadsförs i resultaträkningen när de uppstår.

Helsingfors tingsrätt fastställde den 9 februari 2021 saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Som en del av saneringsförfarandet, förpliktigas Stockmann att sälja sina fastighetsinnehav samt förhandla om återhyrning av dem. Fastigheterna i Helsingfors och Riga klassificeras som tillgångar som innehas för försäljning i koncernens bokslut för år 2021.

Avskrivningarna på materiella anläggningstillgångar görs linjärt i enlighet med tillgångens ekonomiska livslängd.

Avskrivningstider för materiella anläggningstillgångar är:

ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyreslokaler	5-20 år
maskiner och inventarier	4-10 år
datorutrustning	3-5 år
lätta butksinventarier	3-5 år

	Mark- och vattenområden	Byggnader och anläggningar	Maskiner och inventarier	Ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokaler	Tillgångar med nyttjanderätt	Förskott och pågående nyanläggningar	Materiella tillgångar, totalt
Materiella tillgångar, Milj. euro 2021							
Anskaffningsutgift 1.1.			254,1	8,5	476,9	11,6	751,1
Omräkningsdifferens +/-			-0,1		-8,3	-0,1	-8,5
Ökningar under perioden			2,3		47,9	6,4	56,6
Minskningar under perioden			-16,1	-1,0	-47,9		-65,0
Överföringar till tillgångar som innehas för försäljning			-1,0	-0,7		-0,0	-1,7
Överföringar mellan posterna under perioden			13,3	2,3		-16,8	-1,2
Anskaffningsutgift 31.12.			252,4	9,2	468,6	1,2	731,3
Ackumulerade avskrivningar 1.1.			-209,6	-4,4	-125,5		-339,5
Omräkningsdifferens +/-			-0,4		2,9		2,5
Avskrivningar på minskningar under perioden			15,5	1,0	25,6		42,1
Ackumulerade avskrivningar på överföringar till tillgångar som innehas för försäljning			0,9	0,6			1,5
Överföringar mellan posterna under perioden			-5,0				-5,0
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning			-13,3	-1,6	-75,0		-89,8
Ackumulerade avskrivningar 31.12.			-211,8	-4,4	-172,0		-388,2
Bokföringsvärde 1.1.			44,5	4,1	351,4	11,6	411,7
Bokföringsvärde 31.12.			40,6	4,8	296,6	1,2	343,2

Materiella tillgångar, Milj. euro 2020

Anskaffningsutgift 1.1.	17,5	379,9	259,8	37,0	570,1	5,6	1 269,8
Omräkningsdifferens +/-			1,7		14,3	0,2	16,2
Ökningar under perioden			0,3	0,0	67,2	13,6	81,2
Minskningar under perioden		-2,0	-12,5	-28,4	-174,8	-0,0	-217,8
Överföringar till tillgångar som innehas för försäljning	-17,5	-378,7	-2,1			-0,0	-398,3
Överföringar mellan posterna under perioden		0,9	6,9	0,0		-7,8	0,0
Anskaffningsutgift 31.12.			254,1	8,6	476,9	11,6	751,1
Ackumulerade avskrivningar 1.1.		-142,4	-204,4	-32,1	-84,4		-463,3
Omräkningsdifferens +/-			-1,6		10,5		8,9
Avskrivningar på minskningar under perioden		1,9	12,1	28,4	34,9		77,4
Ackumulerade avskrivningar på överföringar till tillgångar som innehas för försäljning		150,7	1,0				151,8
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning		-10,2	-16,8	-0,7	-86,4		-114,2
Ackumulerade avskrivningar 31.12.			-209,6	-4,4	-125,5		-339,4
Bokföringsvärde 1.1.	17,5	237,4	55,4	4,9	485,7	5,6	806,5
Bokföringsvärde 31.12.			44,5	4,2	351,4	11,6	411,8

År 2021 och 2020 omfattade förskott och pågående nyanläggningar inom materiella anläggningstillgångar i huvudsak affärsinredning samt ändrings- och ombyggnadsutgifter för affärsutrymmen och fastigheter.

3.4 Förvaltningsfastigheter

Redovisningsprinciperna

När koncernen innehar ett markområde eller en byggnad för att skaffa hyresintäkter eller en värdeökning på egendomen snarare än för att använda den i sin egen detaljhandels- eller administrativa verksamhet, klassificeras fastigheten som en förvaltningsfastighet enligt IAS 40.

Förvaltningsfastigheter värderas ursprungligen till anskaffningsutgift. Anskaffningsutgiften för en förvärvad förvaltningsfastighet inkluderar köpesumman samt utgifter som direkt förorsakas av anskaffningen. Anskaffningsutgiften för en förvaltningsfastighet som byggts själv är den upplupna anskaffningsutgiften den dag då bygg- eller renoveringsarbetet slutförs. Fram till dagen för färdigställande tillämpas standarden IAS 16 på förvaltningsfastigheten, och efter dagen för färdigställande tillämpas standarden IAS 40.

Inga avskrivningar redovisas för fastigheten, utan vinsten eller förlusten på grund av ändringar i det verkliga värdet redovisas i resultaträkningen under perioden då de uppstår. Vinst och förlust som föranleds av ändring i det verkliga värdet på förvaltningsfastigheter redovisas som en separat post i resultaträkningen.

Koncernen har 31 december 2021 klassificerat fastigheten Tapiolan Säästötammi i Esbo, av vilken Stockmann äger 37,8 som placeringsfastighet enligt IAS 40.

Milj. euro	2021	2020
Verkligt värde 1.1.	0,5	0,5
Verkligt värde 31.12.	0,5	0,5

3.5 Hyresavtal

Leasingavtal där koncern är leasetagare

Redovisningsprinciperna

Nyttjanderättsposten och hyresskulden redovisas enligt begynnelseidpunkten för hyresavtalet.

Nyttjanderättstillgångsposten värderas ursprungligen till anskaffningsvärde, som omfattar beloppet av hyresavtalsskulden enligt den ursprungliga värderingen justerat med hyror som betalats fram till begynnelseidpunkten och eventuella direkta kostnader i början samt en bedömning av kostnaderna för rivning och avyttring av tillgångsposten eller återställande av den i ett skick enligt villkoren för hyresavtalet med avdrag för erhållna incitament relaterade till hyresavtalet. Stockmannkoncernens nyttjanderättstillgångar består av hyrda lokaler, lager, fordon samt maskiner och utrustning.

På nyttjanderättsposten tillämpas jämna avskrivningar från begynnelseidpunkten till slutet av hyresperioden. Om innehavet av tillgångsposten enligt hyresavtalet överförs till koncernen fram till slutet av hyrestiden eller om man i anskaffningsutgiften för nyttjanderättstillgångsposten har beaktat att koncernen utnyttjar en köpoption avskrivs nyttjanderättstillgångsposten under dess ekonomiska verkningstid. Från nyttjanderättstillgångsposten avdras dessutom eventuella nedskrivningsförluster, och den justeras med det belopp som beror på omdefiniering av hyresskulden.

Vid begynnelseidpunkten värderas hyresskulden utifrån hyresavtalet till nuvärdet av betalda hyror. Hyresbetalningarna diskonteras med hyresavtalets interna ränta om den lätt kan fastställas. Om räntan inte lätt kan fastställas används hyrestagarens ränta på tilläggs kredit. Räntan på tilläggs kredit är den genomsnittliga ränta som koncernen måste betala för lån för en motsvarande tidsperiod och med motsvarande säkerheter för att anskaffa tillgångsposten i en liknande ekonomisk miljö.

De hyror som inkluderas i hyresskulden består av följande betalningar:

- fast hyra
- rörlig hyra, som beror på index och som ursprungligen fastställs utifrån indexet vid begynnelseidpunkten för avtalet
- belopp som hyrestagaren förväntas betala på basis av restvärdesgarantier
- realiseringspris för köpoption, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas
- sanktioner för uppsägning av hyresavtal, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas

Hyresskulder värderas till periodiserad anskaffningsutgift med hjälp av effektivräntemetoden. Hyresskulder fastställs på nytt när det sker förändringar i kommande hyresbetalningar som beror på indexförändringar eller estimerade förändringar i betalningar på basis av restvärdesgarantin eller estimerade förändringar i nyttjandet av förlängnings- eller uppsägningsoptioner. När hyresskulden fastställs på nytt justeras bokföringsvärdet på nyttjanderättstillgångsposten på motsvarande sätt eller redovisas i resultaträkningen, om bokföringsvärdet på posten har sänkts till noll.

Hyrestiden är den tidsperiod under vilken hyresavtalet inte kan sägas upp inklusive den tidsperiod som förlängningsoptionen täcker, om det är relativt säkert att optionen kommer att utnyttjas. Inom Stockmannkoncernen tillämpar Lindex ett poängsättningssystem som baserar sig på rörelsevinsten när man fastställer om förlängningen av den ursprungliga hyresperioden ska inkluderas i hyrestiden. Rörelsevinstens andel av omsättningen fastställs, och ju större andelen är desto sannolikare kommer förlängningsoptionen att utnyttjas.

I balansräkningen redovisar koncernen de nyttjanderättstillgångsposter som inte uppfyller definitionen av en investeringsfastighet bland materiella anläggningstillgångar och hyresskulder bland skulder. När en

nyttjanderättstillgångspost överförs på hyra genom underhyresgästavtal och klassificeras som ett finansiellt leasingavtal avskrivs posten från anläggningstillgångar och redovisas som leasingfordran i balansräkningen.

I enlighet med lätttnadsregeln i IFRS 16 har koncernen beslutat inte att redovisa nyttjanderättstillgångar och hyresskulder av kortfristiga hyresavtal och avtal om tillgångspostens värde är lågt, t.ex. IT-system och kontorsutrustning. Koncernen redovisar hyran för dessa hyresavtal som kostnader under hyrestiden.

Försäljning och tillbakahyrning

Redovisningsprinciperna

Stockmann sålde sin varuhusfastighet i Tallinn den 29 december 2021 och fortsätter sin varuhusverksamhet genom ett långt återhyrningsavtal som gjorts med den nya ägaren. Koncernen anser att transaktionen med köparen-leasegivaren uppfyller kraven i IFRS 15. Därför gäller sale and leaseback-reglerna i IFRS 16. Den nyttjanderätt som uppstår ur tillbakahyrningssituationen värderas till den delen av tillgångens tidigare redovisade värde som anknyter sig till den nyttjanderätt som Stockmann behåller. Det innebär att endast den delen av resultatet som anknyter sig till överföringen av nyttjanderätten redovisas i resultaträkningen.

Påverkan av försäljningen av varuhusfastigheterna i Tallinn på bokslutet beskrivs i not 1.4.

Tillgångar med nyttjanderätt

2021, Milj. euro	Byggnader	Maskiner och inventarier	Totalt
Tillgångar med nyttjanderätt 1.1.	475,0	1,9	476,9
Omräkningsdifferens +/-	-8,2	0,0	-8,3
Ökningar under perioden	43,7	0,6	44,2
Ökning relaterad till sale and leaseback arrangemang	3,6		3,6
Minskningar under perioden	-47,3	-0,6	-47,9
Anskaffningsutgift vid periodens utgång	466,7	1,8	468,6
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens ingång	-124,6	-0,9	-125,5
Omräkningsdifferens +/-	2,9	0,0	2,9
Avskrivningar på minskningar under perioden	25,2	0,5	25,6
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-74,4	-0,6	-75,0
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens utgång	-170,9	-1,0	-172,0
Bokföringsvärde vid periodens ingång	350,5	1,0	351,4
Bokföringsvärde vid periodens utgång	295,8	0,8	296,6

Minskningar av tillgångar med nyttjanderätt är huvudsakligen beroende på förändringarna i avtalsvillkoren för affärslokalerna.

2020, Milj. euro	Byggnader	Maskiner och inventarier	Totalt
Tillgångar med nyttjanderätt 1.1.	567,8	2,3	570,1
Omräkningsdifferens +/-	14,3	0,0	14,3
Ökningar under perioden	67,2		67,2
Minskningar under perioden	-174,3	-0,5	-174,8
Anskaffningsutgift vid periodens utgång	475,0	1,9	476,9
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens ingång	-83,7	-0,7	-84,4
Omräkningsdifferens +/-	10,0	0,5	10,5
Avskrivningar på minskningar under perioden	34,9	0,1	34,9
Räkenskapsperiodens avskrivning och nedskrivning	-85,7	-0,7	-86,4
Ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar vid periodens utgång	-124,6	-0,9	-125,5
Bokföringsvärde vid periodens ingång	484,1	1,6	485,7
Bokföringsvärde vid periodens utgång	350,5	1,0	351,4

Bokföringsvärde 31.12. enligt rörelsesegment

Milj. euro	2021	2020
Lindex	236,7	265,7
Stockmann	60,0	85,8
Totalt	296,6	351,4

Hyresavtal redovisas i resultaträkningen

Milj. euro	2021	2020
Räntekostnader på hyreskuld	-12,2	-21,2
Ränteintäkter från tillgångar med nyttjanderätt	0,0	0,7
Kostnader relaterade till hyresavtal med underliggande tillgången av lågt värde	-1,1	-0,5
Kostnader relaterade till kortfristiga hyresavtal	-0,1	-1,6
Kostnader relaterade till rörliga hyresbetalningar som inte ingår i hyresskuld	-5,1	-2,2
Totalt	-18,5	-24,8

Kassaflödet från leasingavtal 2021 uppgick till 78,5 miljoner euro (101,4).

Leasingavtal där koncern är leasegivare**Redovisningsprinciperna**

När koncernen är hyresvärd klassificeras varje hyresavtal i början av hyresperioden antingen som finansiellt eller operativt leasingavtal. Ett hyresavtal klassificeras som finansiellt leasingavtal om det i en väsentlig grad överför riskerna och förmånerna relaterade till ägandet av den underliggande tillgången till hyrestagaren, men om dessa risker och förmåner inte överförs är det fråga om operativt hyresavtal. Alla hyresavtal med Stockmannkoncernen som hyresvärd den 31 december 2021 är operativa hyresavtal. Koncernen redovisar hyror för operativa hyresavtal som intäkter i omsättningen under hyrestiden.

Stockmannkoncernen äger varuhusfastigheten i Helsingfors, Finland. Fastighetens yta är 50 940 kvadratmeter, varav cirka 70 procent utnyttjas av Stockmann och resten av ytan utnyttjas av externa hyresgäster.

4 Kapitalstruktur

4.1 Finansiella intäkter och kostnader

Finansiella intäkter

Milj. euro	2021	2020
Dividendintäkter från övriga placeringar	0,0	1,6
Ränteintäkter från bankdepositioner, övriga placeringar och valutaderivat	1,0	0,0
Ränteintäkter leasingavtal	0,0	0,7
Övriga finansiella intäkter	1,7	17,8
Valutakursdifferenser		0,5
Totalt	2,7	20,7

Finansiella kostnader

Milj. euro	2021	2020
Räntekostnader av finansiella skulder som värderas till periodiserad anskaffningsutgift	-7,2	-20,3
Räntekostnader leasingavtal	-12,2	-21,2
Andra finansiella kostnader		-3,8
Valutakursdifferenser	-0,2	
Totalt	-19,6	-45,4

Milj. euro	2021	2020
Finansiella intäkter och kostnader totalt	-16,9	-24,6

2021 inkluderar 1,7 miljoner euro från förändringar i leasingavtalen samt 0,9 miljoner euro i ränteintäkter från skatteåterbäring.

2020 har justerats med kostnader för omtvistade hyresvärdarnas krav avseende uppsagda hyresavtal på 17,0 miljoner euro, som har redovisats som rörelsekostnader i stället för finansiella poster.

4.2 Finansiella instrument

Redovisningsprinciperna

Finansiella instrumenten har i enlighet med IFRS 9 klassificerats i följande kategorier: finansiella tillgångar och skulder som har värderats till periodiserad anskaffningsutgift, till verkligt värde via övriga totalresultat och till det verkliga värdet i resultaträkningen samt övriga placeringar. Klassificeringen görs vid den ursprungliga anskaffningstidpunkten och den är baserad på affärsmodellens mål och placeringens avtalsbaserade kassaflöden. Vid rapporteringstidpunkten hade Stockmannkoncernen inga finansiella tillgångar som redovisas till verkligt värde via poster i totalresultatet.

Värderingsgrunden för försäljningsfordringar och andra fordringar som inte är derivat består av det periodiserade anskaffningsvärdet. Beroende på sin karaktär ingår de i balansräkningen under antingen kort- eller långfristiga tillgångar. Ett lån eller en fordran är långfristig om den förfaller efter mer än 12 månader. Försäljningsfordringar upptas i balansräkningen till det verkliga värdet från första början. Stockmannkoncernen tillämpar det förenklade förfarandet enligt IFRS 9 för redovisning av förväntade kreditförluster, enligt vilket förväntade kreditförluster kan redovisas för alla försäljningsfordringar, avtalsbaserade tillgångsposter avseende kunder och leasingfordringar, för hela giltighetstiden. Beloppet av de framtida kreditförlusterna uppskattas på basis av tidigare återvinningar och kostnadsförs i resultaträkningen som en del av alla obetalda försäljnings- och hyresfordringar.

I övriga placeringar ingår koncernens aktieplaceringar och de värderas till det verkliga värdet genom resultaträkningen. Det verkliga värdet på offentligt noterade aktier är marknadspriset på bokslutsdagen. Onoterade aktier redovisas till anskaffningspriset minskat med eventuella nedskrivningar, om deras verkliga värden inte kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Förvärv och avyttringar av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen, det vill säga den dag då bolaget förbinder sig att förvärva eller avyttra tillgången. En post som hör till de finansiella tillgångarna avlägsnas från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller bolaget förlorar bestämmanderätten över tillgången.

Skulder som inte är derivat klassificeras på periodiserad anskaffningsutgift och redovisas initialt i balansräkningen till det verkliga värdet. Transaktionskostnaderna inkluderas i de räntebärande skuldernas ursprungliga bokföringsvärde. Senare värderas de räntebärande skulderna till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden. Långfristiga skulder förfaller efter mer än 12 månader, medan kortfristiga skulder har en maturitet som är kortare än 12 månader.

Derivatkontrakt har klassificerats under finansiella tillgångar eller skulder som redovisas till sitt verkliga värde via resultaträkningen. Förändringar i deras verkliga värde redovisas i resultaträkningen, med undantag av derivat för vilka kassaflödessäkring eller nettoinvesteringssäkring tillämpas och vilka uppfyller de regler för säkringsredovisning som har

fastställts i IFRS 9.

Säkringsredovisning tillämpas på de valutaderivat som används för att säkra de förväntade försäljningarna och inköpen i utlandsvaluta och som uppfyller de villkor som har fastställts för säkringsredovisning i IFRS 9. Det säkrade kassaflödet måste vara högst sannolikt och ska eventuellt ha resultatpåverkan. Förändringar i det verkliga värdet på derivatinstrument som har gjorts i syfte att säkra kassaflöden bokförs under övriga poster i totalresultatet och redovisas i fonden för verkligt värde under eget kapital, medan den ineffektiva delen redovisas i resultaträkningen. Förändringar i det verkliga värdet som har ackumulerats i eget kapital redovisas i resultaträkningen under justeringsposter för försäljning eller inköp under samma period som de förutsedda transaktionerna som är föremål för säkringsredovisning redovisas i resultaträkningen. Om det säkrade kassaflödet inte längre förväntas att realiseras, överförs den respektive ackumulerade förändringen i säkringsinstrumentets verkliga värde från eget kapital till resultaträkningen.

Säkringsredovisning tillämpas dessutom på vissa valutaderivat som säkrar nettoinvesteringarna i utlandsvaluta som har gjorts i utländska enheter. Förändringar i verkliga värdet på säkringsinstrument redovisas under övriga poster i totalresultatet och presenteras bland omräkningsdifferenser under eget kapital. De vinster eller förluster för säkring av nettoinvesteringarna som har tagits upp under omräkningsdifferenser överförs till resultaträkningen då nettoinvesteringen avyttras i sin helhet eller delvis. Realiserade kursvinster hänförliga till säkring av nettoinvestering i utlandsverksamhet och internt lån ingår i kassaflöde från investeringar i koncernens kassaflödesanalys.

Säkringsförhållandet mellan den säkrade posten och säkringsinstrumentet dokumenteras då säkringen inleds. Dokumentation inkluderar uppgifter om säkringsinstrumentet, posten som säkras, karaktären av risken som säkras, målsättningen med riskhanteringen och effektivitetskalkyler. Säkringsförhållandet ska vara effektivt, och effektiviteten granskas både i förväg och i efterskott. Effektiviteten testas vid varje bokslut.

Det verkliga värdet på ränteswapkontrakt fastställs på basis av nuvärdet av de framtida kassaflödena med hjälp av marknadspriserna på bokslutsdagen. Förändringarna i ränteswapkontraktens verkliga värde redovisas under finansiella poster i resultaträkningen. Vid bokslutet hade koncernen inga utestående ränteswapkontrakt.

Det verkliga värdet på valutaterminerna och valutaswapkontrakten beräknas utifrån marknadspriserna vid bokslutet. Valutoptionernas verkliga värde kalkyleras med Black & Scholes-modellen. Valutaderivatens värdeförändringar redovisas under finansiella poster i resultaträkningen med undantag av de derivat på vilka den kassaflödessäkringen eller den nettoinvesteringssäkringen som har fastställts i IFRS 9 tillämpas.

4.3 Kortfristiga fordringar

Milj. euro	2021	2020
Räntefria försäljningsfordringar	11,9	12,6
Leasingfordringar		0,5
Fordringar som baserar sig på derivatavtal	1,6	
Övriga fordringar	2,4	0,8
Resultatregleringar	29,7	31,6
Inkomstskattefordringar	0,1	0,3
Kortfristiga fordringar totalt	45,8	45,8

Bokföringsvärdet för försäljningsfordringar motsvarar deras verkliga värde. Det maximala beloppet av den kreditrisk som hänförs till försäljningsfordringar och övriga kortfristiga fordringar är deras bokföringsvärde.

Resultatregleringar

Milj. euro	2021	2020
Förutbetalda hyror	15,0	9,5
Förutbetalda varuköp	4,4	
Periodisering av ICT kostnader	2,7	1,6
Fordring av samarbete med kreditkortbolag	2,0	2,2
Periodiserade omstruktureringskostnader	1,9	
Fordring av varumärke samarbete	0,8	1,0
Periodisering av lönebikostnader	0,2	0,1
Derivatfordringar		8,9
Periodiserade räntekostnader		3,7
Periodiserade låneuppläggningsavgifter		0,8
Övriga resultatregleringar	2,8	3,7
Totalt	29,7	31,6

4.4 Likvida medel

Redovisningsprinciperna

Likvida medel består av kontanta medel, kortfristiga bankdepositioner och andra kortfristiga placeringar med hög likviditet och en maturitet på högst tre månader från anskaffningstidpunkten. Verkliga värdet på likvida medlen antas motsvara bokföringsvärdet på grund av den korta maturiteten.

Milj. euro	2021	2020
Kontanter och bankkonton	213,7	152,3
Totalt	213,7	152,3

4.5 Långfristiga skulder, räntebärande

Milj. euro	Bokföringsvärde 2021	Bokföringsvärde 2020
Obligationslån	66,1	
Periodiserade låneuppläggningsavgifter	-0,2	
Leasingskulder	264,3	290,7
Totalt	330,3	290,7

Bokföringsvärdet för obligationslån och övriga lån har beräknats enligt effektivräntemetoden och det verkliga värdet har fastställts enligt metoden för diskonterat kassaflöde genom diskontering med marknadsräntan vid bokslutet.

I maj 2021 offentliggjorde Stockmann Oyj Abp ett erbjudande avseende seniora säkerställda obligationer till borgenärer utan säkerhet under företagssaneringen. Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som giltigt tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 66,1 miljoner euro. Därav emitterade Stockmann obligationer till ett totalt kapitalbelopp om 66,1 miljoner euro. Obligationerna presenteras som långfristiga skulder i årsredovisningen den 31 december 2021.

4.6 Kortfristiga skulder

Milj. euro	Bokföringsvärde 2021	Bokföringsvärde 2020
Lån från finansinstitut	381,5	434,6
Leasingskulder	72,9	80,5
Övriga räntebärande skulder	0,0	53,5
Leverantörsskulder	61,8	53,2
Övriga kortfristiga skulder	77,7	112,7
Resultatregleringar	83,5	83,7
Derivatkontrakt	0,1	0,0
Inkomstskatteskulder	46,4	39,6
Kortfristiga avsättningar	0,0	17,0
Totalt	724,0	874,9
varav räntebärande	454,4	568,6

År 2021 kortfristiga skulder inkluderar Stockmann Oyj Abp:s saneringsskulder: lån från finansinstitut 381,5 miljoner euro och övriga kortfristiga skulder 2,0 miljoner euro.

År 2020 kortfristiga skulder inkluderar Stockmann Oyj Abp:s saneringsskulder: lån från finansinstitut 435,4 miljoner euro, övriga räntebärande skulder 53,5 miljoner euro, övriga kortfristiga skulder 58,2 miljoner euro och kortfristiga avsättningar 17,0 miljoner euro. År 2021 har kortfristiga avsättningar omklassificerats till långfristiga avsättningar.

Saneringsskulder

Milj. euro	31.12.2021	31.12.2020
Långfristiga räntefria saneringsskulder, utan säkerhet *)	19,8	
Kortfristiga räntebärande saneringsskulder, med säkerhet	381,5	435,4
Kortfristiga räntebärande saneringsskulder, utan säkerhet		53,5
Kortfristiga räntefria saneringsskulder, med säkerhet		7,1
Kortfristiga räntefria saneringsskulder, utan säkerhet **)	2,0	51,1
Kortfristiga saneringsskulder totalt	403,3	547,1
Saneringsskulder relaterade till långfristiga avsättningar	17,5	
Saneringsskulder relaterade till kortfristiga avsättningar		17,0
Saneringsskulder relaterade till avsättningar ***)	17,5	17,0
Hybridlån (inkluderat i eget kapital) och ränta för perioden 31.1.-8.4.2020		108,1
Totalt	420,8	672,3

Stockmann Oyj Abp:s koncerninterna saneringsskulder uppgår till 63.9 milj. euro.

*) Långfristig saneringsskuld utan säkerhet efter nedskärning och konvertering till aktier samt räntebärande masskuldebrevslån med säkerhet på fem år. Den långfristiga saneringsskulden betalas under åren 2023-2028 i enlighet med saneringsprogrammet.

**) Kortfristig saneringsskuld utan säkerhet efter nedskärning och konvertering till aktier samt räntebärande masskuldebrevslån med säkerhet på fem år. Den kortfristiga saneringsskulden betalas i april 2022.

***) Inkluderar hyresvärdarnas omtvistade skadeståndskrav i anslutning till de uppsagda hyresavtalen.

Resultatregleringar

Milj. euro	2021	2020
Personalkostnader	35,2	36,2
Periodisering av inköp	19,4	10,1
Kundlojalitetsprogram MORE	7,1	5,7
Reserv för varureturner	3,1	2,0
Periodiserade affärsplatskostnader	0,3	1,6
Ränte- och finansiella kostnader	0,2	13,9
Övriga resultatregleringar	17,4	14,2
Totalt	82,6	83,7

4.7 Avstämning av skulder i kassaflödesanalys

Milj. euro	1.1.2021	Kassaflöde på skulder	Icke kassapåverkande poster på skulder		Icke kassa-påverkande poster på lån	31.12.2021
			Förändringar av leasingavtal	Valutakurs-förändringar		
Långfristiga skulder, räntebärande		-0,2			66,2	66,0
Kortfristiga skulder, räntebärande	488,1	-48,5			-58,2	381,5
Leasingskulder	371,2	-66,3	37,9	-5,6		337,2
Skulder hänförliga till finansieringens kassaflöde	859,3	-114,9	37,9	-5,6	8,0	784,7
Milj. euro	1.1.2020	Kassaflöde på skulder	Icke kassa-påverkande poster på skulder		Icke kassa-påverkande förändringen av låneuppläggningsavgifter	31.12.2020
			Förändringar av leasingavtal	Valutakurs-förändringar		
Långfristiga skulder, räntebärande	364,5	69,0			-433,5	
Kortfristiga skulder, räntebärande	46,7	7,9			433,5	488,1
Leasingskulder	529,8	-81,5	-85,3	8,2		371,2
Checkkonto med kreditlimit	1,1	-1,1				
Skulder hänförliga till finansieringens kassaflöde	942,1	-5,7	-85,3	8,2		859,3

Kostnader beträffande finansieringsarrangemangen har rapporterats i finansieringens kassaflödesanalys.

4.8 Hantering av finansiella risker

Koncernens finansiering och hantering av finansiella risker har centraliserats till Stockmann Oyj Abp:s finansfunktion i enlighet med den policy som har godkänts av styrelsen.

Stockmanns styrelse ansökte om företagssaneringsförfarande för moderbolaget Stockmann Oyj Abp den 6 april 2020 och saneringsförfarandet inleddes den 8 april 2020. Som en följd av ansökan om företagssaneringsförfarande införde Helsingfors tingsrätt ett tillfälligt indrivningsbeslut mot Stockmann Oyj Abp och företagets externa skulder blev föremål för företagssanering. Bankerna stängde alla utestående derivatkontrakt den 6 april 2020 och alla hedgingfaciliteter avslutades. Enligt sitt beslut den 9 februari 2021 fastställde Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp, och saneringsförfarandet har upphört. Dock har Stockmann haft begränsade möjligheter att hantera finansiella risker i enlighet med policyn sedan företagssaneringsförfarandet startade. Denna not beskriver främst hanteringen av finansiella risker i en situation där Stockmann har tillgång till vanliga säkringsinstrument. Saneringsprogrammets effekter för hanteringen av de finansiella riskerna beskrivs mer detaljerat nedan.

Målet med hanteringen av de finansiella riskerna är att under alla förhållanden säkerställa finansiering till skäligt pris för koncernen, samt att minska marknadsriskernas effekter på koncernens resultat och balansräkning. Koncernens finansfunktion, som är underställd Stockmann Oyj Abp:s Ekonomidirektör, ansvarar för hanteringen av finansiella positioner och säkringsstrategier på koncernnivå. Koncernens finansfunktion fungerar också som intern bank för Stockmannkoncernen. Finansfunktionen handlar enligt mer detaljerade instruktioner, där principerna för hanteringen av de finansiella riskerna fastställts och där det anges hur likviditeten och finansieringen ska hanteras. Dessutom kan affärsenheterna ha ytterligare instruktioner för hur de ska säkra sin valutaexponering.

Koncernens huvudsakliga finansiella risker utgörs av valutarisk, ränterisk, finansierings- och likviditetsrisk, kredit- och motpartsrisk samt prisrisk för elektricitet.

Valutarisk

Koncernens valutarisk består av försäljning och inköp i utländsk valuta liksom av balansposter och av nettoinvesteringar i utländsk valuta som gjorts i de utländska enheterna.

Transaktionsrisk

Stockmanns transaktionsrisk består av valutaflöden i anslutning till försäljning och inköp vid koncernens affärsenheter samt av lån och fordringar i utländsk valuta. De viktigaste försäljningsvalutorna för år 2021 var euro, svenska kronor och norska kronor. De viktigaste inköpsvalutorna var euro, amerikanska dollar och svenska kronor. År 2021 utgjorde försäljning i annan valuta än euro 56 procent av koncernens totala försäljning (2020: 52 procent). Varuinköp förknippade med transaktionsrisk utgjorde 53 procent av koncernens varuinköp (2020: 48 procent). Dessutom har koncernen inköp i utländsk valuta utan transaktionsrisk, huvudsakligen lokala inköp i Sverige. År 2021 utgjorde dessa 4 procent av koncernens totala varuinköp (2020: 3 procent).

Affärsenheterna ansvarar för att prognosticera förväntade nettokassaflöden i utländsk valuta och för att hantera de valutarisker som hänför sig till dessa. Hanteringen av den valutarisk som hänför sig till kassaflöden från affärsverksamheten bygger på prognosticerade kassaflöden för de kommande sex månaderna. Säkringstiden är i allmänhet högst sex månader, och säkringsgraden för de enskilda valutorna kan variera mellan 0 och 100 procent. Kontrakterade kassaflöden kan säkras för längre perioder. Under tiden som företagssaneringsförfarandet pågått har koncernen inte haft möjlighet att säkra sina positioner i utländsk valuta. Lindex erhöll säkringsinstrument i september 2021, och har börjat att säkra sin transaktionsexponering i enlighet med finanspolicyn. Stockmann Oyj Abp har för närvarande inga säkringsinstrument.

Valutaderivat som används för att säkra de prognosticerade kassaflödena klassificeras som kassaflödessäkringar. Transaktionsrisker uppstår framför allt inom Lindex. Stockmann-divisionens verksamhet bedrivs huvudsakligen i lokal valuta och dess transaktionsrisk är begränsad. De utestående kassaflödessäkringarna säkrar Lindex köp i US-dollar och försäljning i svenska kronor, norska kronor samt euro och löper ut under de första sju månaderna av 2022. Vinsten/förlusten på dessa säkringsinstrument kommer att påverka koncernens rörelsevinst under samma period som de säkrade prognosticerade posterna påverkar vinsten, det vill säga i genomsnitt fyra månader efter förfallodagen. I not 4.9 finns information om det verkliga värdet på dessa säkringar. I tabellen nedan visas valutafördelningen för de utestående derivat som säkrar kassaflöden. För varje derivat visas beloppet för både den köpta och sålda valutan. Ingen ineffektivitet hänförlig till kassaflödessäkringar uppstod under 2021.

Valutaderivat för säkring av kassaflöden

Milj. euro	2021	2020
USD	47,1	0,0
SEK	-21,2	0,0
NOK	-14,9	0,0
EUR	-9,8	0,0

I slutet av 2020 fanns inga utestående derivat för säkring av kassaflöden.

Känslighetsanalys kassaflödessäkringar, effekt på eget kapital efter skatt

2021 Milj. euro	USD	SEK	NOK
Förändring + 10 %	-3,4	-0,7	1,1
Förändring - 10 %	4,2	0,9	-1,3

I slutet av 2020 fanns inga utestående derivat för säkring av kassaflöden.

Alla utestående derivat för säkringar av kassaflöden avser Lindex, vars funktionella valuta är svenska kronor. I slutet av året täckte de utestående kassaflödessäkringarna i amerikanska dollar ungefär 66 procent av Stockmann-koncernens prognosticerade nettoflöden i amerikanska dollar för de kommande sex månaderna.

Utländska dotterbolag finansieras främst i lokal valuta, vilket innebär att det inte uppstår någon betydande transaktionsrisk för de utländska dotterbolagen förutom den risk som uppstår i samband med försäljning och inköp i utländsk valuta. Moderbolagets finansfunktion ansvarar för hanteringen av den valutarisk som hänförs till fordringar och skulder i utländsk valuta i Stockmanns balansräkning. Säkringsgraden kan variera mellan 0 och 100 procent.

Nedanstående tabell visar koncernens transaktionsexponering inklusive fordringar och skulder i utländsk valuta samt utestående derivat som säkrar dessa poster. Framtida prognosticerade kassaflöden och derivat som säkrar prognosticerade kassaflöden ingår ej.

Koncernens transaktionsrisk

2021, Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Fordringar	12,9	4,8	23,9	9,2	6,7
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	-9,5	0,0	-10,8	-0,5	-23,2
Valutaposition i balansräkningen	3,4	4,7	13,2	8,7	-16,5
Valutaderivat som säkrar balansposter					22,8
Nettoposition i balansräkningen	3,4	4,7	13,2	8,7	6,3
2020, Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Fordringar	17,9	1,8	13,6	4,7	3,5
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder	-11	-2,5	-7,7		-22,9
Valutaposition i balansräkningen	6,9	-0,7	5,9	4,7	-19,4
Nettoposition i balansräkningen	6,9	-0,7	5,9	4,7	-19,4

En förstärkning respektive försvagning med tio procentenheter av euron mot andra valutor skulle ge följande effekter på resultatet efter skatt. Känslighetsanalysen är baserad på exponeringarna i tabellen ovan.

Känslighetsanalys, effekt på resultatet efter skatt

2021 Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Förändring + 10 %	-0,2	-0,3	-1,0	-0,6	-0,4
Förändring - 10 %	0,3	0,4	1,2	0,8	0,5
2020 Milj. euro	SEK	GBP	NOK	CZK	USD
Förändring + 10 %	-0,5		-0,4	-0,3	1,4
Förändring - 10 %	0,6	-0,1	0,5	0,4	-1,7

Omräkningsrisk

Stockmannkoncernen ådrar sig en omräkningsrisk när boksluten för de utländska dotterbolagen räknas om till euro i koncernbokslutet.

Valutakursförändringarnas inverkan på nettoinvesteringar gjorda i utländsk valuta avspeglas som omräkningsdifferenser i koncernens eget kapital. Under normala omständigheter skyddar sig Stockmann selektivt mot omräkningsrisken för nettoinvesteringar genom antingen lån i utländsk valuta eller med derivatinstrument. Vid beslut om säkring beaktas alla typer av effekter som säkringsåtgärderna har på koncernens resultaträkning, balansräkning och kassaflöden samt även kostnaderna för säkringarna.

Under 2018 har huvuddelen av det koncerninterna lånet i svenska kronor som beviljats för förvärvet av aktierna i Lindex omklassificerats till att utgöra en del av Stockmanns nettoinvestering i utlandsverksamhet. Nettoinvesteringen har identifierats i ett säkringsförhållande och säkrades upp till 50 procent med valutaderivatinstrument fram till den 6 april 2020, då utestående derivat stängdes av bankerna. Säkringsgraden kan variera mellan 0 och 100 % enligt den policy som godkänts av styrelsen. Målet med säkringen är att reducera effekterna som valutakursförändringar i förhållandet

mellan EUR och SEK har på omräkningsdifferenser i eget kapital. På balansdagen 31 december 2021, säkrades inte omräkningsrisken, då Stockmann Oyj Abp inte hade några säkringsinstrument.

Nedanstående tabell visar hur en förändring på tio procentenheter av värdet på euron mot koncernens funktionella valutor påverkar koncernens egna kapital. Känslighetsanalysen inkluderar effekter avseende omräkningen av nettoinvesteringar i utländska dotterbolag till euro.

Känslighetsanalys, effekt på eget kapital

2021 Milj. euro	SEK
Förändring + 10 %	-49,0
Förändring - 10 %	59,8
2020 Milj. euro	SEK
Förändring + 10 %	-28,2
Förändring - 10 %	34,4

Ränterisk

Fluktuationer i räntenivån inverkar på koncernens räntekostnader och ränteintäkter. Koncernen har stora tillgångar i svenska kronor som härstammar från förvärvet av Lindex. Dessa tillgångar hade fram till den 6 april 2020 delvis finansierats med lån i euro som swappats till svenska kronor, men har nu helt finansierats med lån i euro. Målet med hanteringen av koncernens ränterisk är att minska den osäkerhet som fluktuationerna i räntenivån eventuellt kan förorsaka på Stockmanns resultat. Ränterisken hanteras på två olika sätt. Koncernens upplåning och placeringar sprids över olika maturiteter, och därutöver tillämpas instrument med rörlig och fast ränta. Den genomsnittliga återstående löptiden på låne- och placeringsportföljen får vara högst fem år. Räntederivat kan användas för att hantera ränterisken. Räntederivat utnyttjades inte.

I enlighet med saneringsprogrammet, som godkändes den 9 februari 2021, är räntan på saneringsskulder med säkerhet 1,2 % år 2021 från och med 9 februari 2021, och 1,4 % år 2022. Den 5 juli 2021 emitterade Stockmann en 5-årig bullett obligation till vissa borgenärer utan säkerhet, vilka var berättigade till att konvertera sina fordringar till obligationer. Det emitterade beloppet var 66 149 032,00 euro och räntan på obligationerna är 0,10 % per år. Ingen ränta betalas på saneringsskulder utan säkerhet.

I följande tabell finns ett sammandrag av räntevillkoren för koncernens räntebärande skulder och bankfordringar på balansdagen den 31 december 2021:

Räntejusteringsperiod, milj. euro	< 12 månader	1–3 år	3–5 år	Totalt
Obligationslån			66,00	66,0
Lån från finansinstitut	381,5			381,5
Övriga räntebärande skulder				0,0
Totalt	381,5			447,5
Kontanter och bankkonton*)	-213,8			-213,8
Totalt	167,7			233,7

*) Inklusive tillgångar klassificerade som innehav för försäljning.

I följande tabell finns ett sammandrag av räntevillkoren för koncernens räntebärande skulder och bankfordringar på balansdagen den 31 december 2020:

Räntejusteringsperiod, milj. euro	< 12 månader	1–3 år	3–5 år	Totalt
Obligationslån	249,2			249,2
Lån från finansinstitut	185,4			185,4
Övriga räntebärande skulder	53,5			53,5
Totalt	488,2			488,2
Kontanter och bankkonton	-152,5			-152,5
Totalt	335,7			335,7

Den kalkylmässiga effekten av en upp- eller nedgång med en procentenhet i marknadsräntan skulle endast ha en marginell effekt på Stockmanns resultat efter skatt då alla lån löper med fast ränta. På balansdagen fanns inga poster som redovisats direkt i det egna kapitalet.

Prisrisk för elektricitet

Stockmannkoncernen säkrar den prisrisk som är förknippad med framtida elanskaffningar. Enligt finanspolicyen är säkringsgraden för framtida elanskaffningar högst 70 % för innevarande år samt för nästkommande år och högst 50 %

för de följande två åren. Lindex fortsätter att säkra prisrisken för elektricitet, men Stockmann-divisionen har inte haft tillgång till nya säkringsinstrument sedan första halvåret 2021. På balansdagen den 31 december 2021 har en förändring med 10 procentenheter i marknadspriset på el ingen avsevärd effekt på Stockmanns resultat och eget kapital efter skatt.

Finansierings- och likviditetsrisk

Finansieringsrisken definieras som risken för att betalningsförpliktelser inte kan uppfyllas som en följd av otillräckliga likvida medel, av att villkoren i finansieringsavtalen bryts eller på grund av svårigheter att erhålla finansiering. I syfte att minimera finansieringsrisken skall koncernens finansieringsbehov för de kommande åren täckas med långfristiga kreditfaciliteter. Dessutom ska koncernen ha en tillräckligt stor likviditetsreserv. Likviditetsreserven ska minst uppgå till ett belopp som motsvarar kassautbetalningarna för affärsverksamheten under en genomsnittlig månad. Såväl kassamedel som outnyttjade bekräftade och obekräftade kreditfaciliteter kan räknas till likviditetsreserven.

Innan företagssaneringsförfarandet inleddes bestod Stockmanns finansiering av banklån, kreditfaciliteter, obligationer samt ett företagscertifikatprogram. Stockmann hade dessutom ett hybridlån, som i bokslutet behandlades som bolagets eget kapital.

I enlighet med saneringsprogrammet, som godkändes av Helsingfors tingsrätt den 9 februari 2021, slogs bolagets A- och B-aktieserier samman i juli 2021. Sammanslagningen avser att stödja aktiens likviditet samt bolagets möjligheter att få finansiering från marknaden.

I överensstämmelse med saneringsprogrammet klassificerades den bekräftade skulden som saneringsskulder med säkerhet, vilka består av säkerställda bankkulder och säkerställda obligationer, samt som saneringsskulder, vilka huvudsakligen består av leverantörsskulder, kortfristiga certifikat utan säkerhet liksom av andra skulder. Saneringsskulder utan säkerhet var föremål för en nedskrivning med 20 procent eller en 20-procentig konvertering till Stockmann-aktier. De återstående 80 procenten konverterades delvis antingen till en 5 årig bullet obligation eller kommer att återbetalas under åren 2022–2028. Saneringsskulder med säkerhet kommer att återbetalas senast i slutet av 2022.

Enligt saneringsprogrammet skall Stockmann sälja och leasa tillbaka varuhusfastigheterna som bolaget äger i Helsingfors, Tallinn och Riga. Intäkterna från dessa försäljningar kommer framförallt att användas till betalning av saneringsskulder med säkerhet. Stockmann undertecknade avtal om att sälja och hyra tillbaka varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga i december 2021. Intäkterna från transaktionen i Tallinn har i december använts till återbetalning av skulder med säkerhet och intäkterna från Riga användes till återbetalning av skulder med säkerhet i januari 2022.

I enlighet med saneringsprogrammet har hälften av hybridlånet skurits ned och den återstående hälften har konverterats till Stockmann-aktier eller skurits ned.

Stockmann räknar inte med att ha behov av nytt aktiekapital eller nya räntebärande lån under saneringsprogrammets löptid, förutom ett eventuellt behov att täcka säsongsmässiga variationer i rörelsekapitalet samt ett behov för Lindex att säkra finansiering för en betydande investering de kommande åren. Stockman förväntar sig att Lindex kommer att ha möjlighet att erhålla finansiering i form av en försäljnings- och tillbakahyrningstransaktion, investeringskrediter eller någon annan form av räntebärande lån, eller en kombination av dessa.

Stockmann har fullgjort alla betalningsförpliktelser som uppstått sedan företagssaneringsförfarandet inleddes. Kassaflöden, likviditet och likvida tillgångar har utvecklats positivt. Vid slutet av året hade Stockmann 213,8 miljoner euro (2020: 152,5 miljoner euro) i likvida medel. Stockmann erhöll inte någon ny extern finansiering under företagssaneringsförfarandet.

Kontanter och bankkonton samt oanvända bekräftade kreditfaciliteter

Milj. euro	2021	2020
Kontanter och bankkonton*)	213,8	152,5
Totalt	213,8	152,5

*) Inklusive tillgångar klassificerade som innehav för försäljning.

Kassaflödena, som bygger på kontrakt om finansiella skulder, inklusive de finansiella kostnaderna, uppgick till följande belopp den 31 december 2021:

Milj. euro	Bokfört värde	2022	2023	2024	2025	2026-	Totalt
Långfristiga saneringsskulder	19,8		-2,0	-2,0	-2,0	-13,9	-19,8
Kortfristiga saneringsskulder	383,5	-384,7					-384,7
Saneringsskulder, totalt	403,3	-384,7	-2,0	-2,0	-2,0	-13,9	-404,5
Långfristig obligationslån	66,0	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-66,2	-66,5
Leverantörsskulder och övriga skulder	137,9	-137,9					-137,9
Långfristiga leasingskulder	264,3		-66,8	-57,3	-48,5	-121,4	-293,9
Kortfristiga leasingskulder	72,9	-74,0					-74,0
Leasingskulder, totalt	337,2	-74,0	-66,8	-57,3	-48,5	-121,4	-368,0
Totalt	944,4	-596,7	-68,8	-59,3	-50,5	-201,5	-976,9
Valutaderivat	0,1						
Tillgångar		14,1					14,1
Skulder		-14,3					-14,3
Totalt	0,1	-0,1					-0,1

Kassaflödena baserar sig på saneringsprogrammet, som godkändes den 9 februari 2021 och de inkluderar finansiella kostnader. Antagandet i beräkningen är att fastigheterna realiserar och saneringsskulderna med säkerhet betalas under det första kvartalet i 2022.

I slutet av juni 2021 var saneringsskulderna 539,9 milj. euro. I juli 2021 konverterades 66,1 milj. euro till ett nytt masskuldebrevslån, som ska återbetalas år 2025 och på vilket ska betalas 0,1 milj. euro som årlig ränta. I juli 2021 konverterades 19,1 milj. euro till aktier och 2,7 milj. euro skars ned. 381,5 milj. euro vilket är presenterat som kortfristiga finansieringsskulder, ska betalas under första kvartalet 2022 tillsammans med räntor. Den säkrade saneringsskulden minskade i januari 2022 med intäkterna från försäljningen av fastigheten i Riga på 38,5 milj. euro. De kvarvarande saneringsskulderna på 21,8 milj. euro ska betalas under åren 2022-2028 i enlighet med saneringsprogrammet. Avsättningar för hyresvärdarnas skadeståndskrav ingår inte i kassaflödena. Leasingskuldernas bokföringsvärde har diskonterats i enlighet med IFRS 16. Kassaflödena är presenterade enligt sina nominella värden.

Kassaflödena, som bygger på kontrakt om finansiella skulder, inklusive de finansiella kostnaderna, uppgick till följande belopp den 31 december 2020:

Milj. euro	Bokfört värde	2021	2022	2023	2024	2025-	Totalt
Säkrade saneringsskulder*)	442,5	-449,8					-449,8
Osäkrade saneringsskulder**)	121,6		-8,8	-8,8	-8,8	-71,0	-97,4
Kassaflöde från saneringsskuld totalt	564,1	-449,8	-8,8	-8,8	-8,8	-71,0	-547,2
Leverantörsskulder och övriga skulder	107,7	-107,7					-107,7
Leasingskulder	371,2	-93,2	-80,3	-70,3	-58,9	-144,5	-447,2
Totalt	1 043,0	-650,7	-89,1	-79,1	-67,7	-215,5	-1102,1

De presenterade kassaflödena baserar sig på det godkända saneringsprogrammet.

*) Antagandet i beräkningen är att fastigheterna realiserar och saneringsskulderna med säkerhet betalas innan den 31 december 2021.

**) Saneringsskulderna utan säkerhet har skurits ned med 20 %. Återstående 80 procent kommer att återbetalas under åren 2022-2028 eller alternativt har borgenären möjlighet att konvertera detta belopp till ett masskuldebrevslån på 5 år.

Kredit- och motpartsrisk

Försäljningsfordringar samt fordringar som bygger på placeringar och derivatkontrakt utgör en kreditrisk för koncernen. Den motpartsrisk som hänförs till placeringar hanteras med hjälp av motpartslimiter som har godkänts av styrelsen. Derivatkontrakt ingås endast med motparter som enligt bedömning uppvisar en god kreditvärdighet och är finansiellt stabila. Kassamedel placeras i finansiella instrument som uppskattas vara likvida och utsatta för låg risk. På balansdagen den 31 december 2021 bestod koncernens likvida medel huvudsakligen av mycket kortfristiga depositioner i bank. Koncernen har ingen signifikant kreditrisk som anknyter till kommersiella försäljningsfordringar, eftersom de utestående fordringarna inbegriper ett stort antal små fordringar som huvudsakligen är utspridda på privatkunder vars kreditvärdighet har kontrollerats.

Aldersanalys för försäljnings- och leasingfordringar

31.12.2021

Milj. euro	Redovisat belopp - brutto	Kreditförlustreserv
Icke förfallna försäljningsfordringar	10,6	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 1–30 dagar	0,7	
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 31–60 dagar	0,3	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit efter mer än 120 dagar	0,2	0,0
Totalt	11,9	0,0

31.12.2020

Milj. euro	Redovisat belopp - brutto	Kreditförlustreserv
Icke förfallna försäljningsfordringar	10,7	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 1–30 dagar	1,2	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 31–60 dagar	0,4	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit inom 61–90 dagar	0,2	0,0
Försäljningsfordringar som har förfallit efter mer än 120 dagar	0,8	0,0
Totalt	13,2	0,1

Kreditförlustreservationen i koncernen baserar sig på de förväntade kreditförlusterna för försäljnings- och leasingfordringar enligt IFRS 9. Stockmann tillämpar en förenklad reservationsmatris för bokning av kreditrisker. Således beräknas kreditförlustreservationen enligt den summa som motsvarar de förväntade kreditförlusterna under hela giltighetstiden. Modellen är proaktiv, och den förväntade förlustandelen baserar sig på de historiska verkliga kreditförlusterna. De förväntade kreditförlusterna beräknas genom att multiplicera bruttobeloppet för de obetalda försäljningsfordringarna i olika ålderskategorier med andelen förväntade kreditförluster i samma kategori. Förändringar i de förväntade kreditförlusterna redovisas i övriga rörelsekostnader.

4.9 Derivatkontrakt

Nominella värden för derivatkontrakt

Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas

Milj. euro	2021	2020
Kassaflödessäkringar, valutaterminer	45,9	
Totalt	45,9	

Derivatkontrakt utan säkringsredovisning

Milj. euro	2021	2020
Elterminer	1,1	1,6
Totalt	1,1	1,6

Verkliga värden för derivatkontrakt 2021

Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas

Milj. euro	Positiva	Negativa	Netto
Kassaflödessäkringar, valutaterminer	1,3	-0,1	1,1
Totalt	1,3	-0,1	1,1

Derivatkontrakt utan säkringsredovisning

Milj. euro	Positiva	Negativa	Netto
Elterminer	0,4		0,4
Totalt	0,4		0,4

I slutet av 2020 fanns inga säkringsderivat.

Valutaswapkontrakterna och valutaterminerna har värderats till verkligt värde enligt balansdagens marknadspris. Förändringar i valutaderivatens verkliga värden har redovisats antingen i eget kapital eller i resultaträkningen beroende på om säkringsredovisning har tillämpats på dem. Valutaderivatavtalen gav inte upphov till ineffektivitet i anknytning till säkringsredovisning som måste redovisas via resultaträkningen under 2021. Elderivatens verkliga värden baserar sig på balansdagens marknadspriser och förändringar i verkliga värden har redovisats i resultaträkningen.

4.10 Finansiella tillgångar och skulder per värderingsgrupp och hierarkisk klassificering av verkliga värden

Koncernen tillämpar följande rangordning för att fastställa och offentliggöra det verkliga värdet på finansiella instrument enligt olika värderingstekniker:

Nivå 1: Noterade (ojusterade) priser för identiska tillgångar och skulder på aktiva marknader.

Nivå 2: Värderingsmetoder, som använder noterat marknadspris som ingångsdata. Noteringarna är tillgängliga regelbundet på börsen, hos mäklare eller tjänsteproducenter inom marknadsprissättning. Finansiella instrument på nivå 2 är: Icke börsnoterade (OTC) derivatinstrument som klassificeras till antingen instrument som redovisas i resultaträkningen på verkligt värde eller som säkringsredovisas.

Nivå 3: Sådana värderingsmetoder av vilka krävs betydande bedömning av ledningen.

Under räkenskapsperioden förekom inga överföringar mellan nivåerna.

Finansiella tillgångar, milj. euro	Nivå	Bokfört värde 2021	Verkligt värde 2021	Bokfört värde 2020	Verkligt värde 2020
Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas	2	1,3	1,3		
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen					
Derivatkontrakt utan säkringsredovisning					
Elderivat	1	0,4	0,4		
Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde					
Långfristiga fordringar		3,8	3,8	1,7	1,7
Långfristiga leasingfordringar	2			3,9	3,9
Kortfristiga leasingfordringar	2			0,5	0,5
Kortfristiga fordringar, räntefria		44,1	44,1	45,0	45,0
Likvida medel		213,7	213,7	152,3	152,3
Övriga placeringar	3	0,2	0,2	0,2	0,2
Finansiella tillgångar totalt		263,4	263,4	203,6	203,6

Finansiella skulder, milj. euro		Bokfört värde 2021	Verkligt värde 2021	Bokfört värde 2020	Verkligt värde 2020
Derivatkontrakt, säkringsredovisning tillämpas	2	-0,1	-0,1		
Långfristiga skulder, räntebärande	2	66,0	55,1		
Långfristiga leasingkulder	2	264,3	264,3	290,7	290,7
Långfristiga skulder, räntefria		20,3	20,3		
Kortfristiga skulder, räntebärande	2	381,5	381,5	488,2	468,0
Kortfristiga leasingkulder	2	72,9	72,9	80,5	80,5
Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder		223,0	223,0	249,6	249,6
Finansiella skulder totalt		1 027,8	1 016,9	1 109,0	1 088,8

I balansräkningen ingår derivatkontrakten i följande grupper: långfristiga och kortfristiga fordringar, räntefria samt långfristiga och kortfristiga skulder, räntefria.

Finansiella tillgångar på tredje nivån är investeringar i aktier av onoterade företag. Verkligt värde av aktier fastställs enligt metoder, som kräver ledningens bedömning. Vinster och förluster härrörande från investeringar bokförs i övriga rörelseintäkter och rörelsekostnader i resultaträkningen, eftersom beslut att förvärva eller överföra investeringar har gjorts på kommersiella grunder. Den följande kalkylen förevisar ändringar i finansiella tillgångar som värderas i verkligt värde under rapporteringsperioden.

Ändring i verkligt värde av övriga placeringar, milj. euro	2021	2020
Bokfört värde 1.1.	0,2	0,3
Totalt	0,2	0,2

4.11 Finansiella instrument som lyder under netting-avtal

Koncernen har ingått derivattransaktioner enligt kontrakt som omfattar ett ramavtal för kvittning. Kontraktena fastställer att under vissa omständigheter, t.ex. när en kredithändelse såsom en betalningsinställelse inträffar, avslutas samtliga utestående transaktioner enligt avtalet och endast ett nettobelopp utbetalas för avvecklingen av alla transaktioner.

Dessa kontrakt uppfyller inte kriterierna för kvittning av instrumenten i balansräkningen.

Tabellen nedan beskriver värden för de redovisade finansiella instrument som kontraktena ovan avser.

31.12.2021

Finansiella tillgångar, milj. euro	Bokfört värde	Ramavtal om netting	Netto
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	1,3	-0,1	1,1
Elderivat, utan säkringsredovisning	0,4		0,4
Finansiella tillgångar totalt	1,6		1,5
Finansiella skulder, milj. euro			
Valutaderivat, säkringsredovisning tillämpas	-0,1	0,1	0,0
Finansiella skulder totalt	-0,1		0,0

I slutet 2020 fanns inga utestående derivatkontrakt som omfattas av avtal om kvittning.

4.12 Eget kapital

Milj. euro	Infört i handelsregistret	Antal aktier, A	Antal aktier, B	Totalt	Aktiekapital	Överkursfond	Fonden för investerat fritt eget kapital	Totalt
31.12.2019		30 530 868	41 517 815	72 048 683	144,1	186,1	250,4	580,6
31.12.2020		30 530 868	41 517 815	72 048 683	144,1	186,1	250,4	580,6
Samman- slagningen av aktieslagen	9.4.2021	-30 530 868	33 583 954	3 053 086				
Aktieemission	6.7.2021		79 335 175	79 335 175				
31.12.2021			154 436 944	154 436 944	77,6		72,0	149,6

Aktiekapital

Den 7 april 2021 godkände Stockmann Oyj Abp:s bolagsstämma styrelsens förslag till sammanslagning av aktieslagen A och B utan att aktiekapitalet ökas, så att bolaget efter sammanslagningen av aktieslagen har endast ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har öven i övrigt lika rättigheter. I anslutning till saneringsprogrammet slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop den 12 april 2021 så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier.

Bolagsstämman beslöt i anslutning till sammanslagningen av aktieslagen att avlägsna de stadganden i bolagsordningen som gäller minimi- och maximibeloppet för bolagets aktiekapital, aktiens nominella värde samt bolagets olika aktieslag, därmed sammanhängande rösträtter och bestämmelser om deras omvandling.

Stockmann Oyj Abp:s styrelse beslöt i maj 2021, på basen av den ordinära bolagsstämmans bemyndigande och med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier, att emittera högst 100 000 000 nya aktier i bolaget till avsedda borgenärer av saneringsskulder utan säkerhet och hybridlånsborgenärer. I aktieemissionen tecknades totalt 79 335 175 konversionsaktier, som registrerades i handelsregistret den 6 juli 2021. Det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner euro av Stockmanns saneringsskuld utan säkerhet och hybridlån konverterades till aktier i Stockmann.

Stockmann Oyj Abp:s aktiekapitalet uppgick till 77,6 miljoner euro i slutet av december. Samtliga aktier emitterade är till fullo betalda.

Inlösningsskyldighet

En aktieägare vars andel av bolagets samtliga aktier eller av det röstetal som aktierna medför - ensam eller tillsammans med andra aktieägare – uppgår till eller överstiger 33 1/3 procent eller 50 procent är skyldig att i enlighet med bolagsordningen lösa in övriga aktieägare.

Överkursfond

Överkursfonden innehöll den 31 december 2020 de penningtransaktioner från aktieemission, vilka hade överstigit det nominella värdet minskat med transaktionskostnaderna. Under räkenskapsperioden har fonden använts att täcka ackumulerade förluster.

Fonden för inbetalt fritt eget kapital

Fonden för inbetalt fritt eget kapital innehåller övriga placeringar med karaktär av eget kapital och teckningspriset för aktier minskat med transaktionskostnaderna till den del dessa inte enligt uttryckligt beslut tas upp i aktiekapital. Fondkapitalet som rapporterades i balansräkningen 2020 har använts att täcka ackumulerade förluster. Den ovannämnda aktieemissionen år 2021 är redovisat till fonden för inbetalt fritt eget kapital.

Omräkningsdifferenserna

Omräkningsdifferenserna innehåller differenser som uppstått vid konsolideringen av de utländska dotterbolagens bokslut och vid konsolideringen av nettoinvesteringar i utländska valutor.

Övriga fonder

Milj. euro	2021	2020
Reservfond	0,1	0,1
Fonden för säkringsinstrument	1,1	
Övriga fonder		43,7
Totalt	1,2	43,8

Den 7 april 2021 beslöt bolagsstämman i enlighet med styrelsens förslag att i sin helhet använda fonden för inbetalt fritt eget kapital, övriga fonder som redovisades som fritt eget kapital i Stockmann Oyj Abp:s balansräkning den 31 december 2020 och överkursfonden för att täcka ackumulerade förluster.

Övriga fonder omfattar den 31 december 2021:

- fonden för inbetalt fritt eget kapital, som är fördelningsbart eget kapital och inkluderar kapitalet, som konverterades i den riktade aktieemissionen till saneringsborgenärer
- reservfonden, vilken innehåller en på lokala bestämmelser baserad andel som överförts från fritt eget kapital.
- fonden för skyddsinstrument, vilken innehåller ändringar i verkligt värde av derivatinstrument som används för att skydda kassaflödet minskat med latent skatteskuld.

Hybridlån

Den 31 december 2020 inkluderade eget kapital ett hybridlån på 105,8 miljoner euro. I december 2015 emitterade Stockmann hybridobligationer med ett nominellt värde på 85 miljoner euro och ytterligare hybridobligationer med nominellt värde på 21 miljoner euro emitterades i november 2019. Hybridlånet var icke säkerställt och i sämre position än bolagets andra skuldförbindelser. Hybridlånborgenärerna hade inga aktieägarnas rättigheter. Hybridlånet ingick i saneringsskuden, och enligt IFRS inkluderas det i eget kapital i balansräkningen. Enligt saneringsprogrammet skars hybridskulderna ned med 50 % och den återstående andelen på 50 % konverterades enligt borgenärernas samtycke till bolagets B-aktie. Om en borgenär inte ville konvertera den återstående andelen av sin fordran, skars även denna andel i sin helhet ned.

Dividender

Styrelsens förslag om dividendutdelning har inte redovisats i bokslutet. Dividendutdelningen bokförs på basis av bolagsstämmans beslut.

Enligt aktiebolagslagen kan Stockmanns fria egna kapital under tre år efter det att minskningen av aktiekapitalet för att täcka förluster har registrerats betalas ut till aktieägarna endast med iakttagande av borgenärsskydds-förfarandet. Stockmann Oyj Abp får inte heller betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

4.13 Resultat per aktie

Resultatet per aktie beräknas genom att dividera räkenskapsperiodens resultat hänförlig till moderbolagets aktieägare minskat med skattejusterad ränta av hybridlån med de utestående aktiernas vägda medeltal under räkenskapsperioden. Utestående aktier inkluderar inte egna aktier som innehas av koncernen. Resultat per aktie efter utspädning beräknas med genomsnittligt antal aktier som är justerad med utspädningseffekten som följer av det tillkommande antalet aktier för optioner. Aktieoptionerna har en utspädande verkan då aktieoptionernas teckningspris är lägre än gängse värde. Den 31 december 2021 fanns det inga utestående optioner som skulle ha haft en utspädningseffekt.

Milj. euro	2021	2020
Räkenskapsperiodens vinst/förlust hänförligt till moderbolagets aktieägare	47,9	-291,8
	47,9	-291,8
Emissionsjusterat antal utestående aktier, vägt medeltal	114 008 608	75 101 769
Från årets resultat (före och efter utspädning)	0,42	-3,89

Ingen ränta har ackumulerats på hybridlånet sedan ansökan om företagssaneringen.

5 Övriga noter

5.1 Anläggningstillgångar som innehas för försäljning

Redovisningsprinciperna

Långfristiga egendomsposter som innehas för försäljning värderas i enlighet med standarden IFRS 5 till bokföringsvärdet eller det lägre verkliga värdet med avdrag för de kostnader som uppskattas uppstå som en följd av avyttringen av egendomsposten. När en egendomspost har klassificerats som en långfristig egendomspost som innehas för försäljning, görs inga avskrivningar från posten. En långfristig egendomspost som enligt klassifikationen innehas för försäljning upptas som en egen post i balansräkningen. Även de skulder som hänför sig till en avyttringsgrupp tas upp som en egen post i balansräkningen.

Helsingfors tingsrätt beslöt den 9 februari 2021 att fastställa saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. Som en del av saneringsförfarandet, förpliktigas Stockmann att sälja sina fastighetsinnehav samt förhandla om tillbakahyrning av dem. I december 2021 undertecknade Stockmann avtal om att sälja varuhusfastigheterna i Tallinn och Riga, och långfristiga tillbakahyrningsavtal ingicks med den nya ägaren. I enlighet med avtalsvillkoren redovisades försäljningen och tillbakahyrningen av fastigheten i Tallinn under räkenskapsåret 2021 och de motsvarande transaktionerna av fastigheten i Riga redovisades i januari 2022. I koncerns årsredovisning 2021 klassificeras varuhusfastigheterna i Helsingfors och Riga som tillgångar som innehas för försäljning.

Tillgångar och skulder klassificerade som innehav för försäljning

Milj. euro	2021	2020
Immateriella tillgångar och materiella anläggningstillgångar	239,3	246,6
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	0,1	0,5
Likvida medel	0,1	0,2
Latenta skatteskulder	15,3	17,0
Kortfristiga skulder	0,4	0,4
Nettotillgångar	223,8	230,0

5.2 Samarbetsarrangemang

Gemensamma funktioner

Koncernen äger 37,8 % av aktierna i Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab. Fastighetsaktiebolaget är beläget i Esbo. Den gemensamma funktionen är inte betydande för Stockmann.

Koncernen ägde 63 % av aktierna i SIA Stockmann Centrs, vilket berättigade till besittningen av 63 % av fastighetsaktiebolagets lokaler, och därför deltog koncernen i gemensamma funktioner med 63 %. SIA Stockmann Centrs äger en köpcentrumfastighet i Lettland. Stockmanns andel i den gemensamma funktionen omfattade affärslokalen för Stockmanns varuhus i Lettland. Den gemensamma funktionen var betydande för Stockmann. Den 29 december 2021 undertecknade Stockmann ett avtal om att sälja sina aktier i SIA Stockmann Centrs, och ett långfristigt tillbakahyrningsavtal om affärslokalerna ingicks med den nya ägaren. Enligt försäljningsavtalsvillkoren överfördes äganderätten av aktierna till den nya ägaren i januari 2022.

Koncerns årsredovisning omfattar en andel som motsvarar koncernens ägarandelar i de gemensamma funktionernas tillgångar och skulder samt intäkter och kostnader.

Tillgångar och skulder för de gemensamma funktionerna

Milj. euro	2021	2020
Långfristiga tillgångar	13,2	13,7
Kortfristiga tillgångar	0,6	1,6
Kortfristiga skulder	0,2	0,2

Intäkter och kostnader för de gemensamma funktionerna

Milj. euro	2021	2020
Intäkter	2,6	2,2
Kostnader	1,4	1,5

5.3 Avsättningar

Redovisningsprinciperna

En avsättning bokförs när koncernen som följd av en tidigare händelse har en juridisk eller faktisk förpliktelse, det är sannolikt att betalningsförpliktelsen kommer att realiseras och storleken på förpliktelsen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Ett förlustbringande avtal är ett avtal, där kostnaderna för koncernen är större än den nytta som avtalet ger. Som reservering för omorganisering redovisas kostnader som uppkommer när koncernen åtagit sig att sälja eller lägga ned ett betydande affärsområde eller verksamhet inom ett geografiskt område.

Långfristiga avsättningar

Övriga avsättningar

Milj. euro	2021	2020
Överföringar mellan posterna	17,0	
Ökning i avsättningar	1,4	
Användning av avsättningar	-1,0	-0,0
Bokföringsvärde 31.12.	17,5	
Långfristiga avsättningar sammanlagt	17,5	

Kortfristiga avsättningar

Avsättning för omstrukturering

Milj. euro	2021	2020
Avsättning för omstrukturering 1.1.		1,1
Användning av avsättningar		-1,1
Bokföringsvärde 31.12.		

Avsättning för förlustkontrakt

Milj. euro	2021	2020
Avsättning för förlustkontrakt 1.1.		2,9
Användning av avsättningar		-0,1
IFRS 16 Omklassificering till tillgångar med nyttjanderätt		-2,7
Bokföringsvärde 31.12.		

Övriga avsättningar

Milj. euro	2021	2020
Övriga avsättningar 1.1.	17,0	
Ökningar i avsättningar		17,0
Överföringar mellan posterna	-17,0	
Bokföringsvärde 31.12.	0,0	17,0
Kortfristiga avsättningar sammanlagt	0,0	17,0

Övriga avsättningar består av en avsättning för hyresvärdarnas krav relaterade till de uppsagda hyresavtalen.

5.4 Ansvarsförbindelser

Skulder och ansvar för vilka fastighetsinteckningar har ställts som säkerhet

Milj. euro	2021			2020		
	Skuld i slutet av året	Inteckningar	Bokfört värde av tillgångarna *)	Skuld i slutet av året	Säkerhet	Bokfört värde av tillgångarna *)
Skulder till finansinstitut	381,5	1 500,0		435,4	1 670,0	
Övriga ansvarsförbindelser		1,7			1,7	
Totalt	381,5	1 501,7	238,9	435,4	1 671,7	246,2

*) Anskaffningsutgiftsmetod tillämpats

Övriga säkerheter ställda för egna förpliktelser

Milj. euro	2021	2020
Borgensförbindelser	0,1	0,2
Elavtalansvar	0,3	0,7
Ansvar för justering av momsavdrag gjorda vid fastighetsinvesteringar	2,5	2,9
Totalt	2,9	3,8

Ansvar totalt

Milj. euro	2021	2020
Inteckningar	1 501,7	1 671,7
Borgensförbindelser	0,1	0,2
Elavtalansvar	0,3	0,7
Ansvar för justering av momsavdrag gjorda vid fastighetsinvesteringar	2,5	2,9
Totalt	1 504,6	1 675,5

Ansvar för elavtal härrör från inköp av el till fast pris för år 2022-2024.

Fastighetsinvesteringar

Bolagen, som tillhör koncernen är skyldiga att justera avdrag som gäller fastighetsinvesteringar som färdigställts åren 2012–2021, om den momspliktiga användningen av fastigheten minskar under justeringsperioden. Det sista justeringsåret är 2031. Ansvarsbeloppet är högst 2,5 (2,9) miljoner euro.

Hyresvärdarnas omtvistiga krav

Några hyresvärdar har framställt skadeståndskrav till Stockmann Oyj Abp i anslutning till avslutade långfristiga hyresavtal. Stockmann har redovisat en avsättning i koncernens årsredovisning som är i enlighet med saneringsprogrammet och motsvarar 18 månaders hyra. Den delen av kraven som överstiger avsättningen är 85 miljoner euro (102 miljoner år 2020) och presenteras som eventuaforpliktelse. Mer information om hyresvärdarnas krav presenteras i not 1.4.

Hyresansvar för Riga

Försäljnings- och tillbakahyrningsavtal om varuhusfastigheten i Riga undertecknades den 29 december 2021. Hyresskuld på 17,6 miljoner euro redovisades i januari 2022.

5.5 Transaktioner med den närmaste kretsen

Till koncernens närmaste krets hör styrelsemedlemmarna och medlemmarna i ledningsgruppen samt moderbolaget, dotterbolagen och den gemensamma funktionen.

Följande medlemmar av styrelsen och koncernens ledningsgrupp hörde till koncernens närmaste krets under räkenskapsperioden 2021:

- Roland Neuwald, styrelsens ordförande sedan 7.4.2021
- Lauri Ratia, styrelsens ordförande tills 7.4.2021
- Stefan Björkman, styrelsemedlem
- Anne Kuittinen, styrelsemedlem sedan 7.4.2021
- Esa Lager, styrelsemedlem
- Leena Niemistö, styrelsens vice ordförande och styrelsemedlem
- Tracy Stone, styrelsemedlem
- Dag Wallgren, styrelsemedlem tills 7.4.2021
- Harriet Williams, styrelsemedlem sedan 7.4.2021
- Jari Latvanen, verkställande direktör
- Susanne Ehnåge, Lindex verkställande direktör
- Annelie Forsberg, Lindex ekonomidirektör sedan
- Jukka Naulapää, direktör för juridiska ärenden
- Tove Westermarck, Chief Operating Officer
- Pekka Vähähyppä, ekonomidirektör

Följande medlemmar av styrelsen och koncernens ledningsgrupp hörde till koncernens närmaste krets under räkenskapsperioden 2020:

- Lauri Ratia, styrelsens ordförande
- Stefan Björkman, styrelsemedlem
- Eva Hamilton, styrelsemedlem tills 18.3.2020
- Esa Lager, styrelsemedlem
- Leena Niemistö, styrelsens vice ordförande och styrelsemedlem
- Tracy Stone, styrelsemedlem
- Peter Therman, styrelsemedlem tills 18.3.2020
- Dag Wallgren, styrelsemedlem
- Jari Latvanen, verkställande direktör
- Susanne Ehnåge, Lindex verkställande direktör
- Annelie Forsberg, Lindex ekonomidirektör sedan 1.8.2020
- Jukka Naulapää, direktör för juridiska ärenden
- Tove Westermarck, Chief Operating Officer
- Pekka Vähähyppä, ekonomidirektör

Koncernens moder- och dotterbolagsförhållanden är beskrivna i noter till moderbolagets bokslut under aktier och andelar.

Följande affärstransaktioner förverkligades med personer tillhörande den närmaste kretsen:

Ledningens anställningsförmåner

Löner och arvoden

Ersättningar till verkställande direktören och ledningsgruppen, euro 2021	Verkställande direktören	Koncernens övriga ledningsgrupp	Totalt
Kortfristiga ersättningar till anställda	604 252	1 607 896	2 212 148
Övriga långfristiga ersättningar till anställda		160 912	160 912
Ersättningar totalt	604 252	1 768 808	2 373 060

Styrelsens löner och arvoden, euro 2021	Fasta arvoden *)	Arvoden baserade på deltagande	Totalt
Neuwald Roland	80 000	16 100	96 100
Niemistö Leena	50 000	16 400	66 400
Björkman Stefan	40 000	17 200	57 200
Kuittinen Anne	40 000	7 800	47 800
Lager Esa	40 000	17 400	57 400
Ratia Lauri **)		6 100	6 100
Stone Tracy	40 000	10 200	50 200
Wallgren Dag **)		4 600	4 600
Williams Harriet	40 000	7 800	47 800
Löner och arvoden totalt	330 000	103 600	433 600

Löner och arvoden till nyckelpersoner totalt, euro **2 806 660**

*) utbetalats med företagets aktier 91 791 st och pengar

**) avgått från styrelsen den 7 april 2021

Ersättningar till verkställande direktören och ledningsgruppen, euro 2020	Verkställande direktören	Koncernens övriga ledningsgrupp	Totalt
Kortfristiga ersättningar till anställda	528 270	1 485 934	2 014 204
Övriga långfristiga ersättningar till anställda		179 600	179 600
Ersättningar totalt	528 270	1 665 534	2 193 804

Styrelsens löner och arvoden, euro 2020	Fasta arvoden *)	Arvoden baserade på deltagande	Totalt
Ratia Lauri	80 000	7 700	87 700
Björkman Stefan	40 000	5 800	45 800
Hamilton Eva **)		1 800	1 800
Lager Esa	40 000	6 400	46 400
Niemistö Leena	50 000	4 200	54 200
Stone Tracy	40 000	9 000	49 000
Therman Peter **)		2 600	2 600
Wallgren Dag	40 000	5 800	45 800
Löner och arvoden totalt	290 000	43 300	333 300

Löner och arvoden till nyckelpersoner totalt, euro **2 527 104**

*) utbetalats med företagets aktier 112 891 st och pengar

**) avgått från styrelsen den 18 mars 2020

Ledningens pensionsutfästelser

Verkställande direktör Jari Latvanens pensionsålder fastställs enligt Finlands arbetspensionslagstiftning. Pensionen fastställs enligt lagen om pension för arbetstagare. En separat frivillig pension utbetalas inte.

Pensionsåldern för medlemmarna i ledningsgruppen är 63 eller 65 år beroende på de personliga direktörsavtalen. År 2021 hade två medlemmar i ledningsgruppen en separat avgiftsbaserad pensionsförsäkring som var tecknad av bolaget. Dess kostnader uppgick år 2021 till 160 912 euro (2020: 170 600 euro).

Övriga transaktioner inom den närmaste kretsen

Till styrelsemedlemmarna har inte utbetalats övriga ersättningar år 2021.

5.6 Händelser efter räkenskapsperiodens utgång

Försäljningen av varuhusfastigheten i Riga redovisades i januari 2022 på grund av att försäljningen av fastighetsaktierna kunde slutföras först den 10 januari 2022. Intäkterna från försäljningen på 38,7 miljoner euro användes i sin helhet till återbetalning av Stockmann Oyj Abp:s saneringsskulder med säkerhet.

Tre borgenärs tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under saneringsprogrammet klargjordes och fastställdes till sitt slutliga belopp under räkenskapsåret 2021. I januari 2022 i enlighet med saneringsprogrammet emitterade Stockmann Oyj Abp 28 139 nya aktier och borgenärerna konverterade 20 procent av sina fordringar till bolagets aktier med teckningspriset 0,9106 per aktie. Till följd av aktieemissionen ökade antalet aktier till totalt 154 465 083 aktier. Dessutom tog bolaget emot teckningsanmälningar från borgenärerna för tilläggsobligationer, som uppgick till 94 333 euro. Borgenärernas fordringar konverterades till tilläggsobligationer genom kvittning.

Högsta domstolen har beviljat Pirkanmaan Osuuskauppa besvärstillstånd till den del av besväret som gäller skadeståndskravet som uppstått av att avslutandet av underhyresgästavtalet i saneringsprogrammet beaktas som saneringsskuld eller som skuld som uppstått under saneringsförfarandet.

Stockmann Oyj Abp

Resultaträkning, FAS

euro	Not	1.1.-31.12.2021	% av oms.	1.1.-31.12.2020	% av oms.
OMSÄTTNING		230 776 429,50	100,0	225 832 154,34	100,0
Övriga rörelseintäkter	2	106 329 155,56	46,1	7 100 481,53	3,1
Material och tjänster					
Material, förnödenheter och varor:					
Inköp under räkenskapsperioden		-125 323 282,22		-114 307 160,08	
Förändring av lager, ökning (+), minskning (-)		3 854 681,68		-3 622 307,14	
Material och tjänster totalt		-121 468 600,54	52,6	-117 929 467,22	52,2
Personalkostnader	3	-43 906 349,86	19,0	-45 775 442,26	20,3
Avskrivningar och nedskrivningar	4	-20 932 572,46	9,1	-23 710 882,30	10,5
Övriga rörelsekostnader	5	-73 504 984,89	31,9	-91 690 023,75	40,6
		-259 812 507,75	112,6	-279 105 815,53	123,6
RÖRELSEVINST (-FÖRLUST)		77 293 077,31	33,5	-46 173 179,66	-20,4
Finansiella intäkter och kostnader	6	12 839 440,12	5,6	-301 498 504,03	-133,5
VINST (FÖRLUST) FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER		90 132 517,43	39,1	-347 671 683,69	-154,0
Bokslutsdispositioner	7	-11 800 629,46	-5,1	5 098 546,17	2,3
Inkomstskatter					
Förändringar av latent skatter		-4 108 813,88		20 002 166,89	
Från tidigare räkenskapsperioder		2 014 028,19			
Inkomstskatter totalt		-2 094 785,69	-0,9	20 002 166,89	8,9
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (FÖRLUST)		76 237 102,28	33,0	-322 570 970,63	-142,8

Stockmann Oyj Abp

Balansräkning, FAS

euro	Not	31.12.2021	31.12.2020
TILLGÅNGAR			
LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR			
Immateriella tillgångar	8		
Immateriella rättigheter		9 558 379,05	15 078 814,94
Övriga immateriella tillgångar		141 460,91	212 037,84
Förskott och pågående projekt		1 896 103,53	1 567 190,38
Immateriella tillgångar sammanlagt		11 595 943,49	16 858 043,16
Materiella anläggningstillgångar	9		
Mark- och vattenområden		9 214 458,59	12 232 609,70
Byggnader och anläggningar		226 796 621,18	239 167 004,98
Maskiner och inventarier		21 993 784,40	22 984 885,79
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler		3 602 672,26	3 021 605,21
Övriga materiella tillgångar		54 601,65	54 601,65
Förskott och pågående nyanläggningar		138 155,89	5 263 215,54
Materiella tillgångar sammanlagt		261 800 293,97	282 723 922,87
Placeringar	10		
Andelar i företag inom koncernen		286 641 335,62	20 663 112,18
Övriga aktier och andelar		748 761,86	748 761,86
Placeringar sammanlagt		287 390 097,48	21 411 874,04
LÅNGFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		560 786 334,94	320 993 840,07
KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Material och förnödenheter och varor		43 069 209,07	39 214 527,39
Omsättningstillgångar sammanlagt		43 069 209,07	39 214 527,39
Långfristiga fordringar			
Lånefordringar av företag inom koncernen		226 499 865,68	487 410 042,24
Övriga fordringar		16 289 254,72	20 378 068,60
Långfristiga fordringar sammanlagt		242 789 120,40	507 788 110,84
Kortfristiga fordringar	11		
Kundfordringar		1 593 227,75	1 700 458,15
Fordringar av företag inom koncernen		6 325 525,93	6 563 599,07
Övriga fordringar		453 199,05	300 077,12
Resultatregleringar		13 478 058,43	19 247 658,10
Kortfristiga fordringar sammanlagt		21 850 011,16	27 811 792,44
Kassa och banktillgodohavanden	12	40 426 083,02	56 151 388,28
KORTFRISTIGA TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		348 134 423,65	630 965 818,95
TILLGÅNGAR SAMMANLAGT		908 920 758,59	951 959 659,02

Stockmann Oyj Abp

Balansräkning, FAS

euro	Not	31.12.2021	31.12.2020
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Aktiekapital	13-14	77 556 538,26	144 097 366,00
Överkursfond			186 346 445,72
Fonden för inbetalt fritt eget kapital		72 242 609,96	255 735 789,28
Övriga fonder			43 728 921,17
Vinst (förlust) från tidigare räkenskapsperioder			-229 781 013,28
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)		76 237 102,28	-322 570 970,63
EGET KAPITAL SAMMANLAGT		226 036 250,50	77 556 538,26
ACKUMULERADE BOKSLUTSDISPOSITIONER	15	82 475 009,78	70 344 380,32
AVSÄTTNINGAR	16	17 487 554,57	17 292 677,95
SKULDER			
Långfristiga skulder	17		
Masskuldebrevslån		66 149 032,00	
Leverantörsskulder		19 790 499,18	
Skulder till företag inom koncernen		66 674 746,33	81 699 444,01
Långfristiga skulder sammanlagt		152 614 277,51	81 699 444,01
Kortfristiga skulder	18		
Hybridlån			108 117 103,82
Lån från penninginrättningar		381 490 180,00	488 908 765,08
Erhållna förskott		892 626,94	853 064,14
Leverantörsskulder		18 332 408,96	59 910 329,06
Skulder till företag inom koncernen		1 493 926,81	963 657,40
Övriga skulder		11 922 078,00	10 853 511,04
Resultatregleringar	19	16 176 445,52	35 460 187,94
Kortfristiga skulder sammanlagt		430 307 666,23	705 066 618,48
SKULDER SAMMANLAGT		582 921 943,74	786 766 062,49
EGET KAPITAL OCH SKULDER SAMMANLAGT		908 920 758,59	951 959 659,02

Stockmann Oyj Abp

Kassaflödesanalys

euro	2021	2020
KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN		
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)	76 237 102,28	-322 570 970,63
Justeringar:		
Avskrivningar enligt plan	20 932 572,46	23 710 882,30
Nedskrivning av långfristiga tillgångar		373 013 068,59
Övriga intäkter och kostnader som inte medfört betalningar	-99 265 308,09	1 380 787,95
Finansiella intäkter och kostnader	-12 638 312,99	-62 588 179,41
Bokslutsdispositioner	11 800 629,46	-5 098 546,17
Skatter	-2 014 028,19	
Förändring i latent skatter	4 108 813,88	-20 002 166,89
Förändring av rörelsekapital:		
Ökning (-)/minskning (+) av kortfristiga rörelsefordringar	-6 401 002,39	-9 972 916,67
Ökning (-)/minskning (+) av omsättningstillgångar	-3 854 681,68	3 622 307,14
Ökning (+)/minskning (-) av kortfristiga räntefria skulder	12 016 301,92	23 972 853,72
Betalda räntor och övriga betalda finansiella kostnader i affärsverksamheten	-16 291 225,65	-33 356 621,79
Erhållna räntor från affärsverksamheten	981 047,54	231 753,21
Inkomstskatter	2 014 028,19	
KASSAFLÖDE FRÅN RÖRELSEN	-12 374 063,26	-27 657 748,65
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR		
Investeringar i materiella och immateriella tillgångar	-2 663 824,80	-10 794 697,41
Överlåtelseintäkter från materiella och immateriella tillgångar	48 182 874,02	11 681,88
Ökning (-) / minskning (+) av lånefordringar	-2 513 397,66	27 272 737,51
Investeringar i dotterbolag		-22 229 094,99
Kursvinster hänförlig till säkring av nettoinvestering och internt lån*)		7 074 744,27
Erhållna dividender/kapitalåterbäring	2 553 690,00	3 131 069,25
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR	45 559 341,56	4 466 440,51
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING		
Upptagning (+) / återbetalning (-) av kortfristiga lån	-48 509 820,00	3 072 180,30
Upptagna långfristiga lån		75 809 954,09
Amortering av långfristiga lån		-6 000 000,00
Omvandlingskostnader för lån	-400 763,56	
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERING	-48 910 583,56	72 882 134,39
Förändring av likvida medel, ökning (+) / minskning (-)	-15 725 305,26	49 690 826,25
Likvida medel vid räkenskapsperiodens ingång	56 151 388,28	6 460 561,98
Likvida medel vid räkenskapsperiodens utgång	40 426 083,02	56 151 388,28

*) Realiserade kursvinster hänförlig till säkring av nettoinvestering i utlandsverksamhet och internt lån.

Intäkterna från försäljningen av fastigheten i Tallinn betalades direkt till borgenärerna med säkerhet i omstruktureringsprogrammet. Transaktionen redovisas som överlåtelseintäkter av materiella tillgångar och som en återbetalning av kortfristiga lån.

Noter till moderbolagets bokslut

1. Redovisningsprinciper

Stockmann Oyj Abp:s bokslut har uppgjorts i enlighet med den finska bokföringslagen (FAS).

Företagssaneringsförfarande

Saneringsprogrammet godkändes i Helsingfors tingsrättens behandling 9.2.2021. Nyckelpunkterna i saneringsprogrammet och dess effekter på bokslut beskrivs i noterna till koncernredovisningen, not 1.3., 1.4. och 4.6.

Transaktioner i utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta har redovisats till den valutakurs som rådde på transaktionsdagen. Kursvinster och kursförluster för finansiella poster redovisas till nettobelopp bland övriga finansiella intäkter eller kostnader.

Omsättning

Vid beräkning av omsättningen har från försäljningsintäkterna avdragits indirekta skatter, beviljade rabatter och valutakursdifferenser.

Övriga rörelseintäkter

Som övriga rörelseintäkter redovisas försäljningsvinster på sådana bestående aktiva som hänför sig till affärsverksamheten, erhållna ersättningar vid försäljning av affärsverksamhet samt ersättningar för tjänster till dotterbolag.

Nedskärningen av skulder enligt saneringsprogrammet har redovisats som övriga rörelseintäkter.

Covid -19 kostnadsstöd har inkluderats i övriga rörelseintäkter.

Inkomstskatter

Som direkta skatter redovisas i resultaträkningen de skatter som hänför sig till årets resultat samt från tidigare räkenskapsperioder påförda eller återbördade skatter. Som latent skattefordran har redovisats fastställda skatteförluster, i den mån det har ansetts att tillräckliga beskattningsbara intäkter kommer att genereras under de närmaste räkenskapsperioderna för att utnyttja dessa. Vid övervägningen har särskild försiktighet iakttagits.

Stockmann Oyj Abp:s filial i Estlands intäkter har inkluderats i beskattningsbara intäkter av huvudrörelsen i Finland. Filialens intäkter är beskattningsbara intäkter i Estland vid vinstfördelning till huvudrörelsen i Finland. De obeskattade vinstmedel i Estland inklusive räkenskapsperiodens resultat var 86,6 miljoner euro, varav den kalkylerade inkomstskatten respektive 17,3 miljoner euro. Enligt skatteavtalet mellan Estland och Finland är inkomstskatten som betalas i Estland avdragsgill från inkomstskatten som betalas i Finland under vissa förutsättningar.

Materiella och immateriella tillgångar

Materiella och immateriella tillgångar har upptagits till ursprungliga anskaffningsvärden, vilka har minskats med planerliga avskrivningar. I balansvärdena ingår dessutom uppskrivningar av värdet på jordområden och byggnader. Uppskrivningarna har gjorts mellan åren 1950 och 1984 och de baserar sig på av utomstående värderingsmän utförda värderingar vid ifrågavarande tidpunkt. På uppskrivningarna görs inga avskrivningar.

De planerliga avskrivningarna baserar sig på ursprungliga anskaffningsutgifter samt på beräknad ekonomisk livslängd enligt följande:

Immateriella rättigheter	3 – 10 år
Byggnader	20 – 50 år
Maskiner och inventarier	3 – 10 år
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler	5 – 10 år

Placeringar bland långfristiga tillgångar

Placeringar bland långfristiga tillgångar har upptagits till sin anskaffningsutgift eller i det fall att deras gängse värde nedgått på ett bestående sätt till detta lägre belopp.

Baserat på nedskrivningsprövning har bokföringsvärdet av Lindex ingen anledning för nedskrivningar. Principerna för nedskrivningsprövning har beskrivits i noterna till koncernredovisningen.

Omsättningstillgångar

Vid värdering av omsättningstillgångarna har man följt det lägsta värdets princip dvs. lagret har upptagits i balansräkningen till det lägre beloppet av anskaffningsvärdet eller återanskaffningsvärdet eller det sannolika försäljningsvärdet. Värdet på omsättningstillgångarna har bestämts med hjälp av förfarandet med vägt medelanskaffningspris och det inkluderar samtliga direkta kostnader för anskaffningen.

Långfristiga skulder

Räntebärande skulder redovisas till nominellt värde. Transaktionskostnaderna inkluderas i resultatregleringar och periodiseras i resultaträkningen enligt instrumentets användningstid. Transaktionskostnader och räntekostnader på skulden redovisas som finansiella kostnader i resultaträkningen enligt instrumentets användningstid.

Enligt saneringsprogrammet har hälften av masskuldebrevslån på egetkapitalvillkor (hybrilån) nedskurits och hälften har konverterats till ett ny masskuldebrevslån.

Borgenärerna utan säkerhet var i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att genom kvittning konvertera euro för euro av sina fordringar enligt saneringsprogrammets betalningsprogram, som upprättats för skulder utan säkerhet, till seniora säkerställda obligationer. Det totala kapitalbeloppet av obligationerna som tecknats av borgenärer utan säkerhet uppgick till 66 149 032 euro.

Den resten av skuld utan säkerhet skall betalas enligt saneringsprogrammet under år 2022-2028. Den räntebärande skuld som ingår i saneringsskulden har klassificerats i sin helhet som kortfristig skuld.

Bokslutsdispositioner

Ackumulerad avskrivningsdifferens mellan avskrivningar i bokslutet och avskrivningar enligt plan har upptagits i balansräkning som ackumulerade bokslutsdispositioner och dess förändring i resultaträkningen inom bokslutsdispositioner. Dessutom redovisas erhållna och beviljade koncernbidrag bland bokslutsdispositioner.

Avsättningar

En avsättning bokförs när bolaget som följd av en tidigare händelse har en juridisk eller faktisk förpliktelse, det är sannolikt att betalningsförpliktelsen kommer att realiseras och storleken på förpliktelsen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Avsättningarna inkluderar villkorliga skulder i enlighet med saneringsprogrammet. Huvudsakligen baserar dessa skulder sig på förtidiga uppsägningar av hyresavtal. Skadeståndskrav med anslutning till uppsägningarna är betydande.

Derivatinstrument

Derivatkontrakt som gjorts för att skydda sig mot valutarisker har terminerats när saneringsförfarandet började 8.4.2020. Ränte- och valutakursdifferenserna i samband med derivatavtal har periodiserats enligt prestationsprincipen som finansiella intäkter och kostnader.

2. Övriga rörelseintäkter

euro	2021	2020
Nedkärningen av hybrid bond	55 027 997,12	
Nedkärningen av saneringsskuld	2 660 303,98	
Försäljningsvinster av fastigheter och aktier	40 955 157,09	241,94
Ersättningar för koncerninterna tjänster	6 110 601,00	6 587 041,00
Covid-19 kostnadsstöd	1 000 000,00	500 000,00
Fusionsvinst	575 096,37	
Övriga rörelseintäkter		13 198,59
Sammanlagt	106 329 155,56	7 100 481,53

3. Personalkostnader

euro	2021	2020
Löner och arvoden till verkställande direktören	604 252,00	528 270,02
Löner och arvoden till styrelsemedlemmar	433 600,00	333 300,00
Övriga löner	34 333 525,56	37 111 797,54
Löner för sjuktid	1 143 365,43	1 127 128,27
Pensionskostnader	6 182 173,39	5 242 221,16
Övriga lönebikostnader	1 209 433,48	1 432 725,27
Sammanlagt	43 906 349,86	45 775 442,26
Antalet anställda i medeltal	1 060	1 211

Ledningens pensionsutfästelser

Verkställande direktör Jari Latvanens pensionsålder fastställs enligt Finlands arbetspensionslagstiftning. Pensionen fastställs enligt lagen om pension för arbetstagare. En separat frivillig pension utbetalas inte.

Pensionsåldern för medlemmarna i ledningsgruppen är 63 eller 65 år beroende på de personliga direktörsavtalen. År 2021 hade två medlem i ledningsgruppen en separat avgiftsbaserad pensionsförsäkring som var tecknad av bolaget. Dess kostnader uppgick år 2021 till 160 912 euro (2020: 179 600 euro).

4. Avskrivningar och nedskrivningar

euro	2021	2020
Immateriella rättigheter	6 744 911,43	9 243 693,79
Byggnader och konstruktioner	8 867 195,76	9 039 360,09
Maskiner och inventarier	3 821 710,00	4 709 779,45
Ändrings- och ombyggnadskostnader för hyrda lokaler	1 498 755,27	718 048,97
Sammanlagt	20 932 572,46	23 710 882,30

5. Övriga rörelsekostnader

euro	2021	2020
Kostnader för affärsresor	28 773 810,11	48 177 169,05
IT- och datakommunikationskostnader	14 468 081,71	12 342 348,06
Marknadsföringskostnader	8 120 619,32	7 068 107,48
Varuhanteringskostnader	4 437 122,14	4 845 601,57
Expertservicekostnader	3 881 913,23	6 085 751,44
Kostnader för inhyrning av arbetskraft	3 456 207,27	3 210 729,29
Frivilliga lönebikostnader	839 922,27	381 796,74
Hyreskostnader	733 457,31	836 176,13
Kreditförluster	-86 728,78	128 413,98
Övriga kostnader	8 880 580,31	8 613 930,01
Sammanlagt	73 504 984,89	91 690 023,75

Revisorernas arvoden

euro	2021	2020
Revision/EY	167 000,00	
TTL 1.1,2 § tjänster/EY	18 600,00	
Revision/KPMG	132 100,00	172 974,69
Skatterådgivning/EY	16 460,00	
Skatterådgivning/KPMG	16 388,00	36 572,68
Övriga tjänster/EY	96 840,00	
Övriga tjänster/KPMG		40 255,00
Sammanlagt	447 388,00	249 802,37

6. Finansiella intäkter och kostnader

euro	2021	2020
Ränteintäkter av företag inom koncernen	22 217 357,10	40 458 588,94
Dividend av företag inom koncernen	2 551 500,00	19 625 604,79
Övriga dividendintäkter	2 190,00	1 619 072,29
Ränteintäkter från utomstående	1 006 649,72	51 754,57
Räntekostnader till företag inom koncernen	-65 913,23	-3 650 677,85
Ränte- och övriga finansiella kostnader till utomstående	-7 249 897,12	-27 280 984,43
Nedskrivning av lånefordringar och placeringar *)		-373 013 068,59
Valutakursvinster och -förluster (netto)	-5 622 446,35	40 691 206,25
Sammanlagt	12 839 440,12	-301 498 504,03

*) Nedskrivning av Lindex aktier och lånefordringar

7. Bokslutsdispositioner

euro	2021	2020
Differensen mellan avskrivningar enligt plan och avskrivningar i beskattning	-12 130 629,46	3 618 546,17
Erhållna koncernbidrag	330 000,00	1 480 000,00
Sammanlagt	-11 800 629,46	5 098 546,17

Långfristiga tillgångar

8. Immateriella tillgångar

Immateriella rättigheter

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	40 653 424,39	46 452 471,68
Överföringar från övriga balansposter	1 224 475,54	4 506 179,35
Minskningar	-3 750 207,58	-10 305 226,64
Anskaffningsutgift 31.12	38 127 692,35	40 653 424,39
Ackumulerade avskrivningar 1.1	25 574 609,45	26 453 853,25
Avskrivningar på minskningar	-3 750 207,58	-10 122 937,59
Avskrivningar under räkenskapsperioden	6 744 911,43	9 243 693,79
Ackumulerade avskrivningar 31.12	28 569 313,30	25 574 609,45
Bokföringsvärde 31.12	9 558 379,05	15 078 814,94

Övriga immateriella tillgångar

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	705 768,85	705 768,85
Anskaffningsutgift 31.12	705 768,85	705 768,85
Ackumulerade avskrivningar 1.1	493 731,01	423 154,21
Avskrivningar under räkenskapsperioden	70 576,93	70 576,80
Ackumulerade avskrivningar 31.12	564 307,94	493 731,01
Bokföringsvärde 31.12	141 460,91	212 037,84

Förskott och pågående projekt

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	1 567 190,38	2 553 117,35
Ökningar	1 553 388,69	3 520 252,38
Överföringar till övriga balansposter	-1 224 475,54	-4 506 179,35
Anskaffningsutgift 31.12	1 896 103,53	1 567 190,38
Bokföringsvärde 31.12	1 896 103,53	1 567 190,38
Immateriella tillgångar sammanlagt	11 595 943,49	16 858 043,16

9. Materiella anläggningstillgångar

Mark- och vattenområden

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	6 334 259,12	6 334 259,12
Minskningar	-3 018 151,11	
Anskaffningsutgift 31.12	3 316 108,01	6 334 259,12
Uppskrivningar 1.1 och 31.12	5 898 350,58	5 898 350,58
Bokföringsvärde 31.12	9 214 458,59	12 232 609,70

Byggnader och konstruktioner

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	336 804 294,86	337 854 442,74
Ökningar		14 992,28
Överföringar från övriga balansposter	387 035,99	878 013,51
Minskningar	-14 622 426,03	-1 943 153,67
Anskaffningsutgift 31.12	322 568 904,82	336 804 294,86
Ackumulerade avskrivningar 1.1	122 486 120,22	115 389 913,80
Avskrivningar på minskningar	-10 732 202,00	-1 943 153,67
Avskrivningar under räkenskapsperioden	8 867 195,76	9 039 360,09
Ackumulerade avskrivningar 31.12	120 621 113,98	122 486 120,22
Uppskrivningar 1.1	24 848 830,34	24 848 830,34
Uppskrivningar 31.12	24 848 830,34	24 848 830,34
Bokföringsvärde 31.12	226 796 621,18	239 167 004,98

Maskiner och inventarier

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	40 298 291,50	41 683 101,06
Ökningar	22 686,00	148 698,74
Överföringar från övriga balansposter	3 127 264,40	1 593 554,45
Minskningar	-6 908 427,29	-3 127 062,75
Anskaffningsutgift 31.12	36 539 814,61	40 298 291,50
Ackumulerade avskrivningar 1.1	17 313 405,71	15 720 552,73
Avskrivningar på minskningar	-6 589 085,50	-3 116 926,47
Avskrivningar under räkenskapsperioden	3 821 710,00	4 709 779,45
Ackumulerade avskrivningar 31.12	14 546 030,21	17 313 405,71
Bokföringsvärde 31.12	21 993 784,40	22 984 885,79

Ändrings- och ombyggnadsutgifter för hyrda lokaler

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	6 185 021,93	6 235 325,22
Överföringar från övriga balansposter	2 009 245,39	5 030,00
Minskningar	-955 001,02	-55 333,29
Anskaffningsutgift 31.12	7 239 266,30	6 185 021,93
Ackumulerade avskrivningar 1.1	3 163 416,72	2 571 277,84
Avskrivningar på minskningar	-955 001,02	-55 333,29
Avskrivningar under räkenskapsperioden	1 428 178,34	647 472,17
Ackumulerade avskrivningar 31.12	3 636 594,04	3 163 416,72
Bokföringsvärde 31.12	3 602 672,26	3 021 605,21

Övriga materiella tillgångar

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1.	54 601,65	54 601,65
Anskaffningsutgift 31.12	54 601,65	54 601,65
Bokföringsvärde 31.12	54 601,65	54 601,65

Förskott och pågående anskaffningar

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	5 263 215,54	988 861,16
Ökningar	398 486,13	6 750 952,34
Överföringar till övriga balansposter	-5 523 545,78	-2 476 597,96
Anskaffningsutgift 31.12	138 155,89	5 263 215,54
Bokföringsvärde 31.12	138 155,89	5 263 215,54

Materiella tillgångar sammanlagt	261 800 293,97	282 723 922,87
---	-----------------------	-----------------------

Uppskrivningar som ingår i balansvärdena

euro	2021	2020
Tomter och markområden	5 898 350,58	5 898 350,58
Byggnader	24 848 830,34	24 848 830,34
Sammanlagt	30 747 180,92	30 747 180,92

Uppskrivningarna av fastigheterna har gjorts mellan åren 1950 och 1984 och de baserar sig på av utomstående värderingsmän utförda värderingar av fastigheterna vid ifrågavarande tidpunkt.

10. Placeringar**Andelar i företag inom koncernen**

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	20 663 112,18	292 533 477,95
Ökningar *)	280 000 000,00	22 229 094,99
Nedskrivningar **)	-14 021 776,56	-294 099 460,76
Bokföringsvärde 31.12	286 641 335,62	20 663 112,18

*) 2021 ja 2020: Ökning av aktiekapitalet i Lindex

**) 2021: Suomen Pääomarahoitus Oy ja Hullut Päivät Oy fusionerades med moderbolaget

**) 2020: Stockmann Security Services Oy- återbetalningen av fritt eget kapital, nedskrivning av Lindex

Övriga aktier och andelar

euro	2021	2020
Anskaffningsutgift 1.1	748 761,86	760 443,74
Minskningar		-11 681,88
Bokföringsvärde 31.12	748 761,86	748 761,86
Placeringar sammanlagt	287 390 097,48	21 411 874,04

11. Kortfristiga fordringar**Kundfordringar**

euro	2021	2020
Räntebärande kundfordringar	33 176,63	8 952,18
Räntefria kundfordringar	1 560 051,12	1 691 505,97
Sammanlagt	1 593 227,75	1 700 458,15

Fordringar av företag inom koncernen

euro	2021	2020
Koncernbidragfordringar	1 710 000,00	1 480 000,00
Kundfordringar	4 584 789,93	4 811 599,07
Resultatregleringar	30 736,00	
Övriga kortfristiga fordringar		272 000,00
Sammanlagt	6 325 525,93	6 563 599,07

Övriga fordringar

euro	2021	2020
Övriga fordringar	453 199,05	300 077,12
Sammanlagt	453 199,05	300 077,12

Resultatregleringar

euro	2021	2020
Derivatfordringar		8 938 901,12
Förutbetalda räntor		372 1703,62
Resultatregleringar från leverantörer	4 671 338,29	140 650,89
Periodiserade ICT-kostnader	2 665 366,98	1 622 814,46
Fordring av samarbete med kreditkortbolag	1 957 522,24	2 189 668,61
Periodiserade	1 894 458,50	
Fordring av varumärke samarbete	750 000,00	1 000 000,00
Periodiserade hyres- och leasingkostnader	725 971,55	50 659,17
Periodiserade lönebikostnader	233 166,00	84 251,00
Skatte- och tullfordringar	180 350,00	200 000,00
Periodiserade låneuppläggningsavgifter	175 595,49	757 796,24
Övriga resultatregleringar	224 289,38	541 212,99
Sammanlagt	13 478 058,43	19 247 658,10

12. Kassa och banktillgodohavanden

Kassa och banktillgodohavanden inkluderar bankdepositioner och kontanta medel.

13. Förändringar i eget kapital

Den 7 april 2021 bolagsstämman godkände styrelsens förslag till sammanslagning av aktieslagen A och B utan att aktiekapitalet ökas, så att bolaget efter sammanslagningen av aktieslagen har endast ett aktieslag inom vilken varje aktie medför en (1) röst och har även i övrigt lika rättigheter. I anslutning till bolagsstämmans beslut slogs bolagets A- och B-aktieserier ihop den 12 april 2021 så att en (1) A-aktie byttes ut mot 1,1 B-aktier.

Bolagsstämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att i sin helhet använda fonden för inbetalt fritt eget kapital, övriga fonder som redovisas i balansräkningen som fritt eget kapital och överkursfonden för att täcka förluster, samt att minska bolagets aktiekapital med 66 540 827,74 euro för att täcka förluster.

Den 18 maj 2021 efter bemyndigandet av bolagsstämman fattade styrelsen beslut om en emission av högst 100 000 000 nya aktier i bolaget med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt till aktier. Borgenärer av saneringsskuld utan säkerhet i enlighet med saneringsprogrammet berättigade till att konvertera sina fordringar under saneringsprogrammets betalningsprogram till bolagets aktier. Totalt 79 335 175 konversionsaktier tecknades i aktieemissionen, och det totala antalet aktier i Stockmann ökade till 154 436 944. Teckningspriset var 0,9106 euro per aktie, och ca 72,2 miljoner av Stockmanns saneringsskuld utan säkerheter och hybridlån har konverterats till aktier i Stockmann.

Aktiekapital

euro	2021	2020
A-aktier 1.1	61 061 736,00	61 061 736,00
Byte till B-aktier	-61 061 736,00	
A-aktier 31.12		61 061 736,00
B-aktier 1.1	83 035 630,00	83 035 630,00
Byte från A-aktier	61 061 736,00	
Nedsättning av aktiekapital	-66 540 827,74	
B-aktier 31.12	77 556 538,26	83 035 630,00
Aktiekapital sammanlagt	77 556 538,26	144 097 366,00
Överkursfond 1.1	186 346 445,72	186 346 445,72
För att täcka förluster	-186 346 445,72	
Överkursfond 31.12		186 346 445,72
Fonden för inbetalt fritt eget kapital 1.1	255 735 789,28	255 735 789,28
För att täcka förluster	-255 735 789,28	
Aktie konvertering från saneringsskuld	72 242 609,96	
Fonden för inbetalt fritt eget kapital 31.12	72 242 609,96	255 735 789,28
Övriga fonder 1.1	43 728 921,17	43 728 921,17
För att täcka förluster	-43 728 921,17	
Övriga fonder 31.12		43 728 921,17
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder 1.1	-552 351 983,91	-229 781 013,28
För att täcka förluster	485 811 156,17	
Nedsättning av aktiekapital	66 540 827,74	
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder 31.12		-229 781 013,28
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	76 237 102,28	-322 570 970,63
Eget kapital sammanlagt	226 036 250,50	77 556 538,26

Utdelningsbara medel 31.12

euro	2021	2020
Fonder	72 242 609,96	299 464 710,45
Vinst/förlust från tidigare räkenskapsperioder		-229 781 013,28
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	76 237 102,28	-322 570 970,63
Covid-19 kostnadsstöd	-1 000 000,00	-500 000,00
Sammanlagt	147 479 712,24	-253 387 273,46

Stockmann Oyj Abp får inte betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

14. Moderbolagets aktier

	st	st
A-aktier (à 10 röster)		30 530 868
B-aktier (à 1 röst)	154 436 944	41 517 815
Sammanlagt	154 436 944	72 048 683

15. Ackumulerade bokslutsdispositioner

De ackumulerade bokslutsdispositionerna består av ackumulerad avskrivningsdifferens.

16. Avsättningar

Övriga avsättningar

euro	2021	2020
Kostnader för omstrukturering av affärsverksamhet	15 000,00	263 677,95
Kostnadsreservering för krav i anslutning till hyresavtal	17 472 554,57	17 029 000,00
del av saneringsskuld	17 472 554,57	17 029 000,00
Sammanlagt	17 487 554,57	17 292 677,95

I saneringsprogrammet har Stockmann saneringsskulder som är konditional, maximal eller vars disputabel mängd i betalningsprogrammet skall bekräftas senare. Hyresvärdarna och underhyresgästerna har yrkat på skadeståndskrav för uppsägningarna. Skadeståndskraven är väsentliga. Om de presenterade totala anspråken skulle förverkligas till det maximala beloppet skulle bolagets osäkrade skuld öka totalt till 102 miljoner euro.

17. Långfristiga skulder

euro	2021	2020
Masskuldebrevslån	66 149 032,00	
Leverantörsskulder	19 790 499,18	
varav saneringsskuld	19 790 499,18	
Skulder till företag inom koncernen	66 674 746,33	81 699 444,01
varav saneringsskuld	63 900 534,46	81 699 444,01
Långfristiga skulder sammanlagt	152 614 277,51	81 699 444,01

Skulder har redovisats enligt betalning programmet som har bekräftats i saneringsprogrammet. I bokslutet 2020 hade hybridlån och lån från finansinstitut redovisats som kortfristiga skulder.

18. Kortfristiga skulder

euro	2021	2020
Räntebärande skulder	381 490 180,00	488 908 765,08
varav saneringsskuld	381 490 180,00	488 908 765,11
Räntefria skulder	48 817 486,23	216 157 853,40
varav saneringsskuld	2 030 751,95	166 334 489,57
Kortfristiga skulder sammanlagt	430 307 666,23	705 066 618,48

Saneringsskulder

euro	2021	2020
Långfristiga räntefria saneringsskulder		
Osäkrade	19 790 499,18	
Långfristiga räntefria saneringsskulder totalt	19 790 499,18	

Kortfristiga räntebärande saneringsskulder

Säkrade	381 490 180,00	435 396 697,51
Osäkrade		53 512 067,60
Kortfristiga räntebärande saneringsskulder totalt	381 490 180,00	488 908 765,11

Kortfristiga räntefria saneringsskulder

Säkrade		7 125 683,61
Osäkrade	2 030 751,95	51 091 702,14
Hybridlån		108 117 103,83
Kortfristiga räntefria saneringsskulder totalt	2 030 751,95	166 334 489,58

Saneringsskulder inkluderade i avsättningar

Saneringsskuld inom koncernen		
Leverantörsskulder inom koncernen	17 398,07	16 017,80
Skuld inom koncernen	63 883 136,39	81 683 426,22
Saneringsskuld inom koncernen totalt	63 900 534,46	81 699 444,02
Saneringsskulder totalt	484 684 519,60	753 971 698,71

Kortfristiga skulder till företag inom koncernen

euro	2021	2020
Leverantörsskulder	1 199 961,74	963 657,39
Resultatregleringar	293 965,07	
Sammanlagt	1 493 926,81	963 657,39

19. Kortfristiga resultatregleringar

euro	2021	2020
Periodiserade personalkostnader	9 678 716,49	10 263 410,86
Periodiserade inköpskostnader för omsättningstillgångar	3 500 565,35	845 668,75
Reserv för varureturner och periodiserad inkomster	1 324 223,00	952 500,00
Periodiserade expertservicekostnader	862 110,52	287 737,02
Periodiserade affärsplatskostnader	254 032,46	1 634 435,10
Periodiserade ränte- och finansiella kostnader	188 561,41	21 168 061,58
Övriga resultatregleringar	368 236,32	308 374,63
Sammanlagt	16 176 445,55	35 460 187,94

20. Ställda säkerheter**Skulder för vars säkerhet givits inteckning av fastigheter och pantsättning av aktier**

euro	2021	2020
Lån från finansinstitut	381 490 180,00	442 522 381,12
Inteckningar	1 501 681 800,00	1 671 681 800,00
Bokföringsvärde av intecknade fastigheter och pantsatta aktier	236 126 657,55	251 515 192,46
Borgensförbindelser		30 000,00
Sammanlagt	1 501 681 800,00	1 671 711 800,00

Säkerheter som ställts för företag inom samma koncern

euro	2021	2020
För hyreslokaliteter	2 974 679,09	4 380 796,74
För övriga förbindelser	7 927 764,39	28 196 692,71
Sammanlagt	10 902 443,48	32 577 489,45

Ställda säkerheter sammanlagt

euro	2021	2020
Inteckningar	1 501 681 800,00	1 671 681 800,00
Borgensförbindelser	10 902 443,48	32 607 489,45
Sammanlagt	1 512 584 243,48	1 704 289 289,45

21. Ansvarsförbindelser och övriga ansvar

euro	2021	2020
Hyresansvar	73 588 689,82	110 110 012,00
Elavtalansvar	301 825,80	693 646,00
Leasingansvar	541 038,50	898 726,04
Sammanlagt	74 431 554,12	111 702 384,04

Fastighetsinvesteringar

Bolaget är skyldigt att justera avdrag som gäller fastighetsinvesteringar som färdigställts åren 2012-2021, om den momspliktiga användningen av fastigheten minskar under justeringsperioden. Det sista justeringsåret är 2031. Ansvarsbeloppet är högst 2 462 663 euro. År 2020 varansvarsbeloppet var högst 2 911 280 euro.

Pensionsansvar

Moderbolagets pensionsansvar är försäkrade i utomstående pensionsförsäkringsbolag. Pensionsansvaren är täckta i sin helhet.

22. Aktier och andelar

Koncernföretag

Moderbolagets innehav	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
Stockmann AS, Tallinn	100	100
SIA Stockmann, Riga	100	100
SIA Stockmann Centrs, Riga	63	63
Stockmann Security Services Oy Ab, Helsingfors	100	100
Stockmann Sverige AB, Stockholm	100	100
Fusionerad med moderbolaget:		
Oy Suomen Pääomarahhoitus - Finlands Kapitalfinans Ab, Helsingfors		
Oy Hullut Päivät-Galna Dagar Ab, Helsingfors		

Dotterbolagens innehav	Andel av aktierna %	Andel av rösterna %
TOV Stockmann, Kiev	100	100
AB Lindex, Göteborg	100	100
AB Lindex innehav av dotterbolagen		
Lindex Sverige AB, Göteborg	100	100
Lindex AS, Oslo	100	100
Lindex Oy, Helsingfors	100	100
Lindex Oü Eesti, Tallinn	100	100
SIA Lindex Latvia, Riga	100	100
UAB Lindex Lithuania, Vilnius	100	100
Lindex s.r.o., Prag	100	100
AB Espevik, Alingsås	100	100
Lindex H.K. Ltd, Hong Kong	99	99
Shanghai Lindex Consulting Company Ltd, Shanghai	100	100
Lindex Financial Services AB, Göteborg	100	100
Lindex India Private Ltd, New Delhi	100	100
It will be fit AB, Göteborg	100	100
Lindex GmbH, Düsseldorf	100	100
Lindex Slovakia s.r.o., Bratislava	100	100
Lindex UK Fashion Ltd, London	100	100
Lindex Commercial (Shanghai) Co.Ltd., Shanghai	100	100
Spacerpad AB, Göteborg	50,1	50,1
Lindex Fastighet Aktiebolag, Göteborg	100	100
Bälinge Logistikfastighet Aktiebolag, Göteborg	100	100
Closely AB, Göteborg	75	100

Gemensamma funktioner	Andel av aktierna %
Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab, Esbo	37,8
SIA Stockmann Centrs, Riga	63

Aktier i de gemensamma funktionerna redovisas i koncernen så, att i koncernens balansräkning upptas i stället för aktierna den andel av tillgångarna och skulderna i de gemensamma funktionerna som motsvarar koncernens ägarandel.

Övriga företag

Moderbolagets innehav	Andel av aktierna %
Kiinteistö Oy Tapiolan Säästötammi Fastighets Ab, Esbo	37,8
Övriga	n/a

23. Händelser efter bokslutsdagen

Försäljningen av varuhusfastigheten i Riga redovisades i januari 2022 på grund av att försäljningen av fastighetsaktierna kunde slutföras först den 10 januari 2022. Intäkterna från försäljningen på 38,7 miljoner euro användes i sin helhet till återbetalning av Stockmann Oyj Abp:s saneringsskulder med säkerhet.

Tre borgenärs tidigare villkorade eller omtvistade fordringar under saneringsprogrammet klargjordes och fastställdes till sitt slutliga belopp under räkenskapsåret 2021. I januari 2022 i enlighet med saneringsprogrammet emitterade Stockmann Oyj Abp 28 139 nya aktier och borgenärerna konverterade 20 procent av sina fordringar till bolagets aktier med teckningspriset 0,9106 per aktie. Till följd av aktieemissionen ökade antalet aktier till totalt 154 465 083 aktier. Dessutom tog bolaget emot teckningsanmälningar från borgenärerna för tilläggsobligationer, som uppgick till 94 333 euro. Borgenärernas fordringar konverterades till tilläggsobligationer genom kvittning.

Högsta domstolen har beviljat Pirkanmaan Osuuskauppa besvärstillstånd till den del av besväret som gäller skadeståndskravet som uppstått av att avslutandet av underhyresgästavtalet i saneringsprogrammet beaktas som saneringsskuld eller som skuld som uppstått under saneringsförfarandet.

Styrelsens förslag till disposition av räkenskapsperiodens resultat

Moderbolaget får inte betala ut medel till aktieägare under tiden för saneringsprogrammet.

Styrelsen föreslår till bolagsstämman att resultatet för räkenskapsåret 2021 ska kvarlämnas på vinstmedelskontot.

Helsingfors den 24 februari 2022

Styrelsens och verkställande direktörens underskrifter av verksamhetsberättelsen och bokslutet:

STYRELSEN

Roland Neuwald

Stefan Björkman

Anne Kuittinen

Esa Lager

Leena Niemistö

Tracy Stone

Harriet Williams

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖREN

Jari Latvanen

Över utförd revision har idag avgetts berättelse.

Helsingfors den 24 februari 2022

Ernst & Young Oy
Revisionssamfund

Terhi Mäkinen
CGR

REVISIONSBERÄTTELSE (Översättning från det finska originalet)

Till bolagsstämman i Stockmann Oyj Abp

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Stockmann Oyj Abp (fo-nummer 0114162-2) för räkenskapsperioden 1.1.–31.12.2021. Bokslutet omfattar koncernens balansräkning, resultaträkning, rapport över totalresultatet, rapport över förändringarna i eget kapital, rapport över kassaflöden och noter till bokslutet inklusive en sammanfattning av betydelsefulla redovisningsprinciper samt moderbolagets balansräkning, resultaträkning, finansieringsanalys och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning

- ger koncernbokslutet en rättvisande bild av koncernens ekonomiska ställning och om resultatet av dess verksamhet och kassaflöden för året i enlighet med internationella redovisningsstandarder (IFRS), så som de antagits av EU.
- ger bokslutet en rättvisande bild av moderbolagets ekonomiska ställning samt om resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Våra uttalanden i denna rapport är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som överlämnats till revisionsutskottet.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*.

Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernföretagen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa.

Andra tjänster än revisionstjänster som tillhandahållits moderbolaget och koncernföretagen är enligt vår bästa kunskap och övertygelse i enlighet med bestämmelserna för dylika tjänster i Finland och vi har inte tillhandahållit förbjudna tjänster som avses i revisorsförordningens 537/2014 artikel 5.1. De andra tjänster än revisionstjänster som vi tillhandahållit framgår ur not 2.6 till koncernbokslutet och not 5 till moderbolagets bokslut.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagande om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamhet på informationen i not "1.4 Händelser som en följd av företagssanering" och "1.6 Verksamhetens kontinuitet" i bokslutet, där osäkerhetsfaktorer angående bolagets framtida verksamhet och finansiering beskrivs. Dessa omständigheter tyder på att det finns sådan väsentlig osäkerhet som kan leda till betydande tvivel om koncernens och moderbolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

För revisionen särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för räkenskapsperiodens revision. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen av, och i vårt ställningstagande till bokslutet som helhet, men vi ger inga separata uttalanden om dessa områden.

Vi har fullföljt våra skyldigheter som beskrivs i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*, inklusive våra skyldigheter gällande dessa särskilt betydelsefulla områden. Följaktligen inkluderade vår revision utförandet av åtgärder planerade att ge svar till vår bedömning av risken för betydande fel i bokslutet. Resultatet av våra revisionsåtgärder, som även hänförde sig till områdena nedan, utgör basen för vårt revisionsuttalade gällande det medföljande bokslutet.

Vid vår revision har vi beaktat risken att ledningen förbigår kontroller. Detta har omfattat en bedömning av om det finns indikationer på ledningens medvetna förhållande till dessa, vilket kan medföra en väsentlig risk för felaktigheter till följd av oegentligheter.

Utöver faktorerna som har beskrivits i kapitlet *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagande om fortsatt drift* har vi konstaterat att följande områden har varit betydelsefulla för revisionen och som skall kommuniceras i vår revisionsberättelse.

För revisionen särskilt betydelsefullt område	Hur vi beaktat området i revisionen
Värdering av goodwill och varumärke <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 3.2</i> På bokslutsdagen den 31 december 2021 var värdet på goodwill 271,5 miljoner euro och varumärket 88,7 miljoner euro, vilket motsvarar 25 % av de totala tillgångarna och 134 % av det egna kapitalet. Dessa uppstod vid förvärvet av Lindex. Värderingen av goodwill och varumärke var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att: - den årliga prövningen av nedskrivningsbehov baserar sig på antaganden och bedömningar gjorda av ledningen, värderingsprocessen är komplex och innehåller uppskattningar; - prövningen av nedskrivningsbehovet baserar sig på antaganden angående marknader och ekonomi; och - goodwill och varumärke är betydande i bokslutet. Återvinningsvärdet på koncernens kassagenererande enheter har fastställts genom att beräkna nyttjandevärden, vars resultat kan förändras betydande när de underliggande antagandena förändras. Fastställningen av nyttjandevärden påverkas av flera faktorer såsom tillväxten av intäkterna, rörelseresultat och den tillämpade diskonteringsräntan. Förändringar i dessa antaganden kan leda till en nedskrivning av goodwill eller varumärke.	Vi har utfört bland annat följande revisionsåtgärder: - involverandet av våra värderingsspecialister för att hjälpa oss i utvärderandet av antaganden och metoder som ledningen använt angående prognosticerade intäkter, rörelseresultat och den vägda genomsnittliga kapitalkostnaden som har använts vid diskonteringen av kassaflödena; - bedömning av lämpligheten av känslighetsanalyserna samt det, om en rimligt möjlig förändring i antaganden kan medföra att balansvärdet överstiger återvinningsvärdet; - jämförande av historiska prognoser med verkligt utfall och jämförande av prognoser mot av styrelsen godkända estimat; - testning av den matematiska korrektheten av kalkylerna och jämförande av Lindex nyttjandevärde med information på jämförbara bolag; - jämförande av koncernens notuppgifter gällande prövningen av nedskrivningsbehov i not 3.2 mot redovisningsstandardernas presentationskrav och vi utvärderade information som presenterades för känslighetsanalysen.

Redovisning av intäkter <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 2.2</i> Intäkter består av försäljning av produkter och tjänster i butiker och på nätet samt försäljning till franchise butiker. Intäktsföringen sker då varan har levererats eller tjänsten har utförts. Intäktsföringen är ett nyckeltal i koncernen vilket kan leda till incentiv gällande för tidig intäktsföring. Redovisning av intäkter var ett för revisionen betydelsefullt område på grund av stora transaktionsmängder, mångfald av leveranssätt, stamkundbonusar samt returneringsrätter vilka kräver ledningens bedömning vid redovisandet av intäkter. Intäktsföringen var också en risk för väsentliga felaktigheter såsom avses i EU förordningens 537/2014 artikel 10.2c.	För att beakta den väsentliga risken gällande redovisning av försäljningen har vi utfört bland annat följande revisionsåtgärder: • en utvärdering av koncernens redovisningsprinciper gällande intäktsföring, inklusive principer för returneringsrätter och stamkundbonusar, i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder; • testande av försäljningstransaktioner mot betalning; • testande av intäkter, returnerade produkter och marginaler genom analytiska granskningsåtgärder; • genomgång av försäljningsprocessen i butikerna; • analysering av nätförsäljningens intäktsföring på rätt period på basen av leveranstider; och • en utvärdering av koncernens notuppgifter gällande intäkter.
Värdering av omsättningstillgångar <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgift 2.4</i> På bokslutsdagen 31.12.2021 var omsättningstillgångarna 154,8 miljoner euro vilket motsvarar 11 % av de totala tillgångarna och 58 % av det egna kapitalet. Omsättningstillgångarna värderas till det lägsta av anskaffningsutgift och nettoförsäljningsvärde. Omsättningstillgångar redovisas netto efter avdrag för inkurans och långsamt roterade produkter. Värderingen av omsättningstillgångar var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att värdet är betydande i bokslutet och i och med att inkuransreserveringsnivån kräver ledningens uppskattningar.	Våra revisionsåtgärder inkluderade bland annat: • en utvärdering av koncernens redovisningsprinciper gällande omsättningstillgångar i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder; • jämförande av enhetspriserna mot senaste faktura och försäljningspris för utvalda artiklar; • en utvärdering av ledningens analyser och bedömningar gällande långsamt roterade eller föråldrat lager, samt gällande förväntad efterfrågan och nettoförsäljningsvärde på de produkter som finns i lager; • analys av exceptionella värden i lager genom analytiska revisionsåtgärder och • en utvärdering av den notinformation som getts gällande omsättningstillgångarna.

Företagssaneringens inverkan på boksluten <i>Vi hänvisar till koncernens redovisningsprinciper och notuppgifter 1.3, 1.4 ja 3.5</i> Enligt beslutet den 9 februari 2021 godkände Helsingfors tingsrätt saneringsprogrammet för Stockmann Oyj Abp. I saneringsprogrammet ingår bland annat: • sammanslagning av A- och B-aktierna; • nedskärning av hybridlånet med 50 % och den resterande 50 % kan konverteras till B-aktier eller nedskäras; • nedsättning av aktiekapitalet med 66,5 miljoner euro för att täcka ackumulerade förluster; • saneringsskuld utan säkerhet – saneringsskulden utan säkerhet nedskärs med 20 % dock så att före nedskärning kan borgenären konvertera denna andel till bolagets B-aktier och för resterande 80 % fastställs ett betalningsprogram; • försäljning och tillbakahyrning av varuhusfastigheterna i Helsingfors, Tallinn och Riga. Försäljning av varuhuset i Tallinn har förverkligats under räkenskapsperioden 2021 och Riga har förverkligats efter bokslutsdagen 31.12.2021. Försäljningen av Helsingfors har inte förverkligats vid tidpunkten av avgivandet av revisionsberättelsen. Saneringsprogrammets transaktioner var ett för revisionen särskilt betydelsefullt område i och med att saneringsprogrammet har haft en betydande inverkan på moderbolagets och koncernens bokslut. Därutöver ingår ledningens bedömningar i redovisningen av försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheterna.	Våra revisionsåtgärder inkluderade bland annat: • Vi bekantade oss med det fastställda saneringsprogrammet. • Vi jämförde transaktionerna i det egna kapitalet med bolagsstämmo- och aktieemissionsbesluten samt med villkoren i saneringsprogrammet. • Vi jämförde presentationen av saneringsskulderna med och utan säkerhet med saneringsprogrammets betalningsprogram och tecknade skuldebrev. • Vi utvärderade de av koncernen tillämpade redovisningsprinciperna för försäljningen och tillbakahyrningen av varuhusfastigheter i förhållande till tillämpliga redovisningsstandarder. • Vi utvärderade lämpligheten och omfattningen gällande informationen som har presenterats i bokslutet inklusive händelser efter räkenskapsperiodens utgång.
--	---

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att koncernbokslutet ger en rättvisande bild enligt internationella redovisningsstandarder (IFRS), så som de antagits av EU och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av moderbolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera moderbolaget eller koncernen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av moderbolagets eller koncernens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om moderbolagets eller koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett moderbolag eller en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernbokslutet. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för vårt uttalande.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Vi förser också dem som har ansvar för bolagets styrning med en bekräftelse om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och kommunicerar alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende samt i tillämpliga fall tillhörande motåtgärder.

Av de frågor som kommuniceras med dem som har ansvar för bolagets styrning fastställer vi vilka frågor som varit de mest betydelsefulla för räkenskapsperiodens revision och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan eller när, i ytterst sällsynta fall, vi bedömer att en fråga inte ska kommuniceras i revisionsberättelsen på grund av att de negativa konsekvenserna av att göra det rimligen skulle väntas vara större än allmänintresset av denna kommunikation.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Uppgifter om revisionsuppdraget

Vi har fungerat som av bolagstämman vald revisor från och med 7.4.2021.

Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen och informationen i årsberättelsen men inkluderar inte bokslutet eller vår revisionsberättelse. Vi har fått tillgång till verksamhetsberättelsen före datumet för denna revisionsberättelse och förväntar oss att få tillgång till årsberättelsen efter detta datum.

Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vårt ansvar är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. För verksamhetsberättelsens del är det ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen som vi fick tillgång till före datumet för denna revisionsberättelse, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i den aktuella övriga informationen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Helsingfors 24.2.2022

Ernst & Young Ab
revisionssamfund

Terhi Mäkinen
CGR